

DOK ZUID

EEN AMBITIEUS ONTWERP
VOOR EEN UITDAGENDE PLEK



Informatie en participatiemoment

26 november 2016

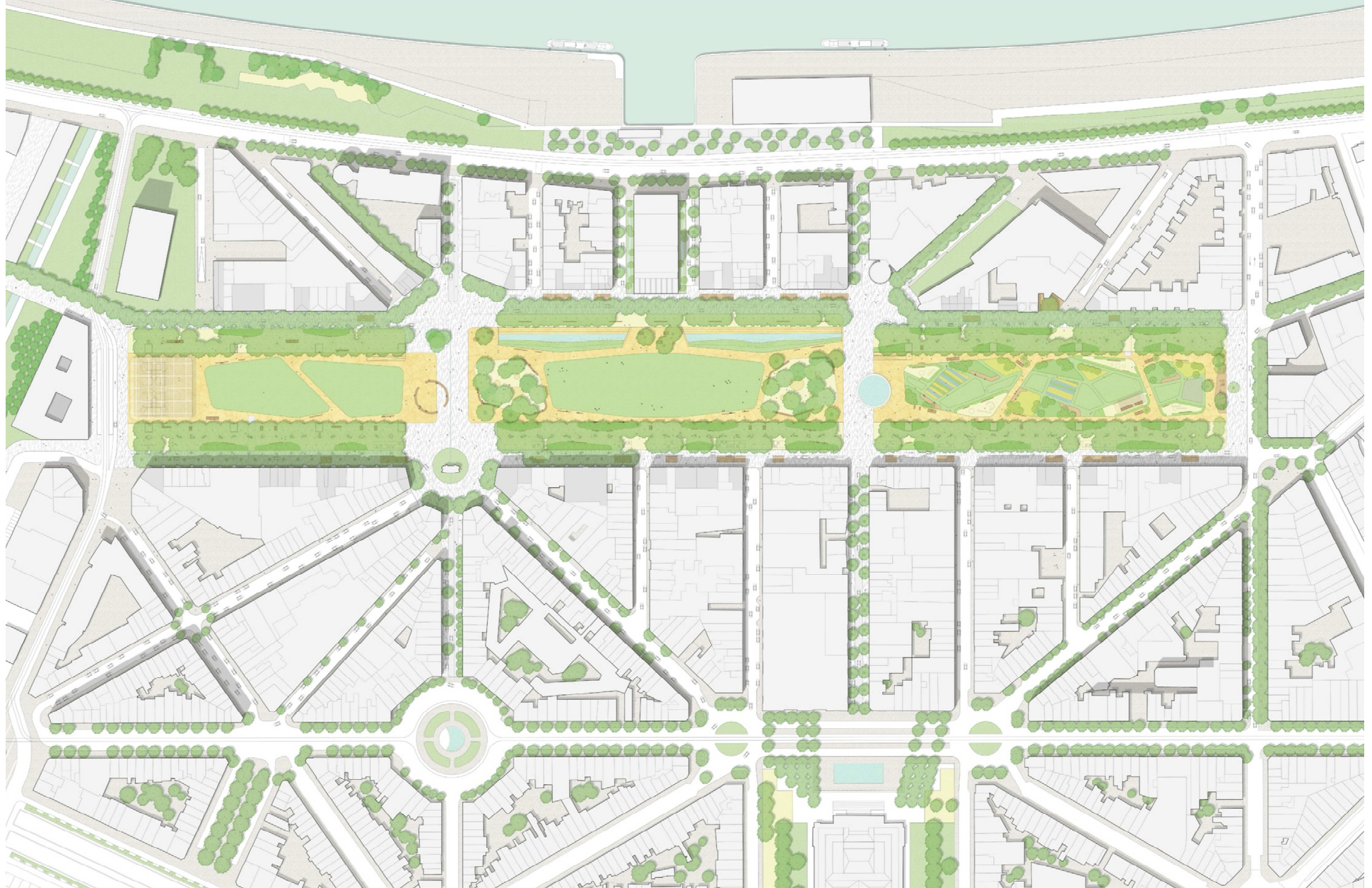
Den Bell - Antwerpen
Stad Antwerpen en AG VESPA

AGENDA

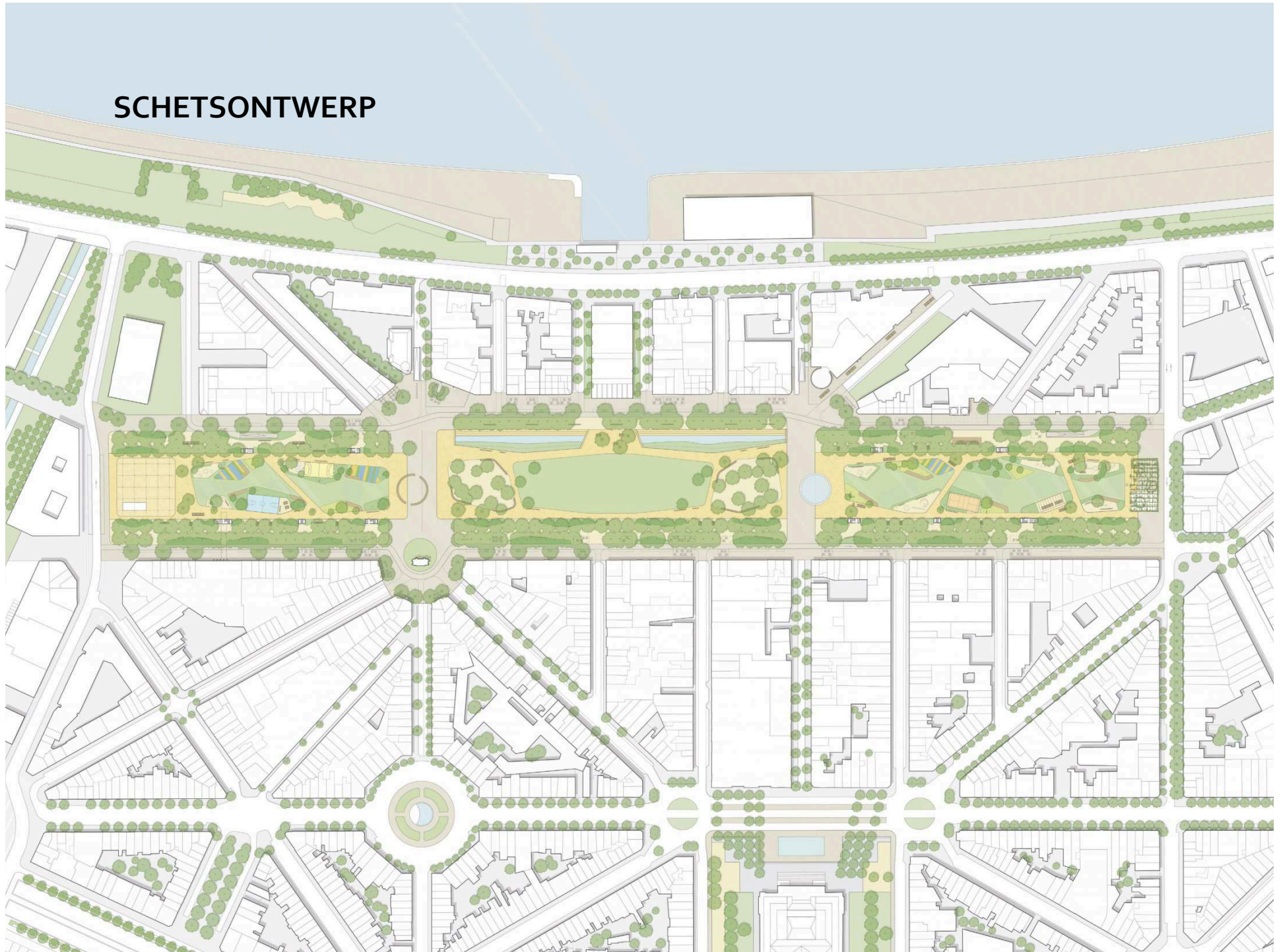
VANDAAG

- **TWEE PARTICIPATIEVERGADERINGEN MET ZELFDE OPZET**
- **DEEL 1**
- Presentatie van schepen Rob Van de Velde, het ontwerpteam (Tractebel/ADR/Georges Descombes) en de dienst evenementen van Stad Antwerpen
- **DEEL 2**
- Gesprekken in kleine groepen
- Panelgesprek met vragen uit publiek

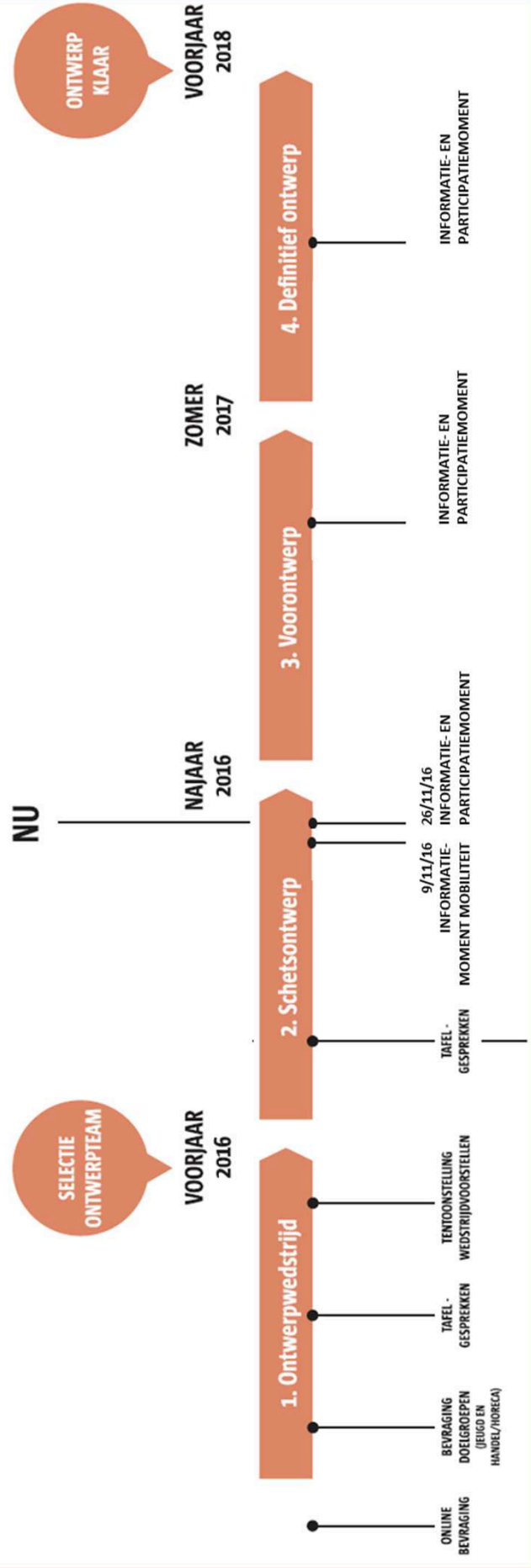
WEDSTRIJDONTWERP



SCHETSONTWERP



IN 4 STAPPEN NAAR EEN PLAN VOOR DE GEDEEMPTTE ZUIDERDOKKEN



FASERING

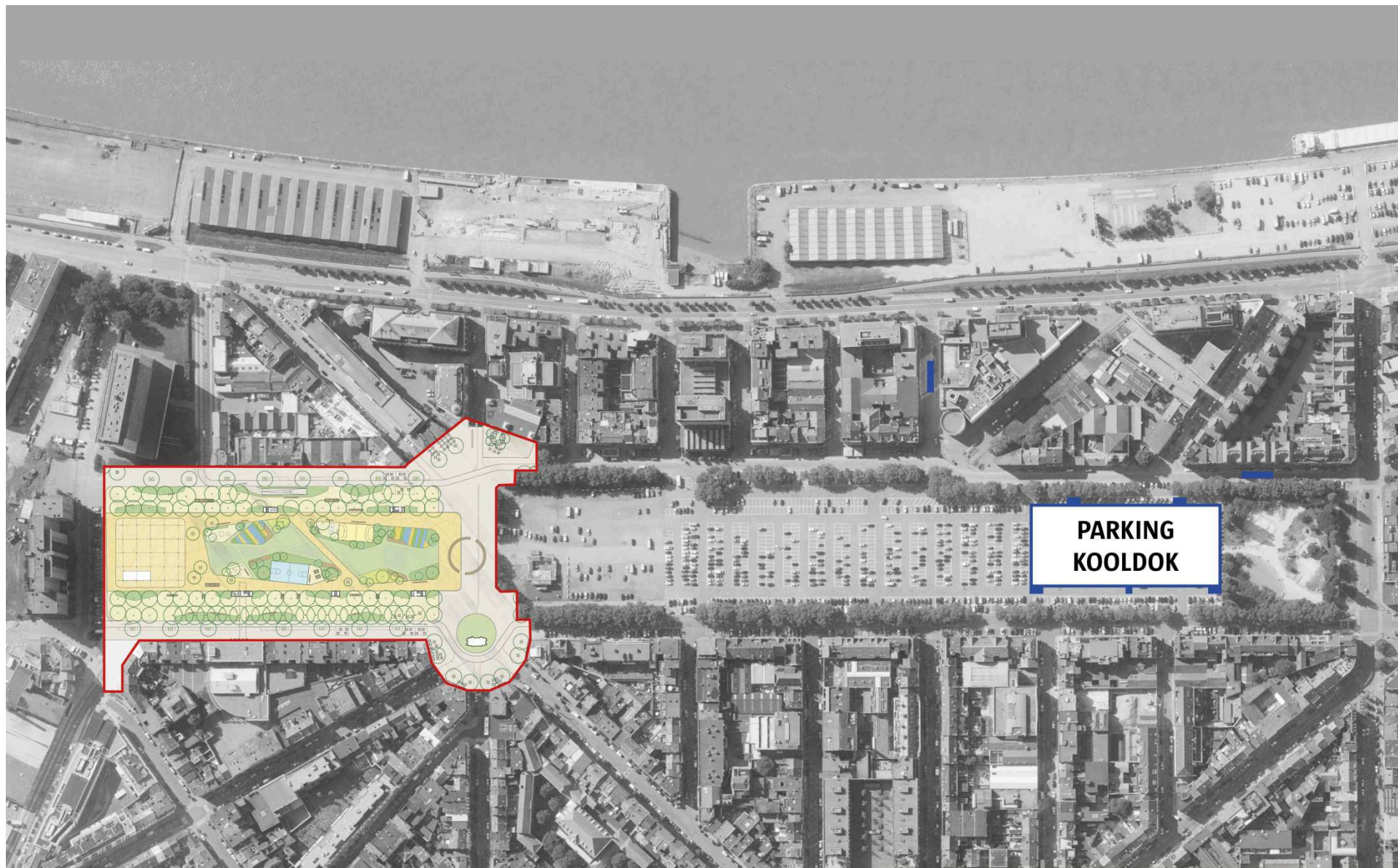
Wanneer kan ik wandelen in het park?



**Bouw parking Steendok + heraanleg omgevende straten
+ tijdelijke buurtvoorzieningen**

2017 - 2018

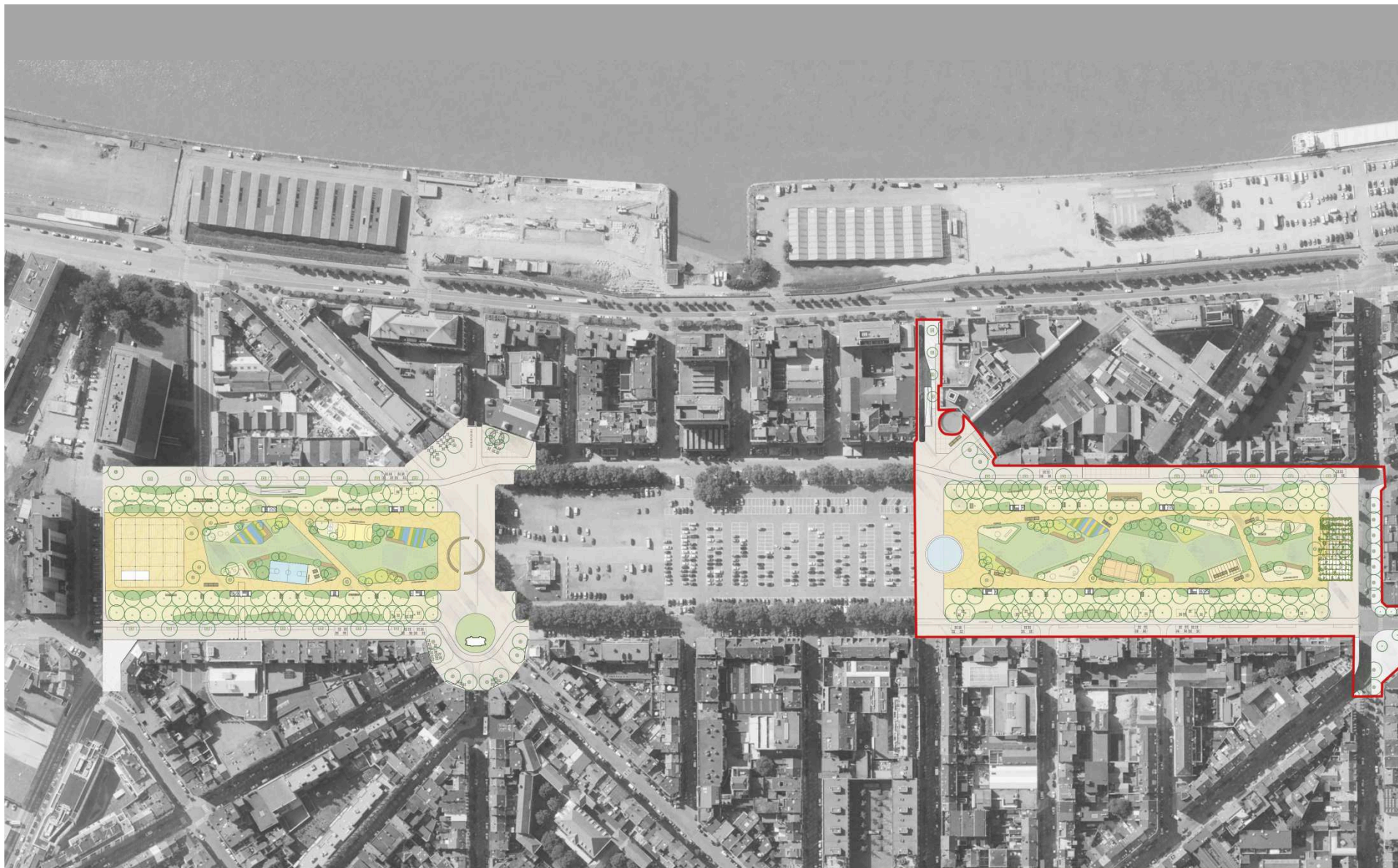




Bouw parking Kooldok
+ heraanleg openbaar domein Steendok

2018 - 2019

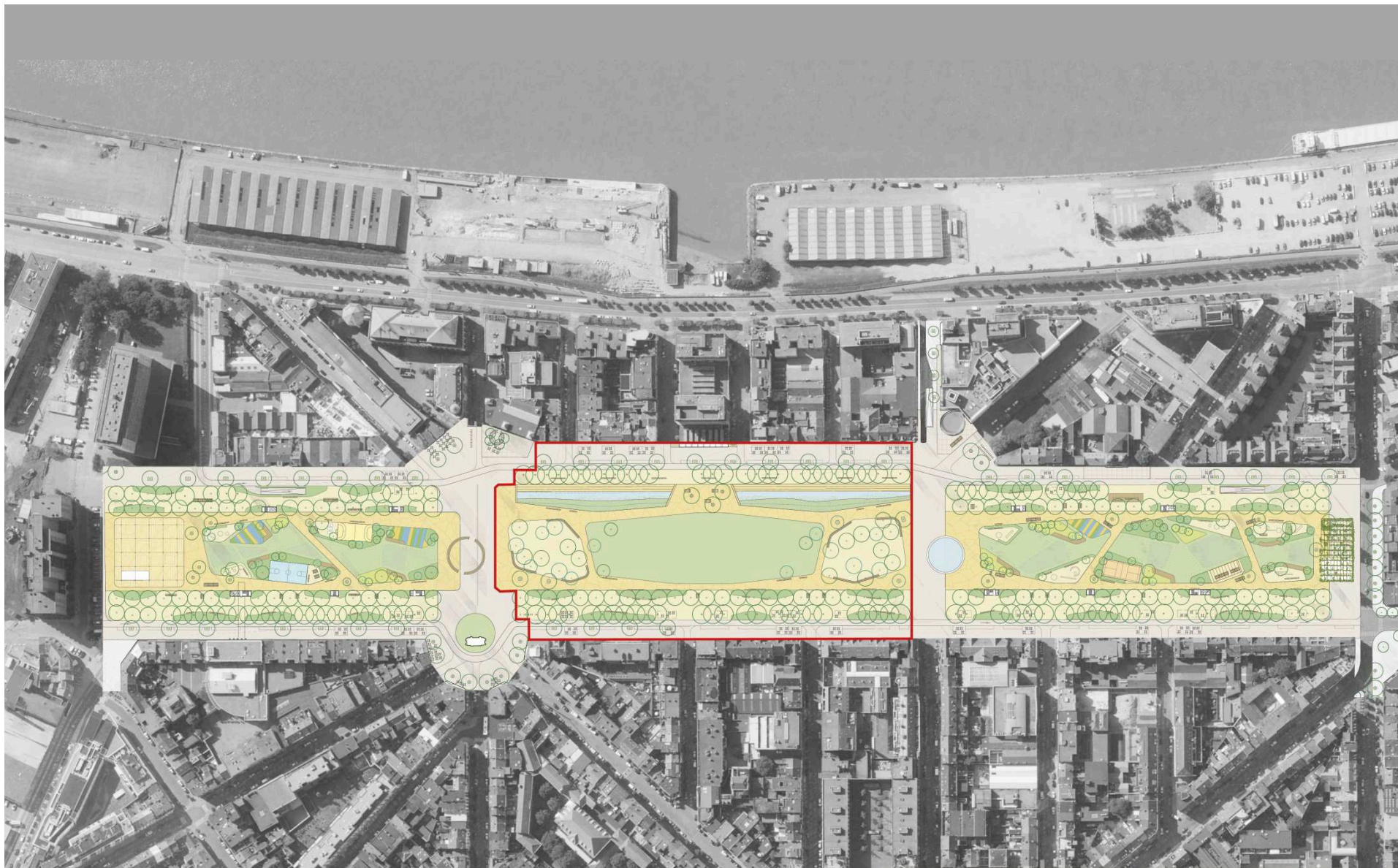




Heraanleg openbaar domein Kooldok
+ einde maaiveldparkeren zone Schippersdok

2020 - 2021





Heraanleg openbaar domein Schippersdok

2022



DOK ZUID

EEN AMBITIEUS ONTWERP
VOOR EEN UITDAGENDE PLEK

Ontwerpteam: Tractebel – ADR – Georges Descombes

AGENDA

INLEIDEND

- **PROCES**
Hoever staan we?
- **OPZET**
Wat is onze visie en ambitie voor Dok Zuid?

SCHETSONTWERP

- **KRACHTLIJNEN**
Wat willen we vastleggen in het schetsontwerp?
- **ALLEDAAGS GEBRUIK**
Hoe zullen de mogelijkheden voor sport, spel en ontspanning op Dok Zuid verder ontwikkeld worden in het voorontwerp?

GESPREK

PROCES

Hoever staan we?

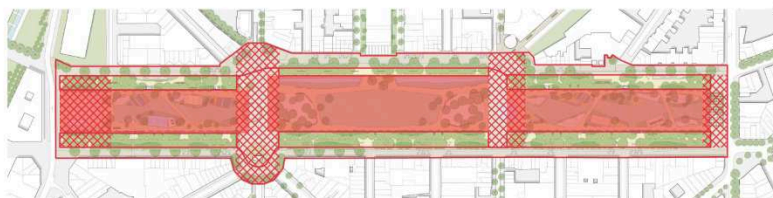


- Ontwerphypothese

WEDSTRIJDONTWERP | januari 2016

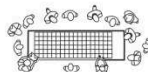


opdracht
Projectdefinitie | studies | nota's



- Opzet scherpstellen
- Krachtlijnen vastleggen
- Thematische verkenningen

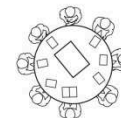
SCHETSONTWERP | januari 2017



ontwerpteam
Mogelijkheden
onderzoeken



bilateraal overleg
musea | scholen | stad |
historici | experts ...



Projectgroep
dialogoog met stad



Participatiemoment
dialogoog met bewoners |
verenigingen | horeca ...



College
besluitvorming

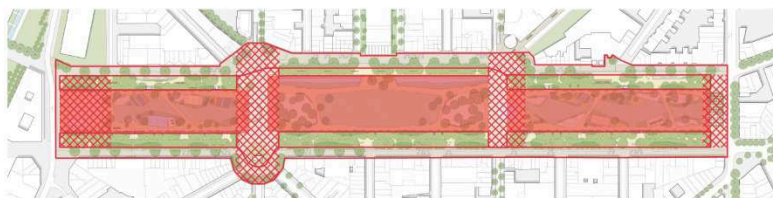


- Ontwerphypothese

WEDSTRIJDONTWERP | januari 2016

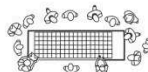


opdracht
Projectdefinitie | studies | nota's



- Opzet scherpstellen
- Krachtlijnen vastleggen
- Thematische exploraties

SCHETSONTWERP | januari 2017



ontwerpteam
Mogelijkheden
onderzoeken



bilateraal overleg
musea | scholen | stad |
historici | experts ...



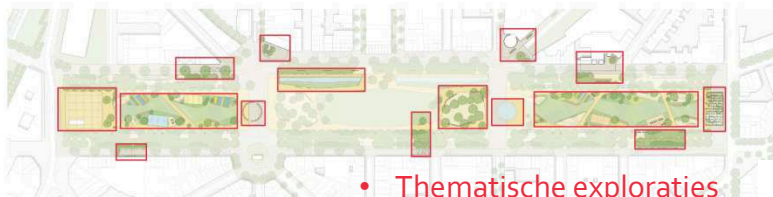
Projectgroep
dialogo met stad



Participatiemoment
dialogo met bewoners |
verenigingen | horeca ...

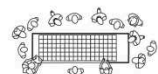


College
besluitvorming



- Thematische exploraties
- Uitwerken deelruimten en
elementen

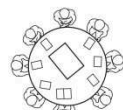
VOORONTWERP | zomer 2017



ontwerpteam
uitwerken
deelgebieden



bilateraal overleg
musea | scholen | stad |
historici | experts ...



Projectgroep
dialogo met stad



Participatiemoment
dialogo met bewoners |
verenigingen | horeca ...



College
besluitvorming

WERKWIJZE

schetsontwerp

OPZET

+

KRACHTLIJNEN

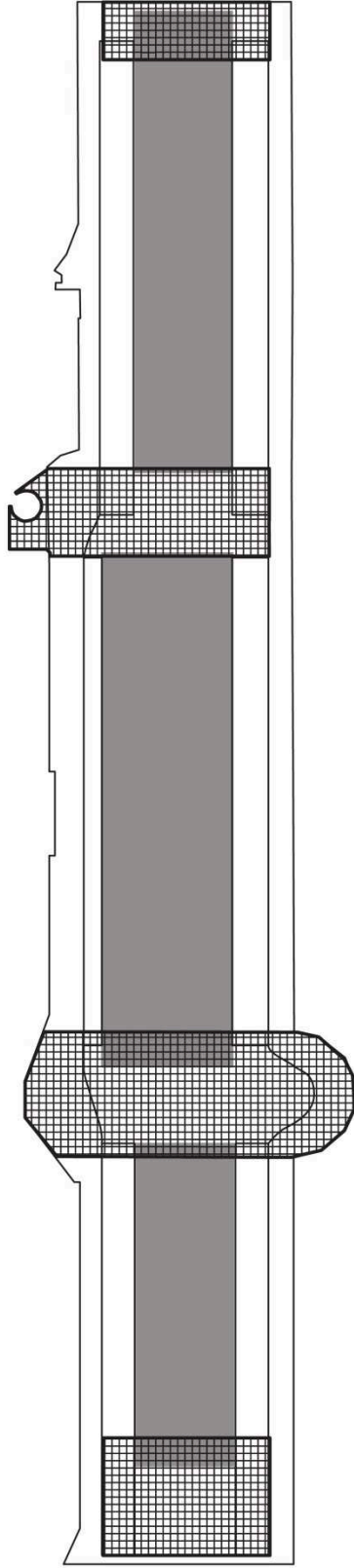
+

THEMATISCHE VERKENNINGEN

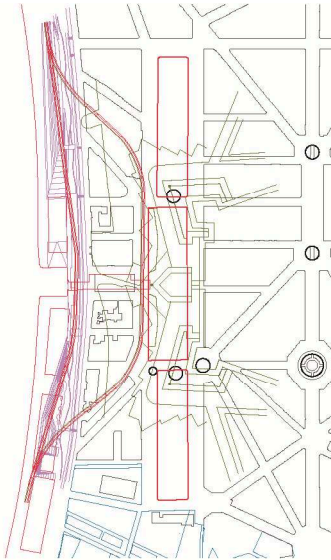
+

UITWERKING DEELRUIMTEN EN
ELEMENTEN

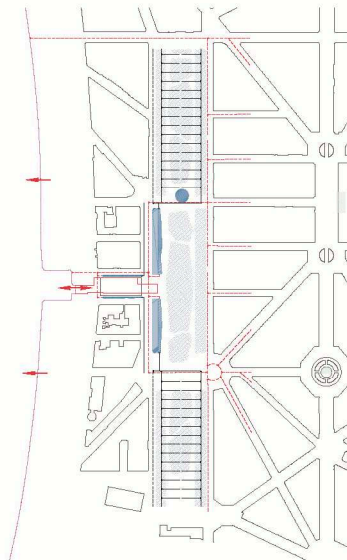
voorontwerp



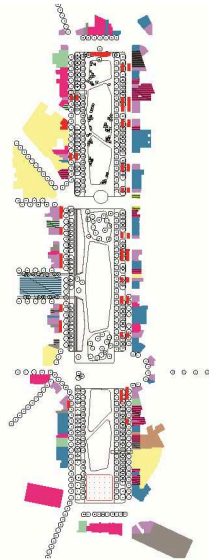
**HISTORISCHE
GELAAGDHEID**



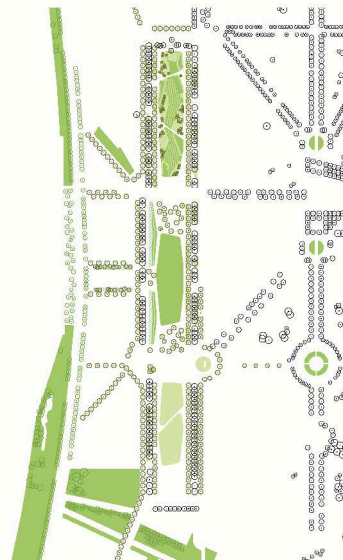
**WATER
MACHTIGEN**



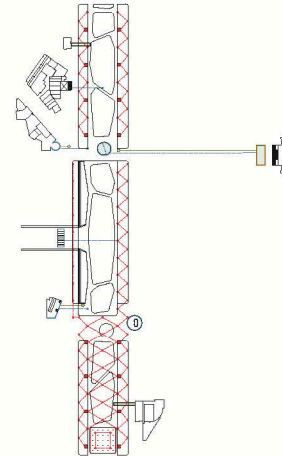
**NAAR EEN NIEUWE
PUBLIEKE CULTUUR**



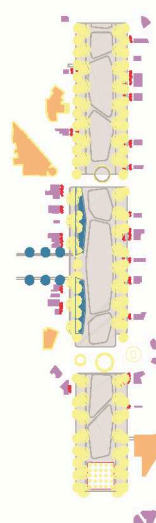
**STEDELIJK
GROEN**



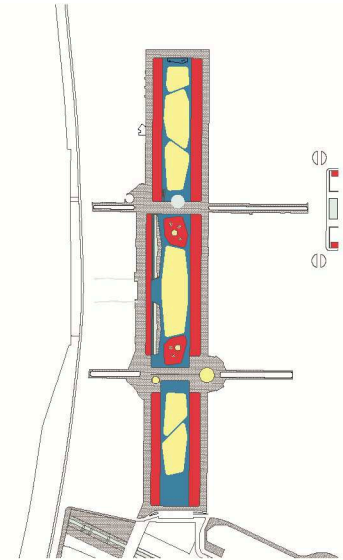
MACHINERIE



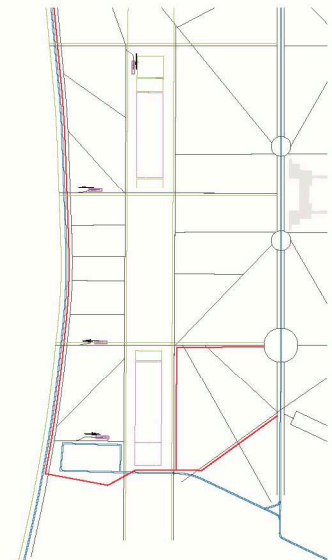
NA ZONSONDERGANG



**HERKENBARE
STADSVLOER**



**TRAGE
STROMEN**



DOK

CAHIER

ZUID

15.11



—

DOK

CAHIER

ZUID

15.11



—

DOK

CAHIER

ZUID

24.10



—

DOK

CAHIER

ZUID

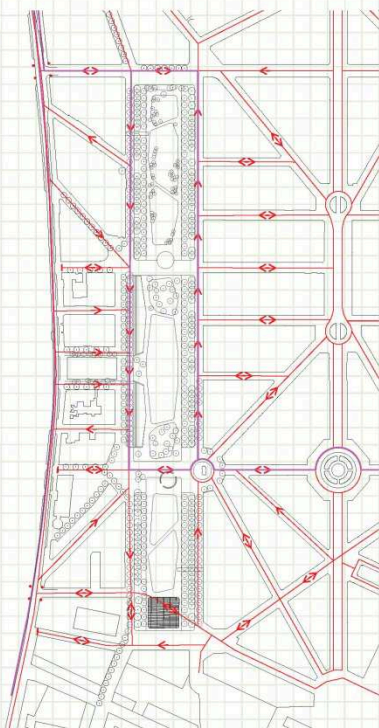
15.11



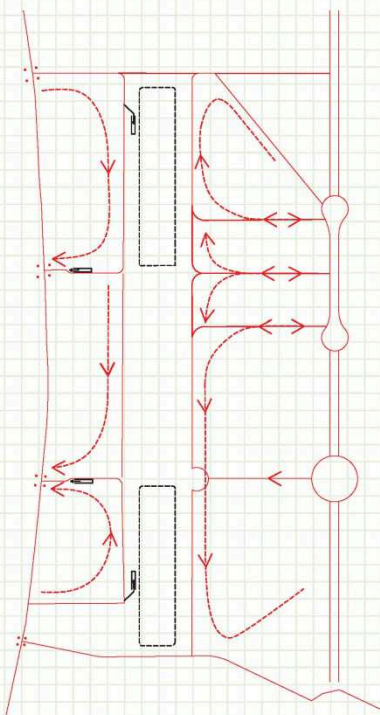
—

TRAGE STROMEN

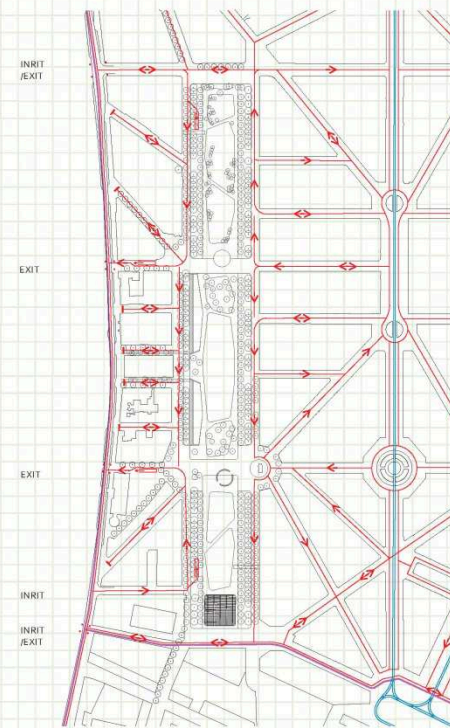
OPTIE 0 | Bestaande toestand



PRINCIPE | Streefdoel

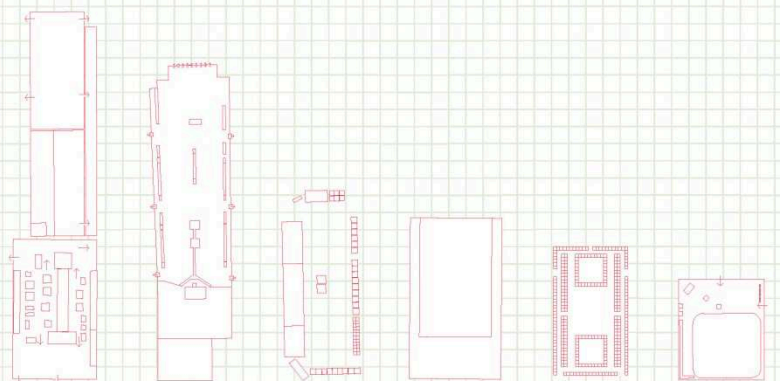


OPTIE 1 | Lussensysteem



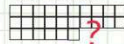
- wagen
- tram
- bus
- - - - ondergrondse parking

NIEUWE PUBLIEKE CULTUUR



ANTWERP CLASSIC CAR
EVENT - ACCE

26.187 m² | oppervlakte



13 dagen | totale periode *

☺ ☺

2 dagen | duur event

☺

ambitie?



