



Gedempte Zuiderdokken

10.10.2015 Infovergadering heraanleg parkings en openbaar domein



Verloop namiddag

13u30: INFOVERGADERING

- **Welkomstwoord en algemene inleiding**
Rob Van de Velde, Antwerps schepen voor ruimtelijke ordening, erfgoed en groen
- **Participatietraject**
Aglaée Degros, Intendant
- **Ontwerp en heraanleg**
Bert Claes, projectleider AG VESPA

Aansluitend vanaf 14u30: INFOLOKET en TAFELGESPREKKEN



Verloop vergadering

- **Welkomstwoord**
Paul Cordy, Districtsschepen bevoegd voor publieke ruimte, mobiliteit en jeugd
- **Algemene inleiding parkings**
Koen Kennis, Antwerps schepen voor Financiën, Mobiliteit, Toerisme, Binnengemeentelijke Decentralisatie en Middenstand
- **Algemene inleiding bovengrond**
Rob Van de Velde, Antwerps schepen voor ruimtelijke ordening, erfgoed en groen
- **Participatietraject**
Aglaée Degros, Intendant
- **Ontwerp en heraanleg**
Bert Claes, projectleider AG VESPA



- **Algemene inleiding**

Rob Van de Velde, Antwerps schepen voor ruimtelijke ordening, erfgoed en groen



PARTICIPATIETRAJECT GEDEMPTE ZUIDERDOKKEN TE ANTWERPEN

Aglaée Degros

ARTGINEERING

**37 B23 Arduinkaai
1000 Brussel**

**173 Mullerkade
3024EP Rotterdam**

INTENDANT?

Aglaée Degros
Artgineering, Rotterdam – Brussel
Gastprofessor TU Wenen en de VUB



Sint Anton plein / Brussel



Sint Anton plein / Brussel



Grote markt, Brussel 1960

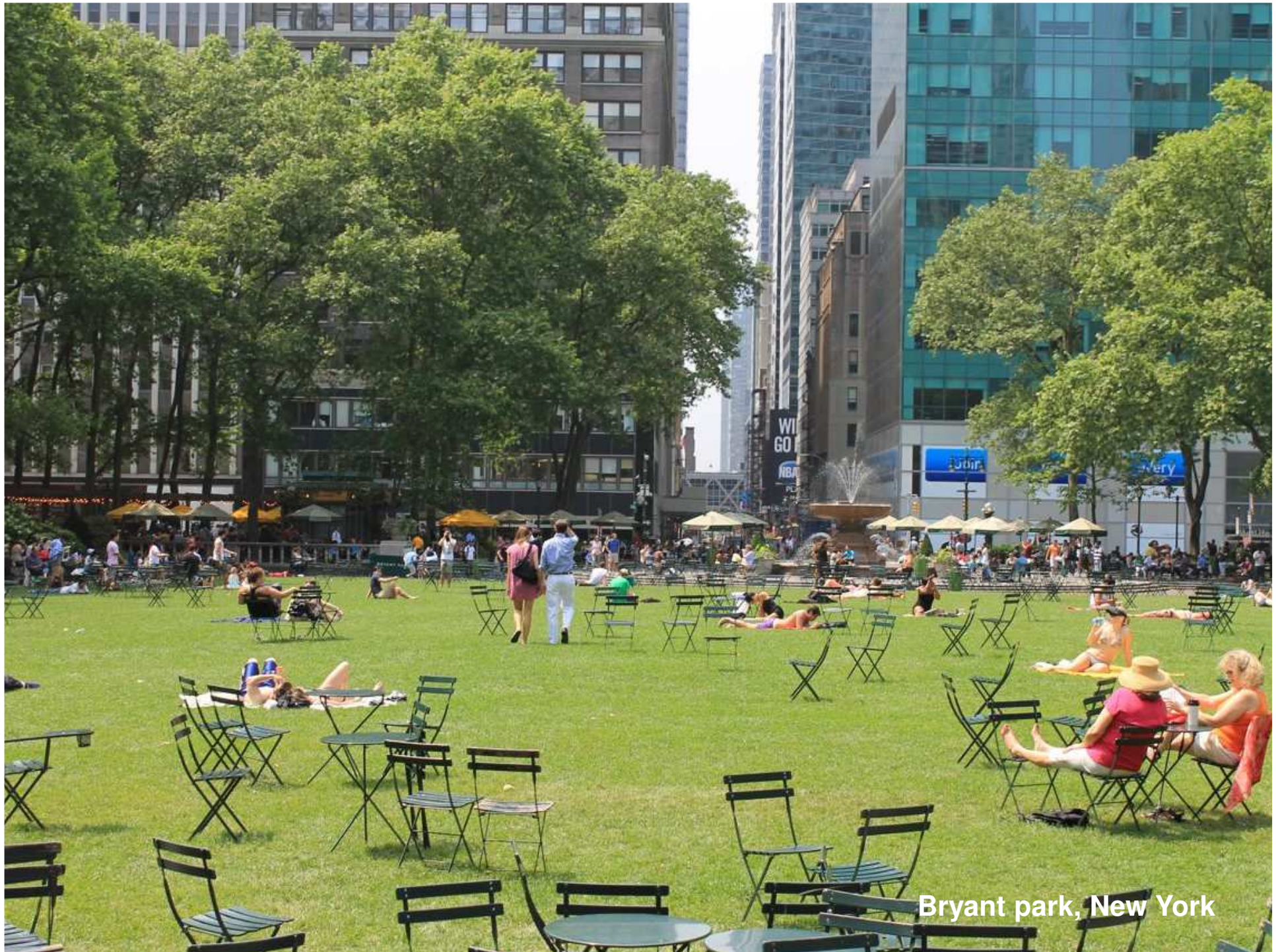


Zuiderdokken, Antwerpen

ZUIDERDOKKEN?



Museumpark, Rotterdam



Bryant park, New York



Tilla Durieux park, Berlin



Museumplein, Amsterdam



Place des Celestins, Lyon



Museumsquartier, Wenen



Superkilen, Copenhagen



Park Spoor Noord, Antwerpen

DE BURGER?



Groen-koningin park , Brussel





DE BURGER!

1

**“GROEN overal planten.
Weg met de *concrete jungle*”**



2

“Graag veel groen en een open karakter. Bij voorkeur een deel van de dokken terug open gooien”

“Breek het Hof van Beroep af. Maak opnieuw een doorsteek met de Schelde. Zorg dat er een grote waterpartij komt met bootjes. Dan maak je ook een mooie nieuwe brug en sluis die toegang verleent tot de Herrezen Zuiderdokken. Boven de twee nieuwe parkings kan er dan groen zijn met wat beleving. Zorg dat het een internationaal karakter krijgt; Antwerpen was en is een plaats waar alle culturen in de wereld elkaar ontmoeten. Laat de Antwerpenaar hierdoor terug voeling krijgen met zijn stroom, de Schelde. Zorg naast de Herrezen Zuiderdokken ook voor een accent dat verwijst naar de Citadel, en vertel vooral het verhaal! Het verhaal over de Spaanse bouw van de Citadel, en hoe tussen 1830 en 1832 de Stad bestookt werd door de Nederlandse bezetter, en hoe de Fransen ons kwamen ontzetten in 1832. Ik doceer buitenlands beleid aan de Universiteit Antwerpen, en vertel dit verhaal ook steevast aan mijn studenten. Steeds bereid om verder nog wat mondelinge feed-back te geven. Maak er iets prachtig van! Het is een unieke kans om de stad terug in voeling te brengen met haar verleden, en tegelijkertijd met haar sprankelende toekomst.”

