



## Verslag

<b>Titel verslag:</b>	<b>Participatiestuurgroep Park Groot Schijn</b>
<b>Datum en uur vergadering:</b>	<b>22 november 2018, 19.00 – 20.30 uur</b>
<b>Plaats vergadering:</b>	Districtshuis Deurne

## Aanwezig

Kris Goossenaerts (Kabinet Van Campenhout - publiek domein/sport)  
Leon Goris (Kabinet Burgemeester – ruimtelijke ordening)  
Tjerk Sekeris (Districtsburgemeester Deurne)  
Karen Maes (Districtsschepen Deurne – inspraak en participatie)  
Bart Van de Venster (Participatiestuurgroep)  
Jan Mertens (Participatiestuurgroep)  
Ludo Bogaerts (Participatiestuurgroep)  
Herman Beyaert (Participatiestuurgroep)  
Ronny Rogge (Participatiestuurgroep - Hoba)  
Erwin Rosemeyers (Participatiestuurgroep – Brabo Atletiek)  
Britt Vermeir (Participatiestuurgroep – Brabo Atletiek)  
Erik Verheyden (Stad Antwerpen – woonwagenterreinen)  
Kim Verstrepen (Stad Antwerpen - projectleider Park Groot Schijn)  
Karin Boden (District Deurne - wijkoverleg)

## Verontschuldigd

Hanneleen Broeckx (Kabinet Ait Daoud – jeugd)  
Annemie Segers (Stad Antwerpen – jeugddienst)  
Christine Hannes (Spectrumschool – GO! Scholencampus)  
Luc Van Dyck (Participatiestuurgroep – atletiek - Antwerp Athletics)  
Elke Brydenbach (Districtsschepen Deurne - sport en jeugd)

### 1. Welkom en inleiding – toelichting agenda

Karin Boden heet de aanwezigen welkom en overloopt de agenda:

1. Verwelcoming nieuwe leden participatiestuurgroep
2. Tijdelijk overleg en communicatie: terugblik en vooruitblik
3. Dossier beheer en onderhoud: stand van zaken
4. Stand van zaken parkontwikkeling
5. Participatiestuurgroep en Algemene Vergadering: planning
6. Varia en rondvraag

### 2. Verwelcoming nieuwe leden participatiestuurgroep

Het doel van de participatiestuurgroep wordt toegelicht: het bewaken van de inspraak, de participatie en de communicatie in de totstandkoming van Park Groot Schijn. Ook het plannen en voorbereiden van de Algemene Vergadering gebeurt hier. Het doel is niet de inhoud uitvoerig te bespreken, wel kunnen knelpunten aangebracht worden: we bekijken dan waar deze met wie moeten besproken worden.

In deze fase van parkontwikkeling vindt de stuurgroep het belangrijk om ook vertegenwoordigers van de scholencampus, de begraafplaats, het woonwagenterrein en de atletieksite in de stuurgroep op te nemen.

- We verwelkomen Erik Verheyden die voor de stad Antwerpen al 10 jaar de woonwagenterreinen opvolgt.
- Christine Hannes, directie Spectrumschool is verontschuldigd.



### 3. Tijdelijk overleg en communicatie: terugblik en vooruitblik

De tijdelijk met overzicht, presentaties en verslagen van alle 'open' overlegmomenten is overgezet op de nieuwe website van Antwerpen Morgen: <https://www.antwerpenmorgen.be/projecten/park-groot-schijn/tijdelijk>.

#### 3.1. Open communicatiemomenten

- 22 oktober 2018: update werking toegangscontrole voor de gebruikers.  
In opvolging hiervan bekijkt de dienst mobiliteit en parkeren hoe de toegang nog vlotter kan door optimalisatie van de software. Ook werd er opnieuw benadrukt dat over een parkomgeving gaat, waar de stad geen veiligheidsprobleem wil met wagens die er niet moeten zijn.
- 4 december 2018 (o.v.): overleg woonwagenbewoners.  
De stad heeft ondertussen de verkavelingsvergunning ingediend. Deze bevat voorschriften voor de woonwagens (afmetingen e.d.) en de inplanting ervan op de percelen, wat ontbrak in het RUP. Het is belangrijk om de bewoners hierover in te lichten en de timing te schetsen van vergunning tot start uitvoering (prognose start werken 1<sup>ste</sup> kwartaal 2020). Op het laatste bewonersoverleg in september 2017 werd er immers nog van uitgegaan dat de werken zouden starten in de loop van 2019.

