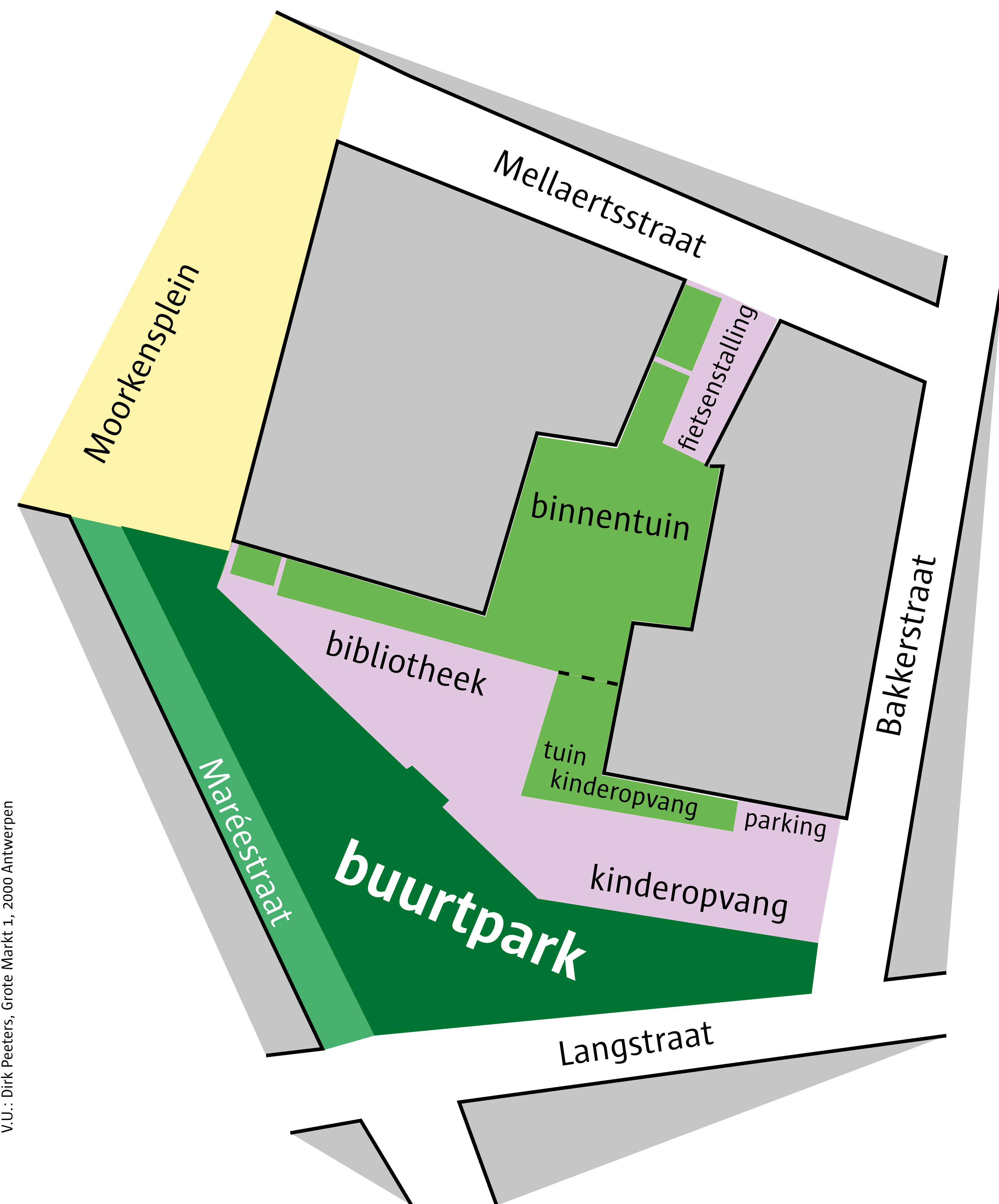




Nieuw buurtpark op komst



V.U.: Dirk Peeters, Grote Markt 1, 2000 Antwerpen

Op en rond het Moorkensplein

De stad breekt het oude politiegebouw, de oude bibliotheek en het leegstaande huis af. Zo komt er naast het Moorkensplein ruimte vrij.