Bron: Van Gedempte Zuiderdokken naar Kunstdokken Zuid

3

“Respect voor de open ruimte.
800 X 80”



4

“Maak er een plein van voor alle
Antwerpenaren en niet de *happy*
few met veel geld”



5

**“Combinatie van internationale
uitstraling.
Met Antwerpse authenticiteit”**



6

“1. geen saai plein 2. ondergrondse parking 3. af en toe belevenis 4. zorgen dat de winkels niet verdwijnen 5. leefbaar milieu”



7

**“Breng het fotomuseum en MHKA
naar buiten en maak vooral een
plein om te gebruiken (niet om er
naar te kijken). Alvast bedankt!”**



8

**“Laat het kind in u spreken!
Water om mee te spelen, overdekte
ruimte, dieren!”**



9

**“Waarom niet één of andere
zichtbare vorm van verbinding met
de Schelde voor een waterpartij? Dat
hoeft geen heruitgegraven dok te
zijn.”**

10

“Graag effectieve participatie in gesprekken met de wijkbewoners. Online bevraging is een beetje weinig...”

11

“Dit is een unieke kans, *don't f*ck it up!* Maak er verdorie iets moois van waar we trots op kunnen zijn!”



ZUIDERDOKKEN!

- **Ontwerp en heraanleg**
Bert Claes, projectleider AG VESPA





A









- min. 250 buurtabonnements
- min. 300 fietsstalplaatsen
- 129 plaatsen bovengronds voor kortparkeren



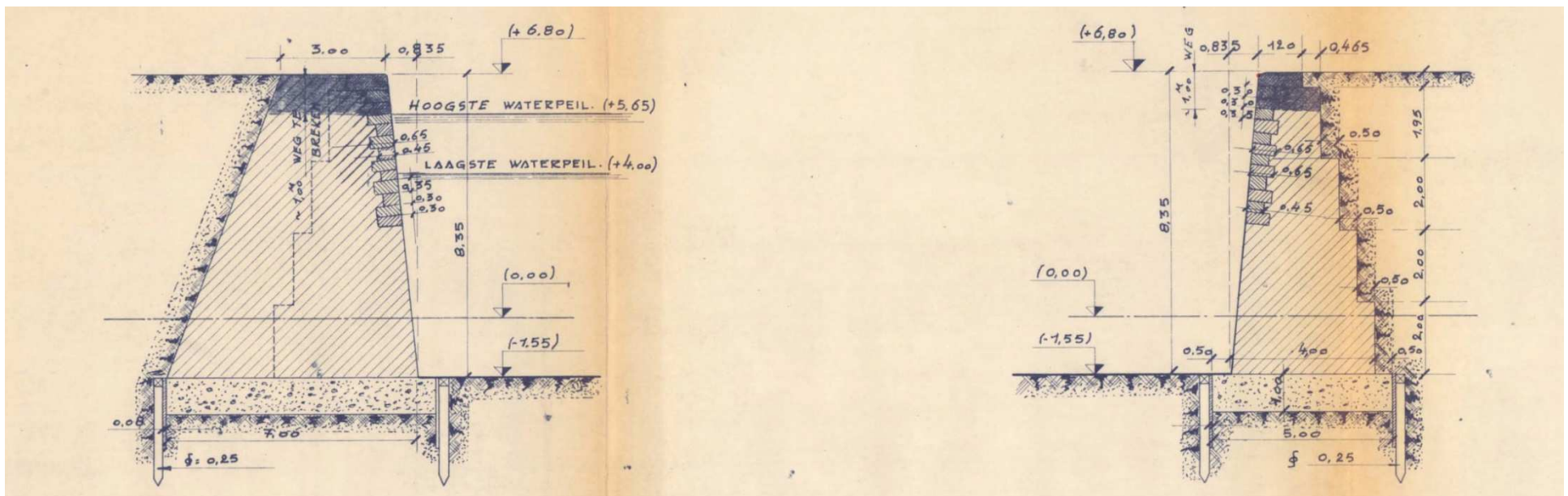


- Publiek-private samenwerking
- Private partners: ontwerp, bouw, financiering, exploitatie, onderhoud
- Opgestarte procedure:
 - *2 parkings – 2 percelen / 7 kandidaat teams*



Vereisten

- Te realiseren binnen dokmuren
- Dikte grondpakket 1m50 in functie van bomen
- Gebruiksbelasting in functie van evenementen
- Voetgangersuitgangen grenzend aan dokranden



Aanleg parkings - ambitieniveau



Kwalitatieve overgang tussen parking en openbare ruimte t.h.v. stijpunten
(daglichttoetreding, relatie tot dokmuren, kunstintegratie)



Aanleg parkings - ambitieniveau



Lyon (FR)



Antibes (FR)



Lyon (FR)

Kwalitatieve overgang tussen parking en openbare ruimte t.h.v. stijgpunten
(daglichttoetreding, relatie tot dokmuren, kunstintegratie)





Herinrichting openbaar domein

- Internationale ontwerpwedstrijd onder leiding van de Vlaamse Bouwmeester.
- 66 teams stelden zich kandidaat
- Wedstrijd met 5 kandidaten
- 1 laureaant - voorjaar 2016
- Ideeënwedstrijd - beperkte randvoorwaarden
- Rekening houden met resultaten participatie