#### Vragen:

- *Over hoeveel kavels gaat het?* 48 gezinnen kunnen er wonen, dit werd vorig jaar al meegedeeld.
- *Op welk adres is de vergunning voor het woonwagenterrein aangevraagd?* Krijgsbaan.
- *Hoe zit het met wegenis? Kan dit misschien Wommelgemsesteenweg worden?* In de verkavelingsvergunning vraagt de stad ook de wegenisvergunning aan. Wanneer dit hier nieuwe openbare weg wordt en er nieuwe huisnummering moet komen, zal het dossier ook via de straatnamencommissie moeten passeren. Het district zal instaan voor het onderhoud van de openbare weg.

#### 3.2. Intern overleg

- 8 november 2018: overleg buurtregie en toezicht  
Deurne heeft 2 buurtregisseurs en 2 toezichtsvergaderingen. Het noordelijk en het zuidelijk deel van Park Groot Schijn vallen elk onder 1 buurtregisseur. Het toezicht en de aanpak/opvolging van meldingen zal een vast agendapunt zijn op de maandelijkse toezichtsvergadering van respectievelijk Deurne-Noord en Deurne-Zuid. De buurtregisseurs zullen het toezicht actiever mee opnemen; zij staan in direct contact met bv. wijkteams politie, stadstoezicht, bemiddeling, sociale interventie...  
De contactpersoon die bij de sportdienst is aangeduid in afwachting van de aanstelling van een sitemanager, start samen met de buurtregisseurs met het aanleggen van een uitgebreide contactenlijst voor beheer en toezicht. Deze lijst zal open en online staan.

#### 3.3. Digitale communicatie - via nieuwsbrief en/of e-mail:

- Opening skateplein: hierop kwam veel positieve respons.
- Adreswijziging, huisnummering, plaatsing brievenbus.
- Openstelling 7-m-pad: de aannemer moet nog wel wat aanplantingen doen, maar houdt daarbij rekening met de passage van fietsers en voetgangers. De verlichting op het pad is in orde, zelfs op het zijstuk naar Hoba. Op het centrale parkplein is men nog bezig met de nieuwe armaturen van de verlichting.

#### Bespreking:

- *Aan de kant van de Makro had een rolstoelgebruiker zich vastgereden, vermoedelijk toen het pad nog niet was opengesteld.* Kim vroeg de aannemer om het voetpad daar te herstellen.
- *De inkepingen in het pad zijn toch wel gevaarlijk, zelfs met de verlichting zijn ze onvoldoende zichtbaar.* Kim gaf instructie om witte paaltjes te zetten in afwachting van de groenaanleg, en tot de bomen voldoende volume hebben. Kim dringt aan op snelle plaatsing ervan.
- *De 'entree' is echt wel een groot betonnen vlak.* Daar komt nog een Velostation en het studiebureau bekijkt welke 'aankleding' er nog kan op geplaatst worden: bv. infobord, bank ...



#### 4. Dossier beheer en onderhoud: stand van zaken

##### 4.1. Opstart opmaak beheerplan groen – noordelijk parkgedeelte

De opmaak van een beheerplan voor het groenbeheer en –onderhoud is toegewezen aan Antea. Zij staan ook in voor het zuidelijk deel. De procedure loopt via het Agentschap Natuur & Bos; het plan zal aan hun richtlijnen afgetoetst worden. Het plan zal zowel het park- als het landschapsgedeelte omvatten om ook het landschap optimale waarde te geven en goed te onderhouden. Het gaat niet over de concessiegedeeltes. Het plan zal bv. ook de frequentie van het onderhoud, van het snoeien ... beschrijven en de personeelsinzet hiervoor nodig. De opmaak zal verlopen via een stuur- of werkgroep die vooral overdag zal bijeenkomen, en via een aantal open communicatiemomenten (bv. terugkoppeling naar participatiestuurgroep, of naar gebruikersoverleg ...). Timing: opstart januari 2019. Duurtijd: +/- 6 maanden.