Op die ruimte tussen de Maréestraat, de Langstraat en de Bakkerstraat komen:

- een nieuwbouw voor de stedelijke kinderopvang en de bibliotheek, met ondergrondse buurtparking,
- een semi-toegankelijke binnentuin, met toegang via een poort langs de Mellaertsstraat en het Moorkensplein,
- een nieuw buurtpark.

In de Mellaertsstraat komt een nieuwe buurtfietsenstalling.

Het nieuwe buurtpark

Het nieuwe buurtpark vervangt de tijdelijke groene plek in de Langstraat en wordt bijna 3 keer groter.

Benieuwd hoe dit er zal uitzien? Twee ontwerpteamen maakten een voorstel.

Omdat het park een echte plek voor de buurt moet worden, wil de stad graag weten wat u van deze voorstellen vindt. Daarna kiest de jury het beste ontwerpteam.

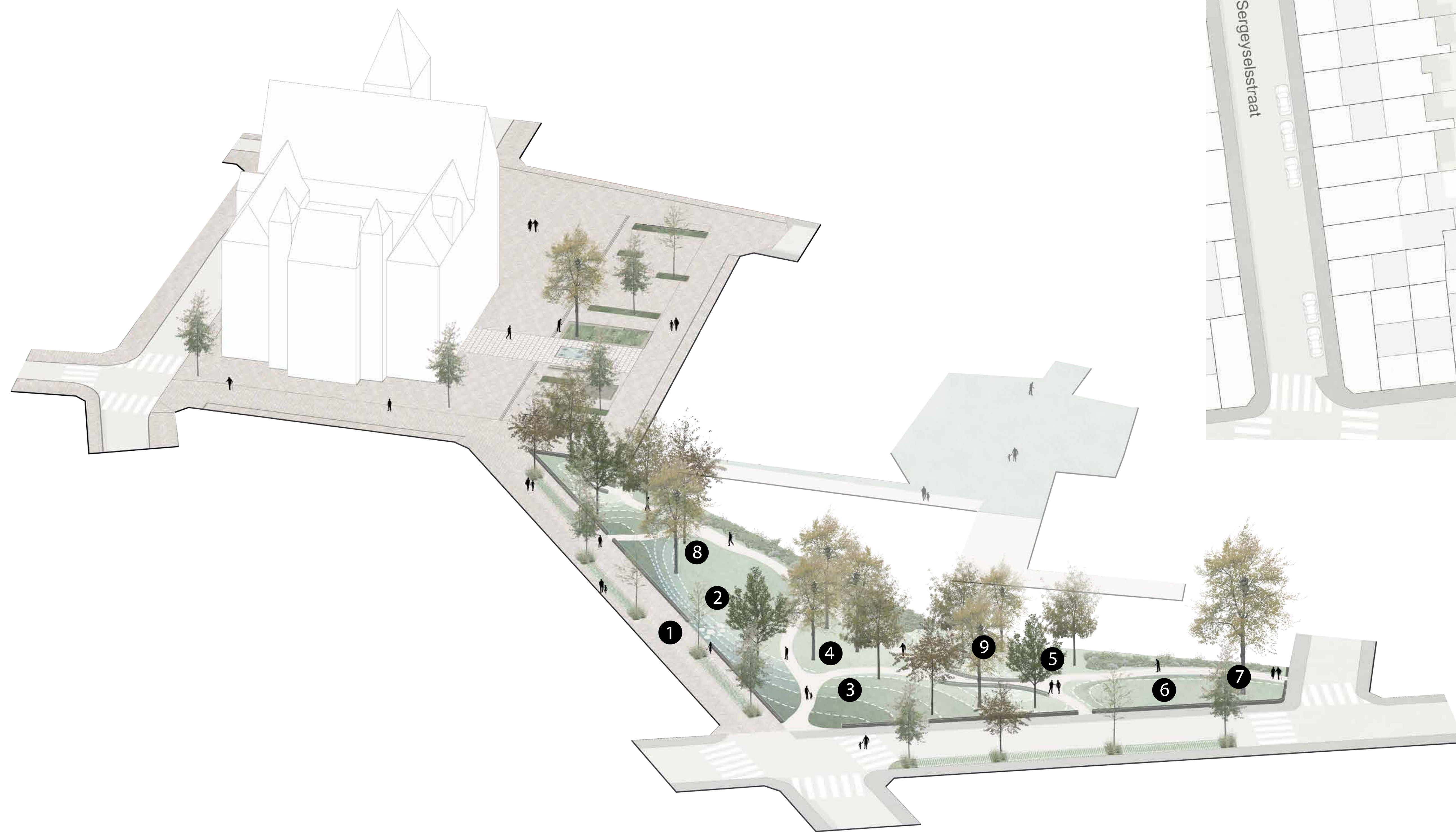
De Maréestraat wordt een woonerf en wordt samen met het park ontworpen en aangelegd. Het aangrenzende deel in de Langstraat is geen deel van dit project. De ontwerpteamen krijgen wel de opdracht om een visie voor de straat te ontwikkelen.