Ambities

EEN UNIEKE PLEK OP ZOEK NAAR EEN NIEUWE ROL

foto: gva





Ambities

foto: Tim Dirven

VERBINDENDE PLEK: SLEUTELPOSITIE TUSSEN BESTAAND EN NIEUW





Ambities

foto: Tim Dirven

VERBINDENDE PLEK: SLEUTELPOSITIE TUSSEN BESTAAND EN NIEUW



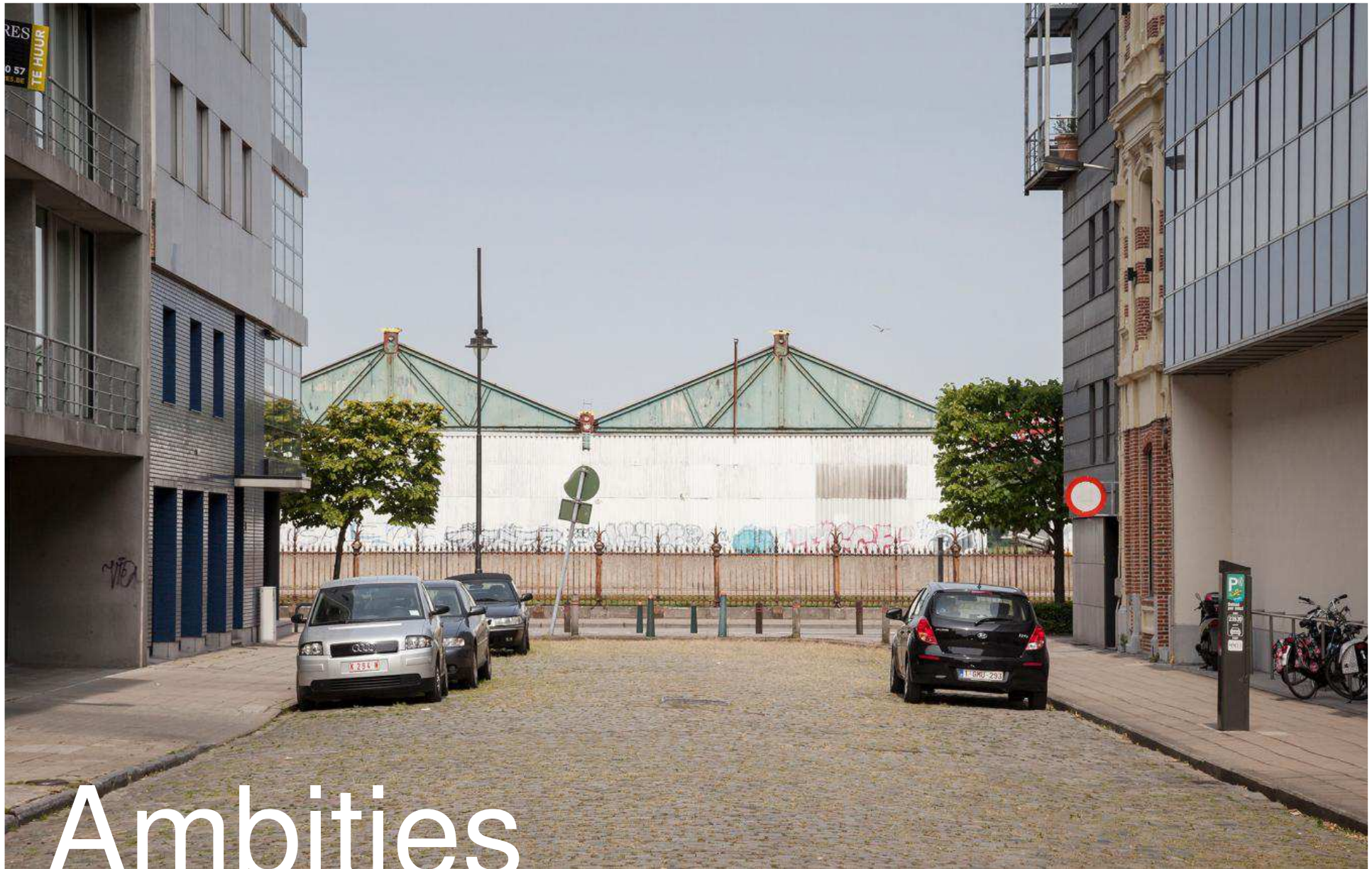


Ambities

VERBINDENDE PLEK: SLEUTELPOSITIE TUSSEN BESTAAND EN NIEUW

foto: Tim Dirven



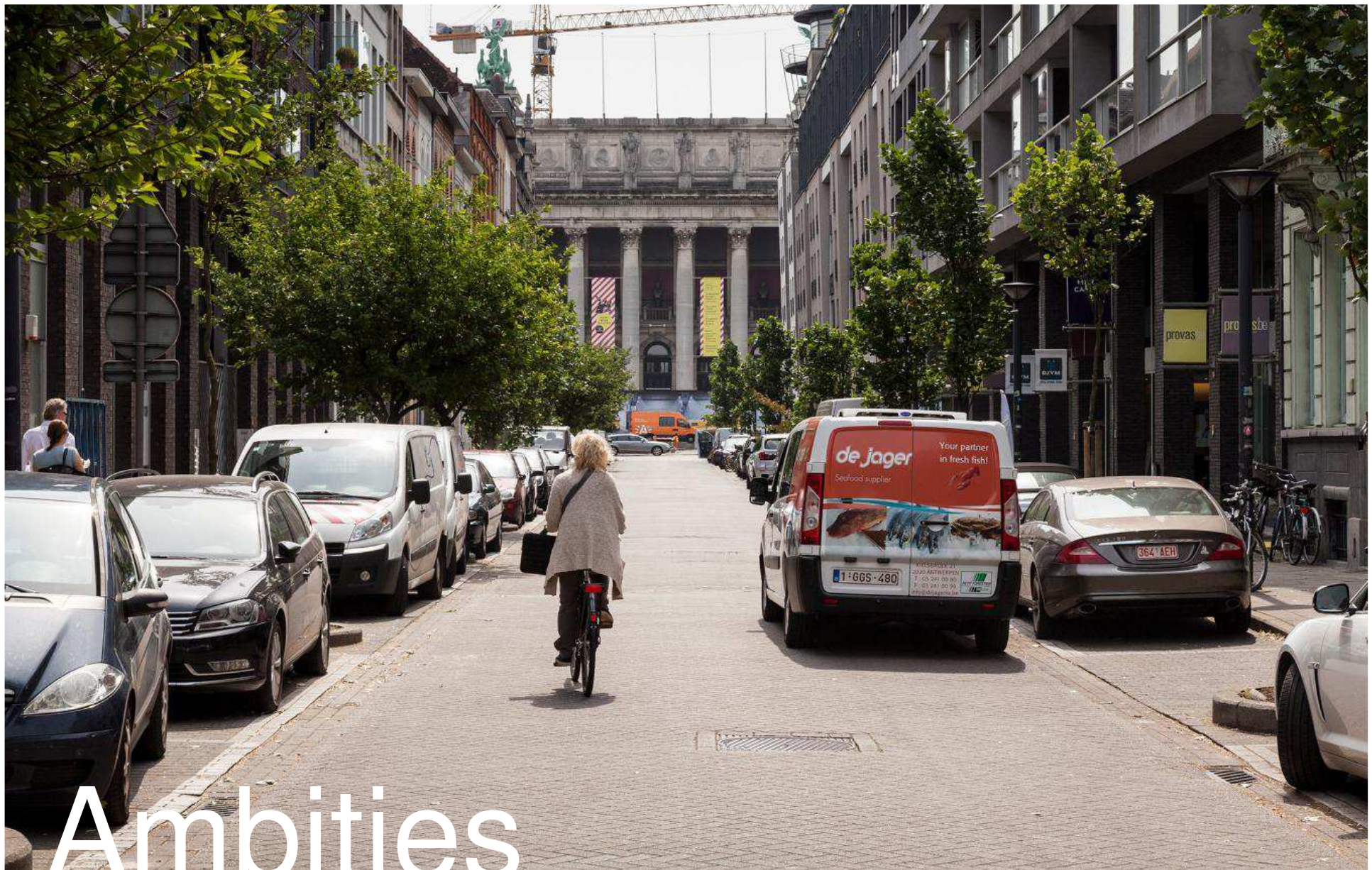


Ambities

VERBINDENDE PLEK: SLEUTELPOSITIE TUSSEN BESTAAND EN NIEUW

foto: Tim Dirven



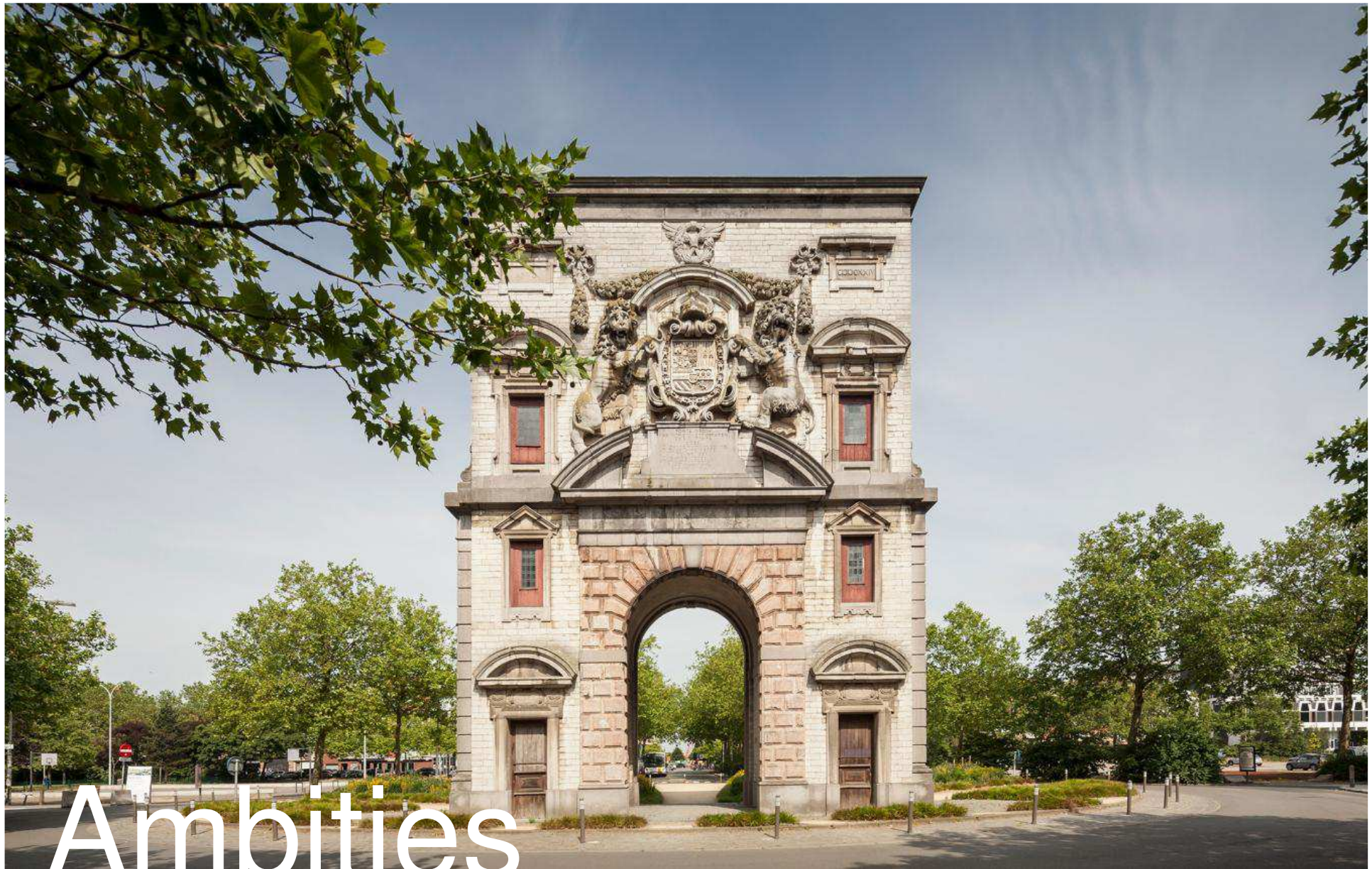