15.100 | bezoekers



ANTWERPEN ZINGT

22.947 m² | oppervlakte



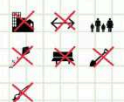
3 dagen | totale periode *

☺

1 dag | duur event

☺

ambitie?

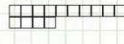


15.180 | bezoekers



RACE FOR THE CURE

14.570 m² | oppervlakte



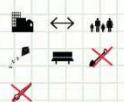
4 dagen | totale periode *

☺

2 dagen | duur event

☺

ambitie?

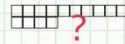


6600 | bezoekers



EK FAN VILLAGE

14.921 m² | oppervlakte



52 dagen | totale periode *

☺ ☺ ☺ ☺ ☺ ☺ ☺ ☺

30 dagen | duur event

☺ ☺ ☺ ☺ ☺ ☺ ☺ ☺

ambitie?



50.075 | bezoekers



MIDZOMER
AVONDMARKT

9.635 m² | oppervlakte



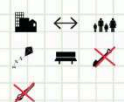
2 dagen | totale periode *

☺

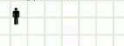
1 dag | duur event

☺

ambitie?



1003 | bezoekers



ROELEMART

8900 m² | oppervlakte



1 dagen | totale periode *

☺

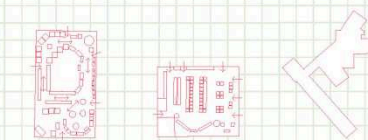
1 dag | duur event

☺

ambitie?



2015 | bezoekers



FIESTA EUROPA

6.543 m² | oppervlakte



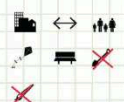
5 dagen | totale periode *

☺

3 dagen | duur event

☺

ambitie?



10.003 | bezoekers



VAKANTIE OP 'T ZUID

5.733 m² | oppervlakte



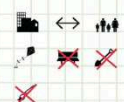
5 dagen | totale periode *

☺

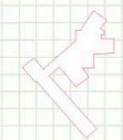
3 dagen | duur event

☺

ambitie?



10.004 | bezoekers



BRAINSHAKE

3.433 m² | oppervlakte



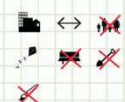
1 dag | totale periode *

☺

1 dag | duur event

☺

ambitie?

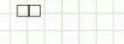


270 | bezoekers



DISNEYLAND PARIS
ICE MAGIC

2.527 m² | oppervlakte



54 dagen | totale periode *

☺ ☺ ☺ ☺ ☺ ☺ ☺ ☺

43 dagen | duur event

☺ ☺ ☺ ☺ ☺ ☺ ☺ ☺

ambitie?

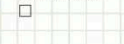


10.000 | bezoekers



POP UP RESTAURANT

810 m² | oppervlakte



96 dagen | totale periode *

☺ ☺ ☺ ☺ ☺ ☺ ☺ ☺

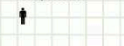
96 dagen | duur event

☺ ☺ ☺ ☺ ☺ ☺ ☺ ☺

ambitie?



1000 | bezoekers



FISHERMAN'S FRIEND
STRONGMANRUN

790 m² | oppervlakte



11 dagen | totale periode *

☺ ☺

1 dag | duur event

☺

ambitie?



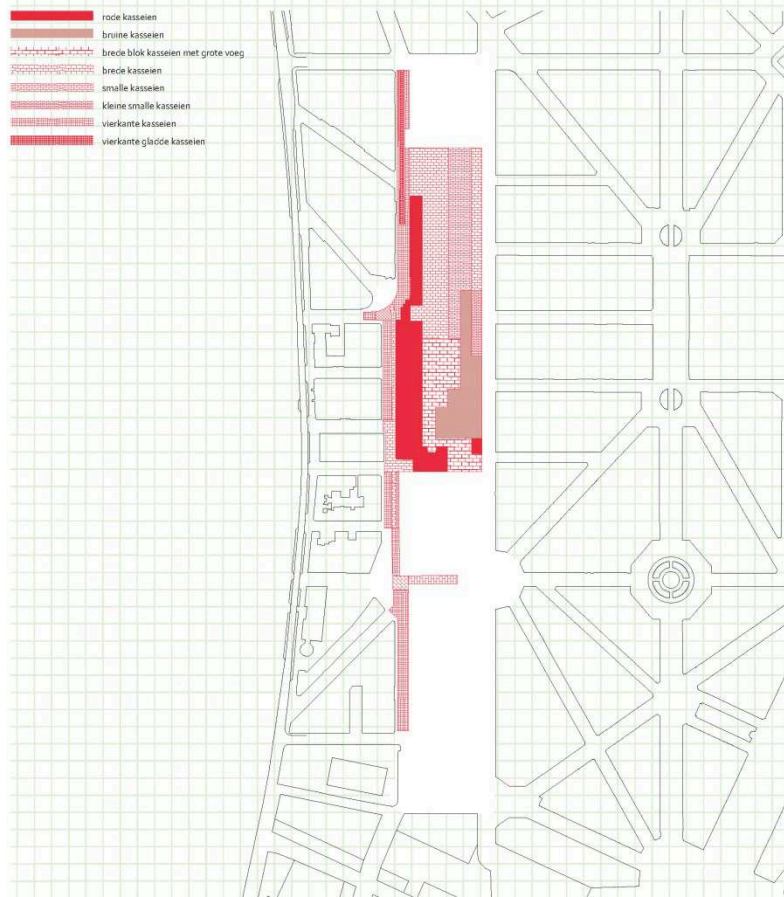
5250 | bezoekers



* event - opbouw en afbouw

? event gewenst? grote oppervlakte of lange tijdsduur

HERKENBARE STADSVLOER

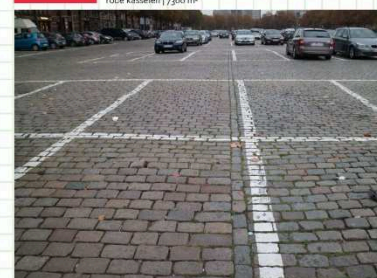


ZONES

Het gebied wordt gekenmerkt door verschillende types kasseien die verspreid op de Gedempte Zuiderdokken gelegd zijn. Bovenstaande figuur tracht een logica te zoeken binnen deze spreiding binnen de parking enerzijds en op de Waalsekaai anderzijds.



rode kasseien | 7300 m²



bruine kasseien | 4197 m²



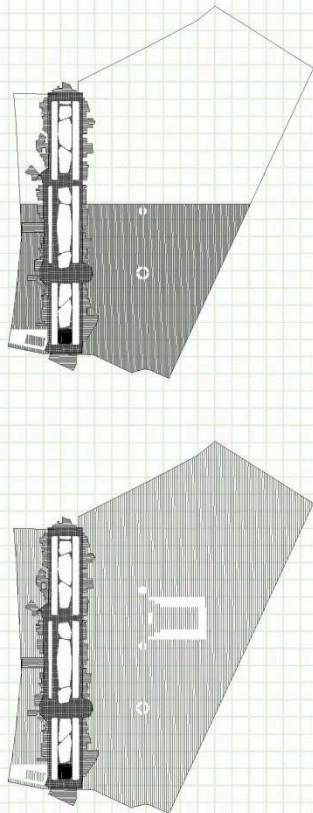
brede blok kasseien met grote voeg | 4818 m²



CLASSIFICATIE | PARKING

De parking wordt langs weerszijden gekenmerkt door twee specifieke gekleurde kasseien. Aan de zijde van de Waalsekaai zijn het voorral rode en langs de Vlaamsekaai vertonen de kasseien een iets lichtere tint, bruine. Tussenin liggen hoofdzakelijk grijze.

WATER MACHTIGEN



AFBAKENING WIJK

De *wijk* wordt begrensd door de Scheldestraat en bij uitbreiding de Kronenburgstraat in het noorden, de Leien in het oosten, de Jan van Gentstraat en de Van der Sweepstraat in het zuiden en vanzelfsprekend de Schelde in het westen.

extreme bui in 2100 (nodige buffer exclusief leidingen met leegloop begrensd op 20l/s/ha)	2401m^3 (T20) $+ 960\text{m}^3$ (40% boven- gronds bufferen) $- 577\text{m}^3$ (leidingen) 2783m^3	5026m^3 (T20) $+ 2010\text{m}^3$ (40% boven- gronds bufferen) $- 2501\text{m}^3$ (leidingen) 4534m^3	7651m^3 (T20) $+ 3060\text{m}^3$ (40% boven- gronds bufferen) $- 4436\text{m}^3$ (leidingen) 6285m^3
extreme bui T20 (nodige buffer exclusief leidingen met leegloop begrensd op 20l/s/ha)	2401m^3 (250m ³ /ha) $- 577\text{m}^3$ (leidingen) 1823m^3	5026m^3 (250m ³ /ha) $- 2501\text{m}^3$ (leidingen) 2524m^3	7651m^3 (250m ³ /ha) $- 4426\text{m}^3$ (leidingen) 3225m^3
plein en daken = 9.6020 ha	plein en daken +50% wijk = 20.1020 ha	plein en daken +100% wijk = 30.6020 ha	

NIEUWE RICHTWAARDEN

Het wedstrijdontwerp in acht genomen, ziet de nieuwe tabel er als volgt uit. Bijgevolg kunnen de gewenste buffervolumes geprojecteerd worden op het ontwerp en wordt de ruimtelijk impact zichtbaar voor een volledige bovengrondse buffering. Het spreekt voor zich dat er ook ondergrondse mogelijkheden kunnen worden uitgewerkt in een volgend stadium. Het ondergrondse buffervolume bedraagt het resterende volume water dat bovengronds niet kan gebufferd worden omwille van ruimtelijke impact en kwaliteiten.

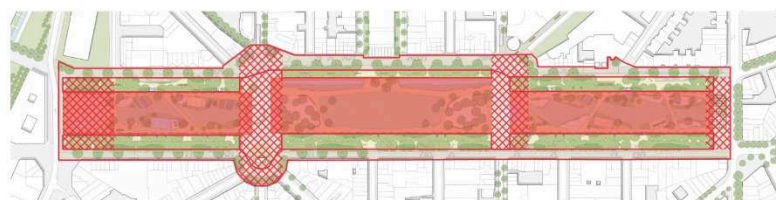


- Ontwerphypothese

WEDSTRIJDONTWERP | januari 2016

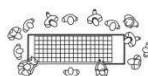


opdracht
Projectdefinitie | studies | nota's



- Opzet scherpstellen
- Krachtlijnen vastleggen
- Thematische verkenningen

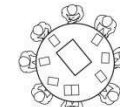
SCHETSONTWERP | januari 2017



ontwerpteam
Mogelijkheden
onderzoeken



bilateraal overleg
musea | scholen | stad |
historici | experts ...



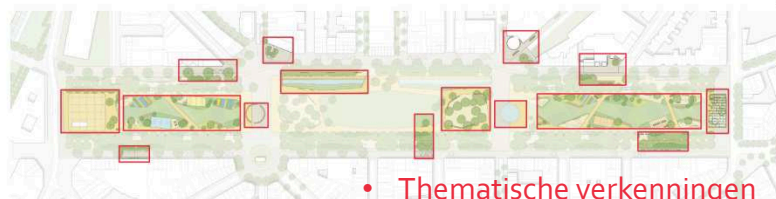
Projectgroep
dialog met stad



Participatiemoment
dialog met bewoners |
verenigingen | horeca ...

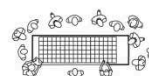


College
besluitvorming



- Thematische verkenningen
- Uitwerken deelruimten en
elementen

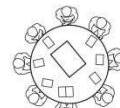
VOORONTWERP | zomer 2017



ontwerpteam
uitwerken
deelgebieden



bilateraal overleg
musea | scholen | stad |
historici | experts ...



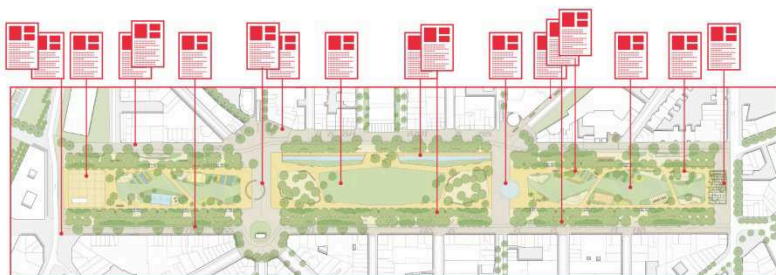
Projectgroep
dialog met stad



Participatiemoment
dialog met bewoners |
verenigingen | horeca ...

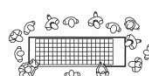


College
besluitvorming



- Detailleren ontwerp
- Technische uitwerking

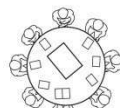
DEFINITIEF ONTWERP | januari 2018



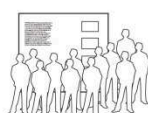
ontwerpteam
technisch
uitwerken



bilateraal overleg
musea | scholen | stad |
historici | experts ...



Projectgroep
dialog met stad



Participatiemoment
dialog met bewoners |
verenigingen | horeca ...



College
besluitvorming



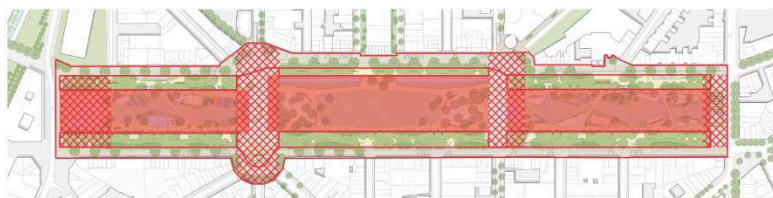
- Ontwerphypothese

WEDSTRIJDONTWERP | januari 2016



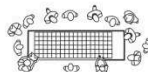
opdracht
Projectdefinitie | studies | nota's

HOEVER STAAN WE?



- Opzet scherpstellen
- Krachtlijnen vastleggen
- Thematische verkenningen

SCHETSONTWERP | januari 2017



ontwerpteam
Mogelijkheden
onderzoeken



bilateraal overleg
musea | scholen | stad |
historici | experts ...



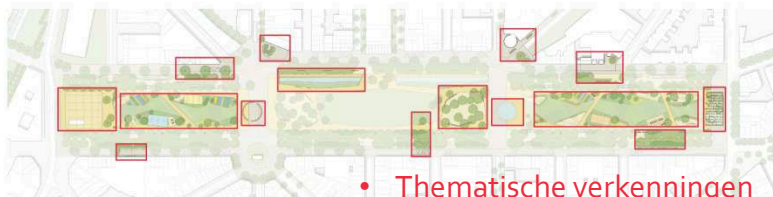
Projectgroep
dialog met stad



Participatiemoment
dialog met bewoners |
verenigingen | horeca ...

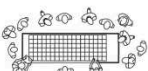


College
besluitvorming



- Thematische verkenningen
- Uitwerken deelruimten en
elementen

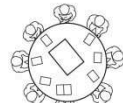
VOORONTWERP | zomer 2017



ontwerpteam
uitwerken
deelgebieden



bilateraal overleg
musea | scholen | stad |
historici | experts ...



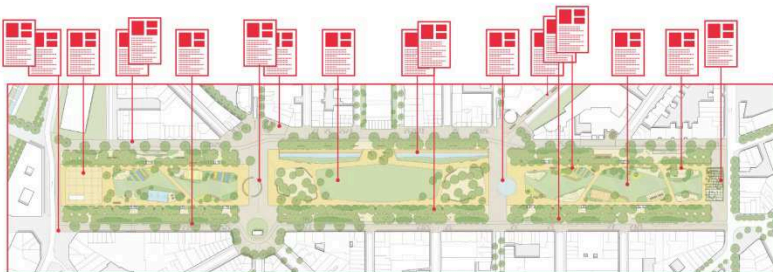
Projectgroep
dialog met stad



Participatiemoment
dialog met bewoners |
verenigingen | horeca ...

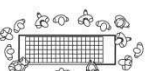


College
besluitvorming



- Detailleren ontwerp
- Technische uitwerking

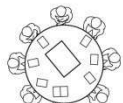
DEFINITIEF ONTWERP | januari 2018



ontwerpteam
technisch
uitwerken



bilateraal overleg
musea | scholen | stad |
historici | experts ...



Projectgroep
dialog met stad



Participatiemoment
dialog met bewoners |
verenigingen | horeca ...



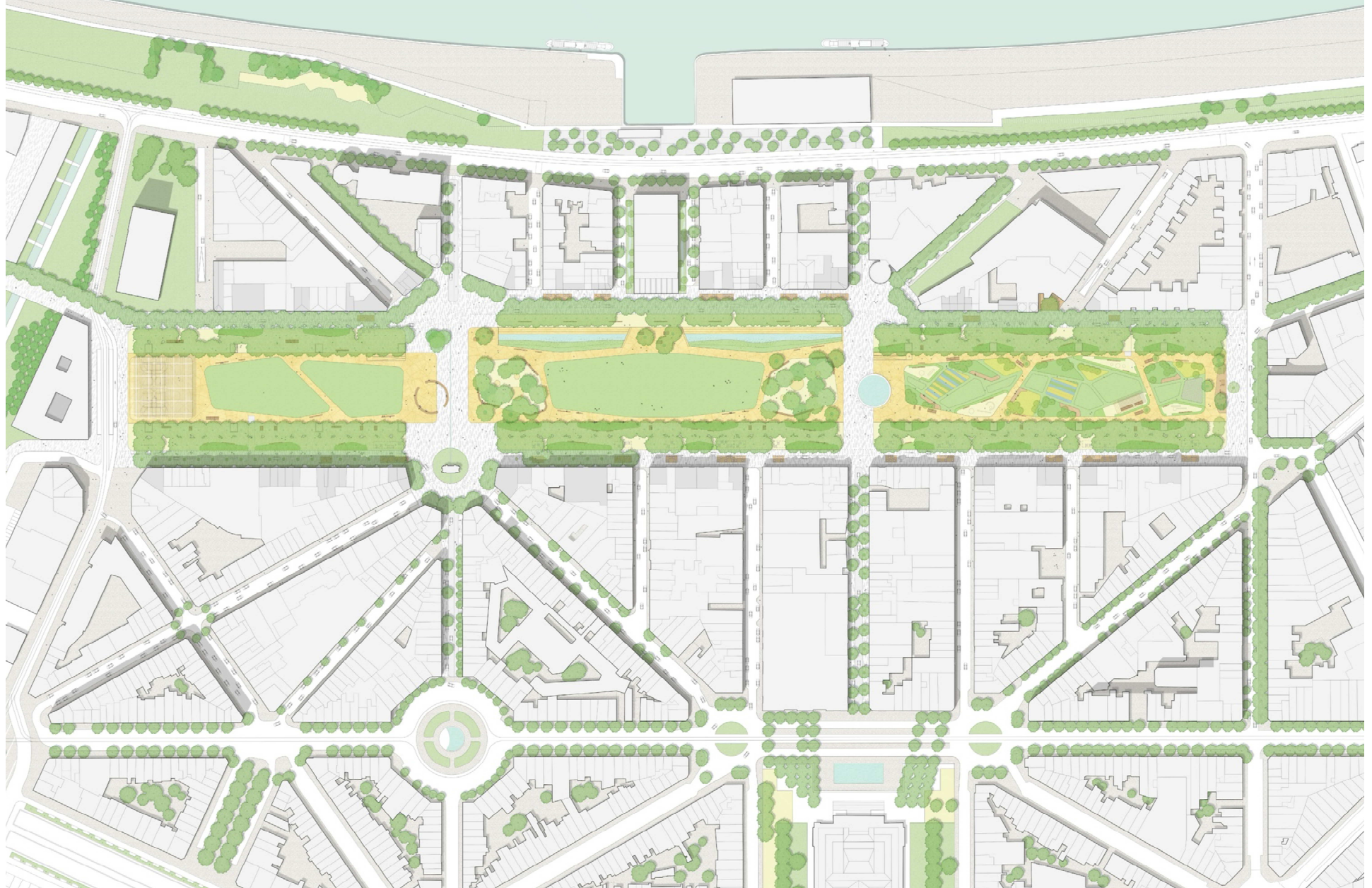
College
besluitvorming

OPZET

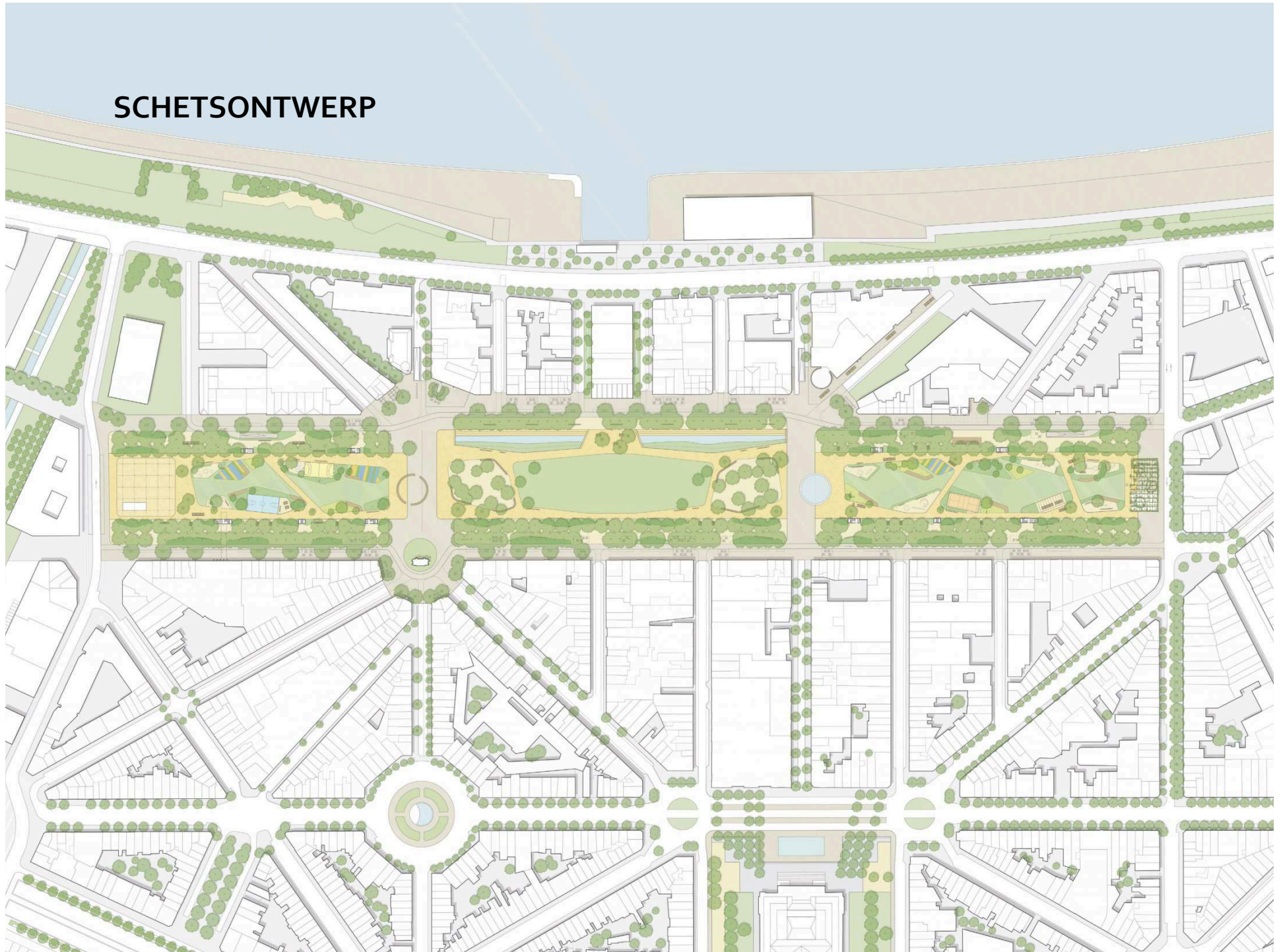
Wat is onze visie en ambitie voor Dok Zuid?

Ontwerpteam: Tractebel – ADR – Georges Descombes

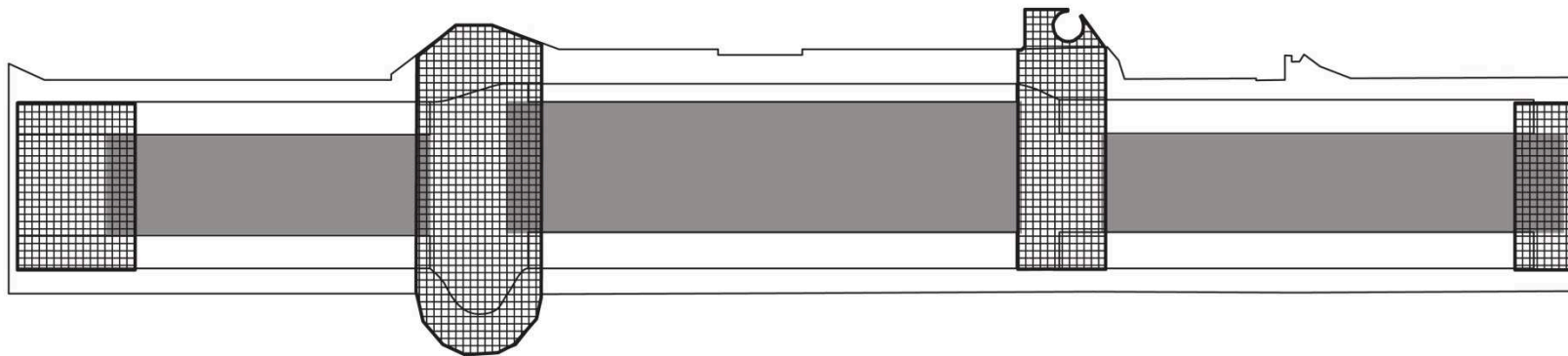
WEDSTRIJDONTWERP



SCHETSONTWERP



DIAGRAM



“The «diagram» precisely opposes this invasion of banalities. *It shows the place of the founding forces of the design.* It resists to forms appearing too quickly. Keep them at distance, while at the same time indicating a *direction of research.*”

“*Simplicity is not a program, but the result of long efforts.*”
- Constantin Brancusi -

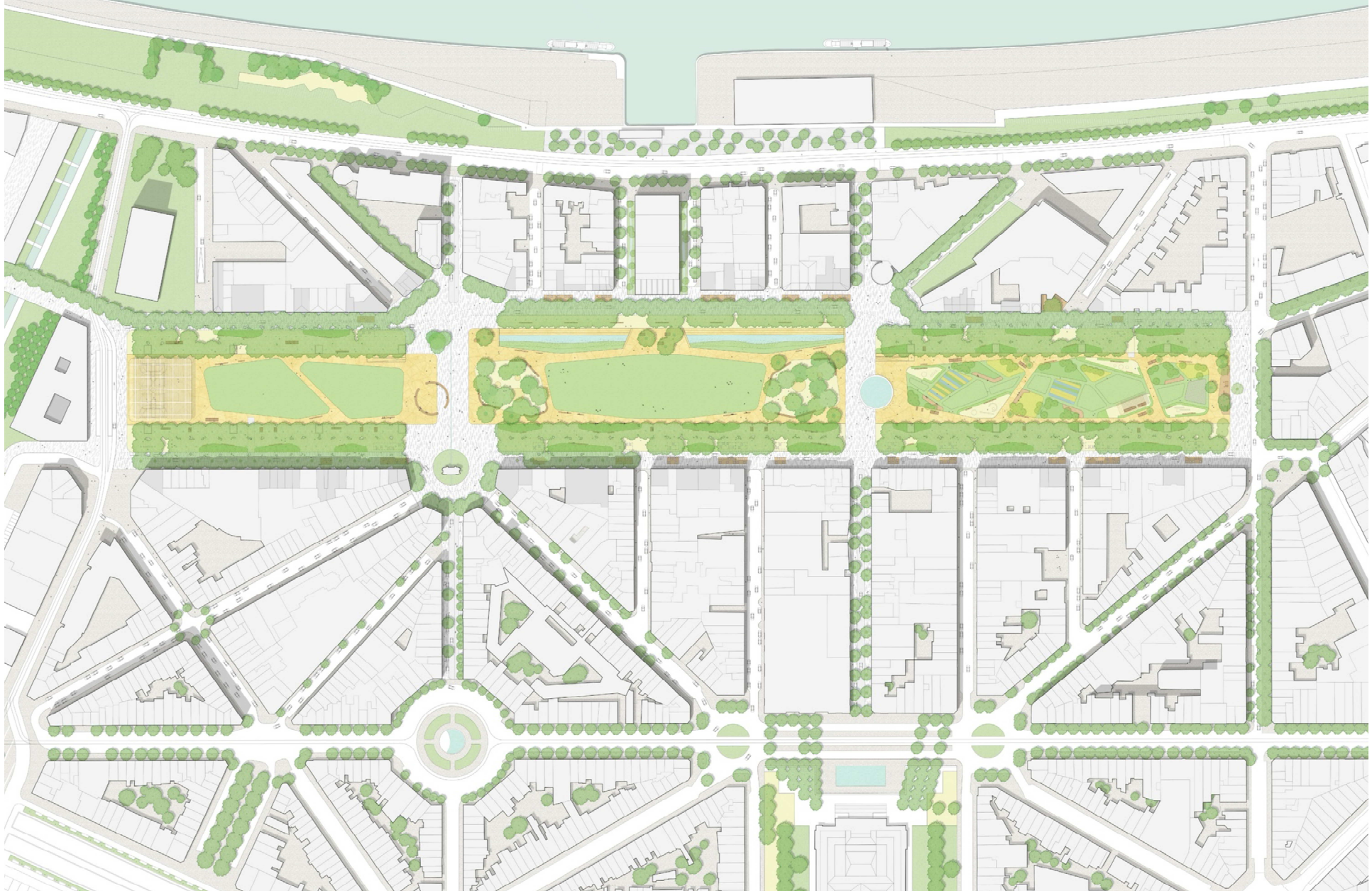
A place composed and designed magnificently in a way to accept all the variations and possible uses. What makes Central Park a success, is that it is a place *to live in*, not only *to look at*.

