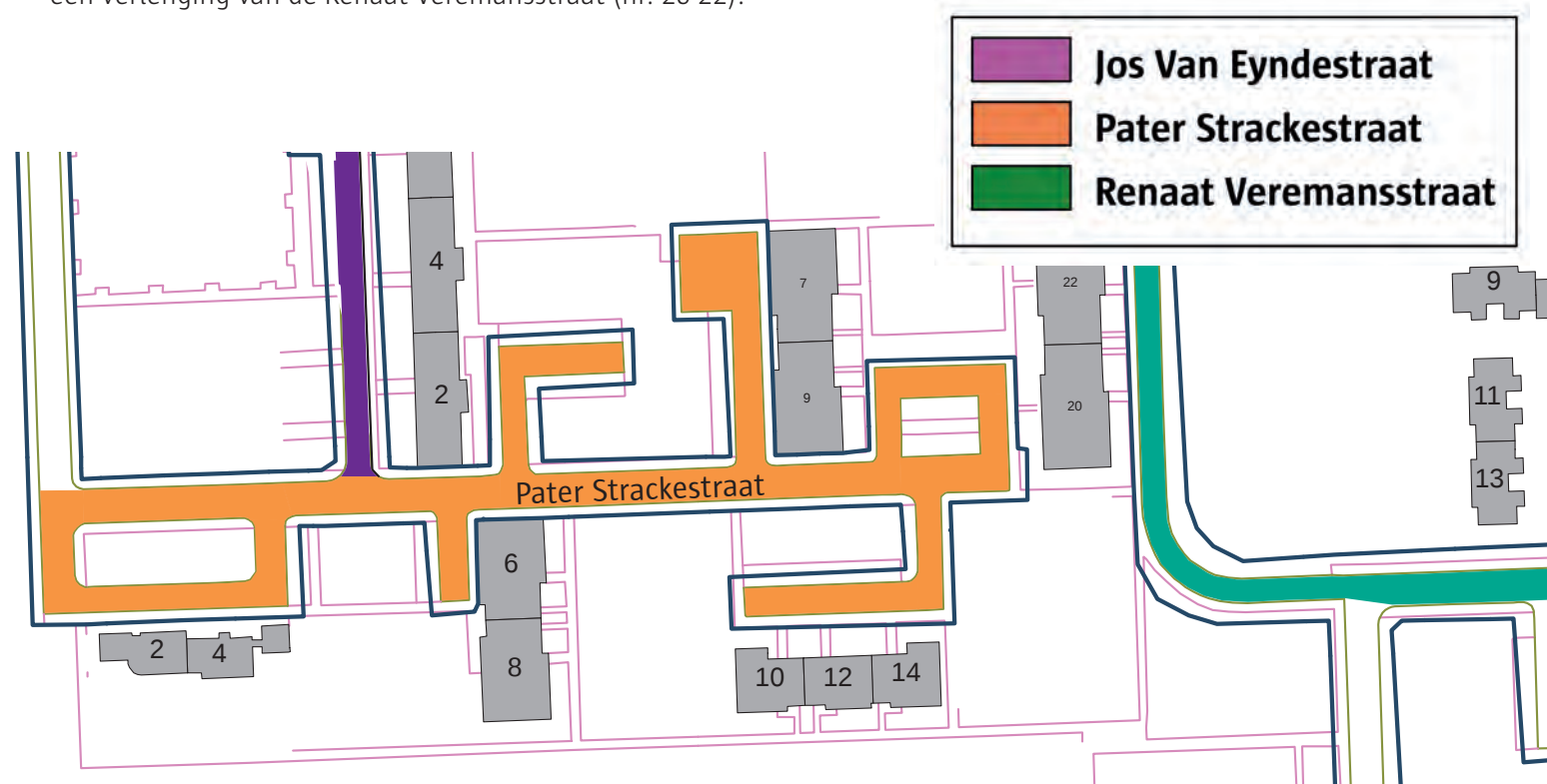




Rozemaai bloeit open

Straatnaamwijzigingen in Pater Strackestraat

De grillige structuur van de Pater Strackestraat zorgde in het verleden soms voor problemen. Door de onlogische huisnummering, vonden bezoekers en hulpdiensten niet altijd even gemakkelijk de weg naar de juiste woning. Bovendien kon nieuwbouw aan het begin van de straat geen logische huisnummers krijgen. Daarom besloot het stadsbestuur om de straat op te delen en twee nieuwe straatnamen in te voeren. Het gedeelte van de Pater Strackestraat met huisnummers 1 tot 5 is omgedoopt tot Jos Van Eyndestraat 2 tot 6. Het gedeelte met huisnummers 11 en 13 wordt nu beschouwd als een verlenging van de Renaat Veremansstraat (nr. 20-22).



