

Nieuw Zuid Dubbele basisschool met buurtsporthal

Dossiernr	201814
Bouwheer	AG VESPA i.o.v. AG SO, GO! en Sport Stad Antwerpen
Locatie	Nieuw Zuid
Procedue	DB
Publicatiedatum	16 mei 17
Selectiedatum	17 april 2018
Jurydatum	18 september 2018
Gunningsdatum	3 december 2018

Nieuw Zuid is een duurzame, nieuwe woonwijk, in het zuiden van Antwerpen. In het totaal zal Nieuw Zuid ongeveer 2000 nieuwe woningen voorzien. Het is de ambitie om een gemengde wijk te realiseren met de nadruk op wonen, maar ook met voldoende winkels, openbare voorzieningen en kantoren om tot een levendige buurt te komen. Rekening houdend met het groot aantal bijkomende woningen enerzijds en het reeds bestaande capaciteitsprobleem in de huidige scholen is het de ambitie om op Nieuw Zuid twee verschillende basisscholen te voorzien op 1 kavel (blok 10). Op het terrein wordt er tevens een grote sporthal opgericht die dubbel gebruikt zal worden door de scholen en door de buurt. Naast de sporthal zelf zullen ook de parkeerplaatsen en de fietsenberging gedeeld worden. Door deze programma's te combineren kan optimaal gebruik worden gemaakt van de beschikbare ruimte.



Van Roey Vastgoed // atelier PRO architecten // architectenvennootschap Ar-Te



Eiffage Development // POLO architects



Democo Group // Compagnie O architecten

laureaat

Het ontwerp vertrekt van het concept van het 'hybride gebouw' in een eerder monofunctionele omgeving. De twee scholen staan schouder aan schouder, compact gestapeld op een gelijkvloerse plint van gemeenschappelijke functies. Elke school krijgt een duplexopstelling rond het 'Hart van de scholen', een ruimte met tribunetrap en 'learning streets' er rond. De derde bouwlaag bevat de kleine turnzaal en de overdekte speelplaats. Op het hoogste niveau wordt de grote sporthal ingetekend. De speelplaatsen zijn met veel zorg uitgewerkt. Aan de zuidzijde zorgt een cascade van verschillende speelpleinen voor ruimtelijke openheid, van een grote overdekte

stoere speelplaats op niveau drie naar rustigere en groene speeltuinen op het maaiveld. Voorbij de schoolpoort kom je in de patio die de circulatie op het gelijkvloers verbindt met de refter, de naschoolse opvang en via de buitentrap met de bovenliggende speelplaatsen. Een brede overdekte inkom aan de hoofdstraat is op maat van de brede instroom van leerlingen en ouders. De hoofdkom leidt naar het atrium dat de centrale circulatie-draaischijf van het volledige gebouw is. Een levendige plint biedt dankzij grote raampartijen een herkenbaar en toegankelijk gezicht naar de omgeving. De gevels worden uitgewerkt in lichte grootformaat betonblokken in compositie met zichtbeton.

Deze projectfiche werd samengesteld door Team Stadsbouwmeester. Voor meer info: stadsbouwmeester@stad.antwerpen.be