KRACHTLIJNEN

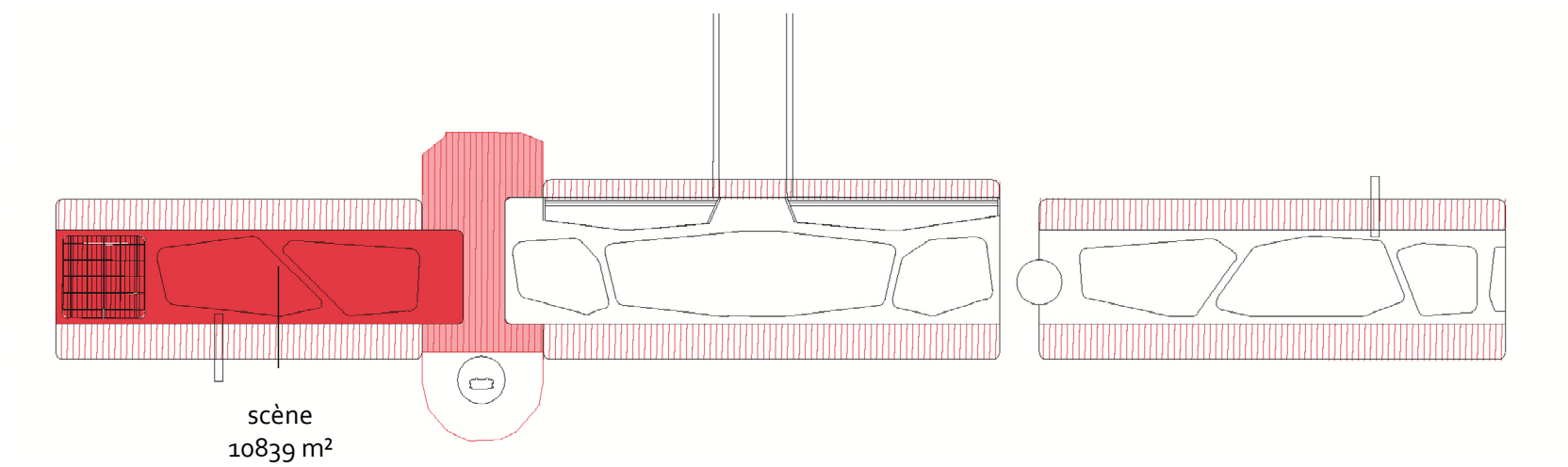
De grote lijnen die de ruimtelijke organisatie van Dok Zuid
bepalen?

Ontwerpteam: Tractebel – ADR – Georges Descombes

EVENEMENTEN IN HET WEDSTRIJDONTWERP?



SCÈNE ALS PLAATS VOOR EVENEMENTEN



CONCLUSIE PARTICIPATIEMOMENT | 27 mei 2016

Vrees voor **grootschalige** evenementen.

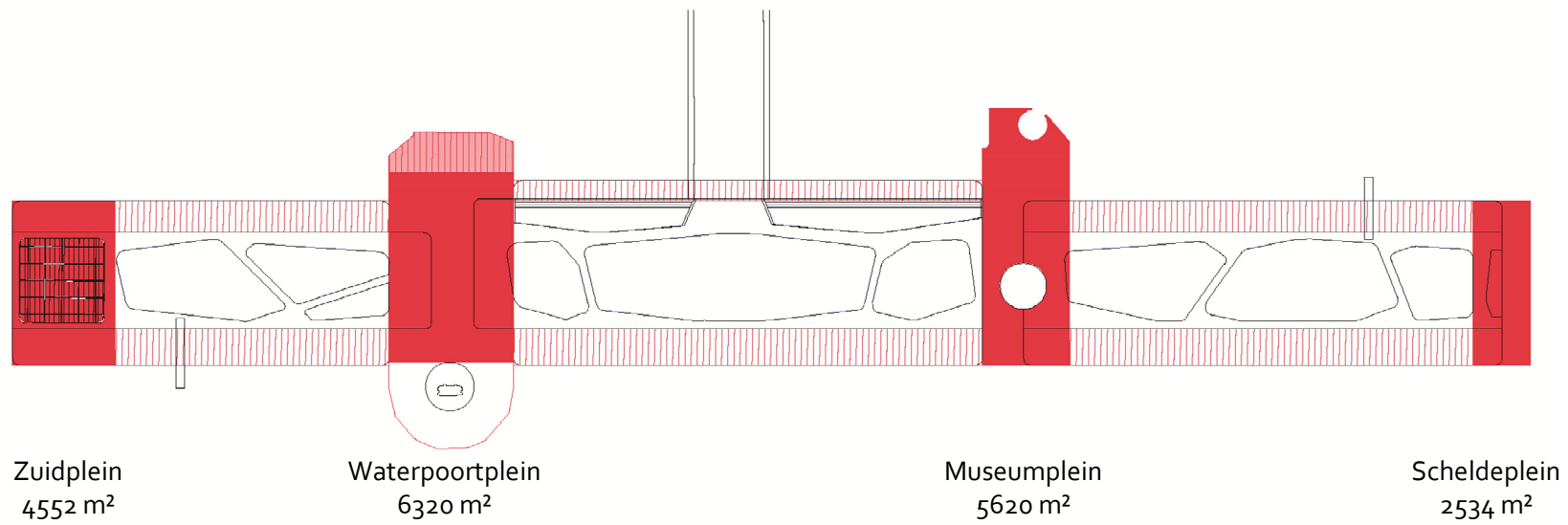
Lusten en lasten **onevenredig** verdeeld.

De scène werd beschouwd als een **onaantrekkelijke** ruimte in gewapend gras.

EVENEMENTEN IN HET SCHETSONTWERP?

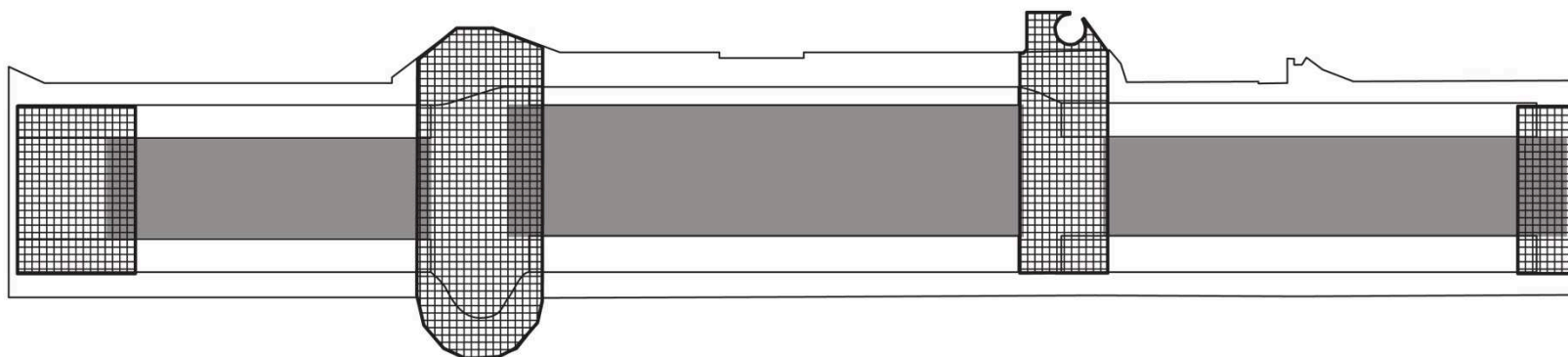


PLEINEN ALS PLAATS VOOR EVENEMENTEN



DIAGRAM

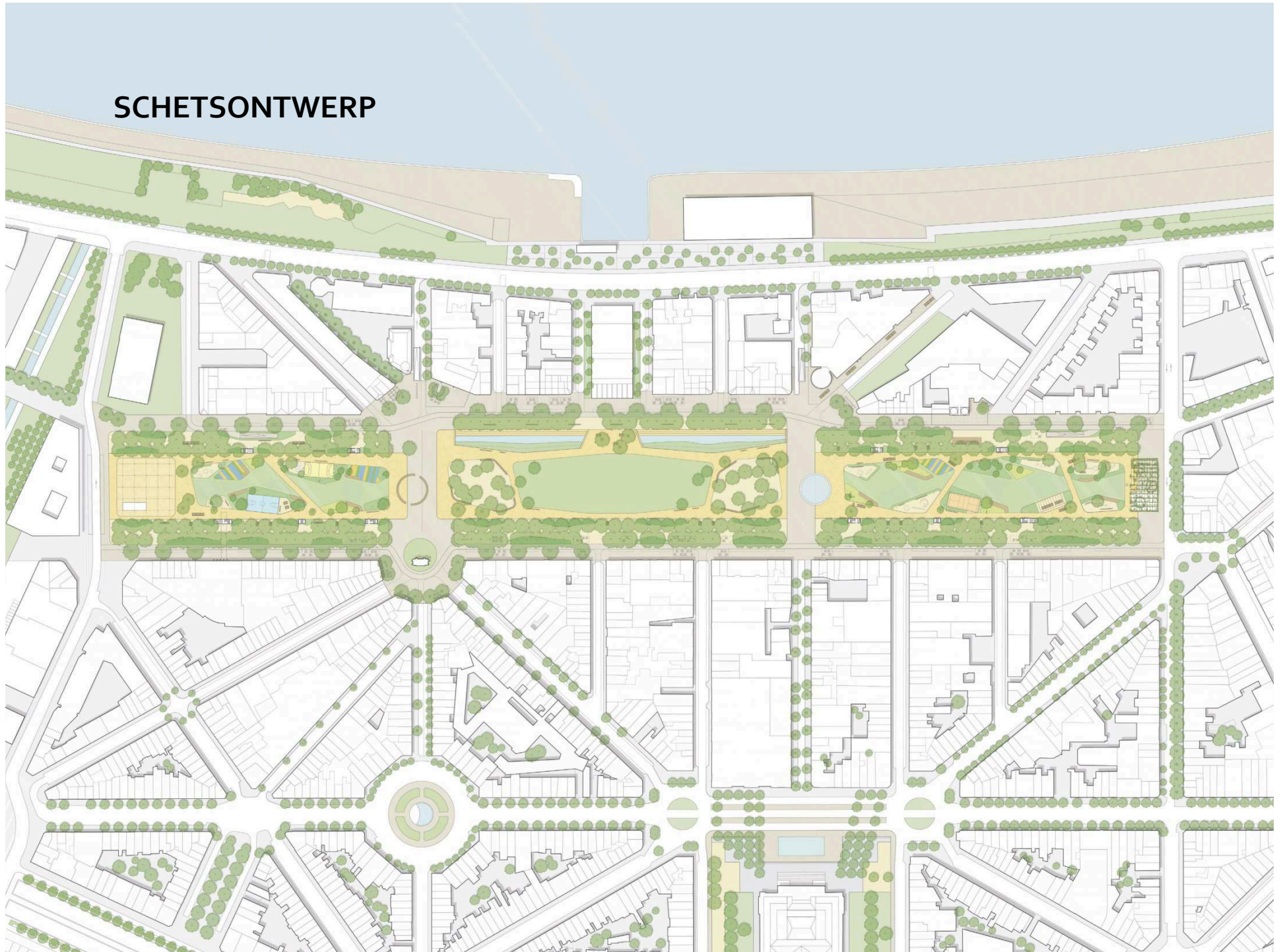
3 Tafels
1 Kroon
4 Pleinen



An architectural rendering of a vibrant park scene. In the foreground, a woman in a floral dress and hat walks towards the viewer, carrying shopping bags. To her left, a man in a brown suit and hat stands near a woman sitting on a bench. Further back, a man is pushing a bicycle. The park features a wide, light-colored paved path, a grassy area with people sitting and walking, and a small pond with a low concrete wall on the left. Lush green trees line the background, and a large, leafy tree is on the right. The sky is blue with scattered white clouds and a few birds flying. A green rectangular box with the text "1. TAFELS" is centered in the upper half of the image.

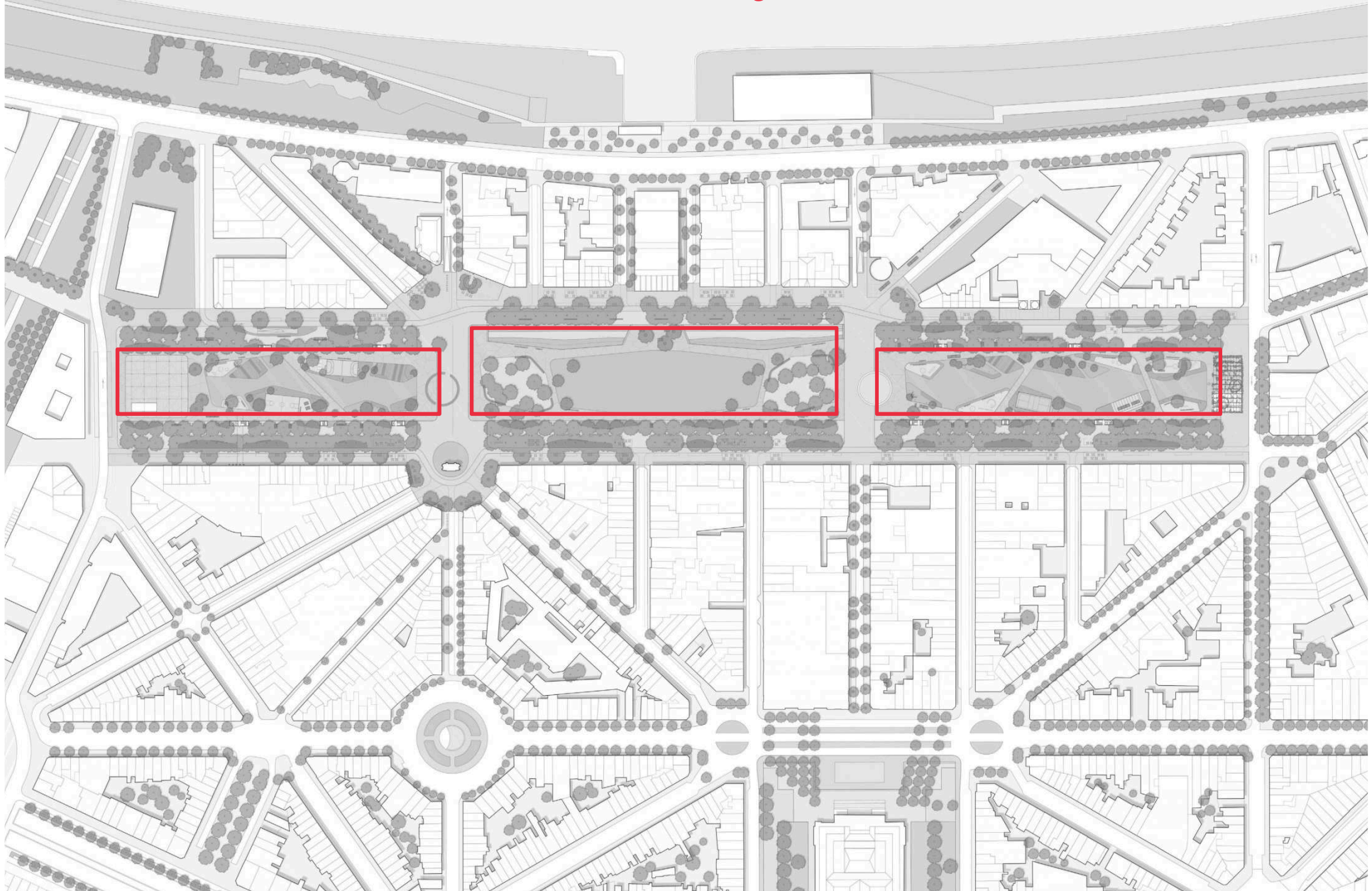
1. TAFELS

SCHETSONTWERP

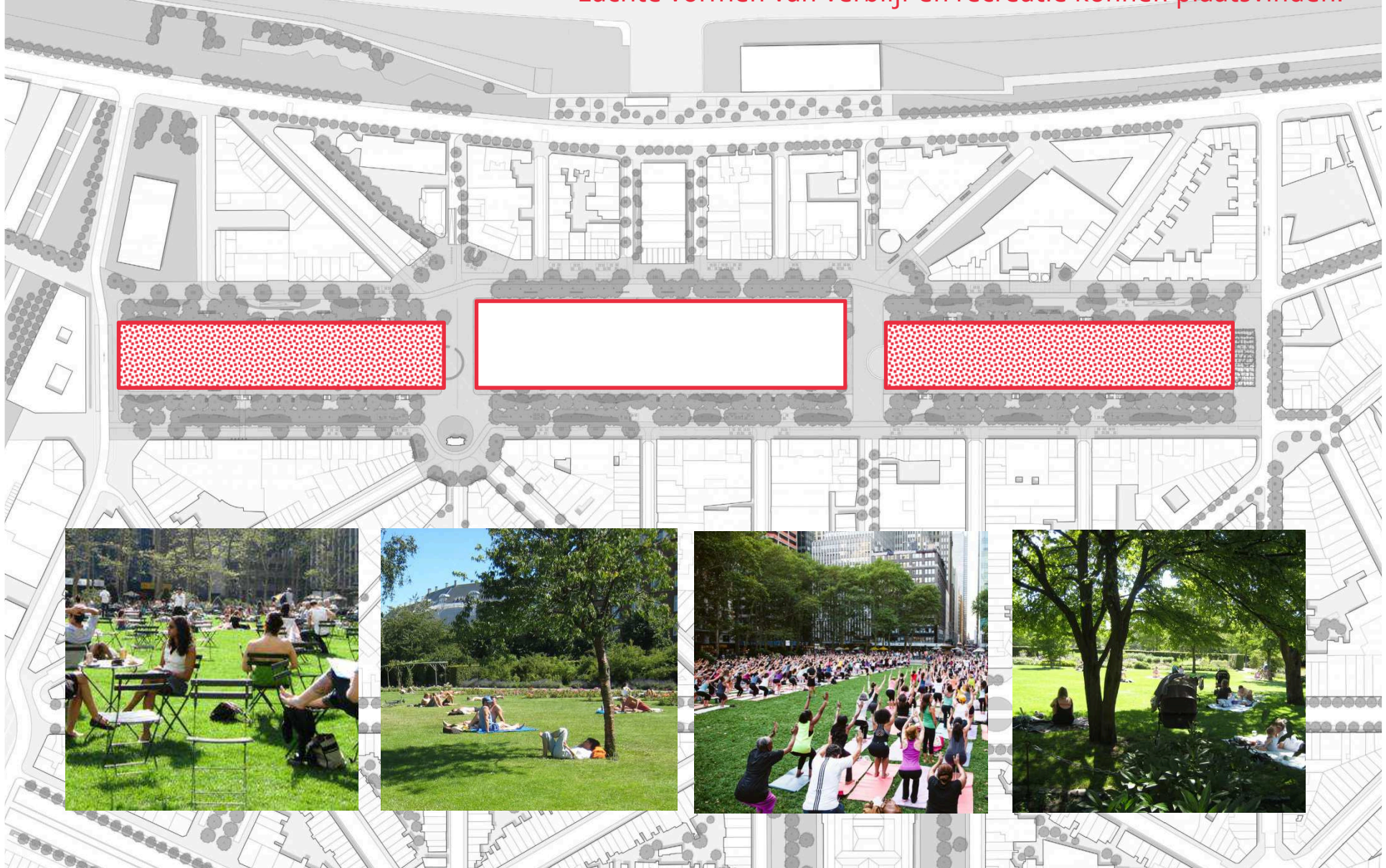


HISTORISCHE DOKKEN

WAT WORDT VASTGELEGD? De TAFELS volgen de contour van de oude dokken.



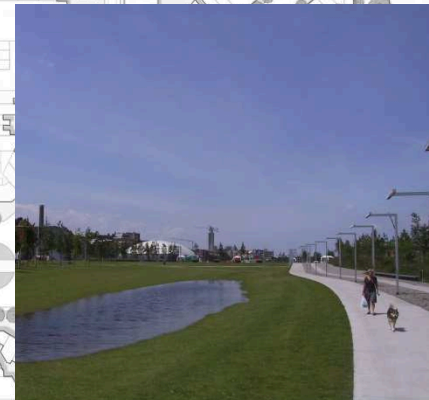
WAT WORDT VASTGELEGD? De centrale tafel wordt een ruime open plek waar zachte vormen van verblijf en recreatie kunnen plaatsvinden.



WAT WORDT VASTGELEGD? De buitenste tafels krijgen een meer tuin karakter met een afwisseling van open plekken, beplanting en elementen voor sport, spel en verblijf



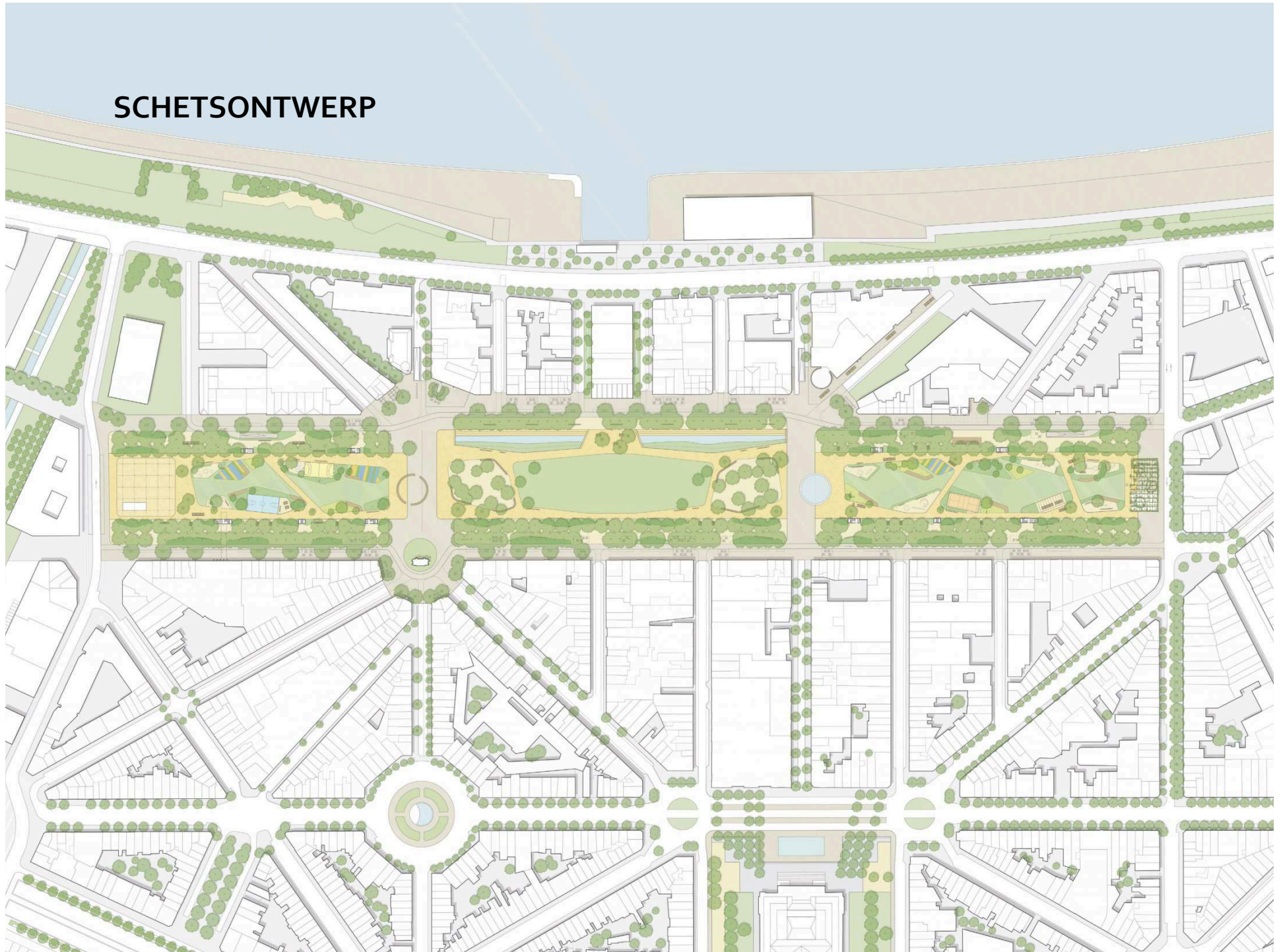
WAT WORDT VASTGELEGD? Een centrale waterbuffer wordt ontwikkeld aan de rand van het voormalig Schippersdok. Op die manier wordt water én de historische dokmuur terug zichtbaar op het plein.



A vibrant, sunlit urban park scene. Large, leafy trees line a wide, paved walkway. People are walking, and children are playing. A young girl is riding a red bicycle in the foreground, and a boy is kicking a ball. A couple is walking together, and a woman is sitting on a bench. The scene is bright and cheerful, with sunlight filtering through the trees. A green rectangular box with the text "2. KROON" is centered in the image.

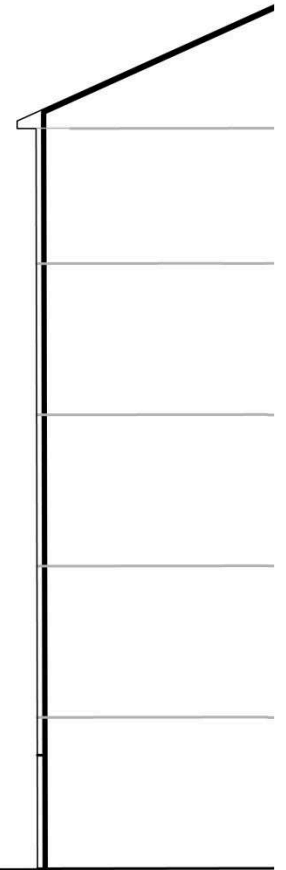
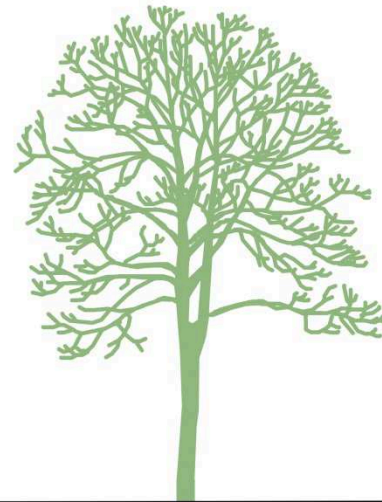
2. KROON