Ambities

VERBINDENDE PLEK: SLEUTELPOSITIE TUSSEN BESTAAND EN NIEUW

foto: Tim Dirven





Ambities

EEN PLEK MET EEN BETEKENIS OP DRIE NIVEAUS

foto: Tim Dirven





Ambities

EEN LEVENDIGE PLEK

foto: Tim Dirven





Ambities

EEN GROENE RUIJITE

foto: Tim Dirven

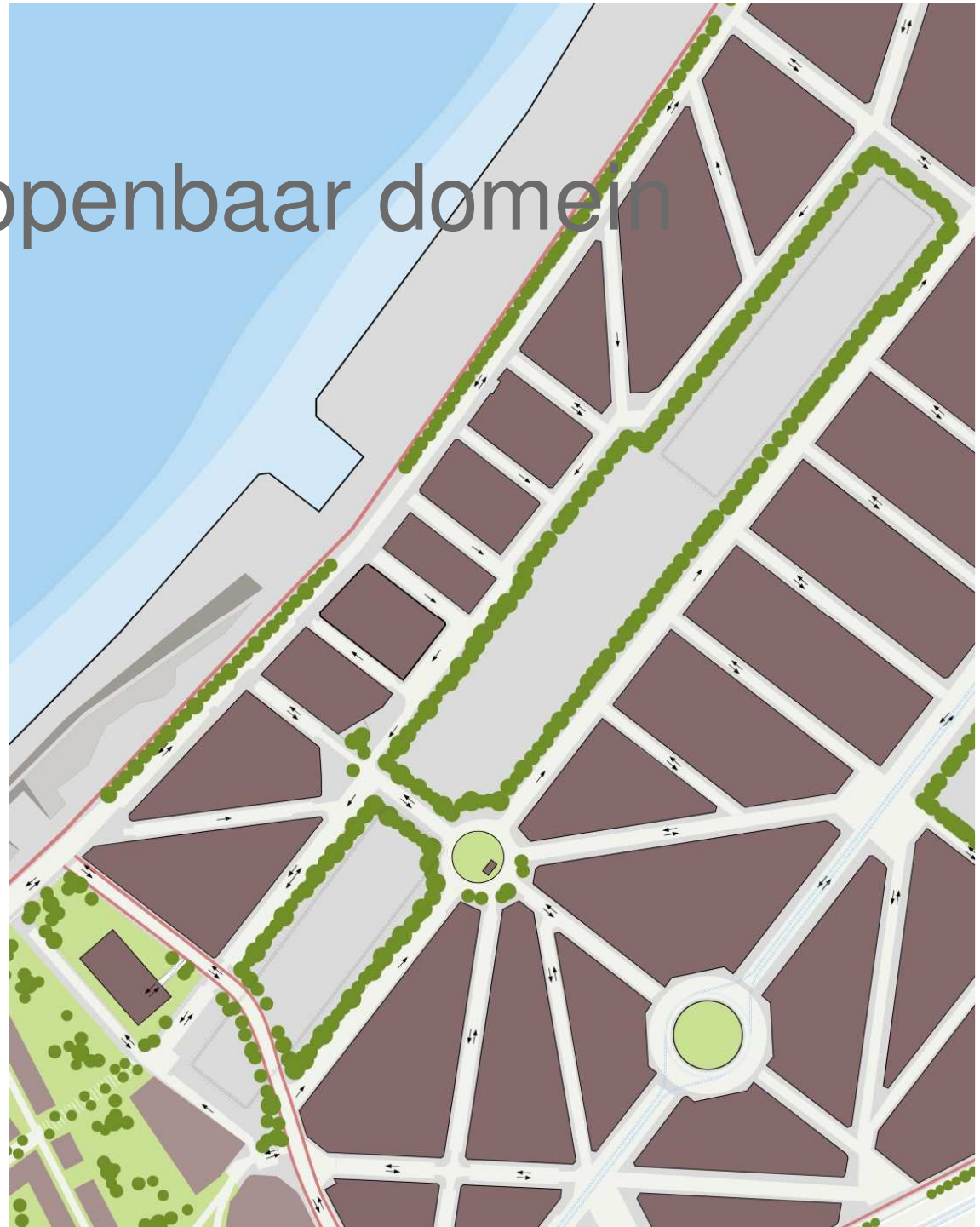


Onderzoeksvragen

- De Gedempte Zuiderdokken binnen een visie op het Zuid
- Faseringsstrategie aanleg
- Mobiliteit
- Positie in- en uitritten ondergrondse parkings
- Cultuur en kunstintegratie
- Functies
- Micro-plekken