COLOFON

Redactie: Sabine De Meulder, Ivan Demil, Nele Taminau, Maarten Fransen, Kathleen Sterckx en Woonhaven Antwerpen | Eindredactie: Petra Panis en Ronald van Remmen | Beeldmateriaal: beeldbank stad Antwerpen, architectenbureau Jan Maenhout – Keppler Consulting – Ontwerpbureau Pauwels, Van Nueten – DMT-architecten, Cuypers & Q architecten | Vormgeving en druk: grafisch centrum stad Antwerpen | Verantwoordelijke uitgever: Patricia De Somer, Grote Markt 1, 2000 Antwerpen | Wettelijk depotnummer: D/2011/0306/100

Deze nieuwsbrief is een uitgave van de stad Antwerpen en werd redactioneel afgesloten op 15 maart 2011. De stad Antwerpen is niet verantwoordelijk voor de informatie die niet meer correct is als gevolg van wijzigingen na deze datum.



EEN NIEUW GEZICHT VOOR ROZEMAAI

De wijk Rozemaai moet meer dan ooit een plaats worden waar jong en oud zich kunnen thuis voelen en waar het aangenaam wonen is. Daarom wordt de wijk vernieuwd: zowel appartementsgebouwen als straten en groen worden de volgende jaren onder handen genomen. De plannen worden stap voor stap, en gespreid over verschillende jaren, uitgevoerd om de hinder beperkt te houden. In deze nieuwsbrief geven we u een overzicht van projecten die gaande zijn en projecten die op stapel staan.

INHOUD

- Een masterplan voor Rozemaai
- Een wijk waar kinderen en jongeren zich thuis voelen
- Een sorteerstraatje om gemakkelijk te sorteren
- Nieuwe sociale woningen en verbouwingen
- Straatnaamwijzigingen in Pater Strackestraat

't Stad
is van
iedereen.



STAD ANTWERPEN



www.antwerpen.be
03 22 11 333

Een masterplan voor Rozemaai

De wijk Rozemaai wordt in haar geheel grondig vernieuwd. Woningen worden verbouwd, er komen nieuwe woningen en nieuwe wegen en de wijk zal nog groener kleuren. Om al die plannen in goede banen te leiden, maakt de stad eerst een masterplan op voor de wijk.

WAT IS EEN MASTERPLAN?

Een masterplan is een globale visie op een groot gebied of wijk in de stad. Het plan geeft een beeld van hoe het gebied zich in de toekomst kan ontwikkelen. In dat opzicht vormt een masterplan de basis voor concrete projecten, zoals renovaties of de aanleg van een park.

Het masterplan Rozemaai is geen kant-en-klaar plan dat tot in de puntjes vastlegt hoe Rozemaai eruit zal zien. Het brengt wel troeven en noden in kaart, maakt keuzes en geeft mogelijkheden aan. Het is een soort ruwe schets die de grote lijnen vastlegt, en aangeeft hoe die achteraf uitgewerkt kunnen worden.

PLANNEN VOOR DE KOMENDE 20 JAAR

Het masterplan geeft ook aan wanneer welke deelopdracht best opgestart wordt en hoe de verschillende projecten op elkaar afgestemd kunnen worden.

Als het masterplan wordt goedgekeurd, kunnen het stadsbestuur en Woonhaven aan de slag om alles concreter uit te werken, maar ook als bewoner of ondernemer kunt u het masterplan mee uitvoeren. Tijdens de opmaak van het masterplan was er overleg met onder meer BIN Rozemaai.

We verwachten dat er 20 jaar zal over gaan vooraleer alle plannen zijn uitgevoerd.

MEER INFO

Stedelijk wijkoverleg
Stadskantoor Luchtbal,
Hondurasstraat 6-8,
2030 Antwerpen
tel. 03 546 76 43
wijkoverleg.2030@stad.antwerpen.be

GROTE LIJNEN VAN HET MASTERPLAN

• Nieuwe en vernieuwde woningen

Verschillende appartementsgebouwen worden grondig verbouwd om ze comfortabeler en energiezuiniger te maken. Daarnaast komen er ook nieuwe sociale huurwoningen, sociale koopwoningen en residentiële woningen. Op die manier kan iedereen een woning op maat vinden in Rozemaai en ontstaat er een goede sociale mix. We letten er bij de inplanting op dat de nieuwe gebouwen genoeg lucht en licht laten voor iedereen.