*Vraag hoe de participatiestuurgroep hierbij betrokken wil worden, hoe ruim zien we dit? Wordt dit bv. ook op een Algemene Vergadering geagendeerd?*

Hier worden best de mensen van de clublokalen bij betrokken.

De participatiestuurgroep wil bij de opmaak van het beheerplan betrokken worden via de werk- of stuurgroep; er zitten trouwens experts inzake groen in onze vergadering, nl. Jan Mertens en Ronny Rogge. Dit zou op afroep kunnen. De participatiestuurgroep wil ook betrokken worden bij het operationaliseren van het sitemanagement.

*Bespreking:*

- *Bomen die kapot gingen door de droogte, moeten toch nu al vervangen worden?* De aannemer is hier gedurende 2 jaar voor verantwoordelijk: aanplant, snoei, inzaaien zit in het aanbestedingsdossier. Er is al een eerste inboetvergadering geweest, en er zal nog een tweede volgen. Als het beheerplan groen half 2019 klaar is, is er nog een half jaar overgang tot aan het einde van de 'onderhoudsplicht' van de aannemers van fase 1 en 2.
- *De clubs moeten een centraal meldpunt hebben om bv. omgewaaide bomen te melden.* De contactpersoon van sport (in afwachting van de sitemanager – zie hieronder) zal dit mee op de contactenlijst zetten.
- *Wordt Natuurpunt (Schijnvallei) meegenomen? Zij zijn zeer actief.* Kim neemt dit mee. OPM: na de vergadering wordt ook gevraagd om de toekomstige districtsschepen voor groen te betrekken.

Kim stelt voor om nog communicatie uit te sturen over het groen in het park: de aanplanting, de bijsturing, het snoeien, wat men er van kan verwachten op korte en langere termijn...

##### 4.2. Algemeen beheer en onderhoud (sitemanagement)

*Zie vorige pagina – overleg 8 november 2018*

De contactpersoon van de sportdienst (in afwachting van de aanduiding van een sitemanager), start samen met de buurtregisseurs met het aanleggen van een uitgebreide contactenlijst voor beheer en toezicht die open en online zal staan en dus snel voor alle gebruikers beschikbaar zal zijn.

*Bespreking:*

- *De dienst mobiliteit en parkeren is ook een belangrijke partner, bv. voor het nieuwe woonwagenterrein waar de regels zullen veranderen.* Kim licht de toegangsregeling toe op het plan. Hier en daar zijn er nog inbreuken. Er komen ook nog extra paaltjes, o.a. aan het fietspad links van de schaatsbaan. Er komt ook nog een verbodsbord verboden rechtsaf aan de inrit.
- *Er wordt ook in het begin aan de ingang van de dreef fout geparkeerd naast de schaatsbaan.* In de loop van 2019 komt de werfafbakening voor Sportoase er stilaan; nu neemt Kim dit op met de mobiliteitsdienst.
- *Aan het oude weggetje aan Stabelino, tussen het A-veld en de kantine, werkt de verlichting niet.* Kim vraagt na.

#### 5. Parkontwikkeling: stand van zaken

##### 5.1. Park fase 1 (en sportkamer)

De onderhoudsperiode door de aannemer loopt:

- voor de sportkamer tot december 2019
- voor park fase 1 tot juni 2020

Er is een eerste inboetvergadering geweest (= nazicht groen) en er volgt nog een tweede in de loop van 2019. Er zijn afspraken gemaakt rond extra inspanningen in verband met zaaigoed.

Zoals gezegd is communicatie hierover wenselijk.