SCHETSONTWERP

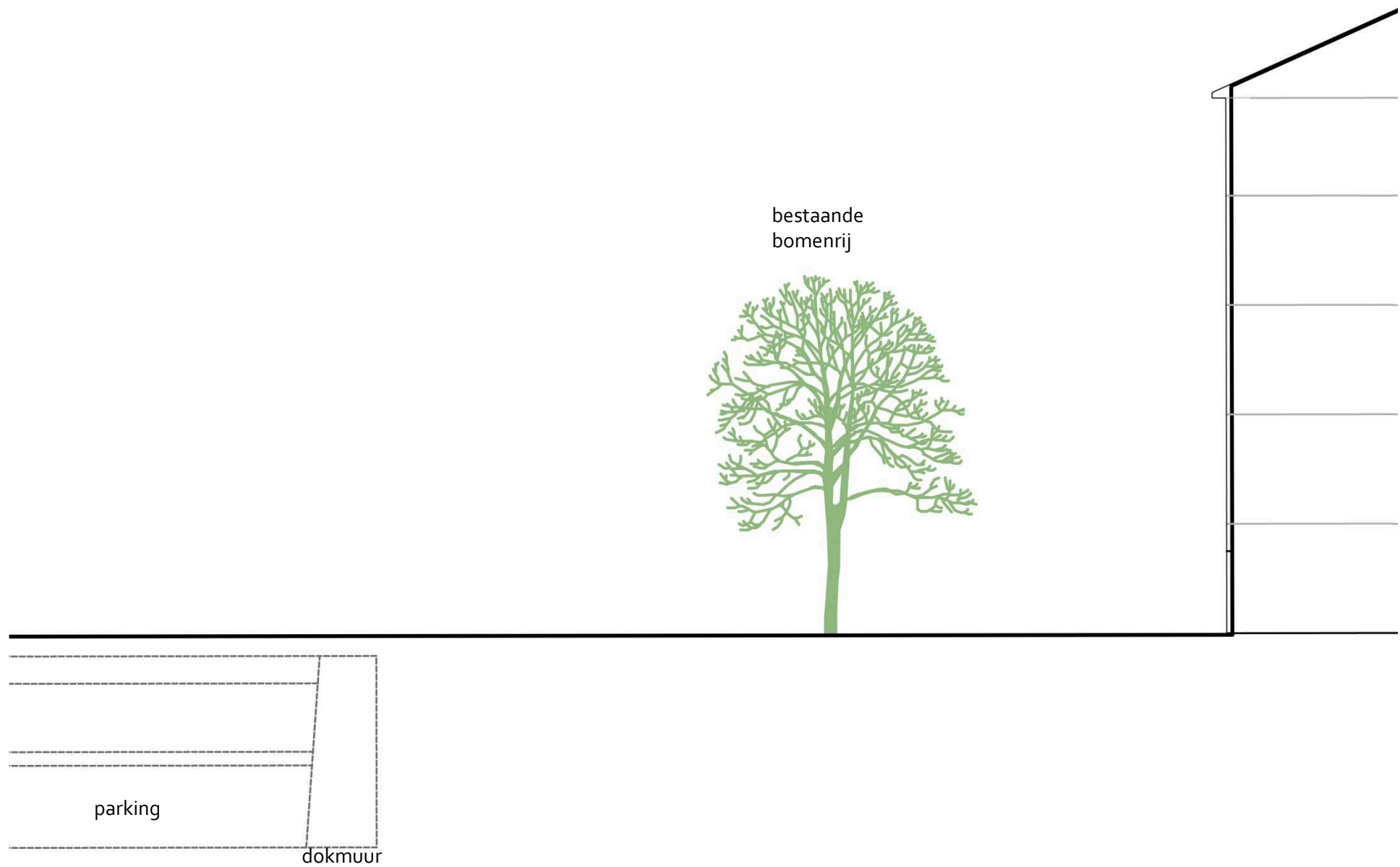


OPBOUW

bestaande
bomenrij



OPBOUW

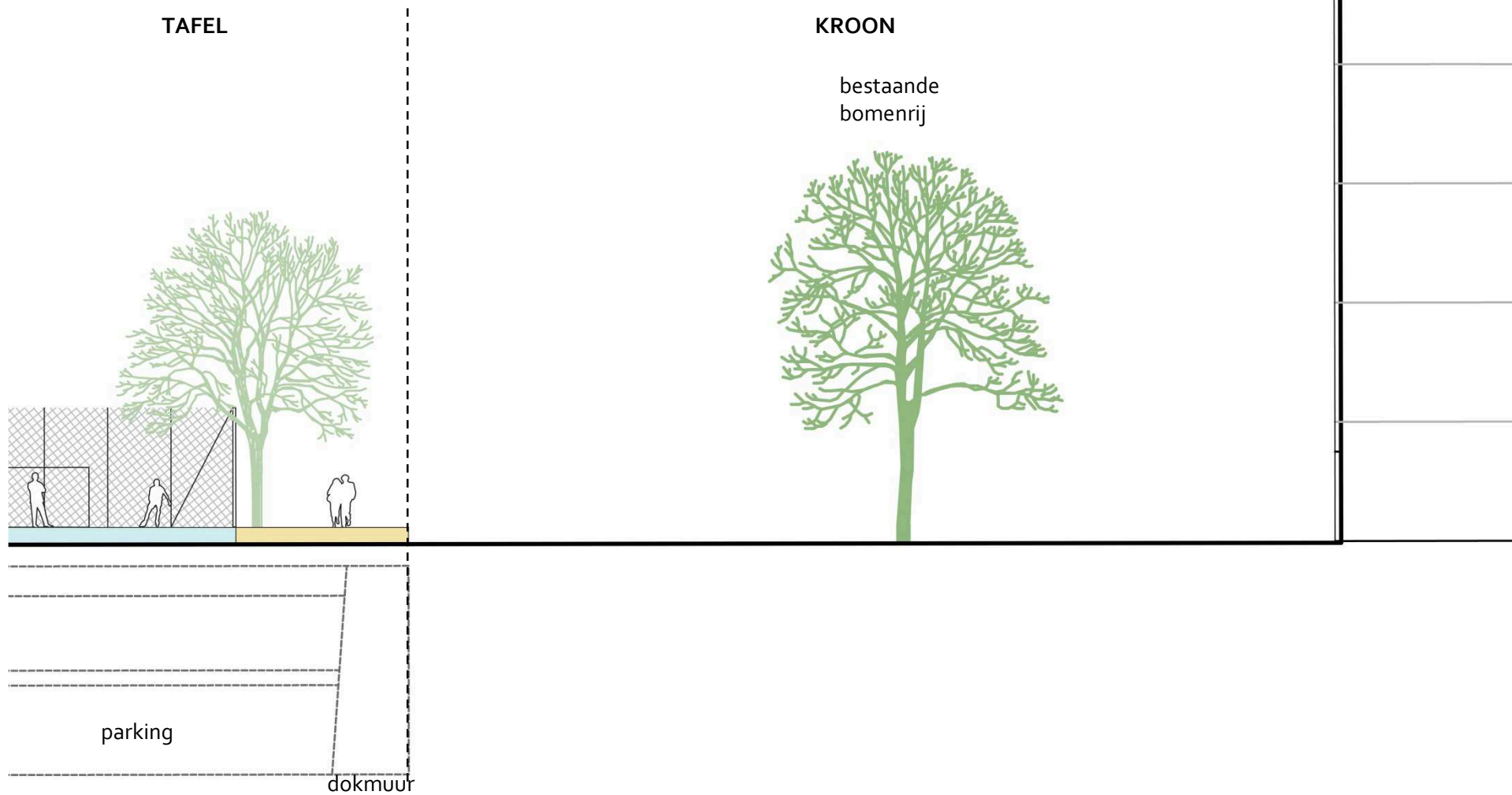


OPBOUW

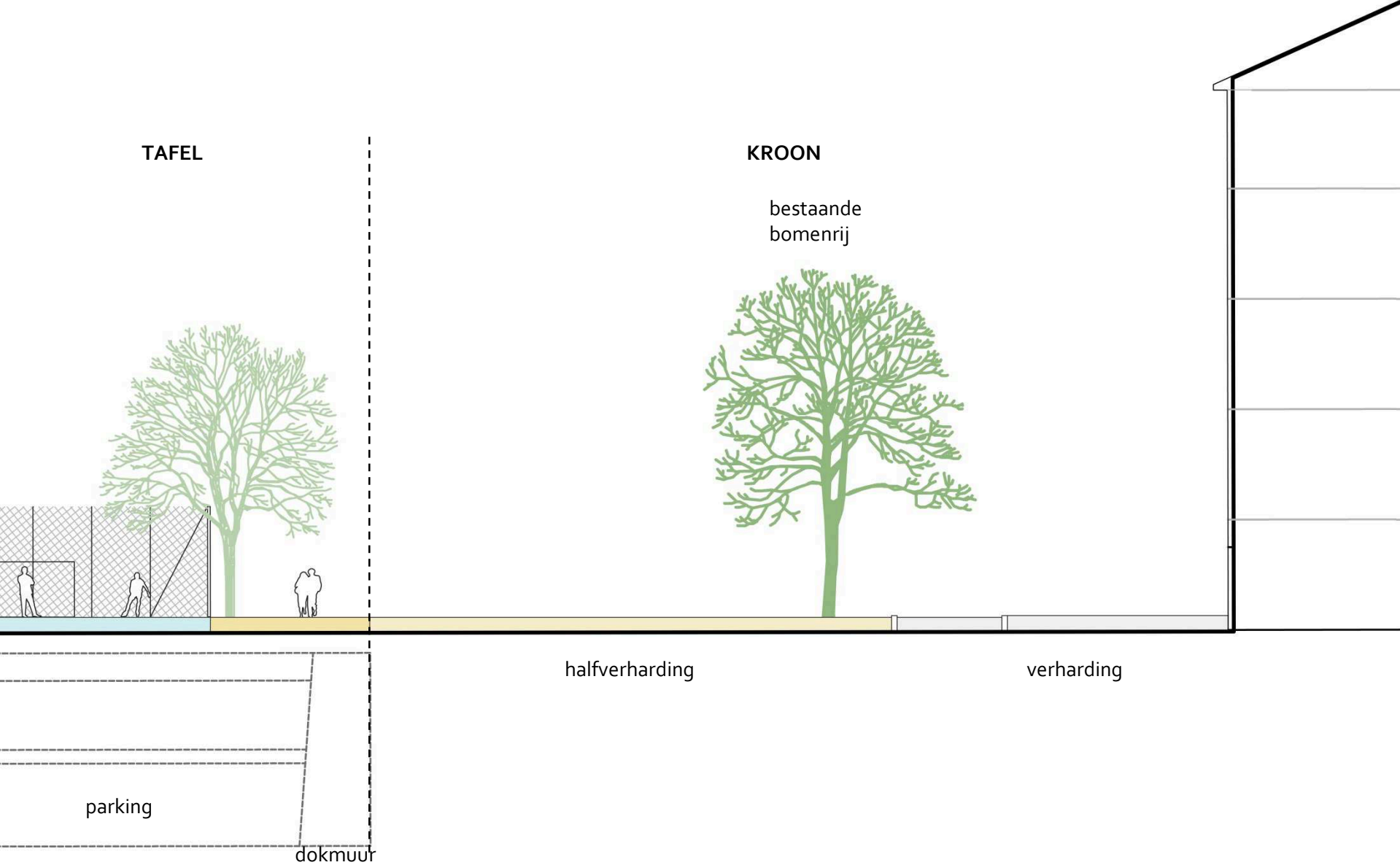
TAFEL

KROON

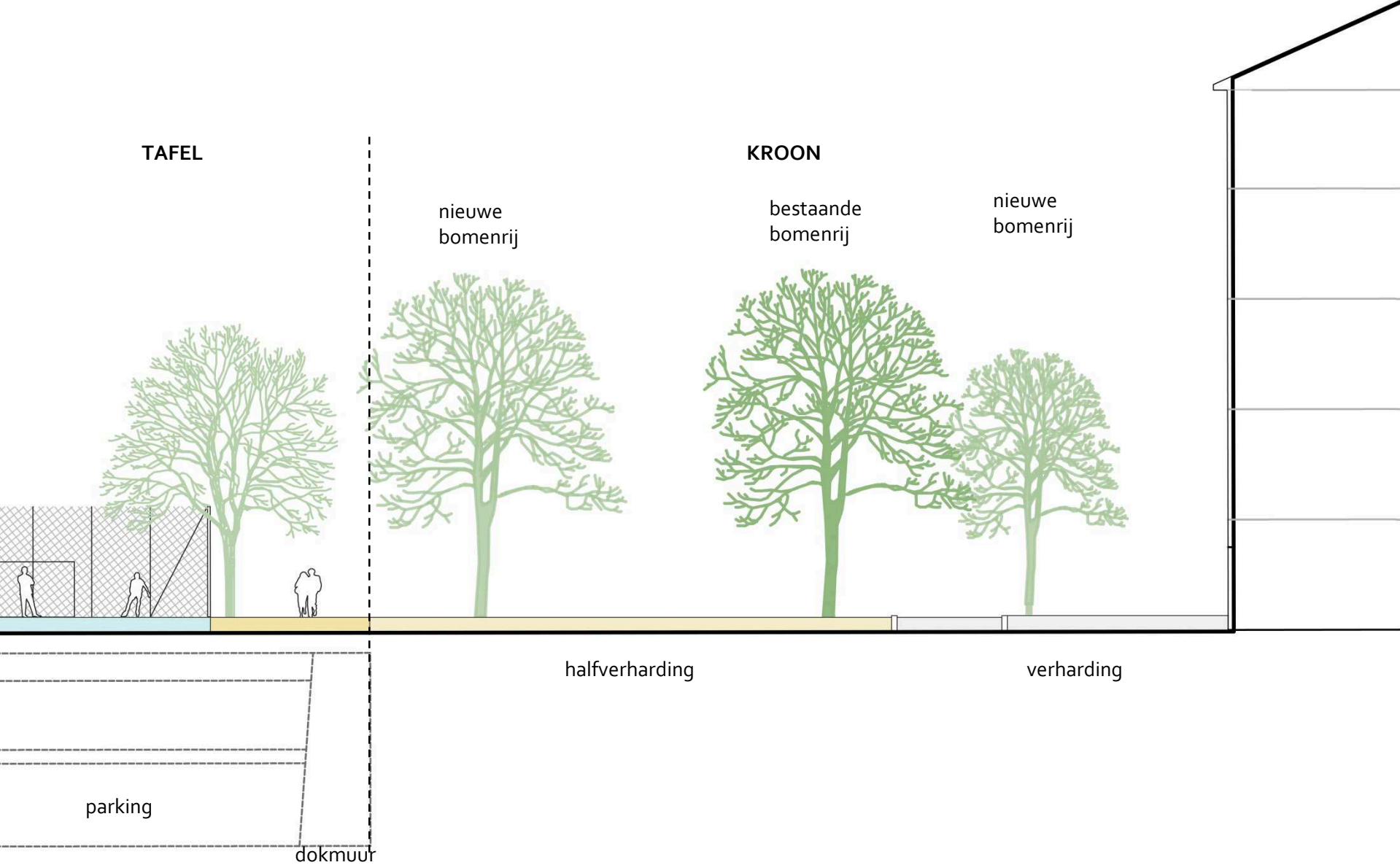
bestaande
bomenrij



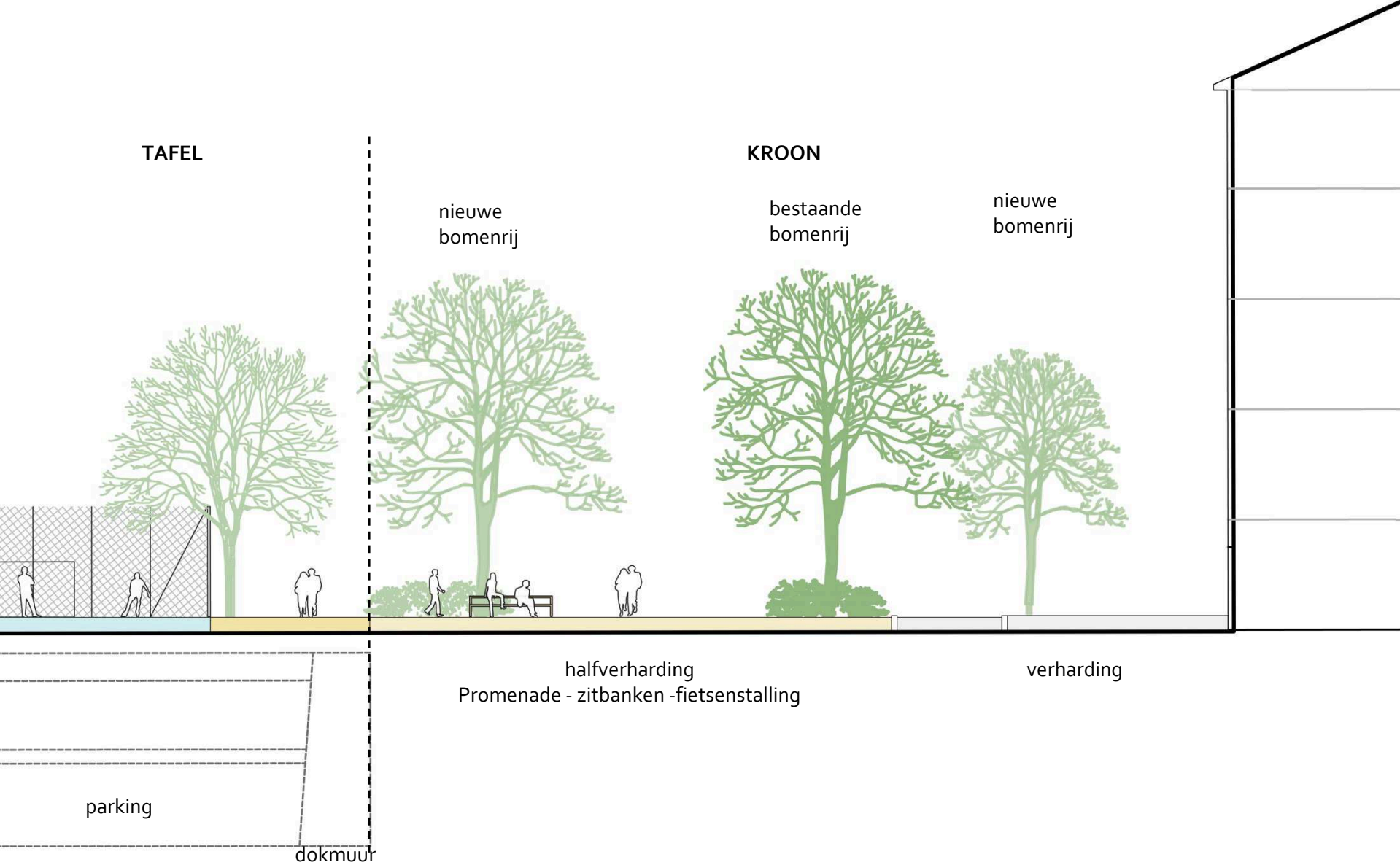
OPBOUW



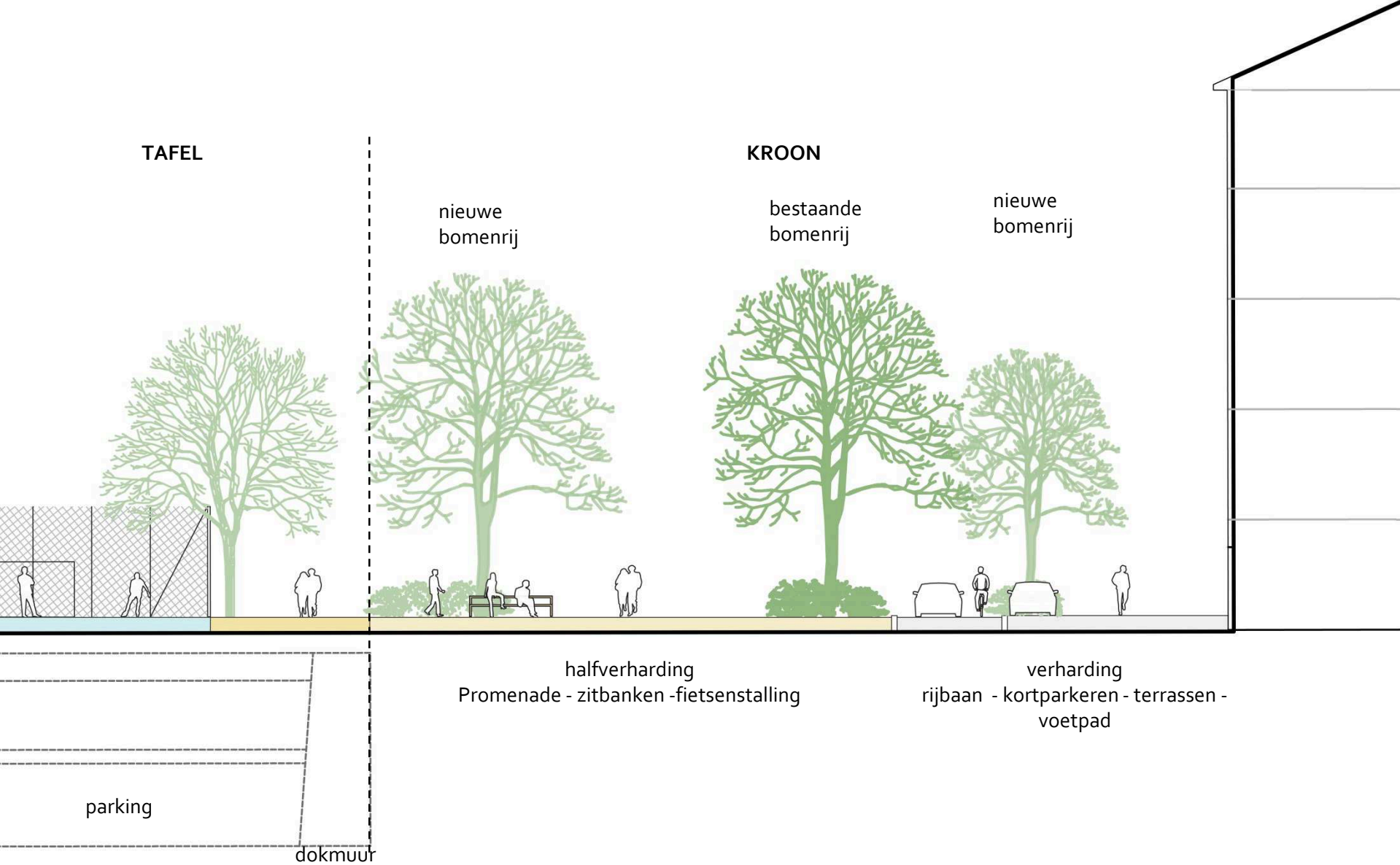
OPBOUW



OPBOUW



OPBOUW

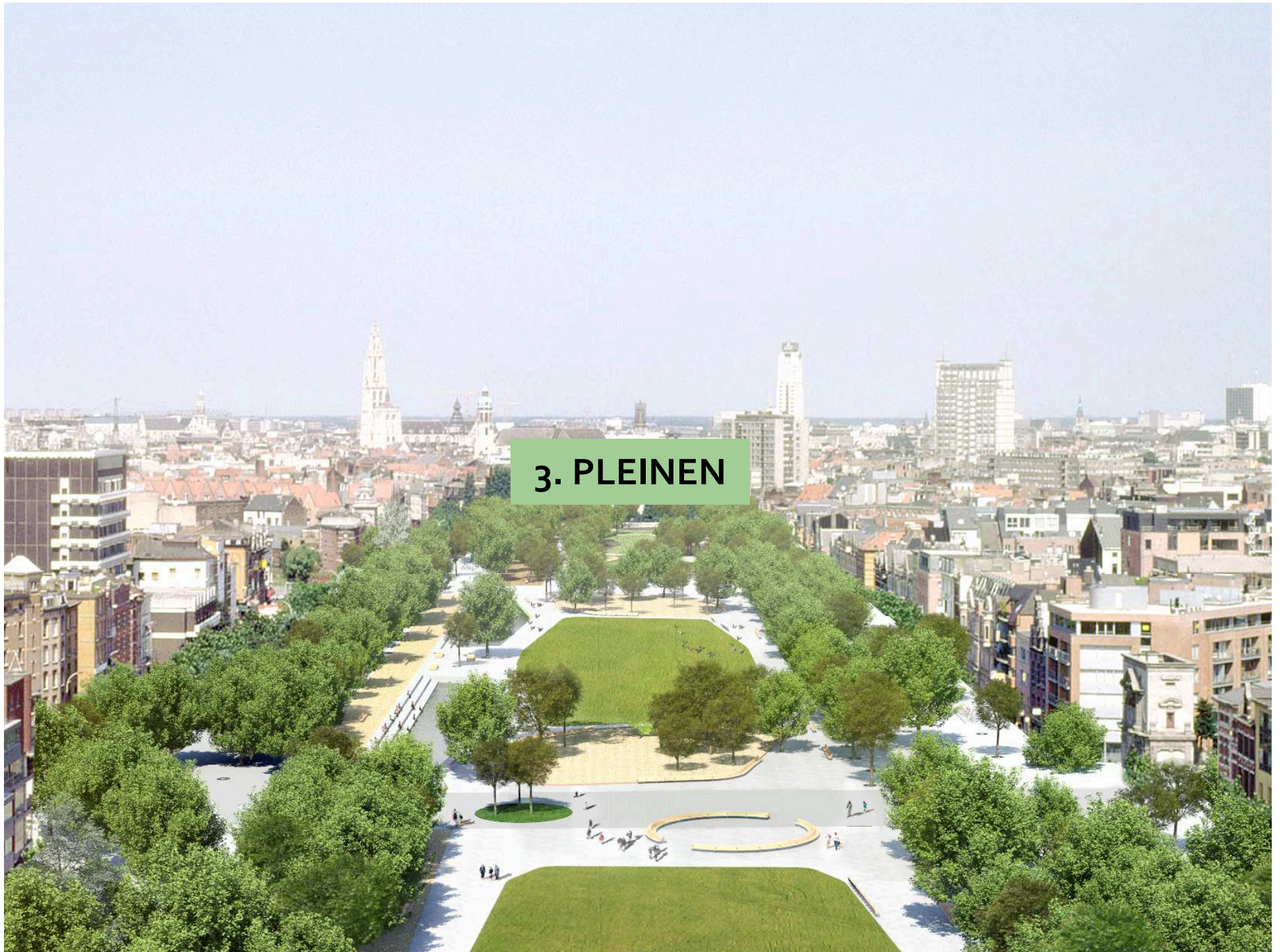


WAT WORDT VASTGELEGD?

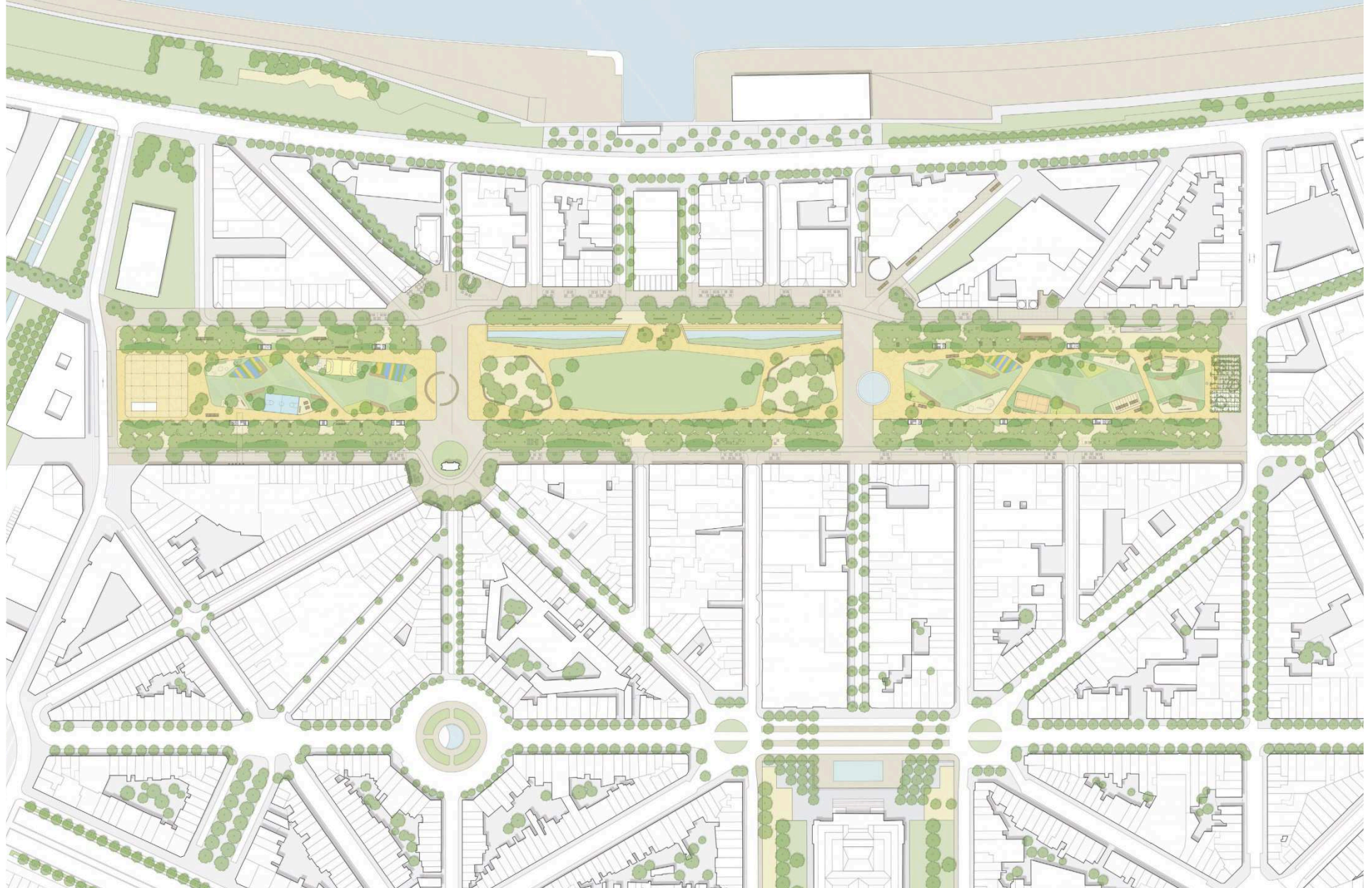
De KROON vormt een groene omkadering van Dok Zuid. Het verharde deel neemt de belangrijkste circulatie op met ruimte voor terrassen en parkeren. Het deel onder de bestaande bomen biedt ruimte voor picknicktafels, banken en fietsenstallingen.



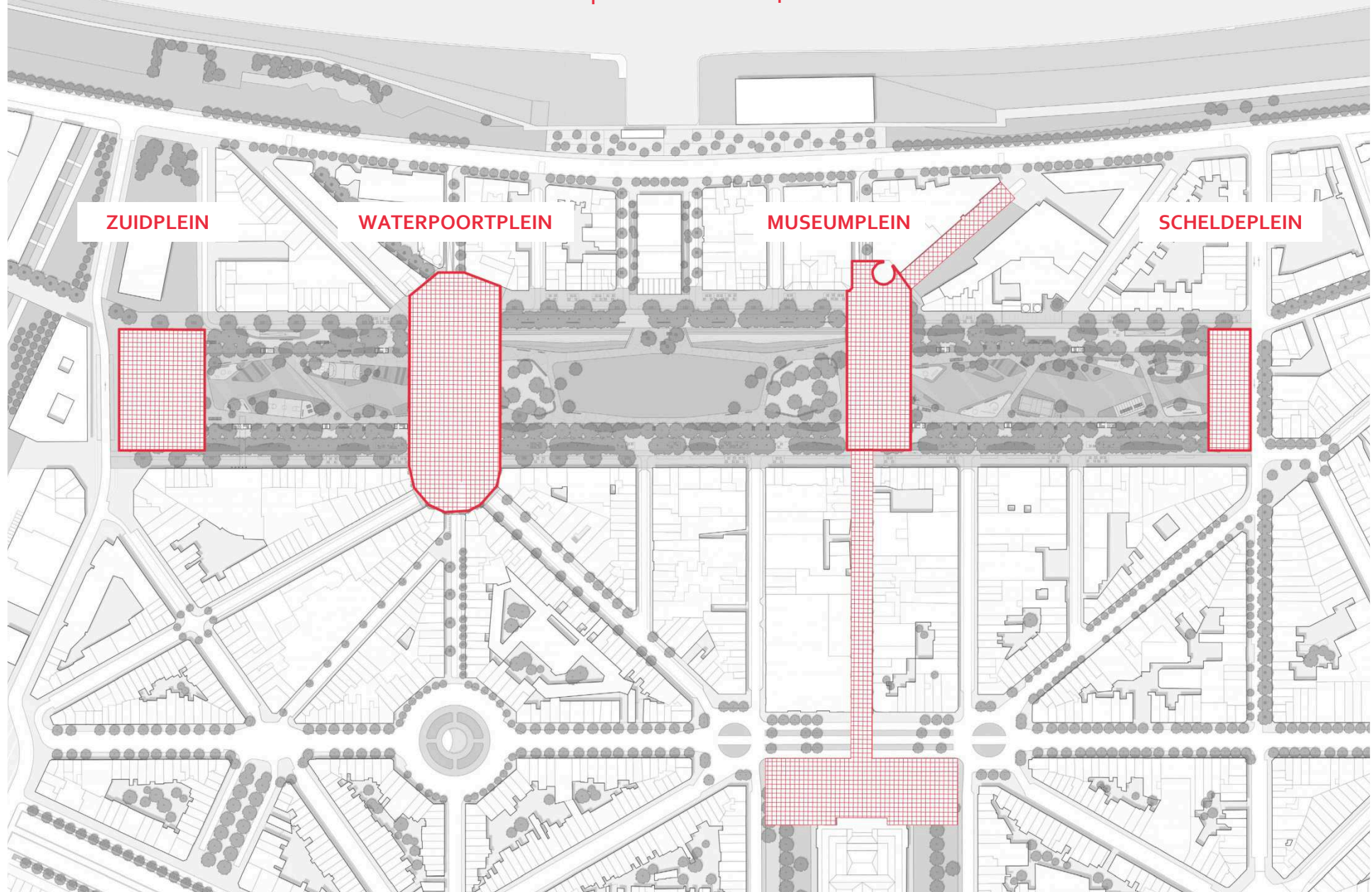
3. PLEINEN



SCHETSONTWERP

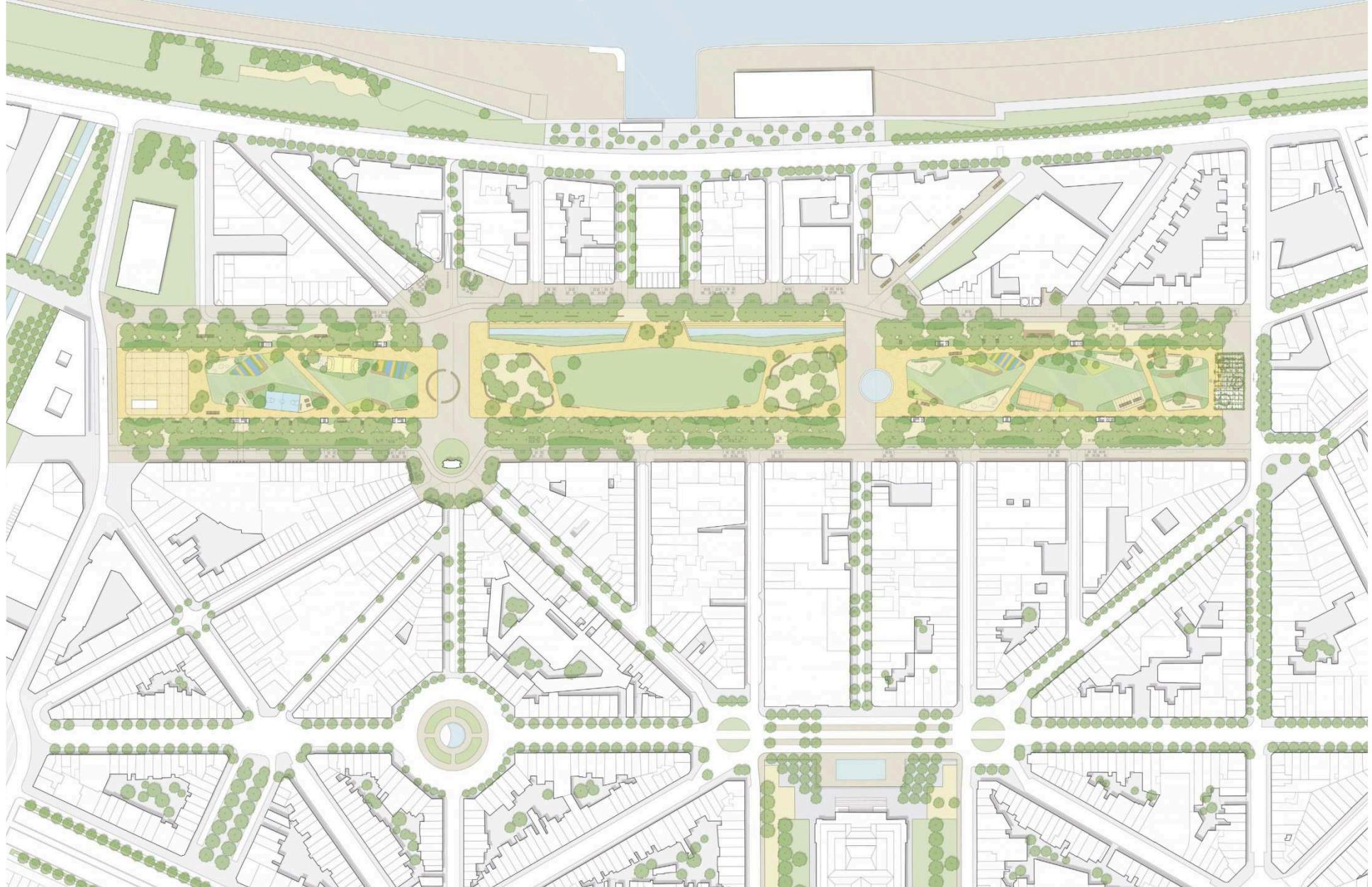


WAT LIGT ER VAST? De schaal en positie van de 4 PLEINEN.