- Randen en gebouwen
- Omgaan met historiek + Waterpoort
- Visie op verlichting
- Beheer en onderhoud
- De Gedempte Zuiderdokken als pilootproject klimaatadaptatie

Herinrichting openbaar domein

- Van gevel tot gevel
- Herstel dokcontour
- Geen bebouwd programma gevraagd
- Geen vraag tot heropenen dokken



Herinrichting openbaar domein

- Van gevel tot gevel
- Herstel dokcontour
- Geen bebouwd programma gevraagd
- Geen vraag tot heropenen dokken

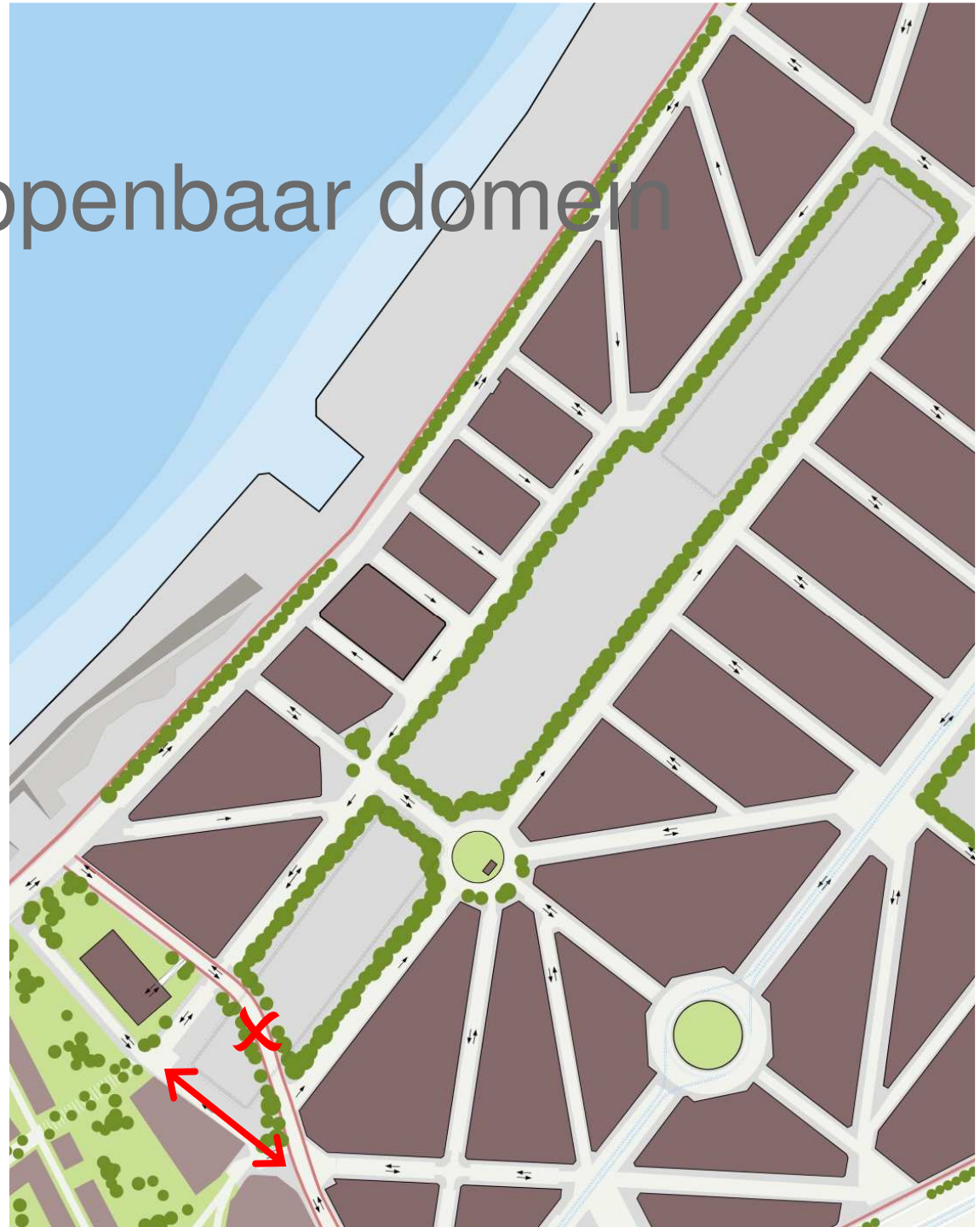
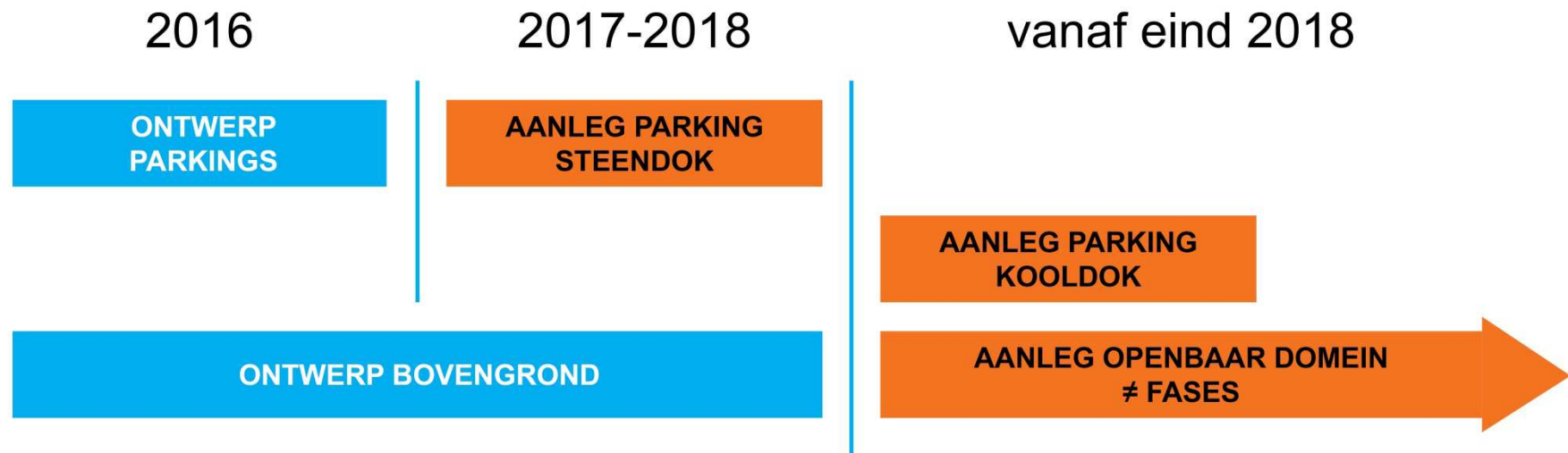