Meer info op www.antwerpen.be/moorkensplein

Ontwerp 1

Ontwerpteam 1 ziet het buurtpark als een plek voor jong en oud, voor buurtbewoner, toevallige passant of als uitbreiding op de bibliotheek en kinderopvang. Een plek waar natuurontwikkeling, spelprikkels en ontmoeting worden gecombineerd.

De beelden op deze posters zijn mogelijke toekomstbeelden. Met deze beelden wil het ontwerpteam in dialoog gaan met alle betrokkenen.



1. Woonerf Maréestraat
2. Spielweide met spelprikkels voor -6 jaar
3. Regentuin met spelprikkels voor +6 jaar
4. Chill-zone met hangmatten
5. Hoek met eetbare planten
6. Gezellige zitplek
7. Behoud bestaande boom
8. Picknickmogelijkheden
9. Verhoogde graszone die afloopt naar kinderopvang

Let op! Er gelden auteursrechten op deze beelden. Het is niet toegelaten om de beelden buiten de bevraging te gebruiken. De ontwerpteam blijft voorlopig nog anoniem, zodat dit geen invloed heeft op de resultaten van de bevraging.

Ontwerp 1



Mogelijk toekomstbeeld buurtpark en Maréestraat

Verharding

- In de Maréestraat worden dezelfde soort stenen gebruikt als op het Moorkensplein.
- De wandelpaden in het park leiden naar de gemeenschappelijke inkomhal van de kinderopvang en bibliotheek, en maakt zo de verbinding met de binnentuin. Dit wordt een gebonden halfverharding, is wieltjesvriendelijk (voor rolstoelen en buggy's) en is waterdoorlatend.
- De parkeerplaatsen krijgen een grasvoeg.
- Het ontwerpteam wenst extra aandacht voor fietsparkeren, dropzones voor deelsteps en deelfietsen in de verdere uitwerking van het ontwerp.

Let op! Er gelden auteursrechten op deze beelden. Het is niet toegelaten om de beelden buiten de bevraging te gebruiken. De ontwerpteam blijft voorlopig nog anoniem, zodat dit geen invloed heeft op de resultaten van de bevraging.

Groen

- Graszones met wilde beplanting, bloembollen en -knollen
- Gemaaid gazon
- Struiken
- Ongeveer 20 nieuwe bomen

Regenwater

- Het regenwater wordt opgevangen in een lange regentuin, aan de kant van de Maréestraat. Hier krijgt het water de kans om langzaam in de bodem in te trekken.
- Via enkele goten wordt het regenwater van het park geleid naar de regentuin.



