



Verslag

Titel verslag: Participatiestuurgroep (PSG) Park Groot Schijn
Datum en uur vergadering: 31 januari 2013
Plaats vergadering: Districtshuis Deurne
Datum volgende vergadering: /

1. Aanwezigen

Manuel Verreet (AG Stadsplanning)
Jan Mertens (Werkgroep Park Groot Schijn)
Benny Van Belle (ex-buurtbewoner)
Bart Van de Venster (Werkgroep Park Groot Schijn)
Staf Van Tichelen (Comité site Rugeveld)
Ronny Rogge (Werkgroep Park Groot Schijn)
Claire Verstraeten (stedelijk wijkoverleg Deurne)
Dimitri Commers (stedelijk wijkoverleg Deurne)
Herman Beyaert (FC Rugeveld)

2. Agenda

- Stand van zaken Park Groot Schijn
- Stand van zaken concessiegesprekken
- Werfbezoek en wandeling in het speelbos
- Livan 1
- Varia

3. Vergadering

3.1. Stand van zaken

1. Volkstuinen: De werken zijn volop bezig, maar hebben wel vertraging opgelopen door het archeologisch onderzoek en het slechte weer (koud en nat). De archeologen hebben de werfzone intussen wel volledig vrijgegeven. Er is niets erg waardevols teruggevonden. Het definitieve verslag wordt verwacht binnen anderhalve maand.

De ambitie is de eerste cluster van Boterlaar 1 tegen april klaar te hebben (indien het op tijd wat droger weer wordt), zodat die tuinders al kunnen verhuizen. Het volledige nieuwe volkstuinengebied zou tegen het bouwverlof in de zomer klaar moeten zijn. Dit is ook al teruggekoppeld met de vzw. De tuinders van Rugeveld zouden in het najaar van 2013 kunnen verhuizen.

Op 23 februari 2013 is er een rondgang gepland met de volkstuinders op de werf, waarbij bijvoorbeeld ook de tuinhuisjes besproken worden. Dit wordt vanuit de vzw volkstuinen georganiseerd.

2. Speelbos: In februari - maart worden er kapwerken uitgevoerd in het bos. Op 21 maart 2013 zal er een eerste inspraakvergadering plaatsvinden met de jeugdverenigingen. Er wordt ook inspraak georganiseerd bij de naburige scholen en bij de leden van de jeugdverenigingen.
3. Aanbesteding ontwerper PGS: Er is een juridische fout gebeurd bij de aanbesteding van de ontwerper van Park Groot Schijn. Deze aanbesteding moest Europees uitgeschreven worden en is enkel nationaal gepubliceerd. Om procedurefouten te vermijden, is de aanbesteding stopgezet en op de juiste manier in december terug uitgeschreven.



Hierdoor loopt het hele ontwerpproces 3 maanden vertraging op. De nieuwe ontwerper zal tegen juli gekend zijn. Vanaf september zal deze ontwerper in nauw overleg met alle betrokkenen aan het werk gaan om samen tot een definitief ontwerp te komen voor Park Groot Schijn.

AG Stadsplanning onderzoekt momenteel, samen met de sportdienst, of er tijd kan ingehaald worden door bijvoorbeeld de nieuwe sportvelden uit de aanbesteding te halen. Voor de aanleg van sportvelden heeft de stad een raamcontract. Dat wil zeggen dat er sneller een aannemer kan aangesteld worden om die velden aan te leggen.

3.2. Stand van zaken concessiegesprekken

De concessiegesprekken lopen vlot.

- Voetbal & korfbalclubs: Op 7 februari vindt opnieuw een concessiegesprek plaats. Dan heeft de stad op vraag van de sportclubs opnieuw een aantal zaken onderzocht en hebben de clubs op hun beurt hun wensen en noden qua velden en kantines in kaart gebracht.
- Hondenclubs: Begin maart zal er opnieuw een overleg plaatsvinden met de hondenclubs. Op de eerste vergadering bleek dat zij vragen en bekommernissen hadden die redelijk ingewikkeld zijn en wat onderzoek vragen. Om het vraagstuk van parkeerplaatsen te bekijken, zal Manuel samen met de parkeermakelaar van de stad het gesprek aangaan met de Makro.

3.3 Werfbezoek en wandeling in het speelbos

Op zaterdag 4 mei wordt er een werfwandeling georganiseerd. Iedereen kan de werken aan de volkstuinen bekijken en kennismaken met het speelbos.

3.4 Livan 1

De Lijn zal begin maart starten met de werken. De stad zit op 8 februari met hen samen om de communicatie te bespreken, wat erg kortdage wordt.

De werken zouden starten net onder het kruispunt met de August van de Wielelei en de Ruggelveldlaan en schuift dan zo op naar de Florent Pauwelslei.

De participatiestuurgroep vraagt formeel aan De Lijn om de nodige aandacht te schenken aan de communicatie over de vergunning en de werken. Alle verenigingen en bewoners van Park Groot Schijn moeten goed op de hoogte gehouden worden van Livan 1.

3.5. Varia

- De panelen van Park Groot Schijn zullen terug vervangen worden door nieuwe, aangepaste borden.

3.6. Vragen en opmerkingen

- Wat zal er met de parking gebeuren als de werken aan de skipiste starten? Alle materiaal zal daar dan verzameld moeten worden en dan kan er niet meer geparkeerd worden. Dat zal goed moeten bekeken worden wanneer de werf hiervoor wordt ingericht.
- Er zijn nieuwe voetbalploegen die aan FC Ruggelveld al vragen of ze ook op de velden kunnen komen voetballen. Momenteel is dat nog niet mogelijk, omdat de velden allemaal nog onder concessies vallen. Van zodra de nieuwe velden er zijn, zal de verdeling ervan gebeuren in samenspraak met de stad.



- Wat gaat er gebeuren als door Livan 1 de Ruggelveldlaan niet meer toegankelijk is? Dan is het park enkel bereikbaar via Café Den Haas. Dit zal goed moeten bekeken worden. Claire neemt dit ook mee naar de vergadering van 8 februari met De Lijn.
- Is er geen mogelijkheid om voor de hondenclubs parking te voorzien, vlak naast het pad dat nu tussen PGS en de Makro loopt? Daar is nu enkel wat beplanting voorzien en zouden gemakkelijk auto's kunnen staan. Dit hangt ervan af of dit nog binnen het gebied valt van het RUP. Als dat het geval is, dan sluit het RUP uit dat daar een parking gemaakt wordt. Manuel zoekt dit voor het volgende overleg met de hondenclubs uit.

Meer informatie:
Stedelijk Wijkoverleg Deurne
t.a.v. Claire Verstraeten en Dimitri Commers
Maurice Dequeeckerplein 1
03 360 45 37
wijkoverleg.deurne@stad.antwerpen.be