foto: Tim Dirven



Timing werken

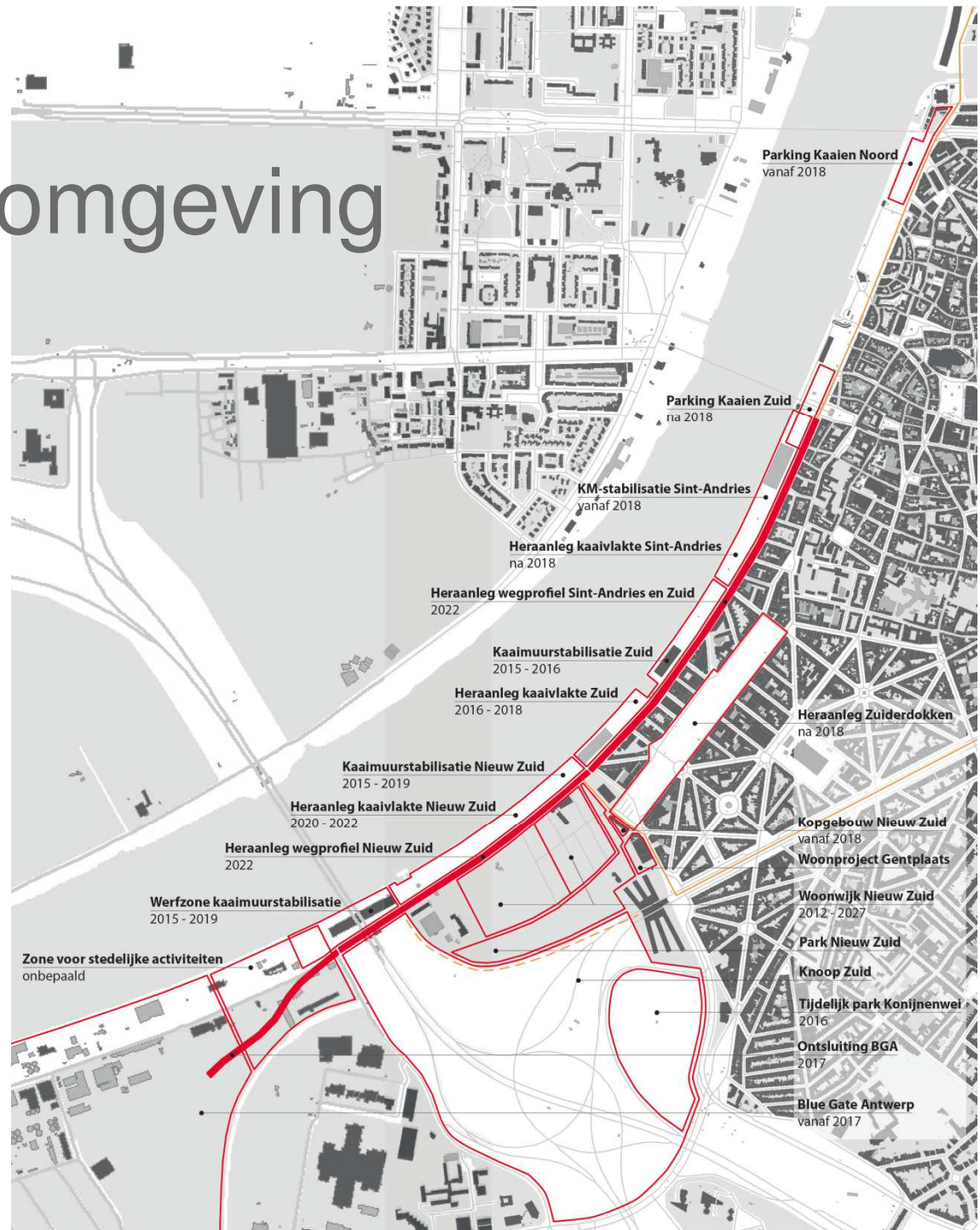


- Tijdelijke parkings voorzien tijdens werf: aantal parkings blijft gelijk
- Tijdelijke sport-, speel- en hondenloopzones
- Aandacht voor bereikbaarheid tijdens de werken



Werven in de omgeving

- Nieuw Zuid
- Scheldekaaien





WAT ALS...

jij hier een nieuw
plein zou mogen
tekenen?

www.gedemptezuiderdokken.be

Online bevraging

- Respons: 3191 enquêtes waarvan 2461 volledig ingevuld
- Open vraag: wervende ideeën en eigen referentieprojecten aangereikt

