

Wat mag u verwachten van het infomoment?

- Meer uitgebreide informatie.
- Projectleiders geven meer uitleg en beantwoorden uw vragen.

Praktische info

- Dinsdag 17 oktober 2017
- Doorlopend van 19 tot 21 uur
- Comics Station Antwerp in het station Antwerpen-Centraal. Ingang Kievitplein, 2018 Antwerpen.



V.U.: Patricia De Smer, Stadhuis, Grote Markt 1, 2000 Antwerpen | 2017 | SW | 14391702

Alles rustig nog eens nalezen?

- Stadsproject Kievit II: www.agvespa.be/projecten/kievit-ii
- RUP Kievit II: www.antwerpen.be/stadsvernieuwing

www.antwerpen.be/stadsvernieuwing



UITNODIGING Voorstelling wijziging RUP Kievit II

INFOMOMENT
Comics Station
17 oktober 2017
19 – 21 uur



De stad Antwerpen zet in op de vernieuwing van de omgeving van het Centraal Station. In de Kievitwijk komen er woningen, kantoren en publieke functies. Kievit II zorgt voor een unieke kans om in deze dichtbebouwde omgeving ook nieuwe groene plekken te creëren op maat van de buurt en voor alle gebruikers van het gebied.

De laatste fase van Kievit II wordt nu ingezet. Aan het Kievitplein zal De Persgroep nieuwe kantoren bouwen. Vanaf 2019 zal u hier de journalisten live aan het werk zien. Voor de bouw dient er een aanpassing te gebeuren van de bestaande voorschriften. Meer informatie hierover vindt u in deze uitnodiging en op het infomoment van 17 oktober, waarvoor we u van harte uitnodigen.

Het gebied

Het gaat over de hieronder aangeduide oranje zone: tussen het Kievitplein, de gerealiseerde gebouwen van Kievit II, de spoorwegbedding en de Van Immerseelstraat.

Wijziging van de huidige voorschriften

Vandaag geven de bestemmingsvoorschriften van het RUP aan dat in dit gebied een mix gewenst is van: kantoren (50%), woongelegenheden (30%) en een toegankelijk gelijkvloers (50%).

De Persgroep zal aan het Kievitplein (bouwzone I) een open en flexibele werkomgeving creëren waar bijzondere aandacht gaat naar een kwalitatieve relatie met de buurt. Zo hopen ze het plein nog meer levendigheid te geven. Het gebouw zal mee het uithangbord van de vernieuwde stationsomgeving worden. De wijziging van het RUP houdt in dat de voorschriften flexibeler worden omschreven, zonder kwaliteitsverlies voor de omgeving. Door deze aanpassing krijgt een project zoals dat van De Persgroep de kans om gerealiseerd te worden.

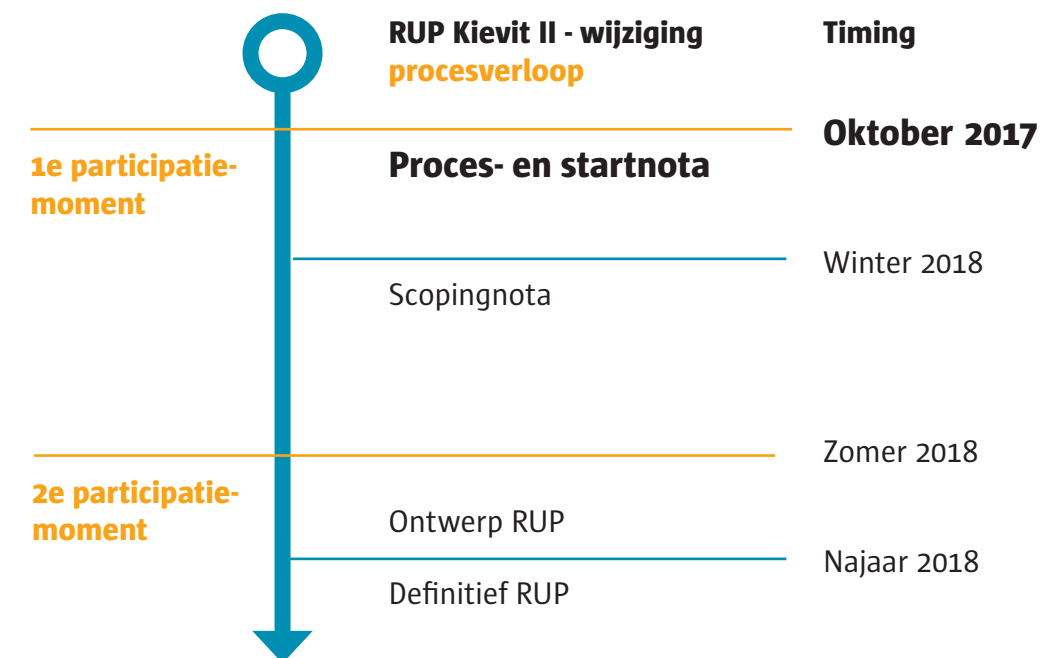


Dit is het gebied van RUP Kievit II- wijziging.

Waarover gaat het?

Om het gebouw van De Persgroep te realiseren is er een wijziging nodig van het bestaande Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP) Kievit II. Dit start met de opmaak van een start- en procesnota, die algemeen de doelstellingen en de visie op het gebied weergeeft. Gelijktijdig worden mogelijk effecten op het milieu onderzocht, zoals mobiliteit, landschap en kwaliteit voor mens en natuur. Vervolgens wordt dit RUP afgestemd met verschillende partners van andere overheden, experts en ook uw mening wordt opgenomen. Zo wordt duidelijk wat de impact is van bepaalde ingrepen, zodat een weloverwogen beslissing genomen kan worden.

Op dit infomoment stellen we u de start- en procesnota voor. U heeft dan de kans om opmerkingen en suggesties door te geven, gedurende een periode van 60 dagen. Wanneer alle details dan verder worden onderzocht en uitgewerkt, wordt dit resultaat opnieuw aan u voorgelegd. In de tijdlijn hieronder vindt u dit terug onder 1e en 2e participatiemoment.



1. Waar kan u de start- en procesnota inkijken?

- Op de website: www.antwerpen.be
- In het districtshuis van Antwerpen: **Lange Gasthuisstraat 21, 2000 Antwerpen** (tijdens de openingsuren)

2. Hoe kan u uw opmerkingen en suggesties doorgeven?

- Ter plaatse: tijdens het infomoment op 17 oktober.
- Digitaal: stuur een mail naar ruimtelijkeplanning@stad.antwerpen.be
- Per brief: aangetekend tav **'Stadsbestuur vd stad Antwerpen - Stadsontwikkeling/afdeling Ruimte - Grote Markt 1, 2000 Antwerpen'**

3. Tot wanneer kan u uw opmerkingen en suggesties doorgeven?

- Raadpleeg www.antwerpen.be