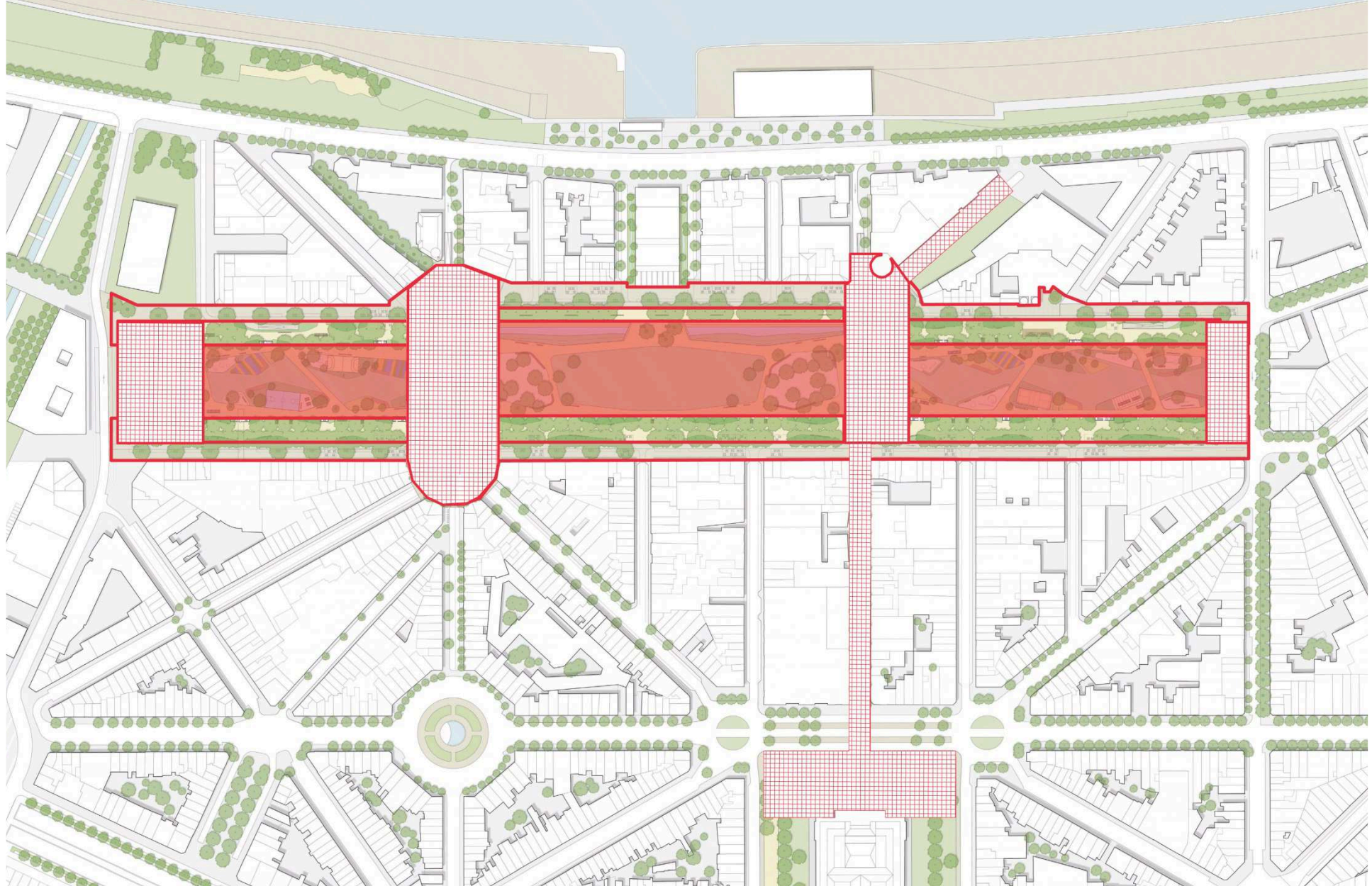


TAFELS + KROON + PLEINEN

KRACHTLIJNEN SCHETSONTWERP | 3 tafels + kroon + 4 pleinen



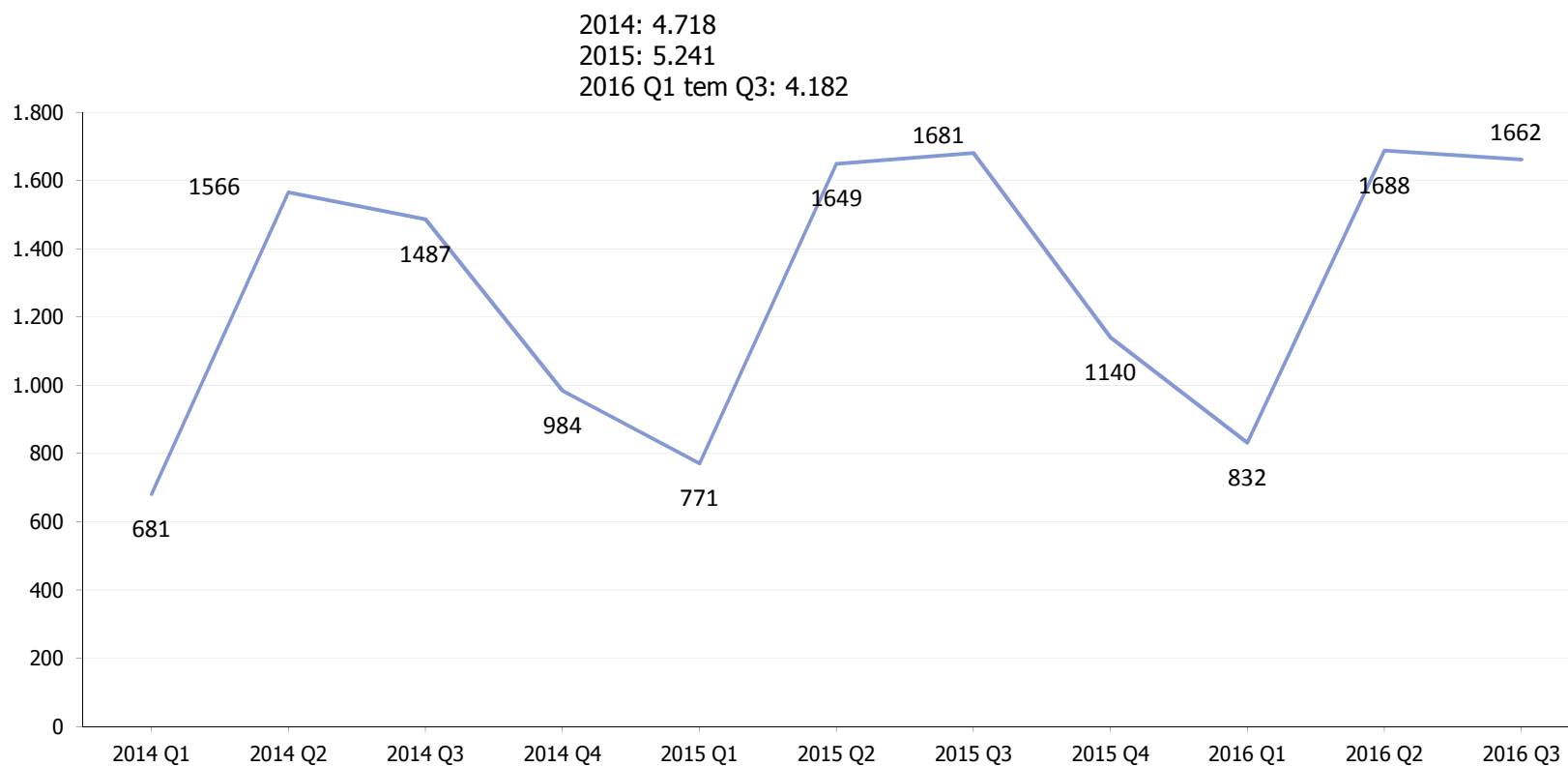
KRACHTLIJNEN SCHETSONTWERP | 3 tafels + kroon + 4 pleinen



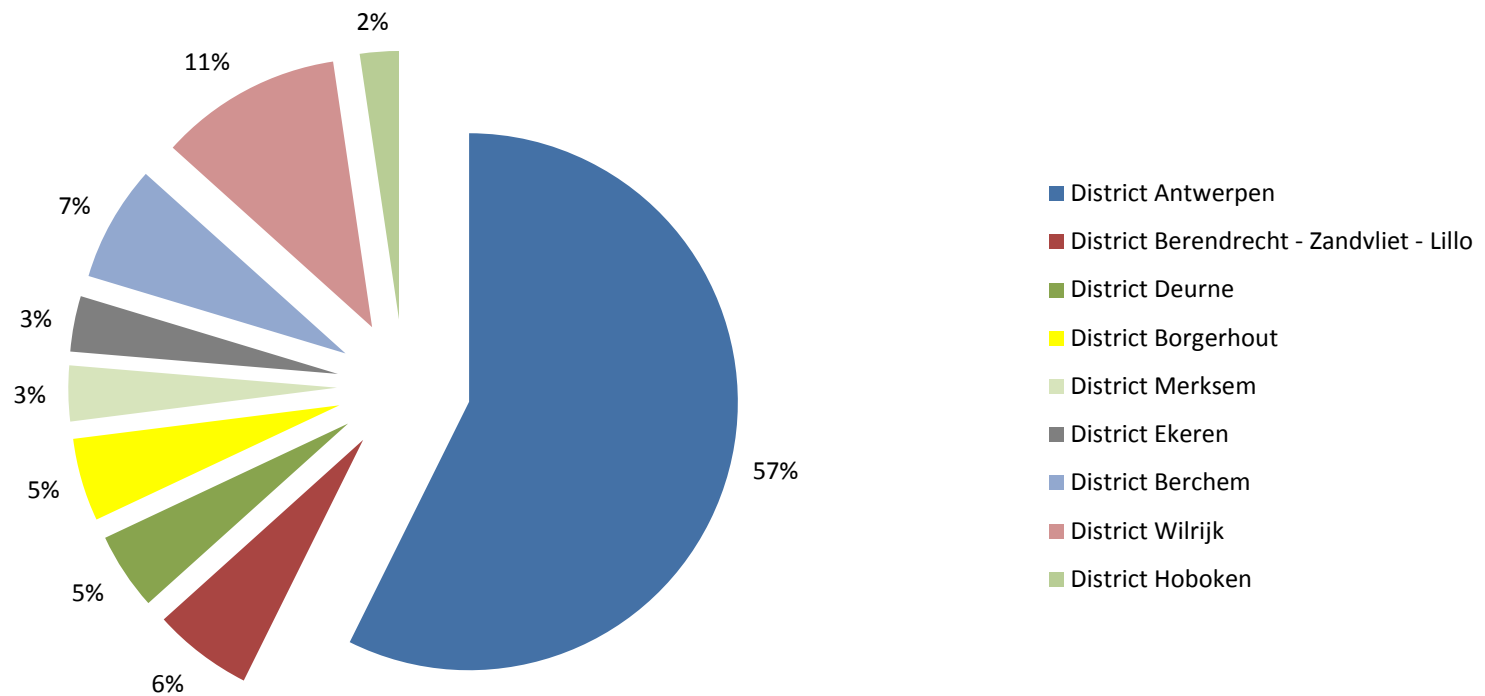
EVENEMENTEN



Totaal aantal ontvangen evenementenaanvragen stadsbreed voor 2016



Spreiding evenementen 2016



Top tien van parken en pleinen

1. Grote Markt:	88 evenementen (PC: 2000)
2. Groenplaats:	88 evenementen (PC: 2000)
3. Park Spoor Noord:	75 evenementen (PC: 2060)
4. Park Sorghvliedt, Hoboken:	66 evenementen (PC: 2660)
5. Kon. Astridplein:	50 evenementen (PC: 2018)
6. Meir:	49 evenementen (PC: 2000)
7. Sint-Jansplein:	42 evenementen (PC: 2060)
8. Stadswaag:	42 evenementen (PC: 2000)
9. Cruiseterminal:	41 evenementen (PC: 2000)
10. Steenplein:	40 evenementen (PC: 2000)
...	
18. Gedempte Zuiderdokken:	25 evenementen (PC: 2000)



Geplande evenementen 2017 op de Gedempte Zuiderdokken

Januari	Mijn Pop Up Restaurant
April	Ronde Van Vlaanderen
Mei	Vakantie op 't Zuid
Augustus	Antwerpen Zingt
September	Race for the Cure
September	Dinner in the Sky



Evenementenbeleid stadsbreed

Stadsbreed hanteren wij bij het organiseren van evenementen richtlijnen om de balans tussen rust voor de bewoners én een beperking van overlast voor de handelaars én een aanbod aan interessante evenementen te behouden.

Het evenementenbeleid streeft op die manier naar een evenwicht tussen een leefbare en een bruisende stad.



Voor de Gedempte Zuiderdokken werden deze algemene richtlijnen, conform de overeenkomst van 6 mei, verfijnd.

Hoogdynamische evenementen kunnen énkél plaatsvinden op de zuidelijke kop van het plein en mogen maximum 1 week duren (enige uitzondering Cirque Du Soleil mag 4 weken duren).

Een hoogdynamische evenement is een evenement

- dat langer duurt dan 1 dag
- én waar meer dan 500 bezoekers en/of deelnemers verwacht worden
- én waar versterkte muziek gespeeld wordt na 22 uur

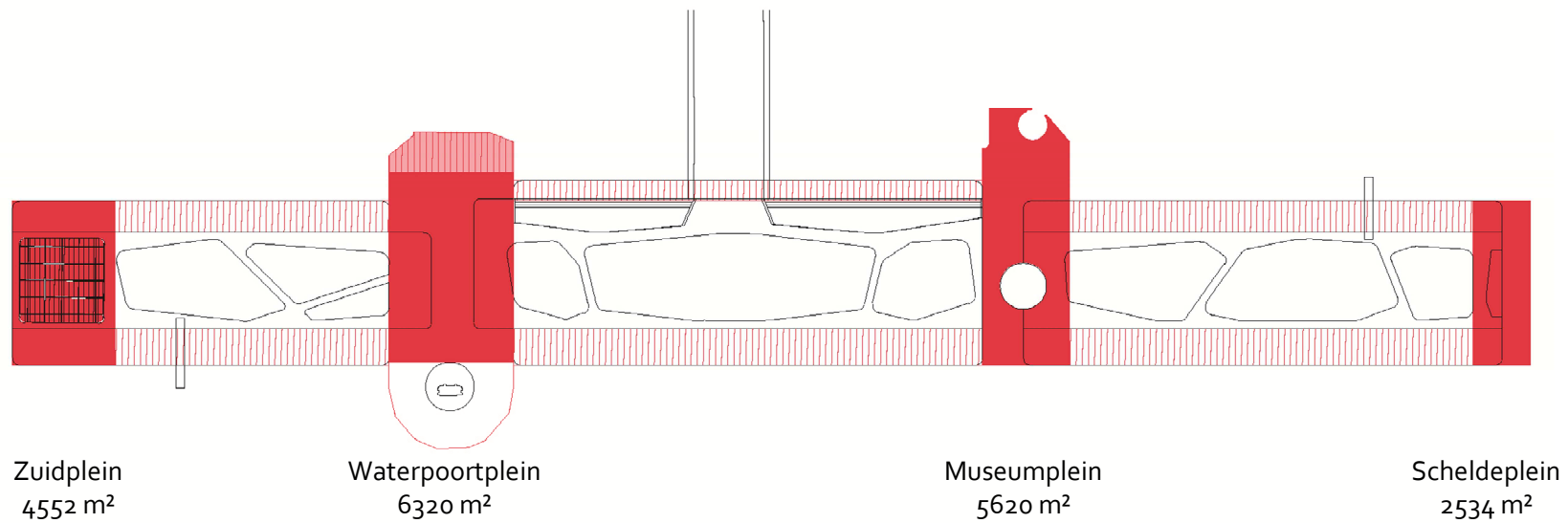


Bijkomende voorwaarden

- De geluidsemisatie moet altijd onder de drempel van 90 decibel blijven
- Vanaf 22.00 uur wordt de geluidsemisatie beperkt tot een maximum van 80 decibel
- Vanaf 23.30 uur wordt de geluidsemisatie beperkt tot een maximum van 75 decibel
- Er wordt geen muziek gemaakt voor 9.00 uur en na 24.00 uur.
- Richtlijnen voor de plaatsing van luidsprekers
- Geen opbouw of afbraak na 22.00 uur en voor 7.00 uur



Pleinen als plaats voor evenementen



Welke evenementen na realisatie

prognose vanaf 2022

Nog wel kleinschaligere evenementen op:

- Waterpoortplein: 6.320 m²
- Museumplein: 5.620 m²
- Het Scheldeplein aan de Scheldestraat: 2.534 m²
- Het Zuidplein aan de Van der Sweepstraat: 4.552 m²

Voorbeelden: Fiesta Europa, Midzomer avondmarkt, Pop-up restaurant, Disneyland Paris Ice Magic, ...



Geen grootschalige evenementen in hun huidige vorm zoals

- Antwerp Car Classic 26.000 m²
- Antwerpen Zingt 23.000 m²,
- Race for the Cure 15.000 m²



Onze verwachtingen

Evenementen kunnen meer verspreid georganiseerd worden, met focus op de buurt, duurzaamheid en low impact evenementen.

Een grotere diversiteit van evenementen zal ontstaan op de karakteristieke locaties.

Rommelmarkten en andere buurtfeesten kunnen zowel in de kroon als op de pleinen georganiseerd worden, verspreid over het ganse jaar.

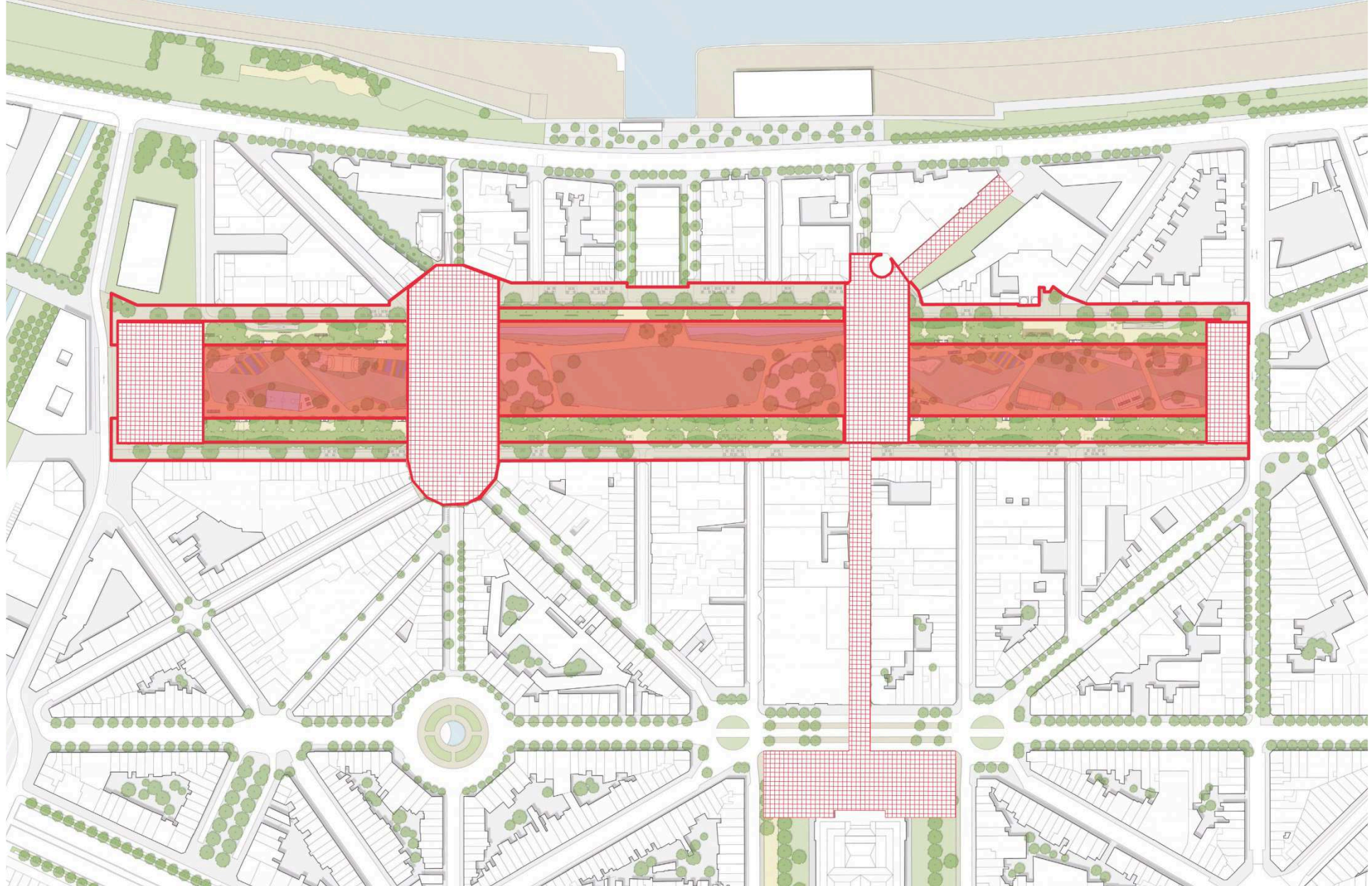


Alledaags gebruik

Wat zijn de mogelijkheden voor
sport, spel en ontspanning op Dok Zuid?

Ontwerpteam: Tractebel – ADR – Georges Descombes

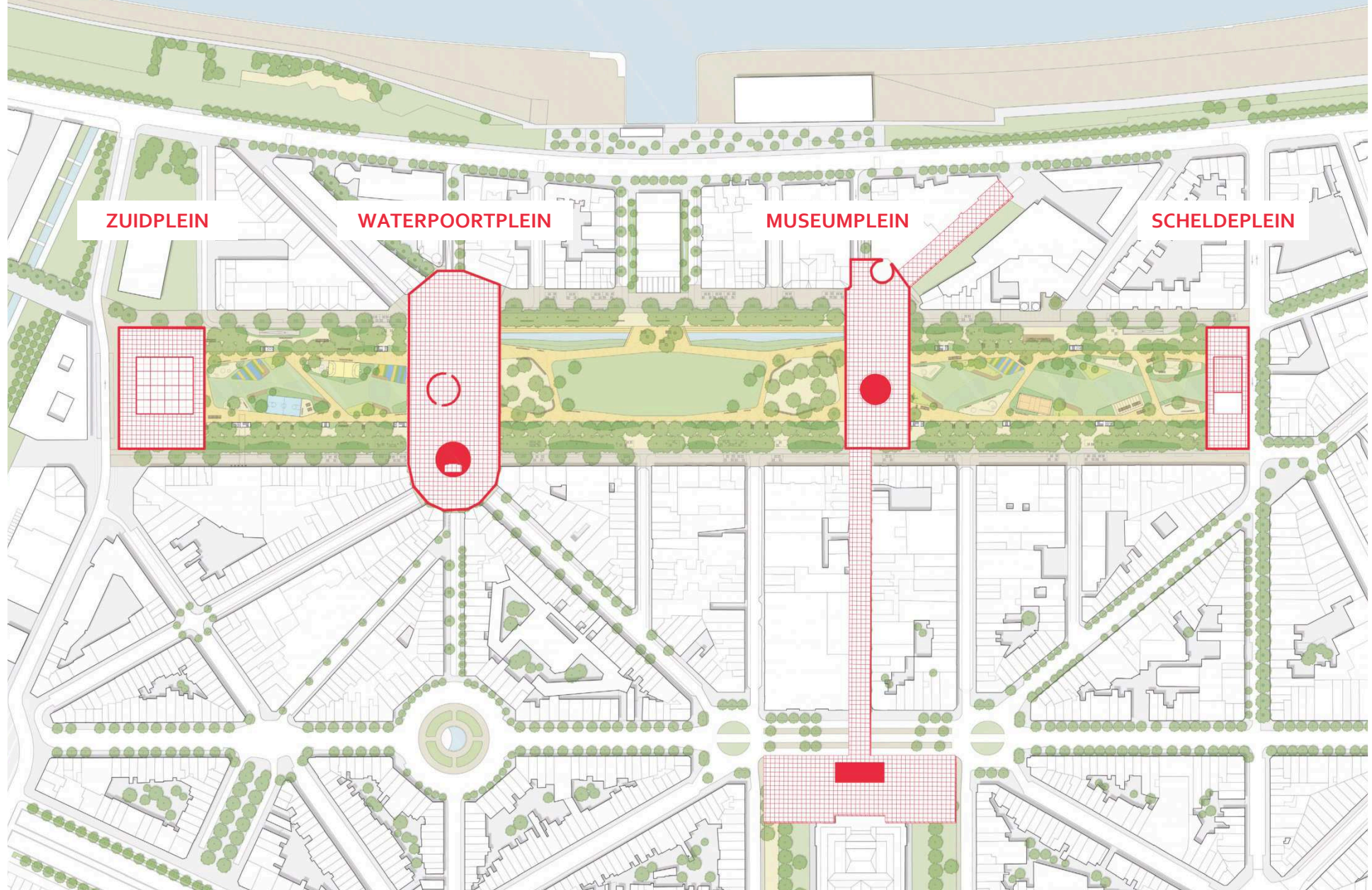
KRACHTLIJNEN SCHETSONTWERP | 3 tafels + kroon + 4 pleinen



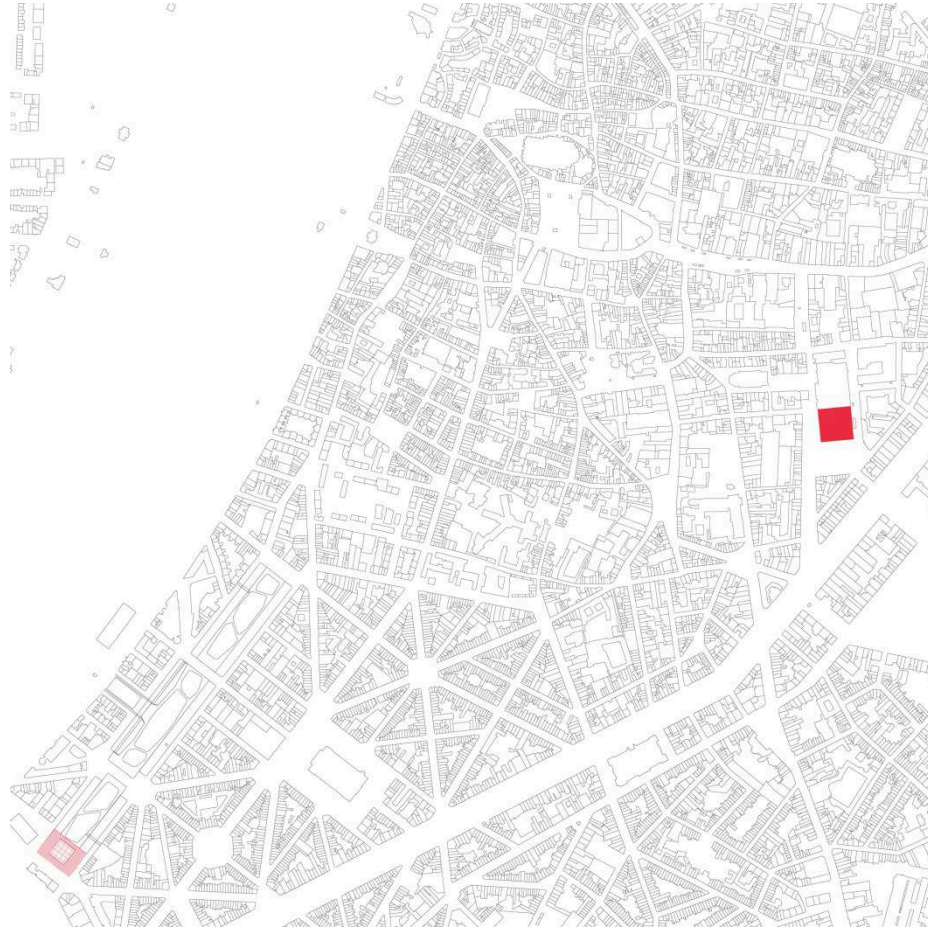
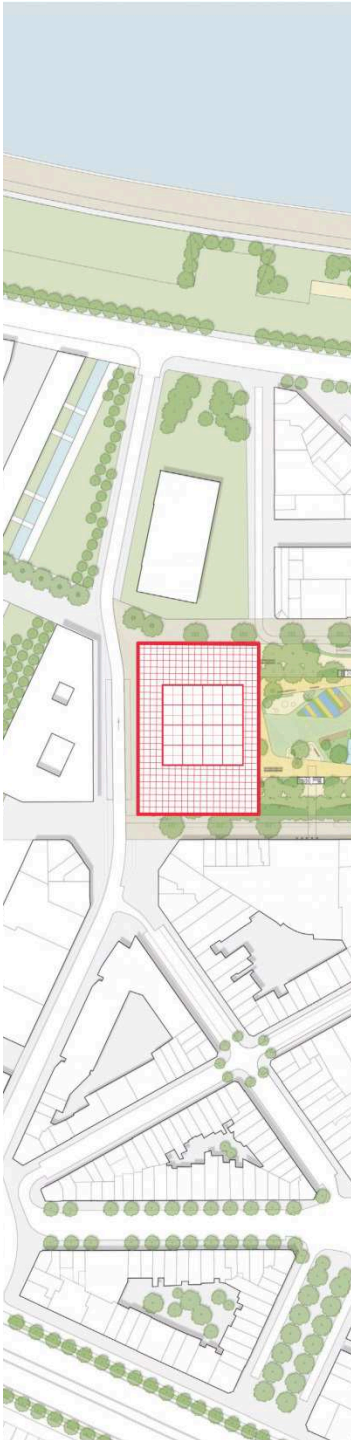
An aerial photograph of a city park, likely in Brussels, Belgium. The park features a large green field in the center, surrounded by a dense canopy of trees. A paved path runs along the edges of the park, and a curved wooden structure is visible in the foreground. In the background, the city skyline is visible, including the Atomium structure and the Brussels City Hall. A green rectangular box with the text "1. PLEINEN" is overlaid on the image.

1. PLEINEN

SCHETSONTWERP

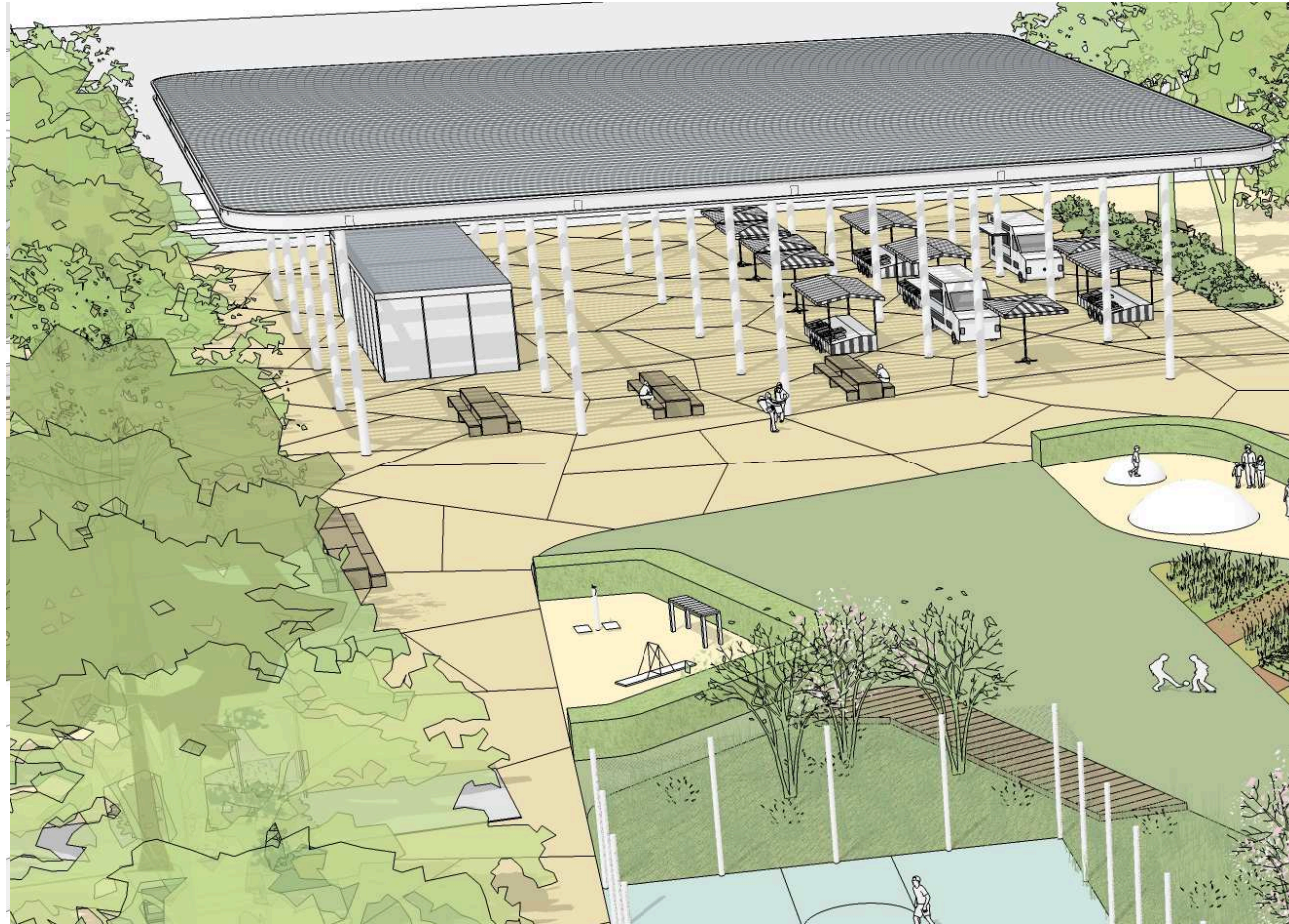
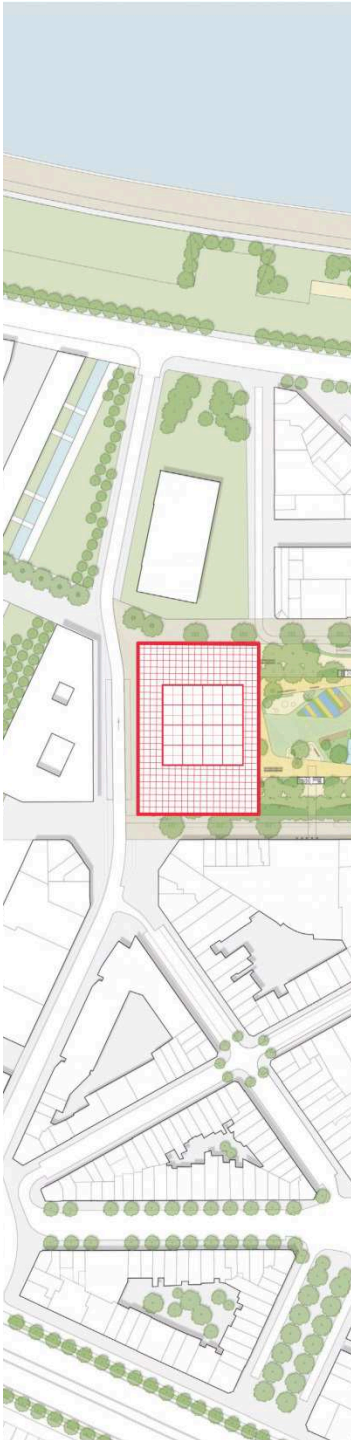


ZUIDPLEIN | schaal



Het Zuidplein refereert naar het **Theaterplein**.
Maar zowel de grootte van het plein als de schaal van het stedelijk dak is kleiner.

ZUIDPLEIN | architectuur



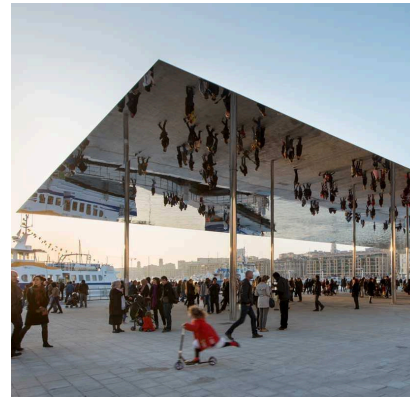
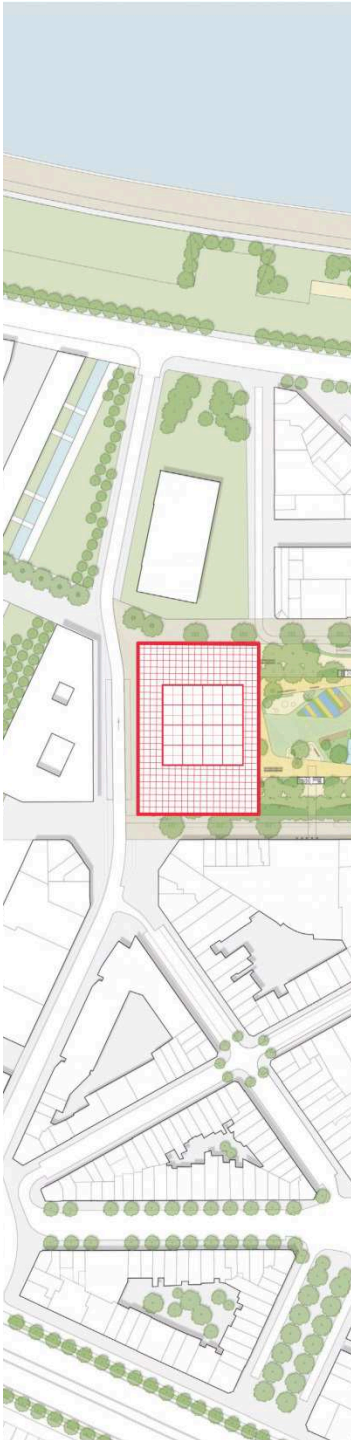
Komt er een vaste constructie die als podium kan dienen? NEEN, er komt wel een dak.