Doelgroepenbevraging

Jeugd: 327 personen

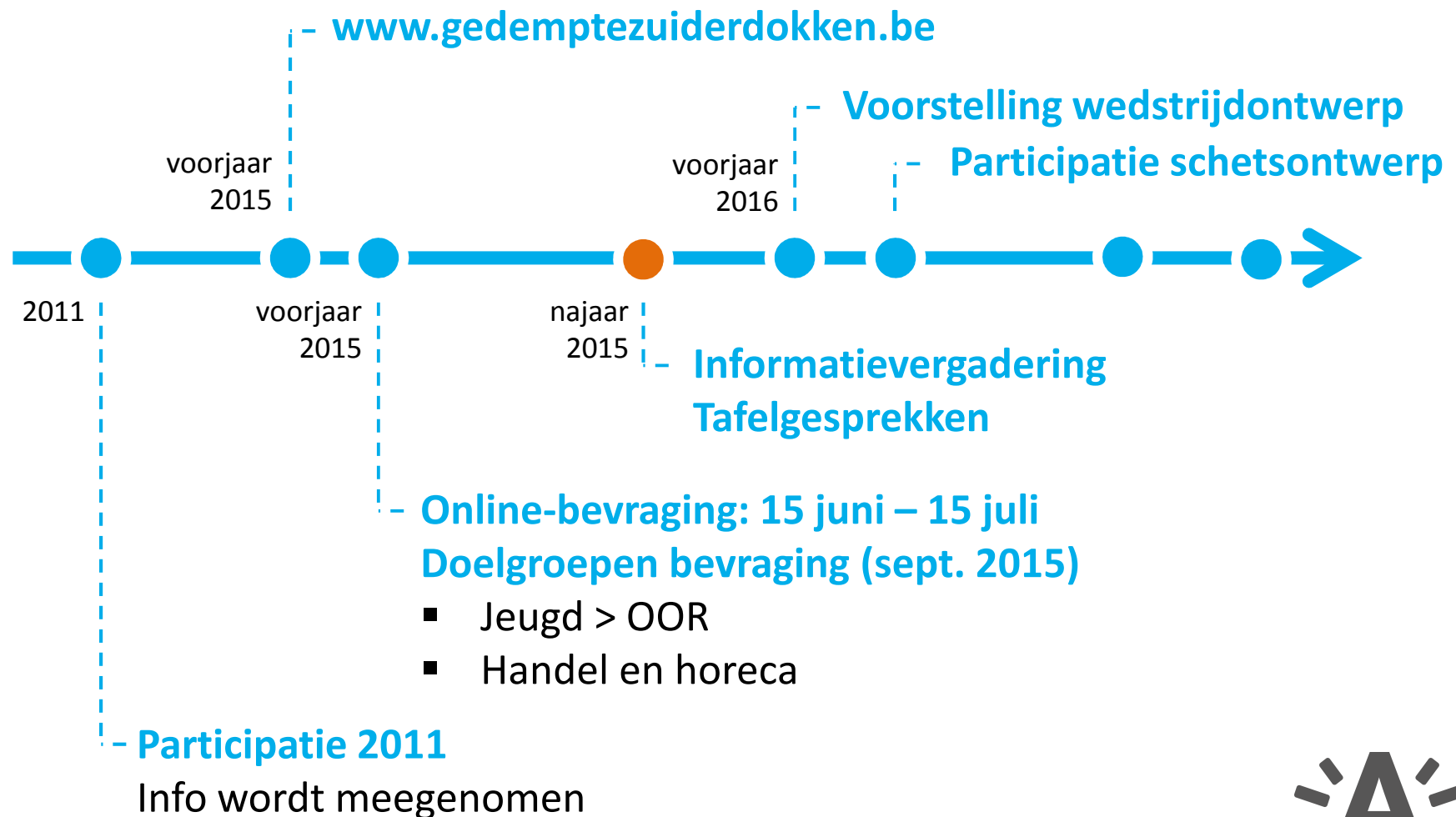
Handel en horeca

Website

- Actuele informatie over het project
- Resultaten bevragingen
- Presentaties infomomenten



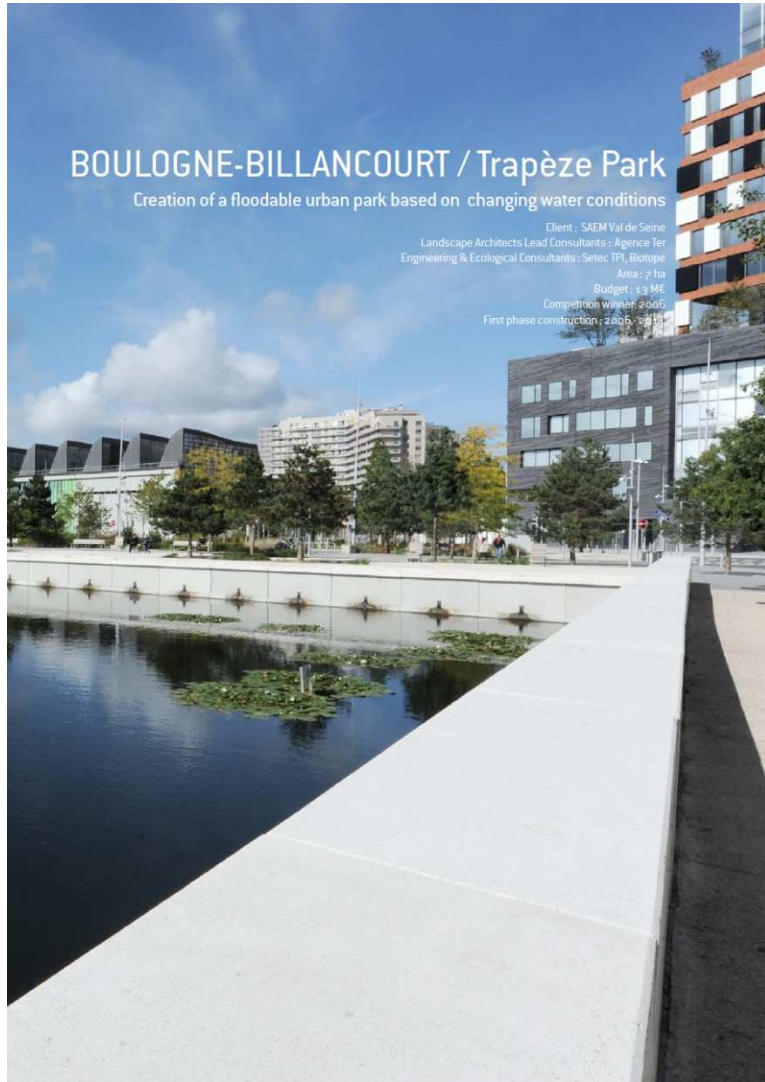
Communicatie en participatie



Voorstelling ontwerpteams



TEAM 1: **AGENCE TER + WIT ARCH.** (FR +BE)