• Nieuwe wegen

Het stratenpatroon in en rond Rozemaai wordt hertekend. Met de auto bereikt u de wijk via enkele hoofdwegen. In de woonstraten geldt een beperkte snelheid. Er komt ook meer ruimte voor fietsers en voetgangers. Een netwerk van paden moet ervoor zorgen dat alle delen van de wijk gemakkelijk bereikbaar zijn. Het openbaar vervoer krijgt binnen enkele jaren versterking van een tramlijn tussen Antwerpen en Ekeren. Langs de Ekersesteenweg komt er een nieuwe tramhalte zodat de bewoners van Rozemaai een rechtstreekse verbinding krijgen met de stad.

• Natuurherstel

De Donkse beek wordt terug opengelegd. Dat is praktisch voor de afvoer van regenwater naar de Schijn. In de beekvallei komen er openbare paviljoenen en ook volkstuintjes. Daardoor ontstaat een aangename parkzone, waar mensen elkaar kunnen ontmoeten. Zo wordt het sociaal contact tussen de inwoners van Rozemaai bevorderd. Tegelijk wordt de verbinding met het natuurgebied de Oude Landen versterkt.

WILT U MEER WETEN OVER HET MASTERPLAN?

Op 5 mei 2011 vindt in het Ontmoetingscentrum Sint-Franciscus (Ferdinand Verbieststraat 56) een informatievergadering plaats over het masterplan voor Rozemaai. U kunt er ook terecht met uw vragen en opmerkingen. Start: 20 uur.

Informatievergadering gemist?

Kom dan op 7 mei 2011 naar de inhuldiging van het speelterrein van Rozemaai. U kunt er infopanelen bekijken over het masterplan, vragen stellen en om 14 uur een geleide rondwandeling maken met de projectleider en de ontwerper van het masterplan.



Een wijk waar kinderen en jongeren zich thuis voelen

Kinderen en jongeren vinden het belangrijk om leeftijdsgenoten te ontmoeten. Daarom zorgt het stadsbestuur voor plekken waar jongeren zich kunnen amuseren en hun ding kunnen doen. Antwerpen is niet voor niets Europese Jongerenhoofdstad 2011.

PLEINONTWIKKELING: SPORT EN SPEL

Misschien hebt u ze al aan het werk gezien. Gewapend met een flinke dosis enthousiasme en een zak vol sport- en spelmateriaal komen animatoren van pleinontwikkeling naar de pleinen in uw wijk met een gevarieerd vrijetijdsaanbod. Ook uitstapjes staan op het programma. Zo was er in het voorbije half jaar onder meer een lantaarntocht met zelf geknutselde lampionnen, werd de schaatsbaan uitgetest en naar lieve lust in een tropisch zwembad geplonsd.

De pleinanimatoren zijn maandag, donderdag en vrijdag van 15.30 tot 19 uur op post. Op woensdag van 13 tot 18 uur.



EEN NIEUW JEUGD- EN GEMEENSCHAPSCENTRUM

Rozemaai krijgt een gloednieuw jeugd- en gemeenschapscentrum aan de Leo Baekelandstraat.

In afwachting van de bouw van het nieuwe centrum kreeg de jeugdwerking onderdak in tijdelijke infrastructuur op het grasveld voor de werf.

Het nieuwe jeugd- en gemeenschapscentrum komt op de plaats van de garage, die wordt afgebroken. De nieuwbouw heeft een oppervlakte van 523 m², waarvan 123 m² aan overdekte buitenruimte. Het gebouw heeft onder meer drie ruimtes die voornamelijk bedoeld zijn voor activiteiten van kinderen en jongeren uit de wijk.

Het jeugd- en gemeenschapscentrum zal klaar zijn in 2013.



MEER INFO

Jeugddienst (Nele Taminau)
tel. 03 338 67 76 –
nele.taminau@stad.antwerpen.be



INHULDIGING SPEELTERREIN

Het nieuwe speelterrein van Rozemaai wordt op zaterdag 7 mei 2011 tussen 14 en 17 uur officieel en feestelijk ingehuldigd, met op het programma onder meer animatie, hapjes en drankjes, een BMX-race, muziek,...