Waarom komt er een dak? > als beschutte ruimte bij slecht weer

> verhindert onaangename wind door nabijgelegen toren

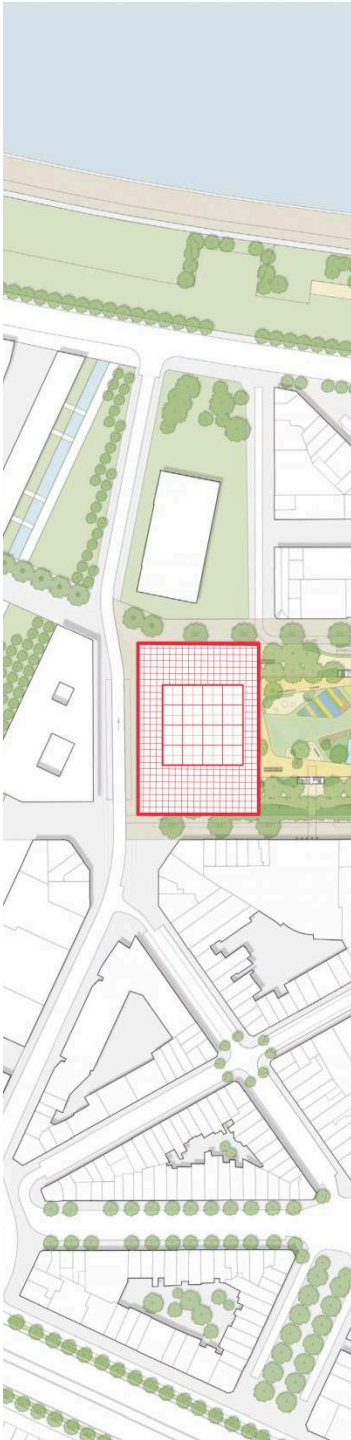
> dak sluit aan bij nieuwe grootschalige ontwikkeling van Nieuw Zuid

ZUIDPLEIN | architectuur



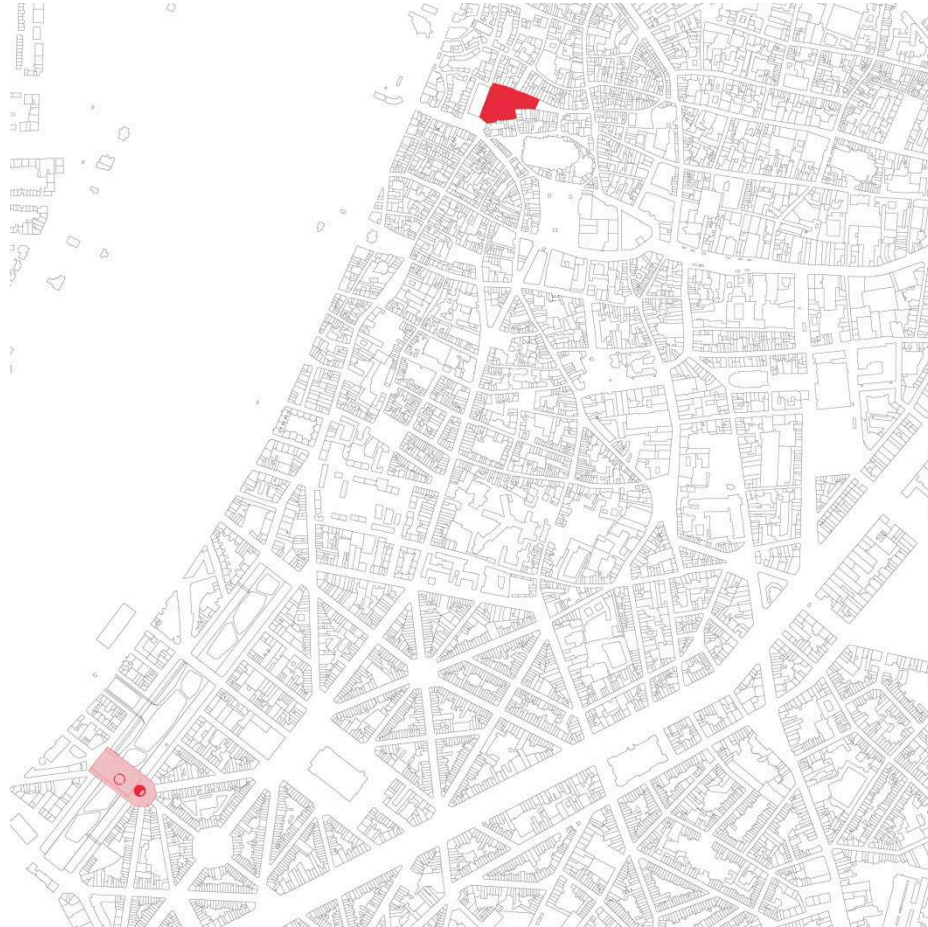
Referenties | Structuur van het dak verder uit te werken in het Voorontwerp.

ZUIDPLEIN | gebruik



Referenties | Gebruik op maat van de buurt.

WATERPOORTPLEIN | schaal



De schaal van het Waterpoortplein is vergelijkbaar met de **Grote Markt**.

WATERPOORTPLEIN | architectuur



De cirkelvormige bank en de **Waterpoort** als kenmerkende elementen op het plein.

WATERPOORTPLEIN | architectuur



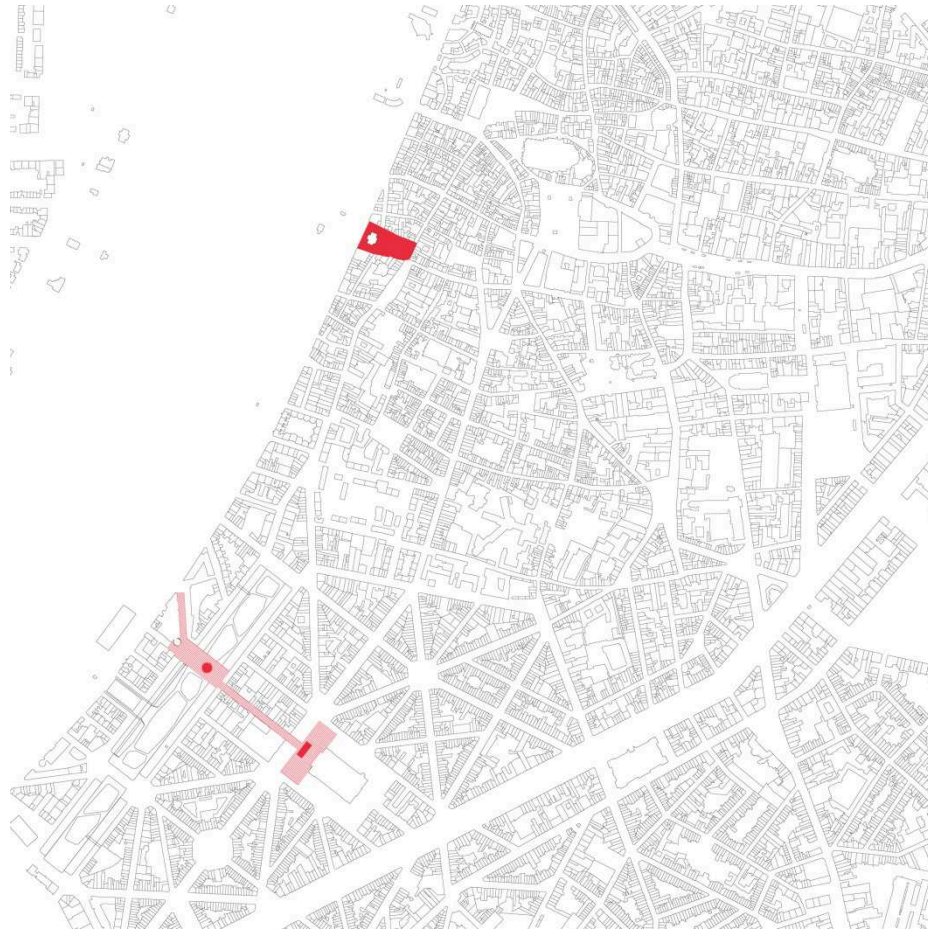
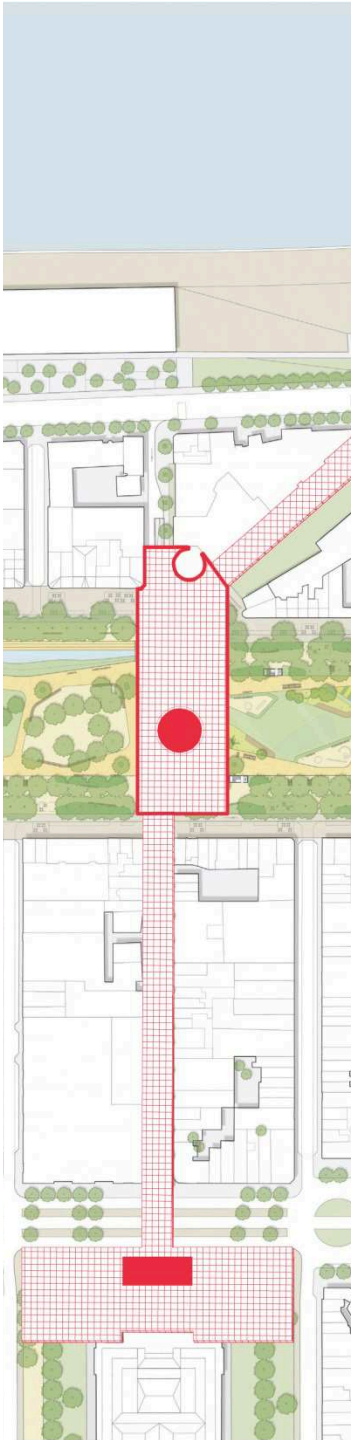
Referenties | De cirkelvormige bank is verder uit te werken in het Voorontwerp.

WATERPOORTPLEIN | gebruik



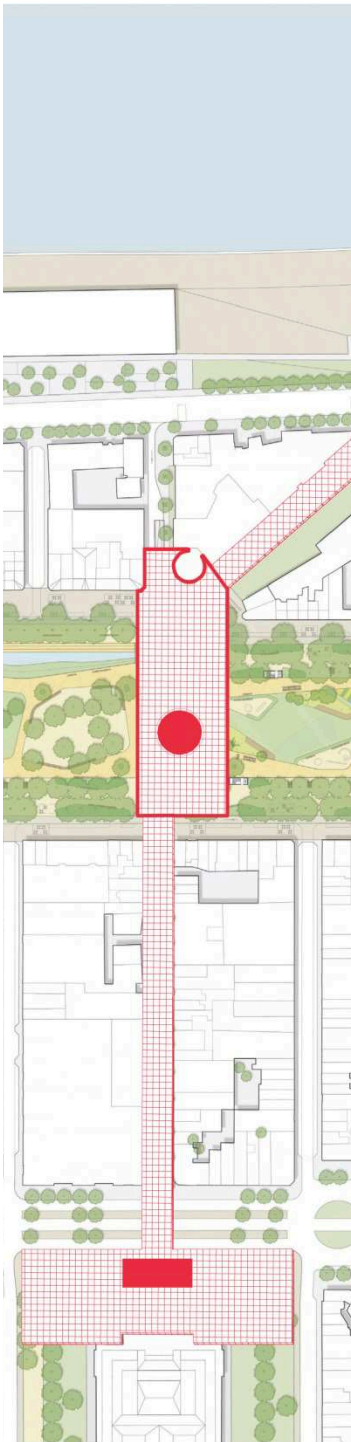
Referenties | Gebruik op maat van de buurt.

MUSEUMPLEIN | schaal



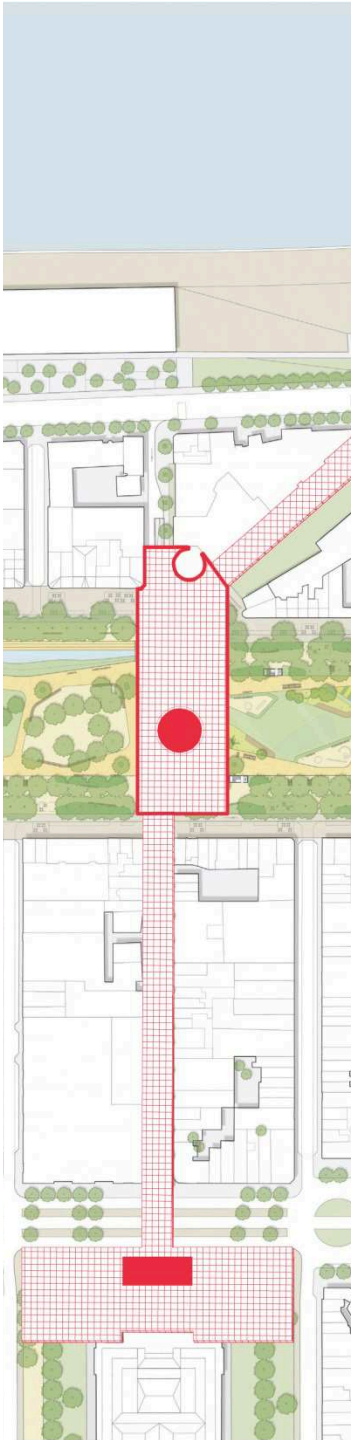
De schaal van het Museumplein is vergelijkbaar met het **Sint-Jansvliet**, van gevel tot gevel.

MUSEUMPLEIN | architectuur



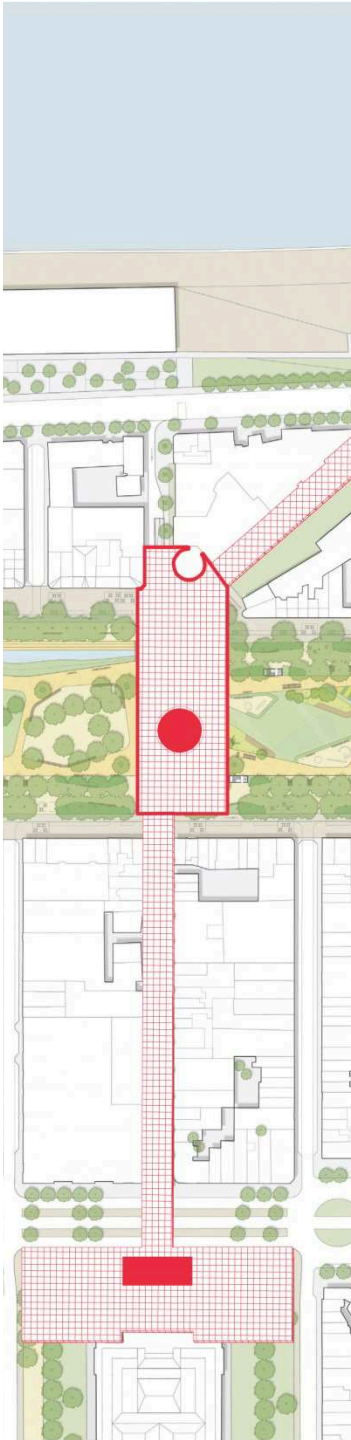
De **waterpartij** en de **gevel van het M HKA** zijn de meest beeldbepalende elementen op het plein.

MUSEUMPLEIN | architectuur



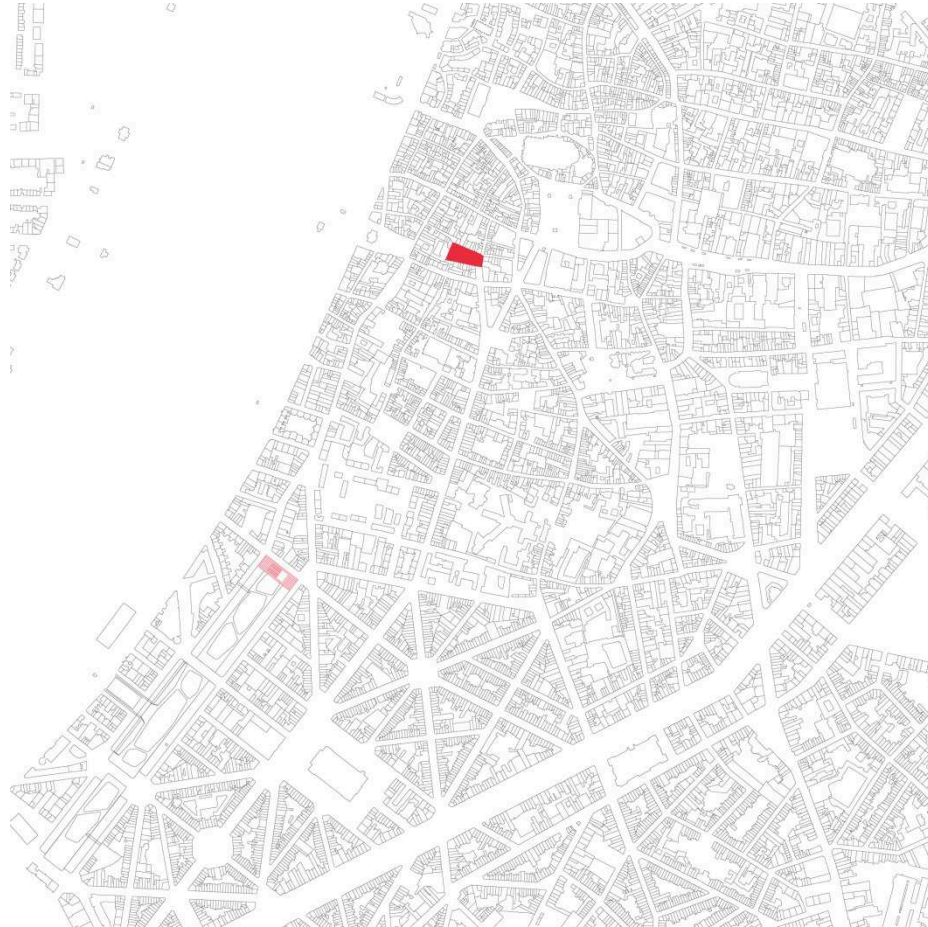
Referenties | Waterpartij verder uit te werken in het Voorontwerp.

MUSEUMPLEIN | gebruik



Referenties | Gebruik op maat van de buurt en aansluitend op de musea.

SCHELDEPLEIN | schaal



De schaal van het Stadsplein is vergelijkbaar met de **Vrijdagmarkt**.



SCHELDEPLEIN | architectuur



De **pergola** geeft identiteit aan het plein.

SCHELDEPLEIN | architectuur



Referenties | Structuur van de pergola verder uit te werken in het Voorontwerp.

SCHELDEPLEIN | gebruik



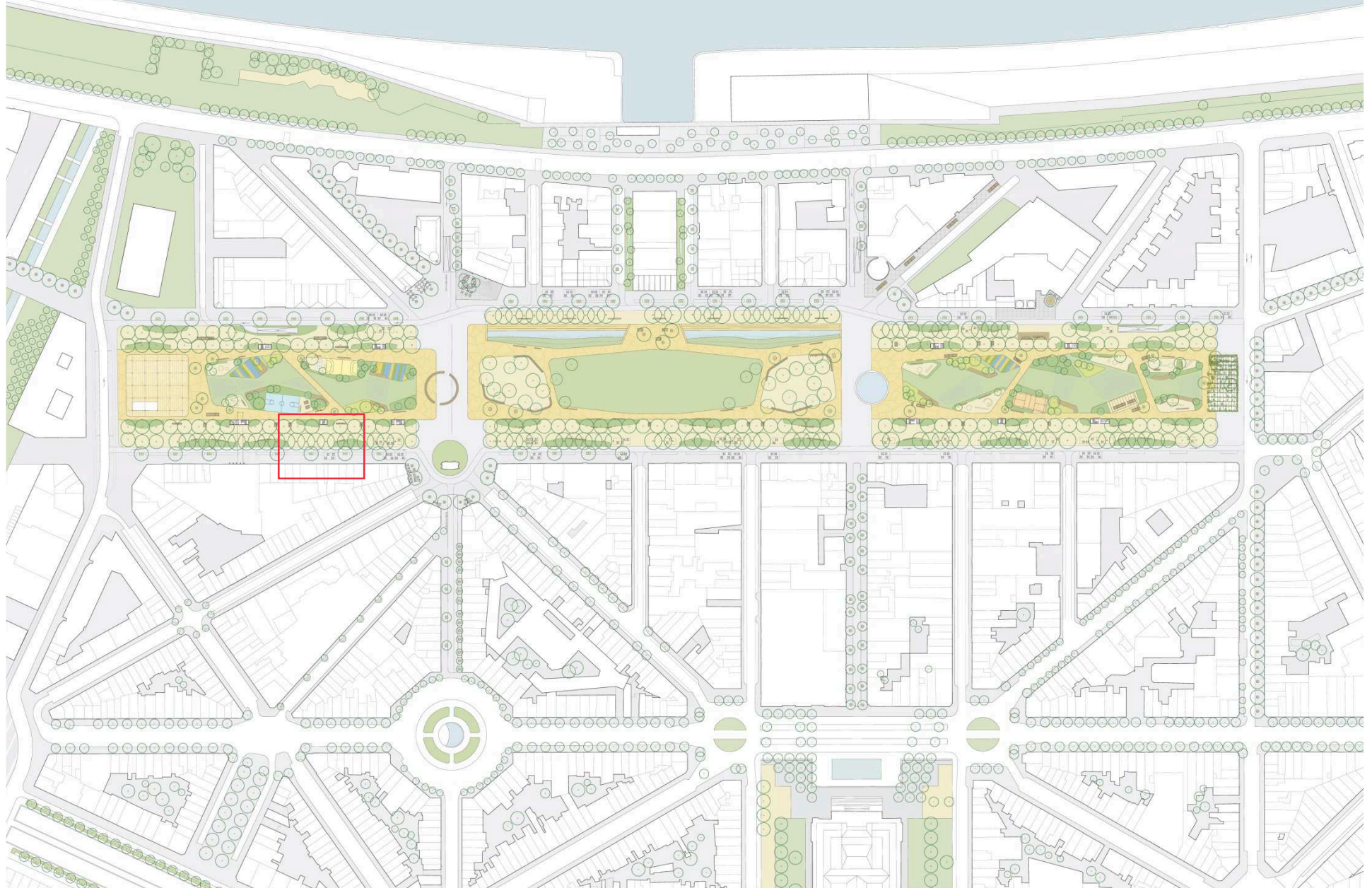
Referenties | Gebruik op maat van de buurt en aansluitend op de nabijgelegen scholen.



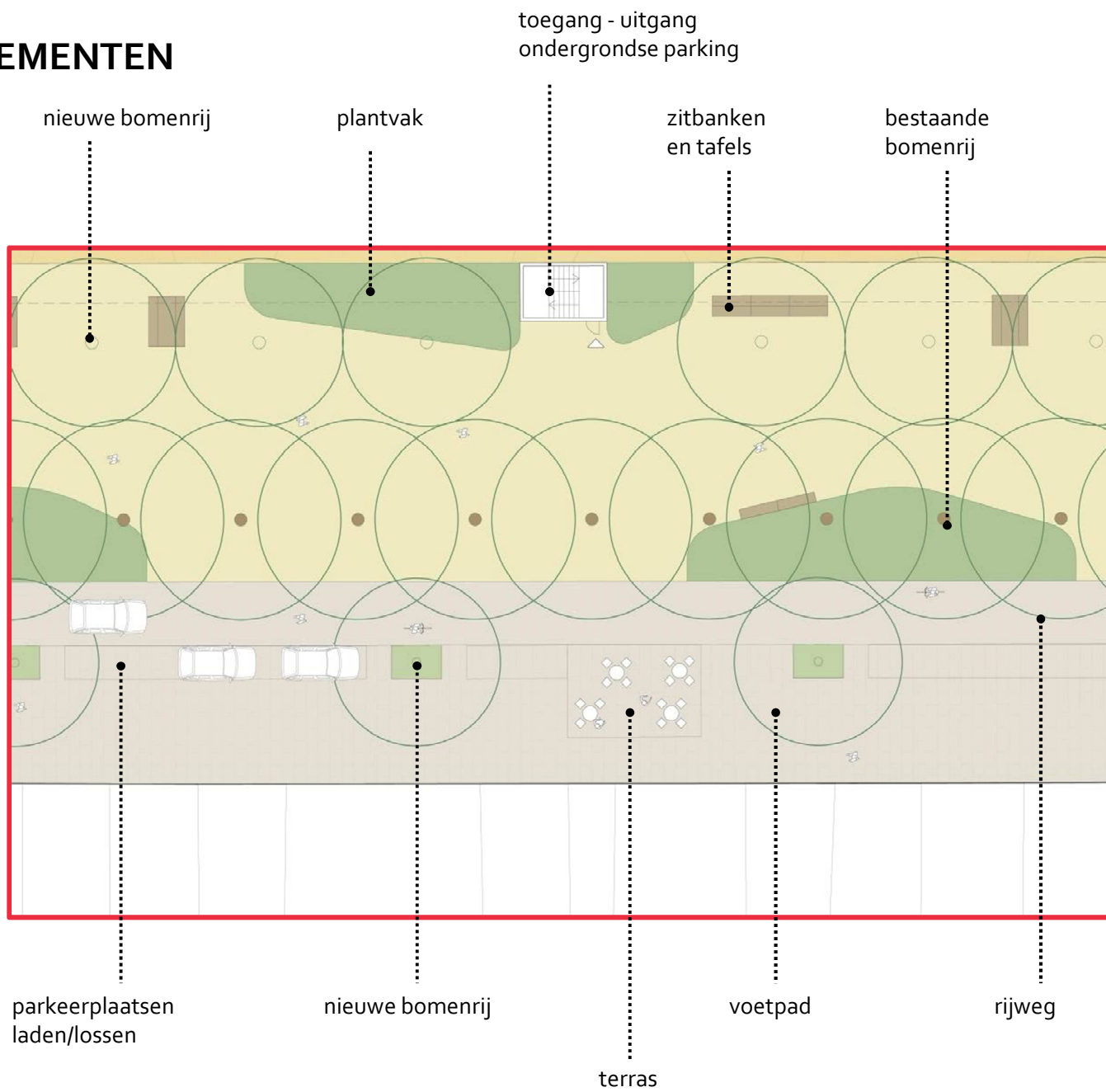
A vibrant, sunlit urban park scene. Large, leafy trees line a wide path where people are walking and playing. In the foreground, a young girl in a yellow dress is riding a bicycle. A boy in a red shirt is riding a red bicycle. A man and a woman are walking together. A boy is kicking a red and white soccer ball. A woman is sitting on a bench. In the background, there are more trees and a building with a red brick facade. The scene is bright and cheerful, with sunlight filtering through the leaves.