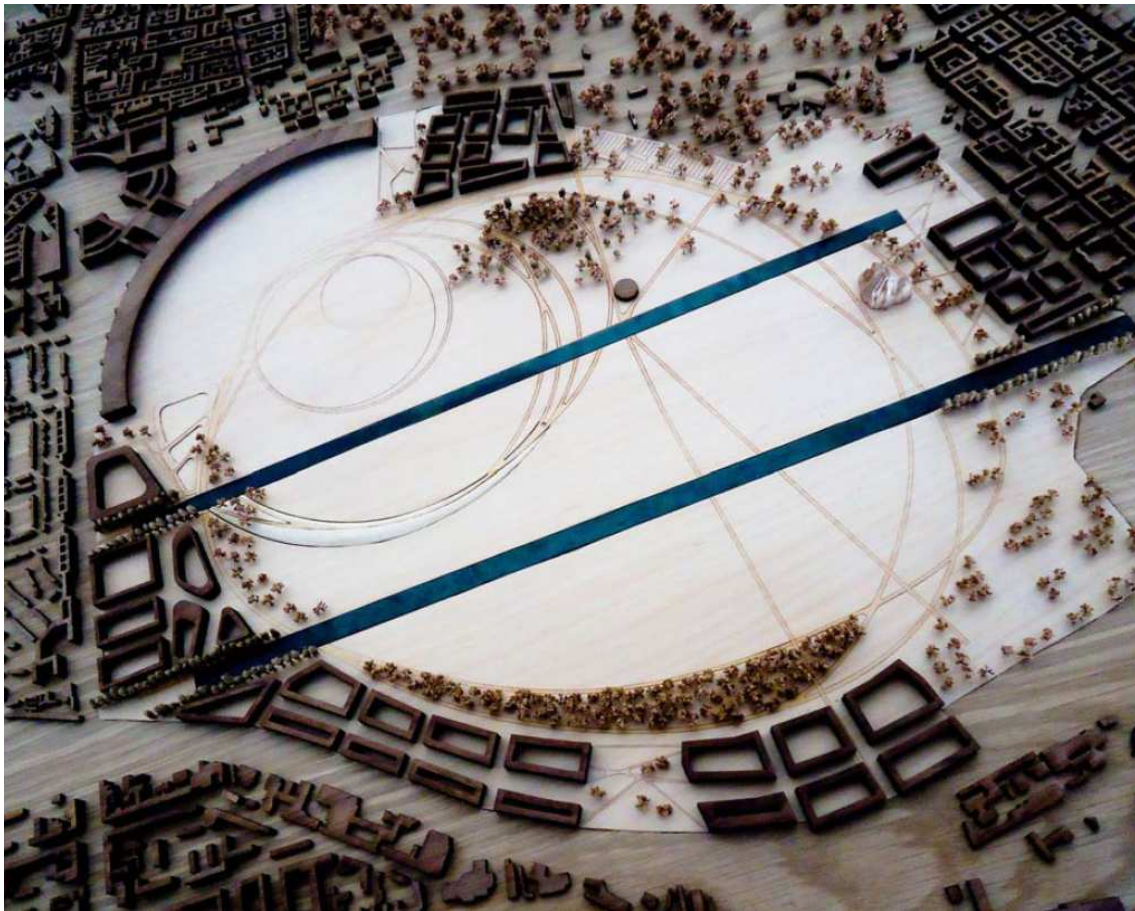
Trapèze Park, Boulogne-Billancourt



Masterplan Scheldekaaien



TEAM 2: GRAEME MASSIE ARCHITECTS + SUTHERLAND HUSSEY HARRIS + AECOM (UK)



Tempelhof airfield, Berlin, Germany



Bonn Square, Oxford, UK



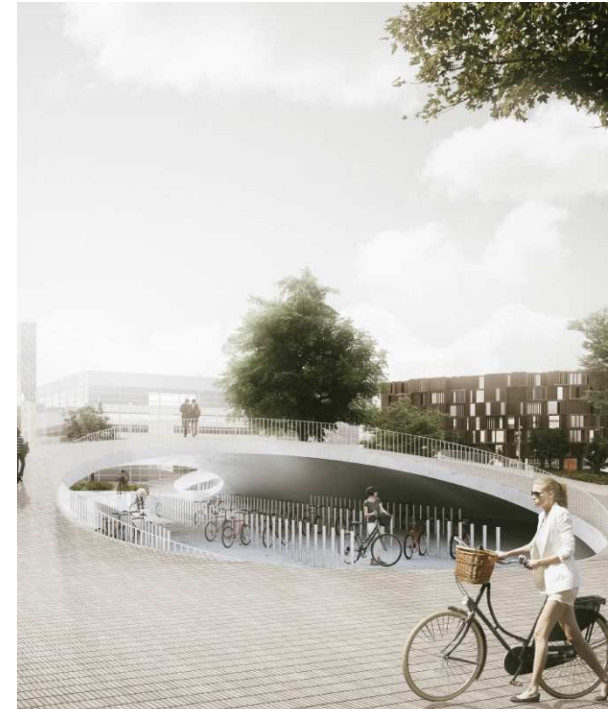
TEAM 3: BRUT + COBE (BE + DK)



**Israel's Square,
Kopenhagen**



**Nørreport station,
Kopenhagen**



**Copenhagen
University Square**

TEAM 4: GEORGES DESCOMBES + ADR ARCHITECTES + TECHNUM (CH + BE)



Plaine de Plainpalais, Genève

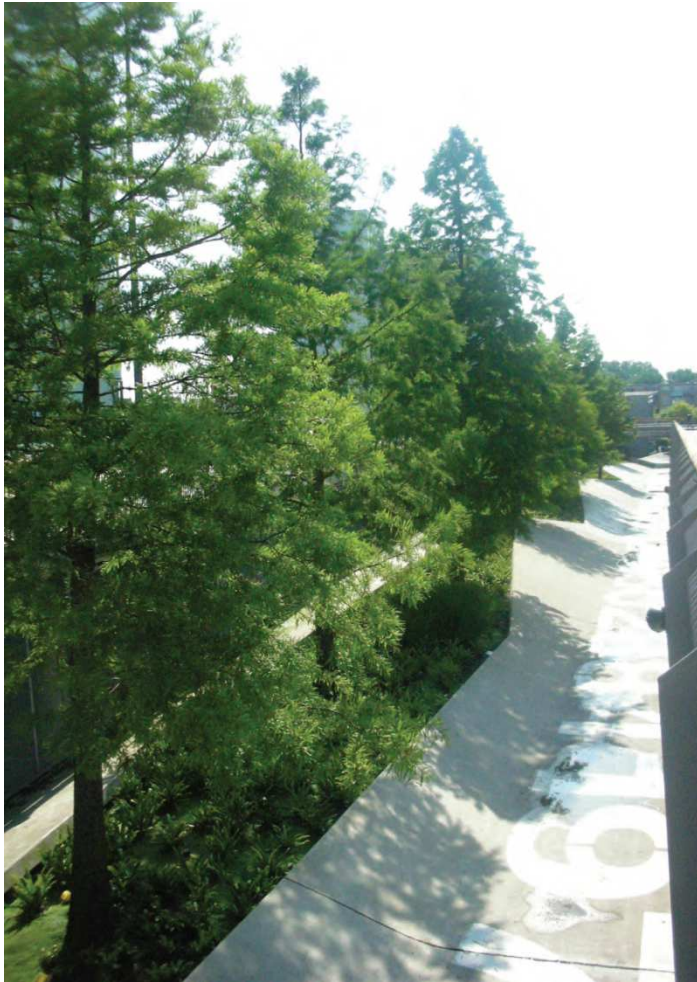


Muntplein, Brussel



**Parc de Sône en Place
Nautique, Lyon**

TEAM 5: INSIDE OUTSIDE + BEL ARCHITECTEN + LANDSCHAAP + WITTEVEENBOS (NL + BE)



**Swamp Garden - Almere
Centre**



Jeugdcultuurcentrum Het Bos



**Park of the New Horizon - West
Kowloon Cultural District, Hongkong**

A





Aansluitend

14u30: INFOLOKET | Foyer, ruimte bij verlaten auditorium

- **Mogelijkheid tot vraagstelling aan schepen en projectleiders**

14u30 – 16u30: TAFELGESPREKKEN | Refter op het gelijkvloers

- **Onder leiding van Aglaée Degros, Intendant**
- **In aanwezigheid van de kandidaat-ontwerpers**
- **Er zijn nog een aantal plaatsen beschikbaar**
- **Mogelijkheid tot vraagstelling aan schepen en projectleiders**
- **Gelieve u zo snel mogelijk naar de refter te begeven**