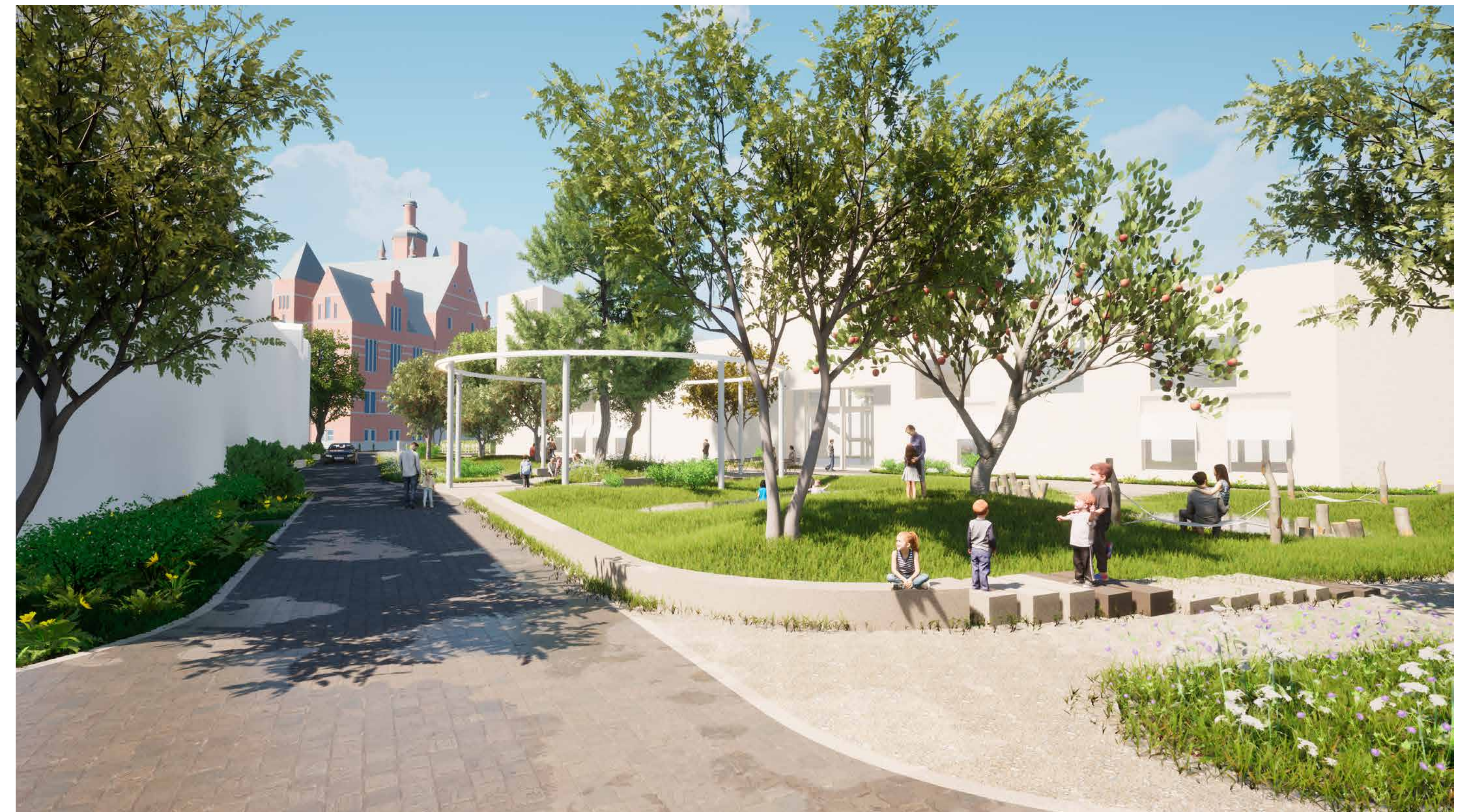
Mogelijk toekomstbeeld buurtpark voor de nieuwbouw voor bibliotheek en kinderopvang (voor de nieuwbouw is het ontwerp van Nauta-Bedaux goedgekeurd)

Ontwerp 2



Ontwerpteam 2 focust in hun voorstel op de thema's groen, water, ontmoeten, duurzaamheid en mobiliteit.