2. KROON

ZOOM



ELEMENTEN



KROON

**BESTAANDE
BOMENRIJ**

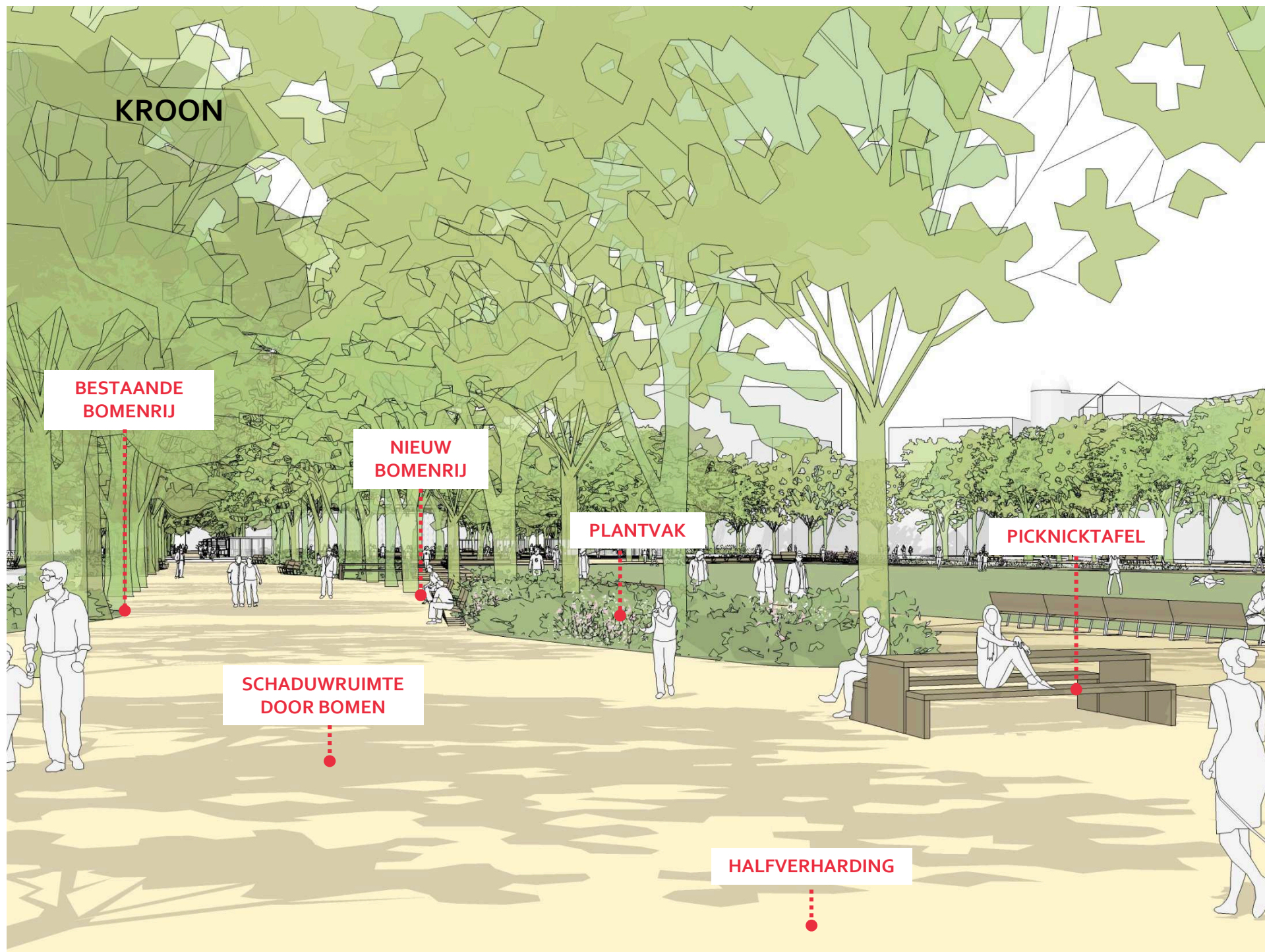
**NIEUW
BOMENRIJ**

PLANTVAK

PICKNICKTAFEL

**SCHADUWRUIMTE
DOOR BOMEN**

HALFVERHARDING



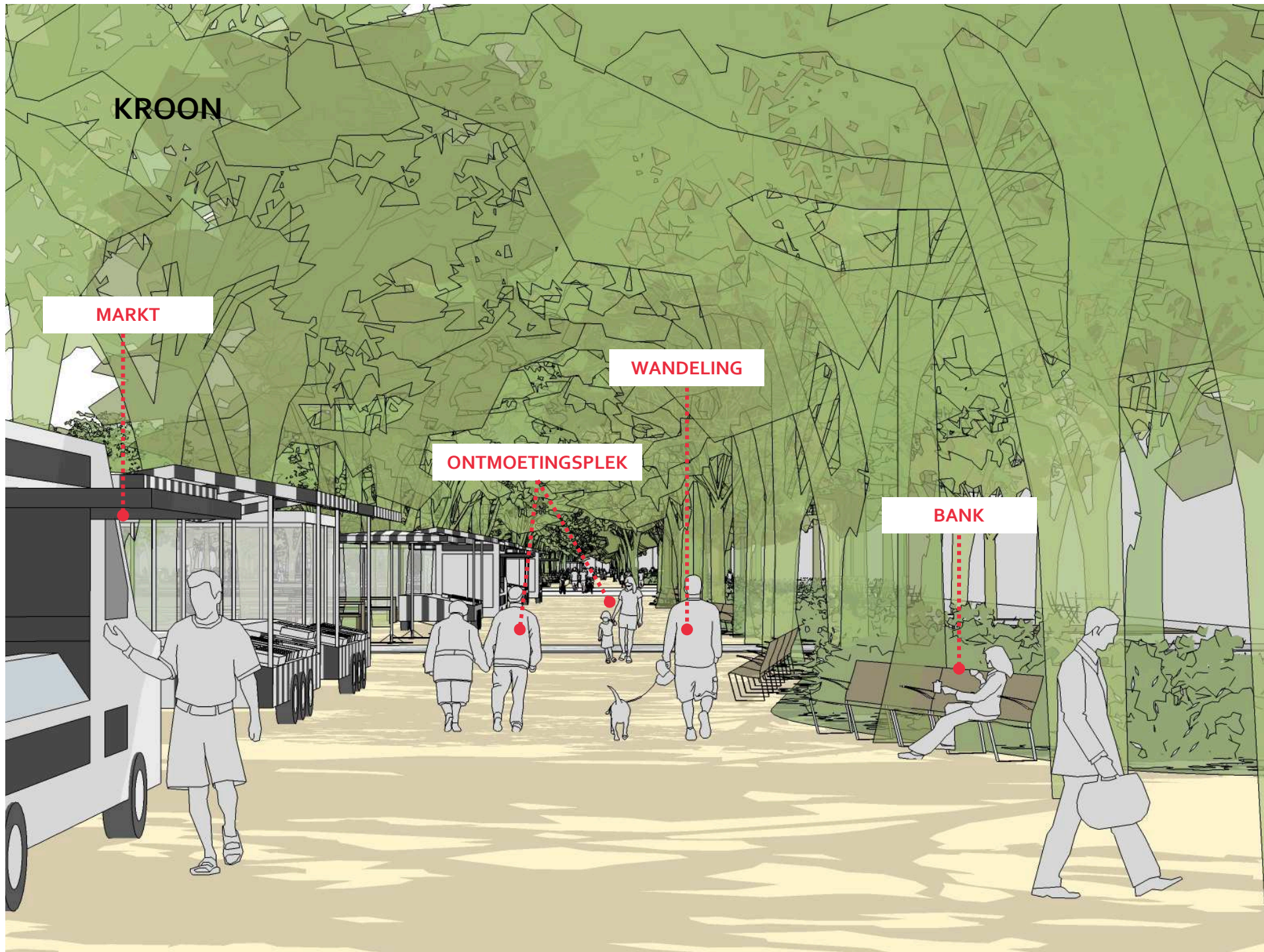
KROON

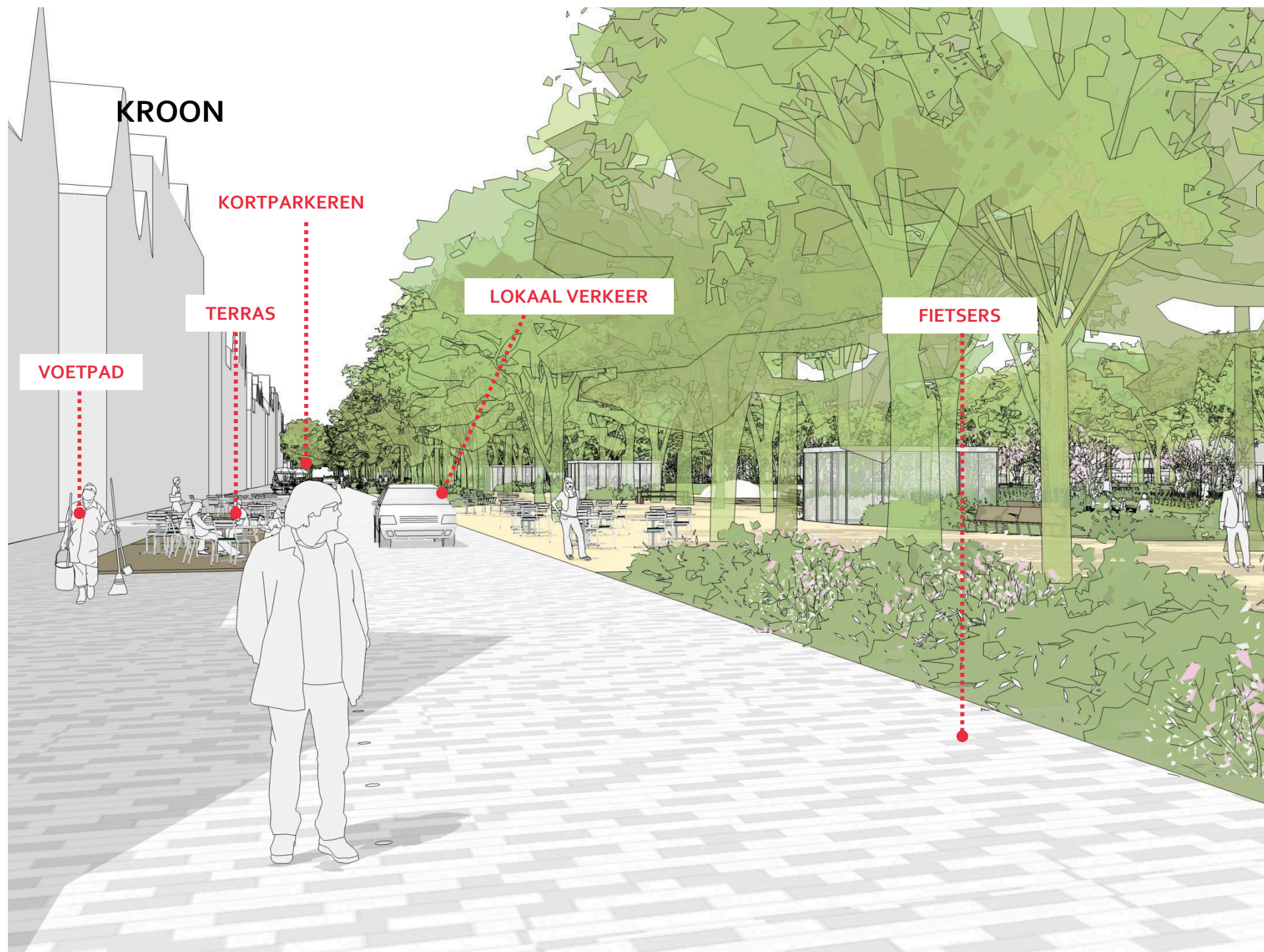
MARKT

WANDELING

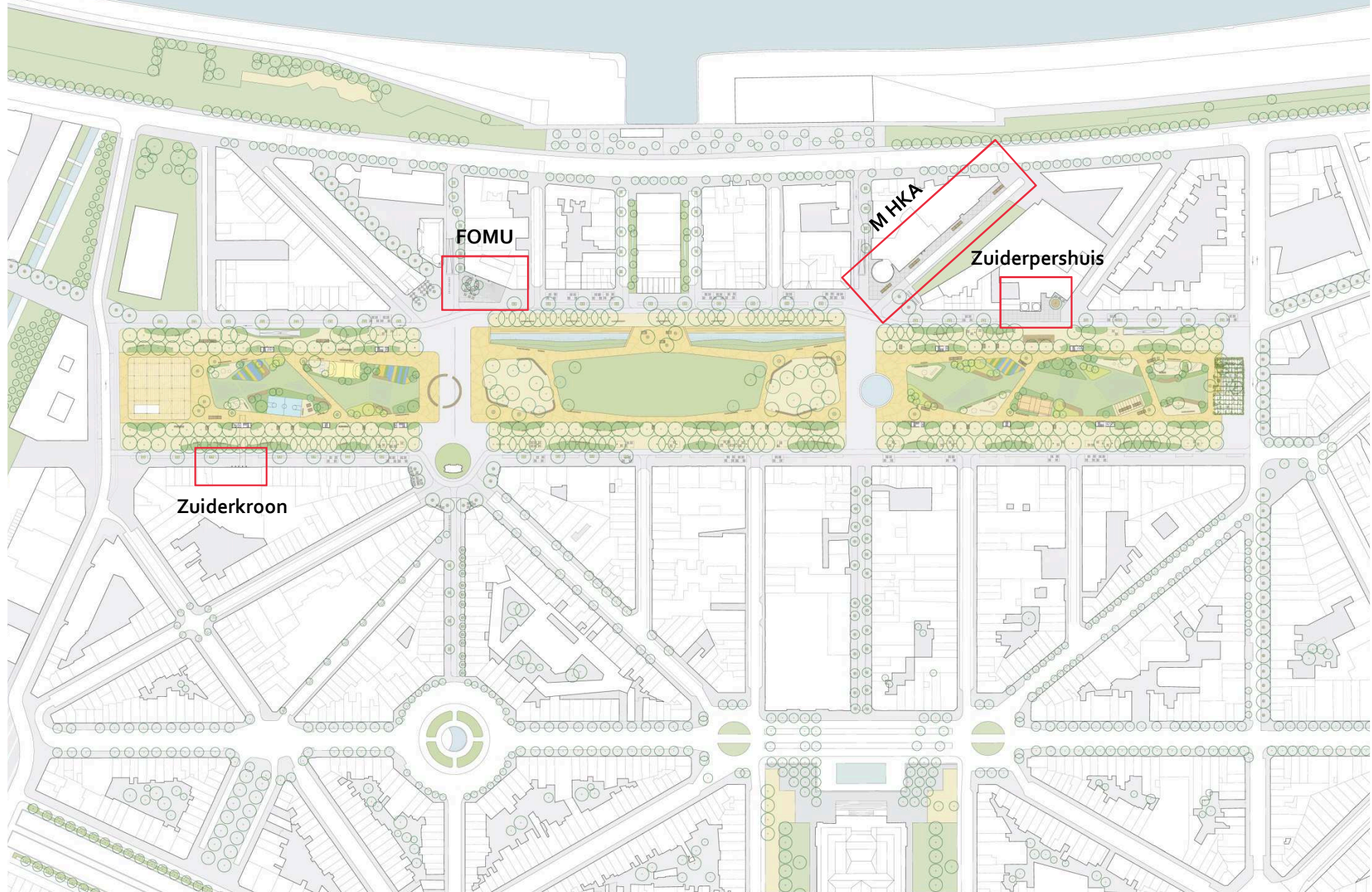
ONTMOETINGSPLEK

BANK

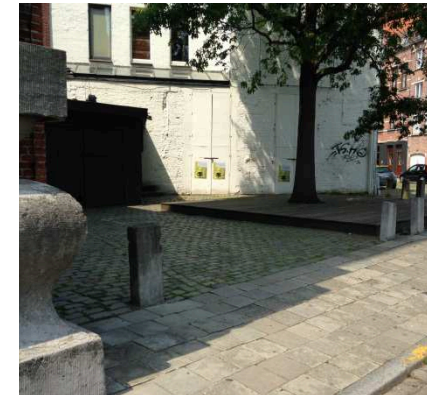




WORDEN DE CULTUURHUIZEN BETROKKEN?



JA, BETREKKEN DOOR UITWERKEN van een “FRONT OF HOUSE”.



FOMU

ZUIDERKROON

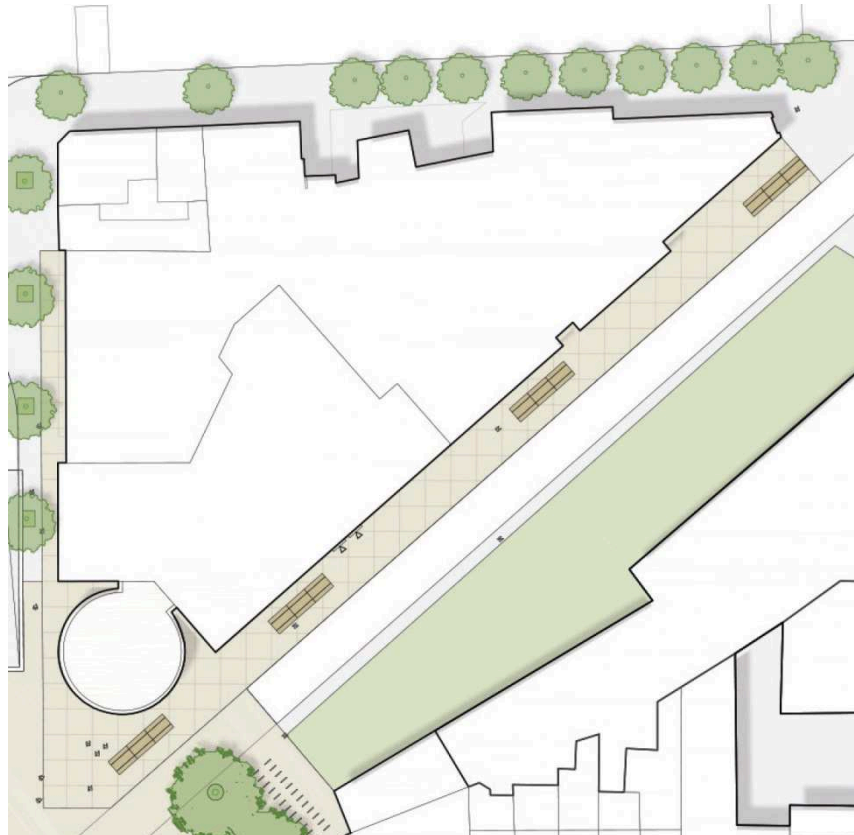
M HKA

ZUIDERPERSHUIS

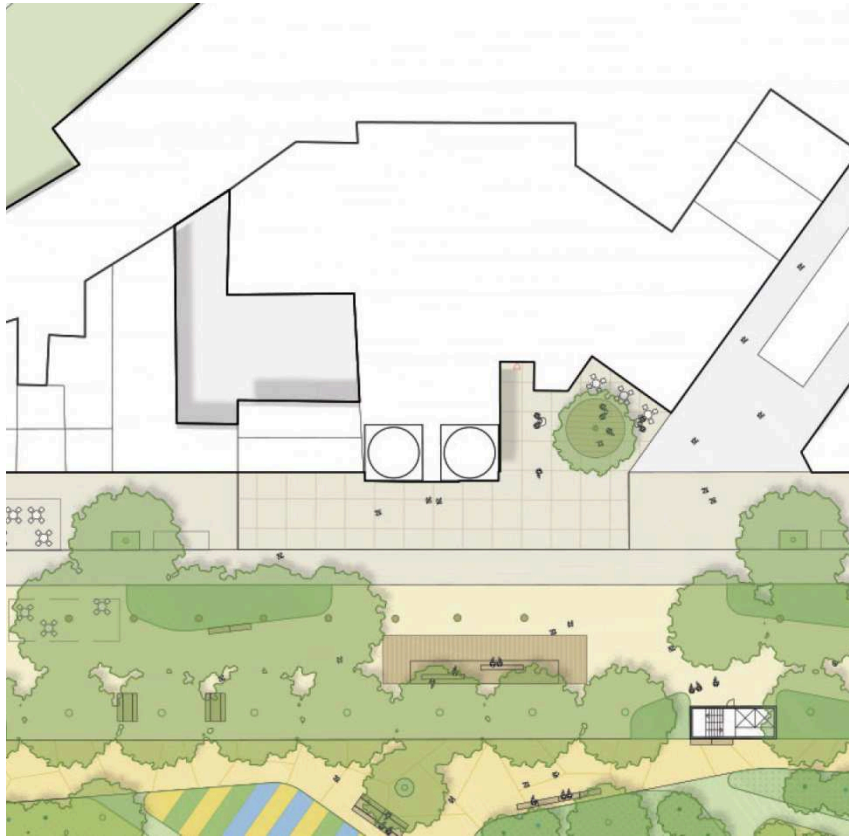
FRONT OF HOUSE | FOMU



FRONT OF HOUSE | M HKA



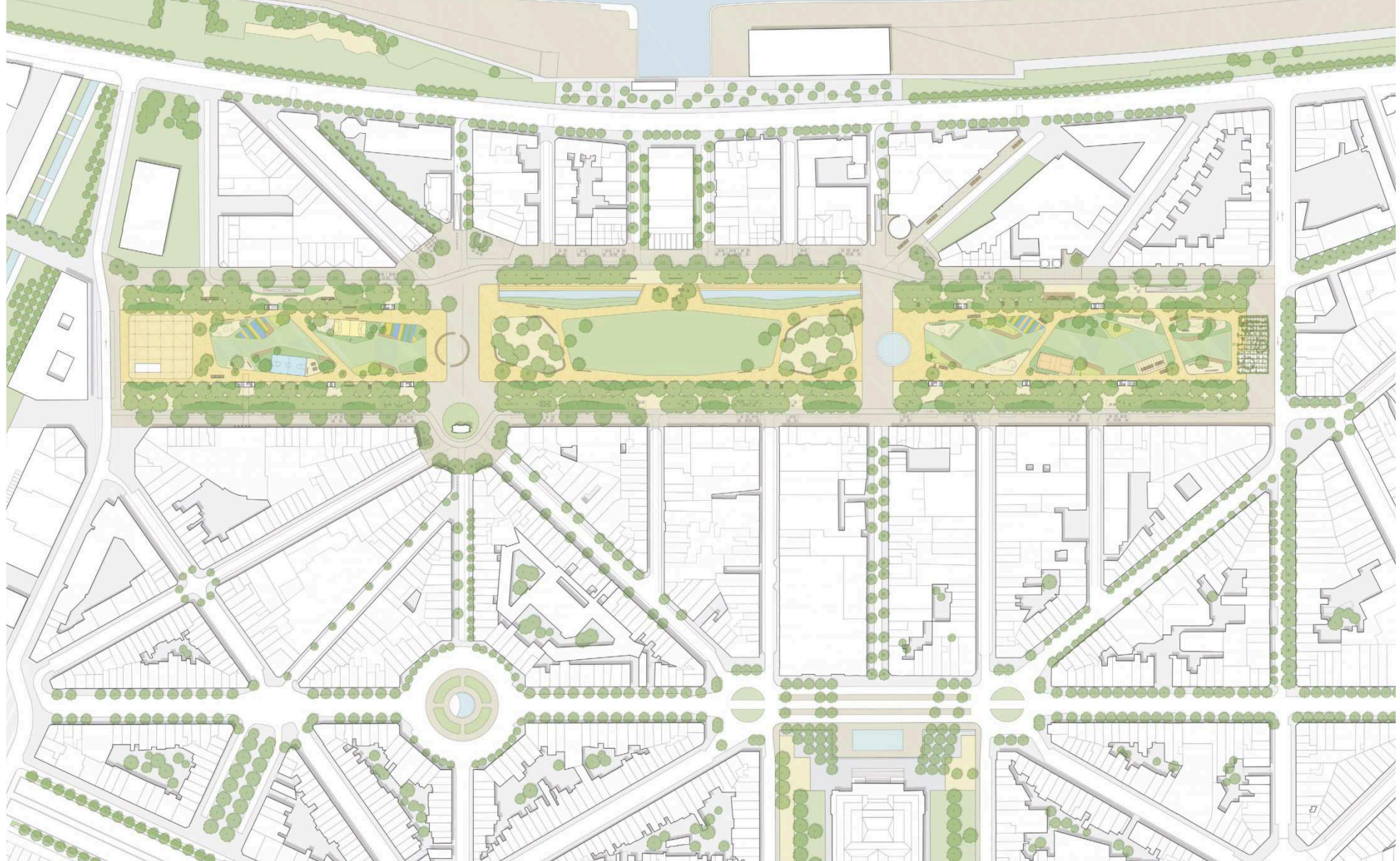
FRONT OF HOUSE | ZUIDERPERSHUIS



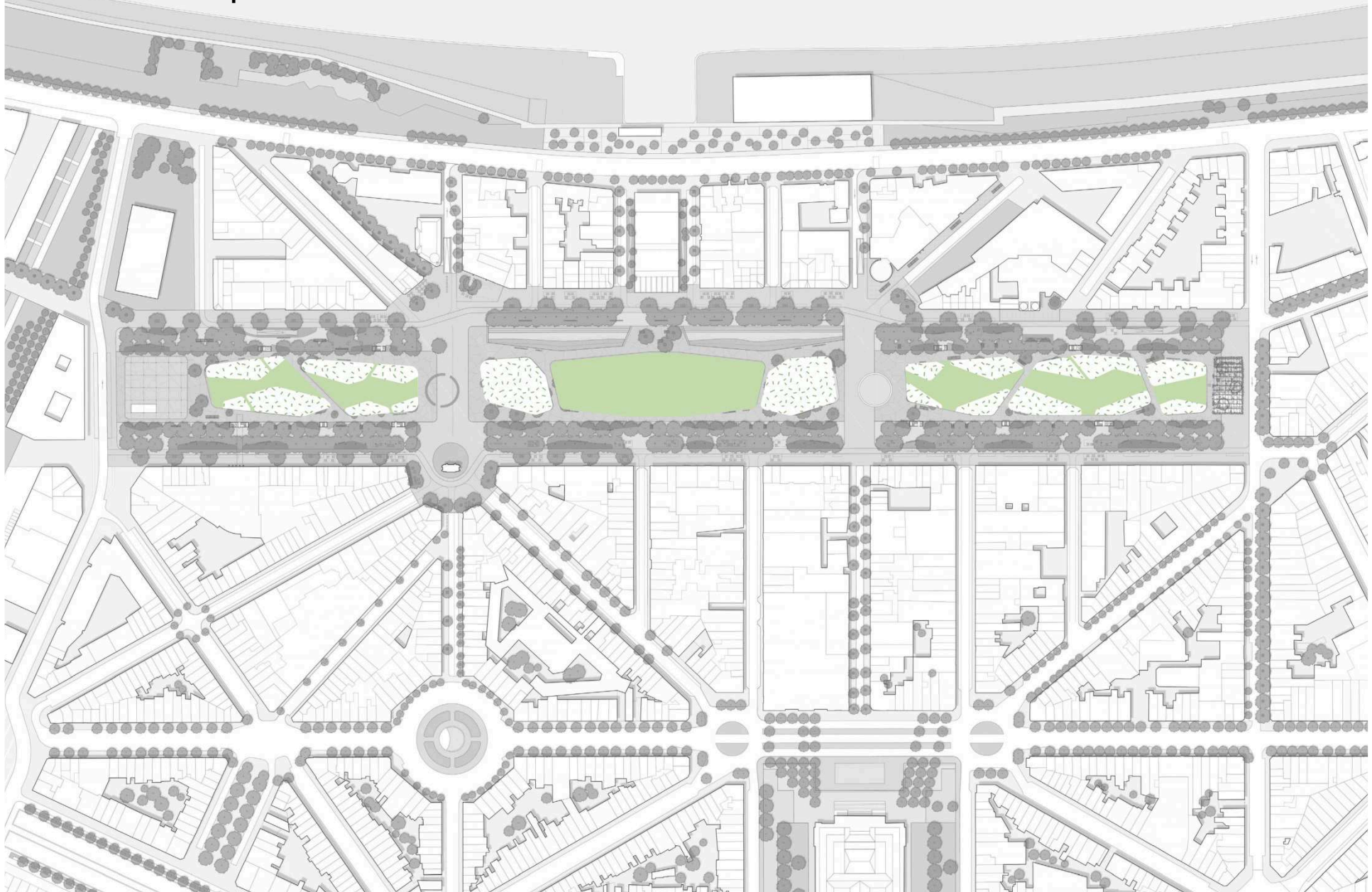
3. TAFELS

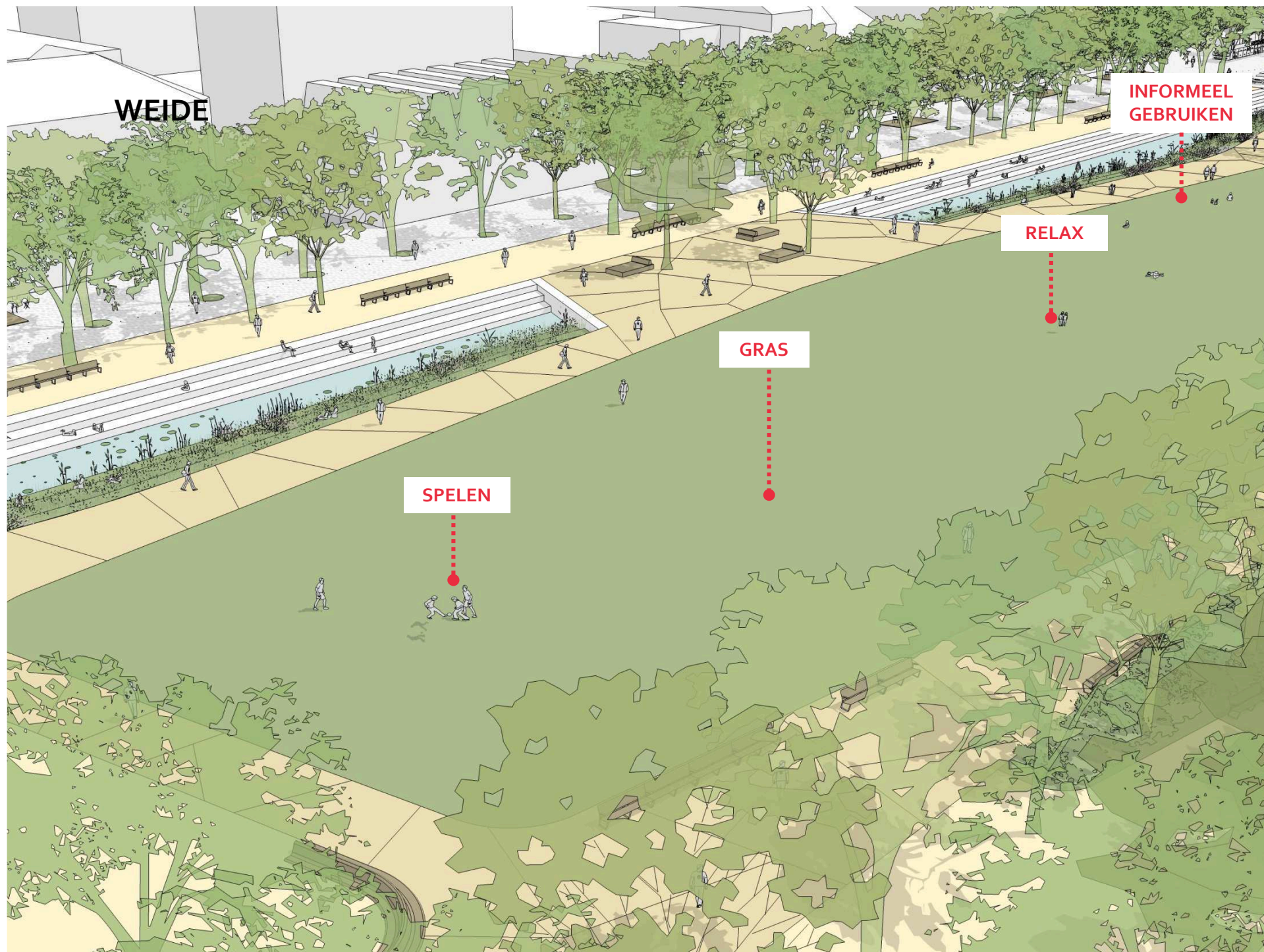


**SCHETSONTWERP | door aanpassing krachtlijnen
ontstaan er nieuwe mogelijkheden**



WEIDE | van zuid naar noord





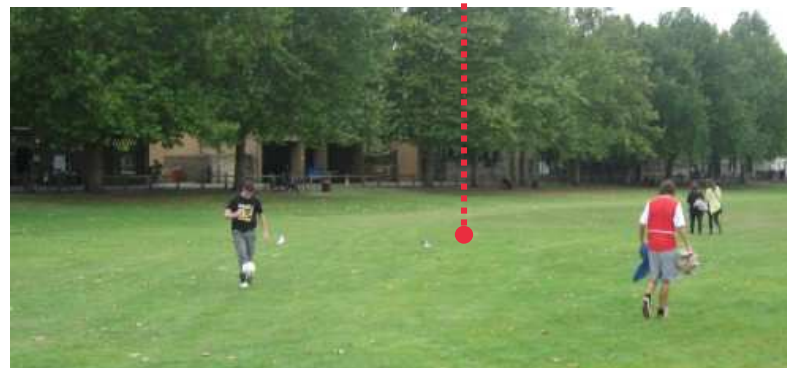
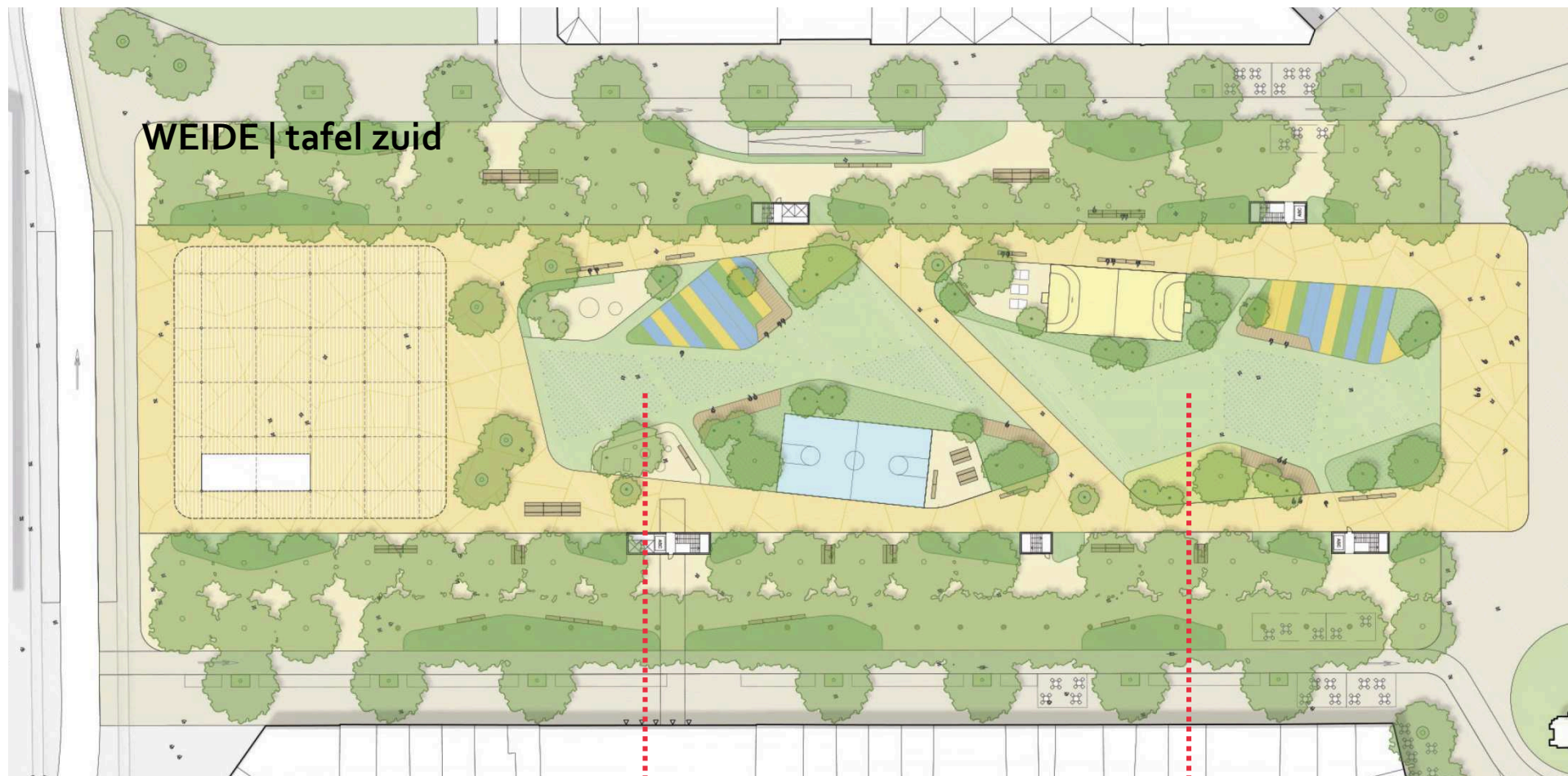
WEIDE

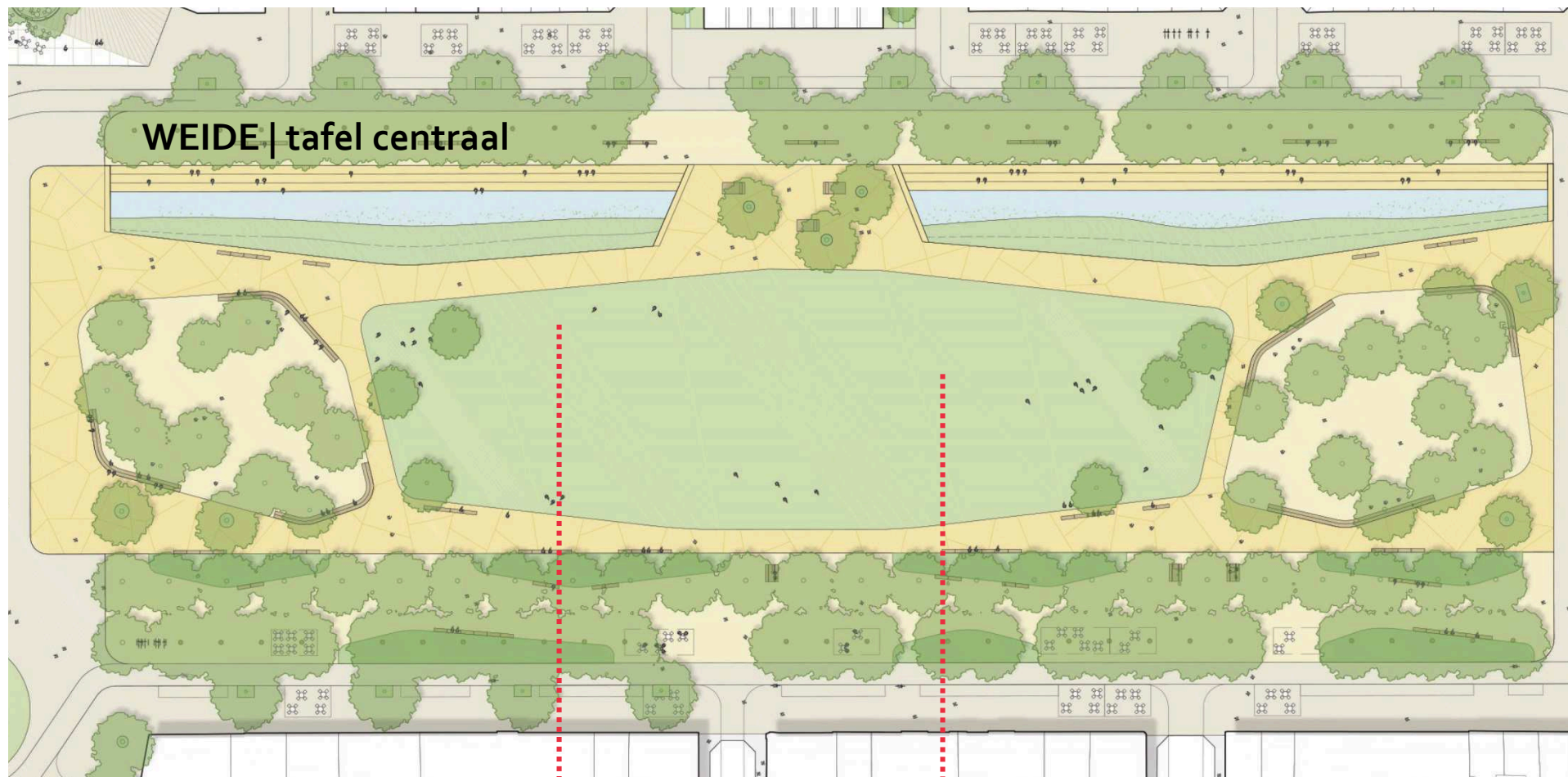
**INFORMEEL
GEBRUIKEN**

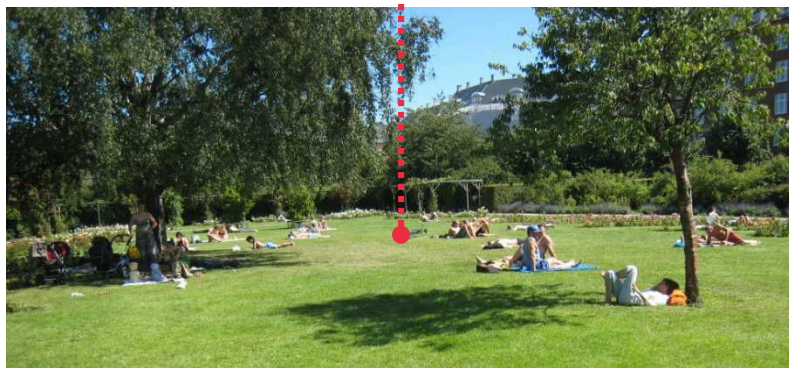
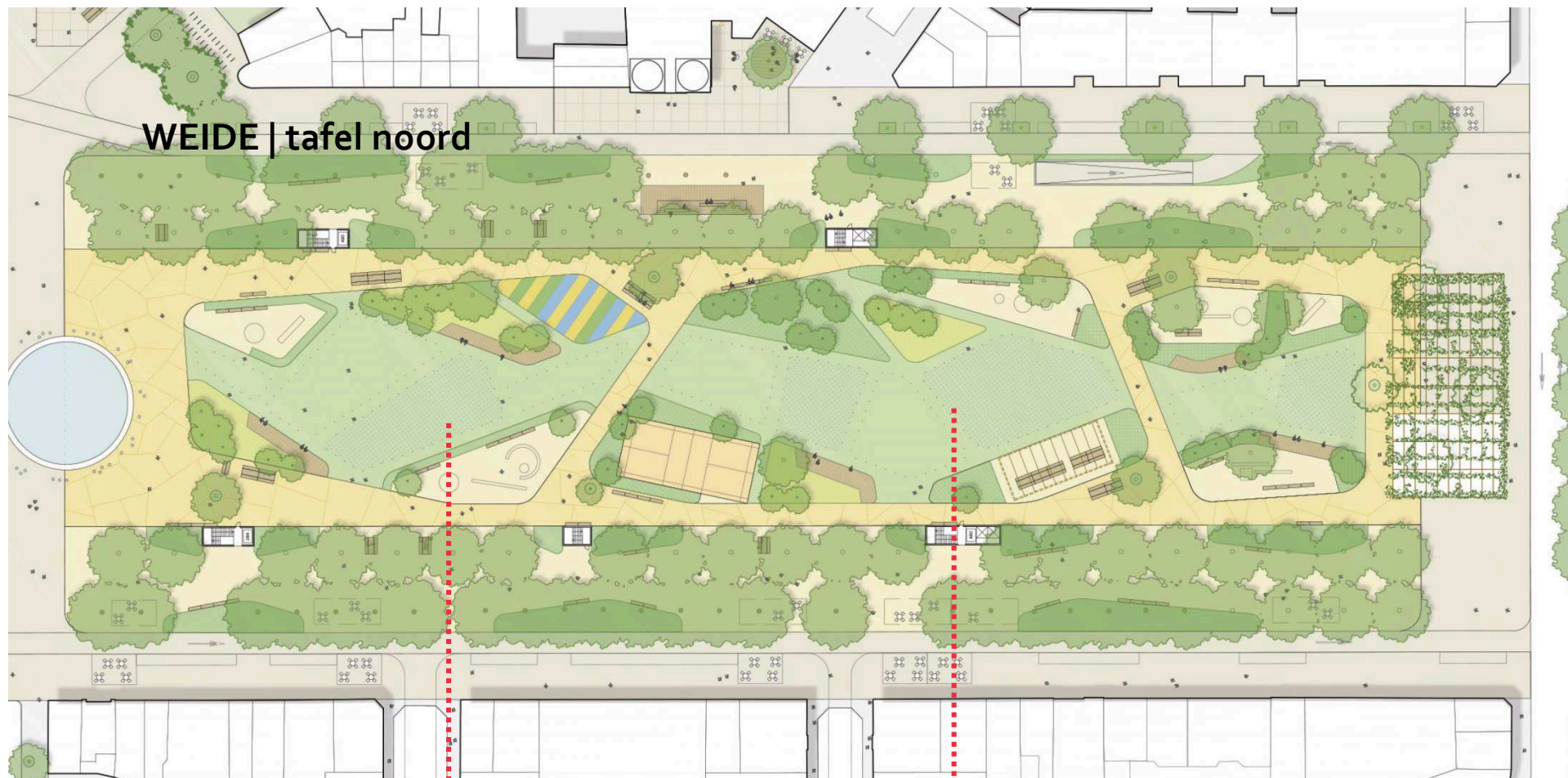
RELAX