## 5.2. Park fase 2 klaar tegen dec 2019

Volgende werken lopen nog door in het voorjaar van 2019:

- Ontwikkeling zone achter de jeugdkamer (bestaande sportvelden naast atletiek)
- Ontwikkeling parkgedeelte zijde parking Makro

Als de planning voor de ontwikkeling achter de jeugdkamer duidelijker is, kan er bv. een boomplanting georganiseerd worden samen met de jeugdverenigingen.

In het stuk ten noorden van Hoba komt er landschapsontwikkeling. De hondenloopzone wordt beter aangekleed.

Verder is het wachten op de nieuwe bestuursploeg.

*Bespreking:*

- *Is het geen goed idee om een geboortebos in het park aan te leggen?* Kim neemt het idee mee.
- *Is er al nieuws over de jeugdkamer?* De duikclub was niet aanwezig om een plaatsbeschrijving op te maken voor het afronden van de concessie, maar heeft wel sleutels overgemaakt aan de stad. Kim wacht nog op bevestiging van de juridische dienst voor definitief groen licht. Het bouwdoosier van de jeugdkamer kan dus stilaan opstarten!
- *Is er al nieuws over de hondenkamer?* Kim had een gesprek met de voorzitter van Hoba. Vermoedelijk zal de hondenkamer enkel het project hondenschool omvatten en niet de andere programmapunten. Ook hier is het wachten op het nieuwe bestuur voor bevestiging en dan gaat Kim opnieuw in gesprek met Hoba. Op basis van het officieuze akkoord dat er nu al is, zal het studie bureau al beginnen tekenen. Na de vergadering zal Kim aan Ronny inhoudelijke details toelichten.
- *Zijn er al plannen gemaakt voor sportkamer 2?* Neen. Het klopt wel dat de velden achter de atletiek weg zijn (dit gedeelte wordt landschapsontwikkeling). Er zijn nog geen concrete plannen voor de 2<sup>de</sup> sportkamer, dus is het nu te voorbarig om er al over te spreken. Kim zal op het plan deze zone anders inkleuren, want nu lijkt het alsof het zal blijven zoals het nu is. Er is ook nog niet beslist dat het een kopie wordt van sportkamer 1. De ontwikkeling zou best samenlopen met park fase 3, maar wordt dus pas met de nieuwe bestuursploeg verder geconcretiseerd.

## 6. Participatie: planning 2019

### 6.1. Participatiestuurgroep: data en agenda

We plannen voorlopig **donderdag 17 januari 2019, 19-20u30** in met als agendapunt - indien mogelijk - kennismaking de nieuwe schepenen. Is er een agendaprobleem voor hen en is er nog geen nieuwe informatie te delen, dan zoeken we via mail een latere datum.

Opmerking: voor een 'werkvergadering' met nieuwe schepenen is januari zowiezo te vroeg, daar moet eerst interkabinettenoverleg aan vooraf gaan.

### 6.2. Algemene Vergadering: datum en agenda

We plannen hiervoor agenda en datum in wanneer het nieuwe bestuur een aantal beslissingen genomen heeft over de verdere parkontwikkeling en wanneer beheer en onderhoud (sitemanagement) duidelijker zijn.

## 7. Rondvraag en varia

- *De coördinatie bij het vaststellen van botulisme leek stroef te lopen.* Integendeel, Kim seinde dit snel in bij buurtregie, het wijkteam van de politie en bij de beheerder van de waterloop Groot Schijn die verhoogd toezicht organiseerde. De politie zorgde voor snelle opruiming van de kadavers, ook in de wadi's. Ook hiervoor is een contactenlijst belangrijk!
- *Waar precies gaat Deurne Wintert door?* Vooral op het centraal parkplein, en ook op de schaatsbaan. Zie website: <https://www.ccdeurne.be/nl/event/49436/cultuurfestival-7-8-9-december-park-groot-schijn>
- *Zou het vuurwerk van het district niet beter altijd in Park Groot Schijn doorgaan?* Dat is de bedoeling.

### Meer informatie:

Wijkoverleg Deurne

t.a.v. Karin Boden

Maurice Dequeeckerplein 1

03 338 45 37

[wijkoverleg.deurne@antwerpen.be](mailto:wijkoverleg.deurne@antwerpen.be)