1. Boomgaard
2. Geveltuintjes
3. Regenpark met natuurlijke speelzone
4. Lichtcirkel bij ontmoetingsplaats
5. Herbruik natuursteen boordstenen



Sfeerbeeld buurtpark en Maréestraat

Let op! Er gelden auteursrechten op deze beelden. Het is niet toegelaten om de beelden buiten de bevraging te gebruiken. De ontwerpteam blijft voorlopig nog anoniem, zodat dit geen invloed heeft op de resultaten van de bevraging.

Ontwerp 2

Groen

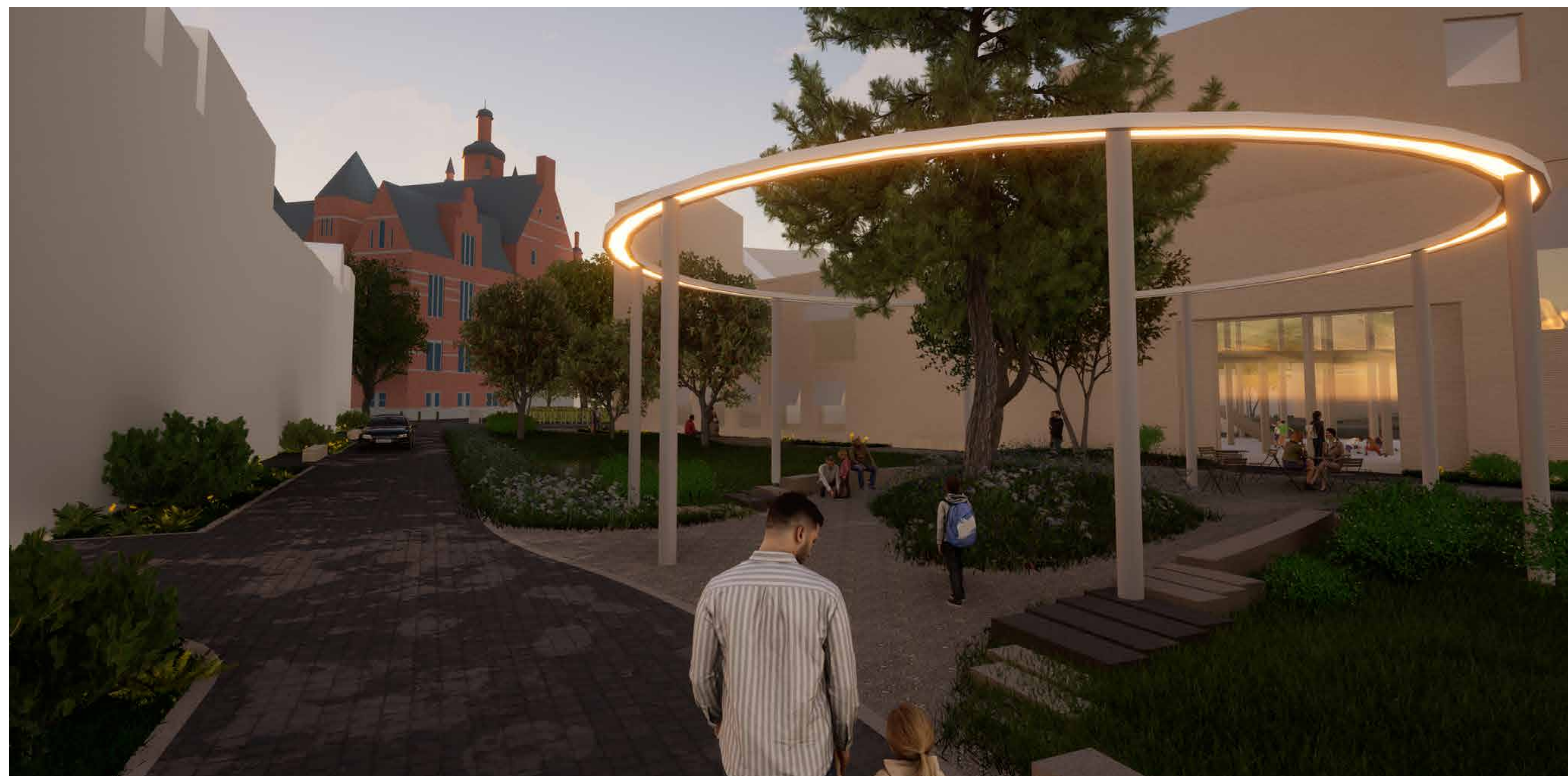
- Geveltuintjes
- Prairieborders (met lange grassen en bloemen) aan de randen van het park, als groenbuffer naar de omliggende straten
- Bloemrijk grasland met gemaaide gazonpaden
- Hoogstammige bomen, meerstammige bomen en fruitbomen