GRAS

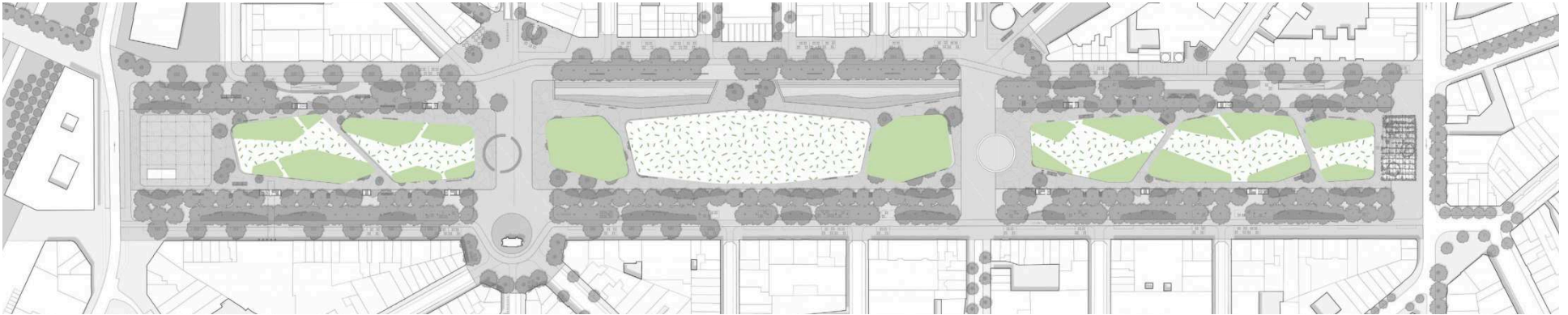
SPELEN



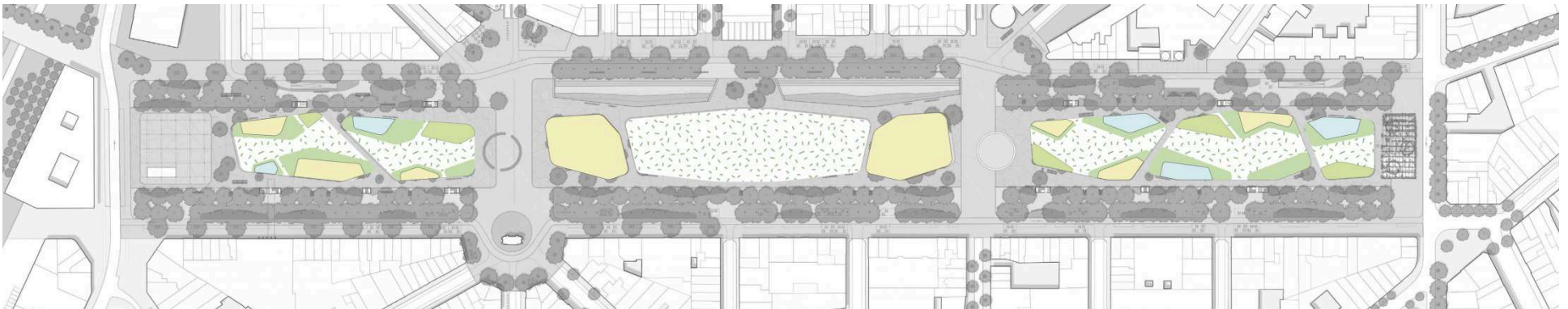




TUINEN | van zuid naar noord



pockets



pockets + invulling

TUINEN

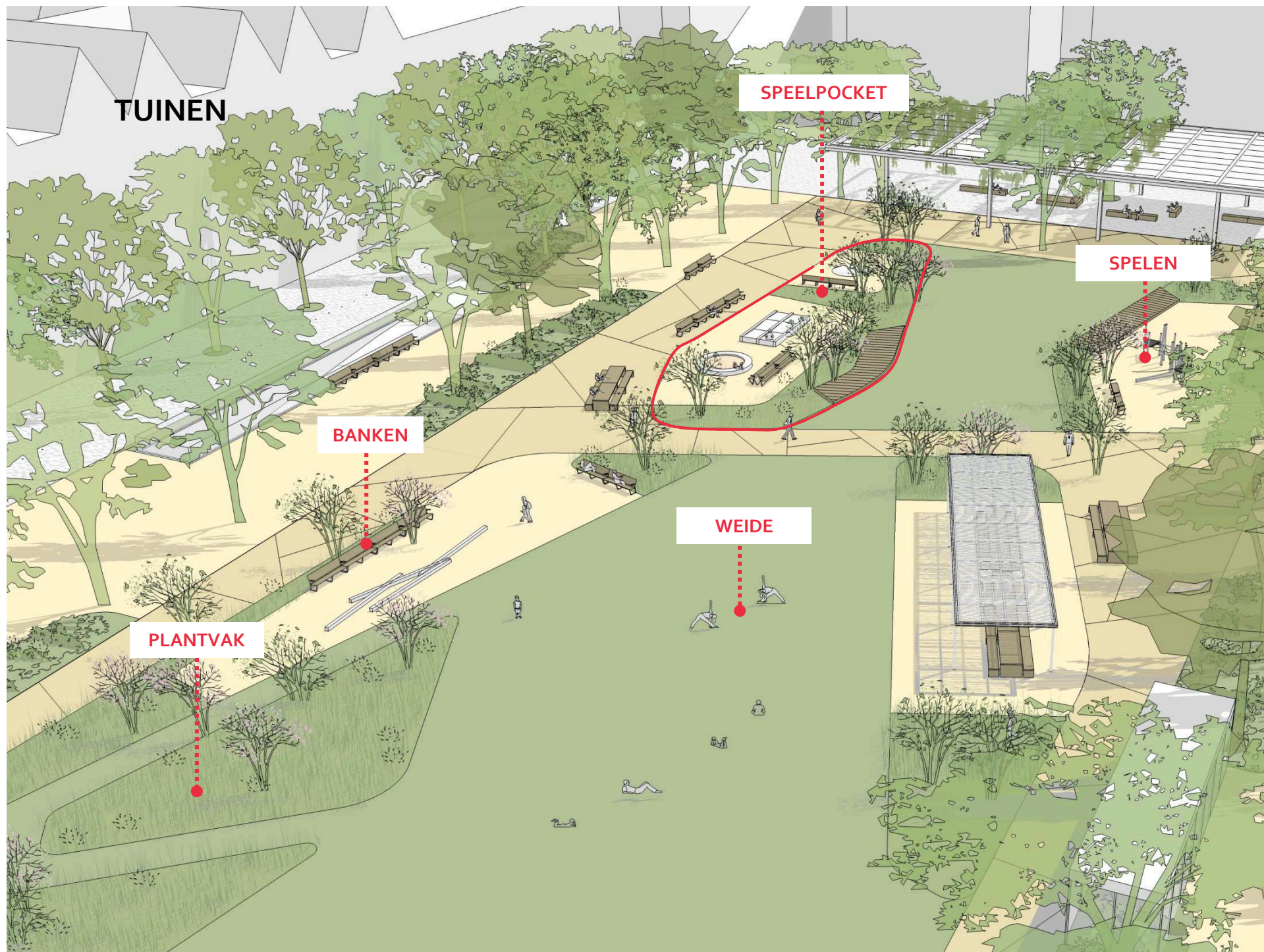
SPEELPOCKET

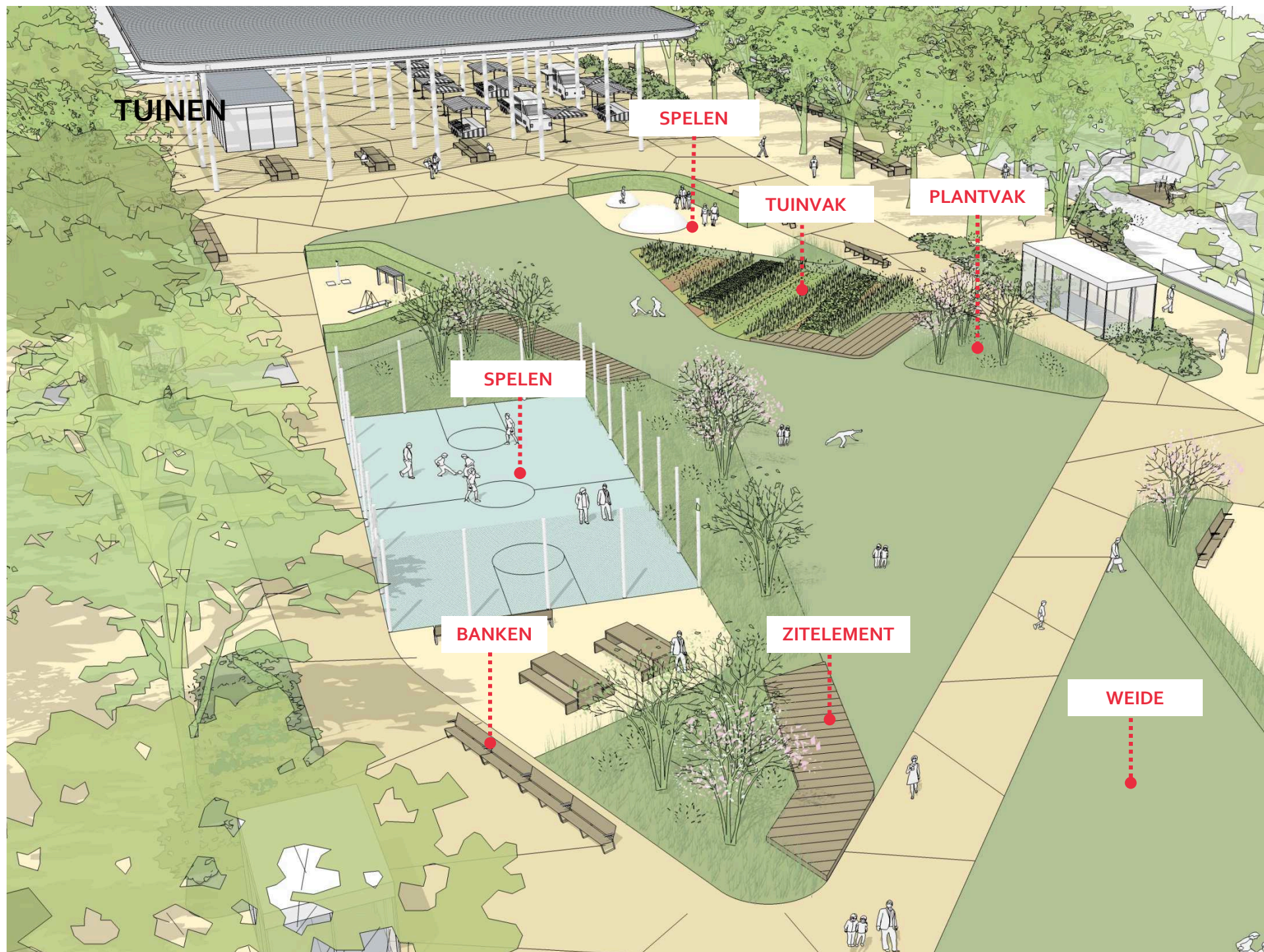
SPELEN

BANKEN

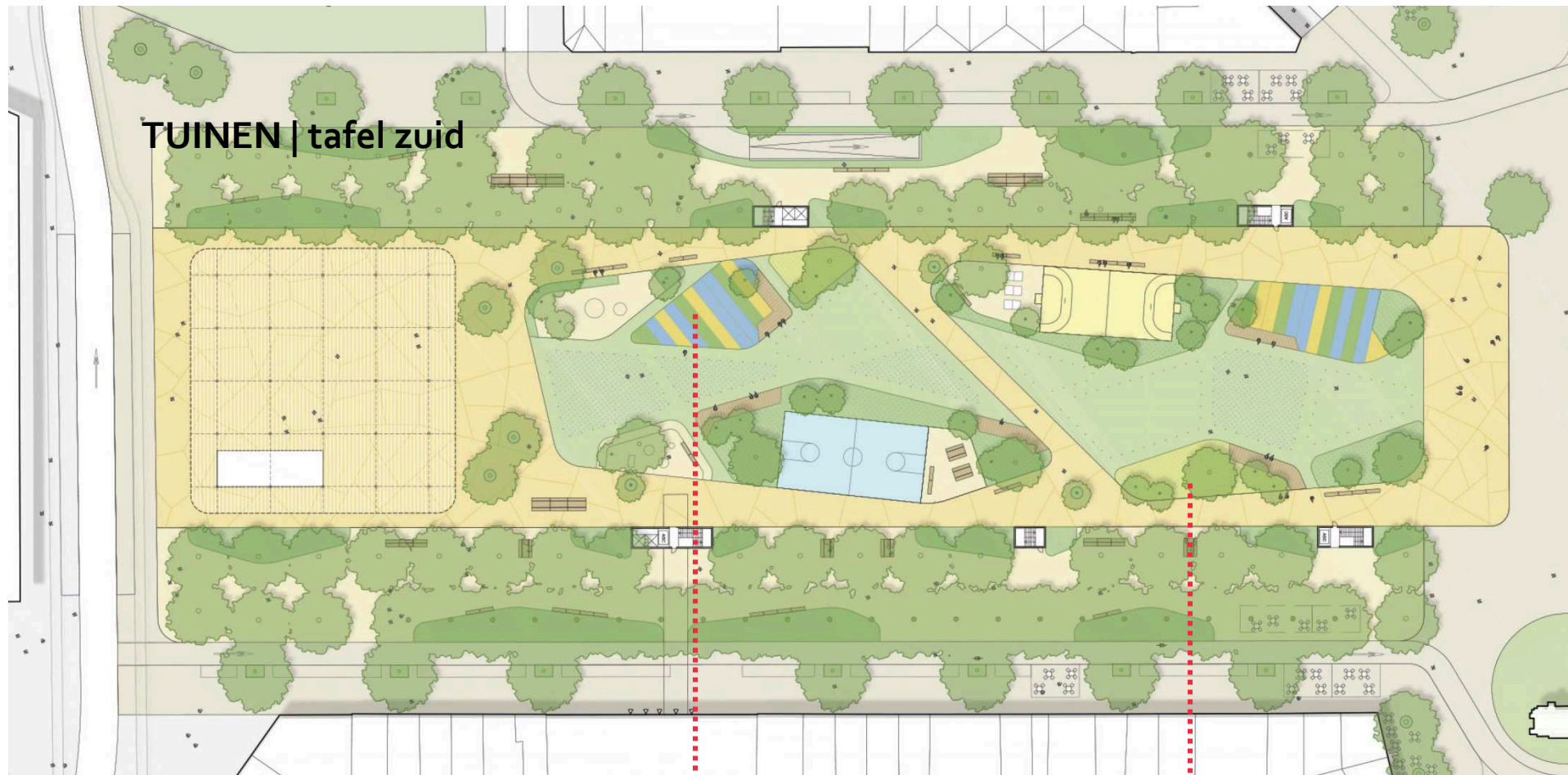
WEIDE

PLANTVAK

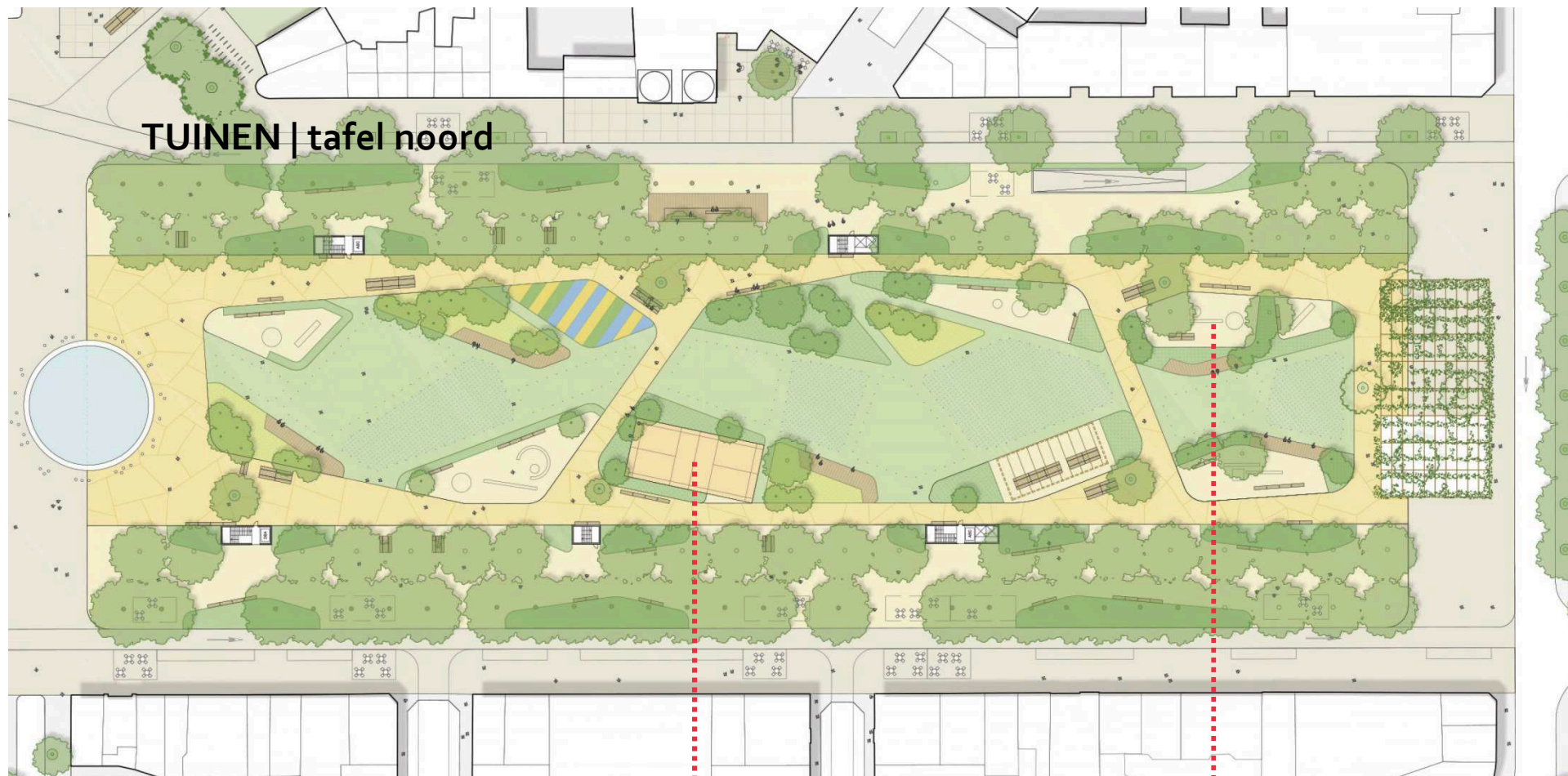




TUINEN | tafel zuid



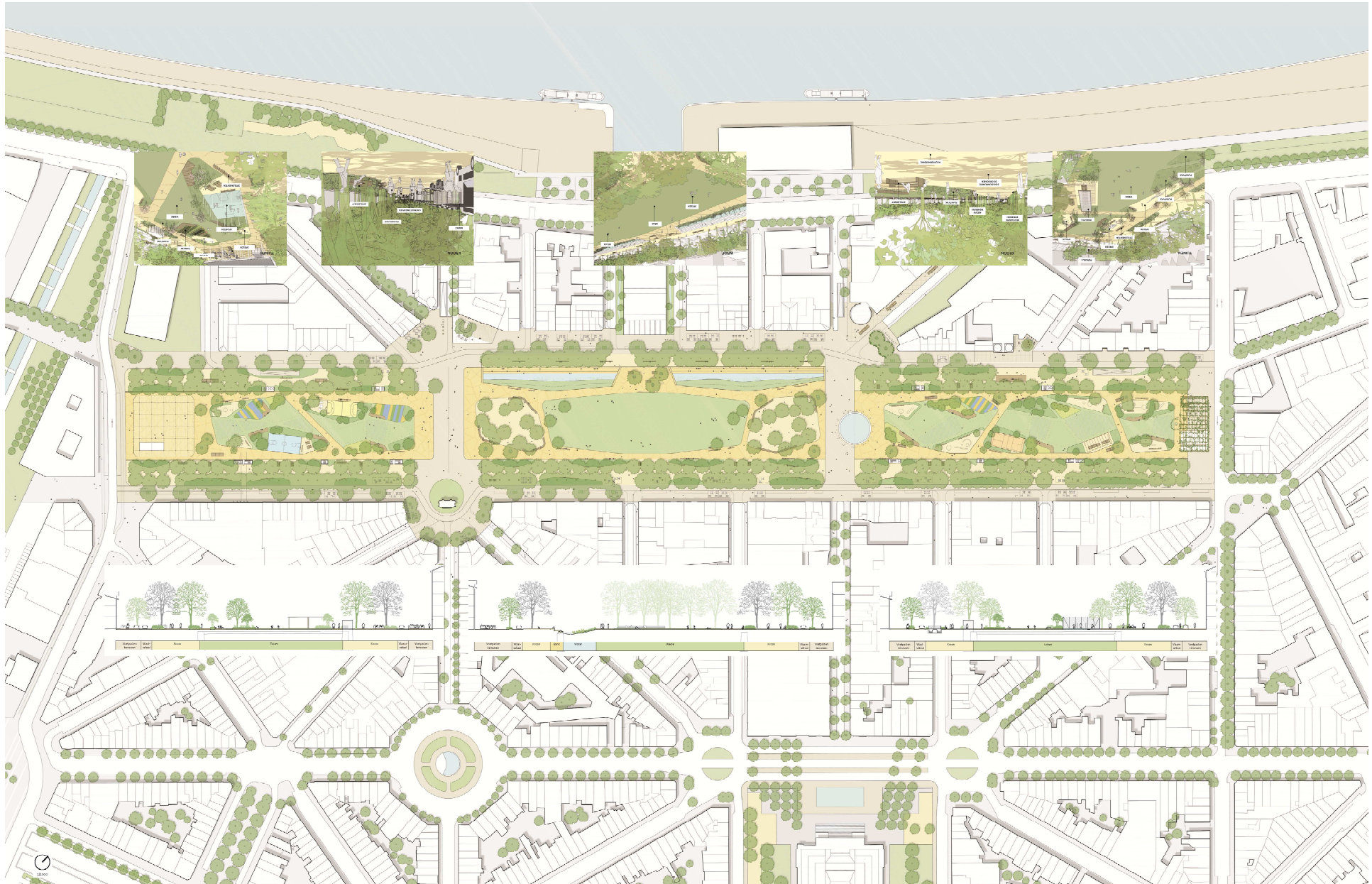




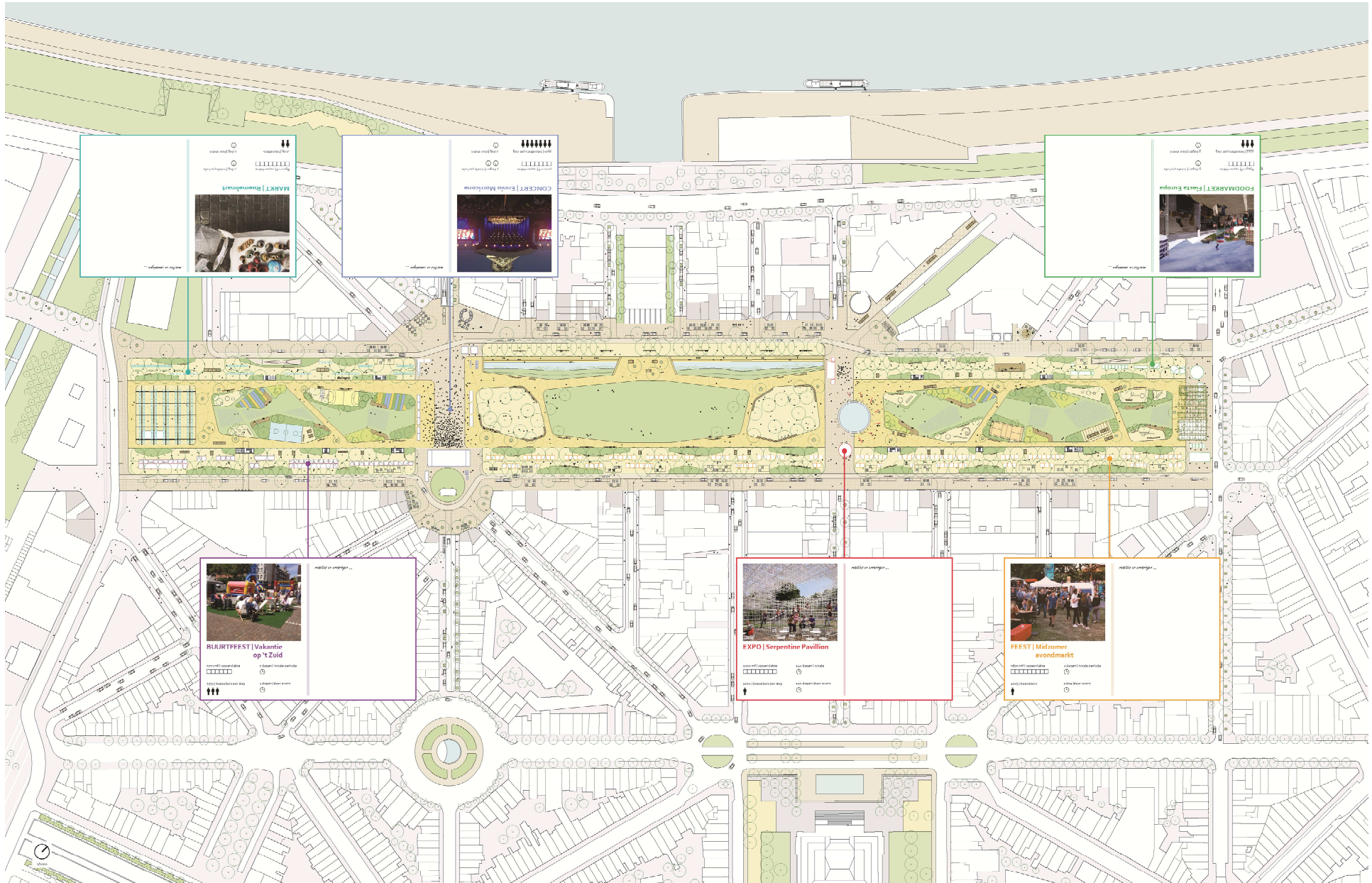
GESPREK

Voer voor dialoog?

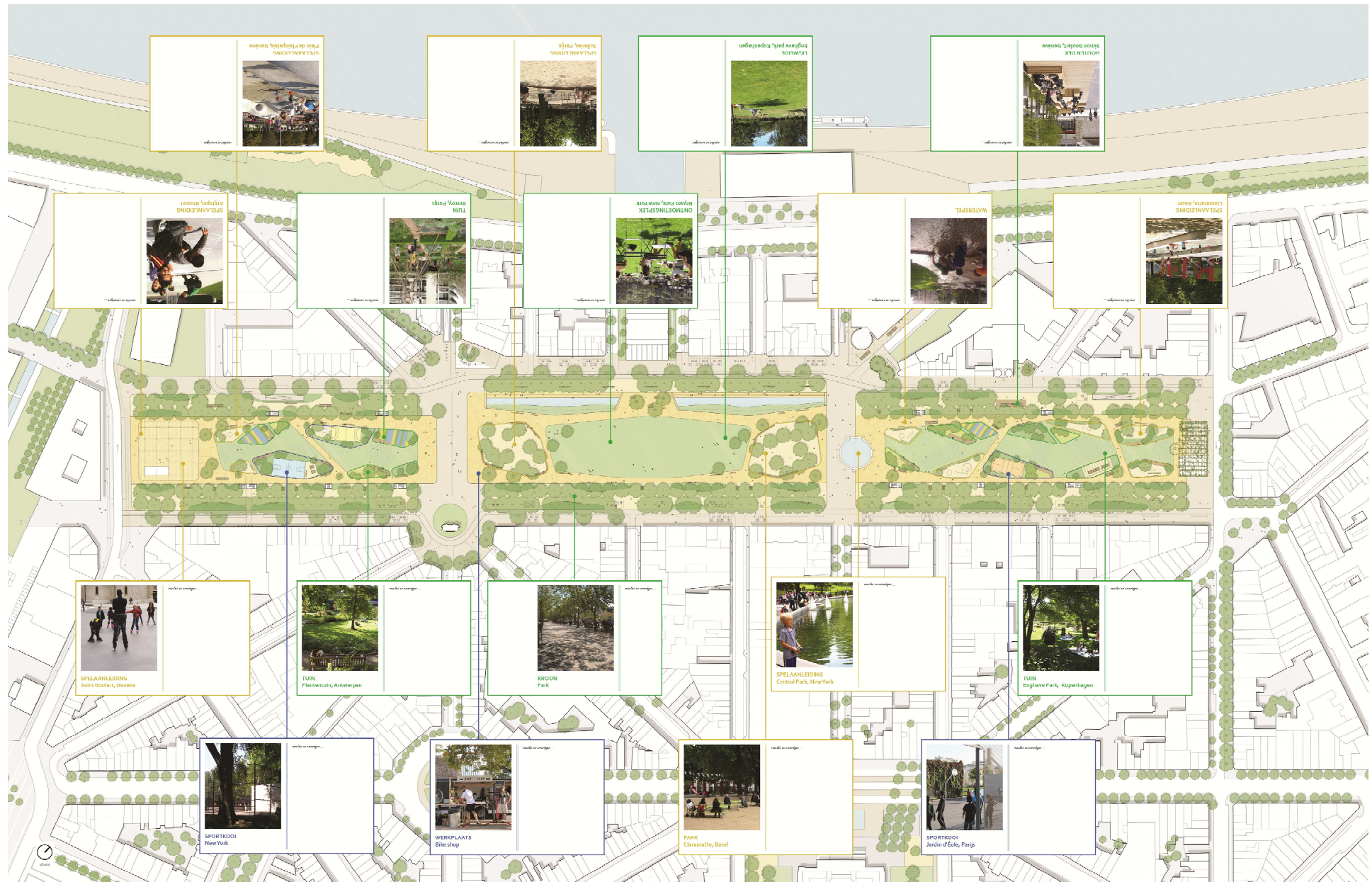
SCHETSONTWERP | alledaags gebruik



SCHETSONTWERP | evenementen



SCHETSONTWERP | alledaags gebruik



BEDANKT !



Alledaags gebruik

Wat zijn de mogelijkheden voor
sport, spel en ontspanning op Dok Zuid?

BEDANKT !



DEEL 2

GESPREKKEN IN KLEINE GROEPEN

- Met elkaar
- Met de schepen, de projectleider en het evenemententeam
- Met het ontwerpteam

MEER INFO

- Verslag komt op www.gedemptezuiderdokken.be
- Niet ingeschreven? Laat uw e-mailadres achter aan het onthaal
- Nog vragen? Suggesties?
Mail stedelijkwijkoverleg@stad.antwerpen.be
tel. 03 338 68 68

DEEL 2

STAP 1

- Maak kennis met elkaar
- Stel een verslagner aan
- Stel een timekeeper aan

STAP 2

- Bespreek in groep wat u vond van het ontwerp

STAP 3

- Noteer meningen en adviezen van de groep

STAP 4

- Noteer alle vragen die jullie nog hebben
- Elk groepslid zet een streep achter de vraag die hij/zij het belangrijkste vindt
- 2 vragen per groep worden voorgelegd aan het panel