Regenwater

- Het regenwater wordt zoveel mogelijk vastgehouden en kan langzaam intrekken in de grond in buffers.
- Het water van de omliggende gebouwen gaat zoveel mogelijk naar de buffers in het park.

Duurzaamheid

- Het ontwerpteam gebruikt oude bouwmaterialen opnieuw, zoals de oude natuursteen boordstenen en zoveel mogelijk materiaal van het oude gebouw voor politie en bibliotheek.



Mobiliteit

- In de Maréestraat komen enkel parkeerplaatsen voor deelwagens en één plaats voor mindervaliden. In de Langstraat kunnen er bijvoorbeeld parkeerplaatsen bij komen.
- In de Maréestraat worden dezelfde soort kasseien gebruikt als op het Moorkensplein.
- Voor de inkom van de bibliotheek en kinderopvang komt een voldoende grote verharde ruimte.
- De paden in het park bestaan uit waterdoorlatende ecologisch gebonden halfverharding.

Ontmoeten

- Verschillende zitbanken doorheen het park
- Centrale ontmoetingsplek als verzamelpunt voor ouders om hun kinderen op te halen van de kinderopvang, of als een inspirerende buitenwerkplek
- Speelzones met natuurlijke (water)speleaanleidingen, houten paaltjes, huppelpaden in het water

Let op! Er gelden auteursrechten op deze beelden. Het is niet toegelaten om de beelden buiten de bevraging te gebruiken. De ontwerpteam blijven voorlopig nog anoniem, zodat dit geen invloed heeft op de resultaten van de bevraging.

Het buurtpark: stap voor stap

10 november 2023

De projectdefinitie is goedgekeurd. Dit omschrijft de **voorwaarden voor het park**. Meedere ontwerpteams maken hun voorstel.



van 2 tot en met 16 februari 2024

Bekijk de voorstellen van de 2 ontwerpteams en **vertel ons wat u ervan vindt**. Daarna kiest de jury een ontwerpteam voor het buurtpark.



voorjaar - zomer 2024

Het ontwerpteam verwerkt zoveel mogelijk wensen van de buurt in het voorontwerp. Hierop geeft u opnieuw **uw mening**.

september 2024

Het voorontwerp is klaar en daarmee liggen de **grote lijnen van het ontwerp** vast. Er zijn enkel nog kleine aanpassingen mogelijk.

begin 2025

Het **ontwerp is klaar**. Het definitief ontwerp wordt goedgekeurd.

begin 2025

Het oude politiegebouw, de oude bibliotheek en het leegstaande huis worden afgebroken. De **bouw van kinderopvang en bibliotheek** start.

begin 2026

De **werken aan het buurtpark** starten.

eind 2026

Buurtpark en nieuwbouw **openen** samen.

Deze timing kan nog wijzigen.

Blijf op de hoogte

Schrijf u in voor de nieuwsbrief via de QR-code.