EEN AVONTUURLIJK SPEELTERREIN

Aan de Renaat Veremansstraat werd een nieuw speelterrein aangelegd. Het is een groene en avontuurlijke speeltuin voor groot en klein. Heuveltjes verdelen het speelterrein in verschillende zones.

Zone A: verharde zitzone

Deze zone vormt een buffer tussen de speeltuin en het kruispunt.

Zone B: peuterspeeltuin

Een speelzone voor kinderen van 0 tot 5 jaar.

Zone C: picknickplekje

Een grasveld omringd door nieuwe bomen die voor schaduw zorgen.

Zone D: speelcirkels

Een hindernissenparcours en andere speeltoestellen voor kinderen van 5 tot 12 jaar.

Zone E: tienerhonk

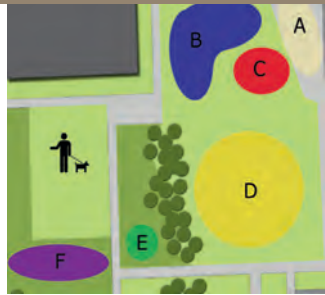
De tienerhonk die in de oude speeltuin stond, werd gerepareerd en staat nu hier.

Zone F: fietscrossbaan

De start van een BMX-parcours dat verder doorloopt in de natuurlijke omgeving.

De zones zijn verbonden via verschillende paden. Een pad dat loopt van west naar oost laat een vlotte verbinding voor de wandelaars toe. Een zuid-westpad met stapstenen maakt de verbinding tussen de speelzone voor de kleintjes en de avontuurlijke zone.

De verharde wandelpaden zijn verdwenen. De bomen aan de westkant van het terrein zijn behouden als avontuurlijke speelplek.



MEER INFO

Jeugddienst
(Sandra de Gier)
tel. 03 292 67 43
sandra.degier@stad.antwerpen.be



Een sorteerstraatje om gemakkelijk te sorteren

Het sorteerstraatje in de Pater Strackestraat werd vorig jaar vernieuwd. Dit sorteerstraatje was één van de eerste sorteerstraatjes van de stad. De vijf containers voor de verschillende soorten afval zitten grotendeels ondergronds.

Het voordeel van het sorteerstraatje is dat de bewoners van de Pater Strackestraat er hun afval gemakkelijk kwijt kunnen,

op het moment dat hen dat het best past. Om de containers te bedienen, is wel een pasje nodig. Het pasje werkt als een soort bankkaart. Om restafval en PMD te kunnen deponeren, moet er op voorhand geld op het pasje geladen worden, een systeem vergelijkbaar met proton. Een pasje kan afgehaald en opgeladen worden in het districtshuis van Ekeren, de bibliotheek Driehoek, het stadskantoor Luchtbal, de bibliotheek Luchtbal en het Dienstencentrum Hagelkruis.



MEER INFO

Stedelijk wijkoverleg
Stadskantoor
Luchtbal, Hondurasstraat 6-8,
2030 Antwerpen
tel. 03 546 76 43
wijkoverleg.2030@stad.antwerpen.be

SOORT AFVAL

Glas

Papier en karton

GFT

PMD

Restafval

PRIJS

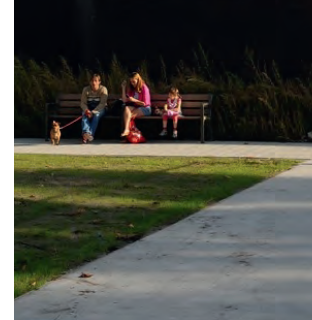
Gratis

Gratis

Gratis

0,10 euro per 30 liter

0,30 euro per 30 liter



Nieuwe sociale woningen en verbouwingen

De huisvestingsmaatschappij Woonhaven Antwerpen heeft verschillende gebouwen in de wijk. Sinds september 2010 zijn er 46 woningen bijgekomen. De appartementen in de Jos Van Eyndestraat worden verhuurd. De 23 appartementen in de Herman Vosstraat werden bijna allemaal verkocht. Er is nog één appartement, aangepast voor een rolstoelgebruiker, te koop. Voor meer informatie kunt u terecht bij Eddy Michilsens. Naast de woningen bouwde de sociale huisvestingsmaatschappij een speeltuintje waar iedereen welkom is.

TWEE BLOKKEN WORDEN VERNIEUWD

Woonhaven Antwerpen pakt ook haar bestaande gebouwen aan. Als alles verloopt zoals gepland starten in het voorjaar van 2013 de renovatiewerken in de Jef van Hoofstraat 2-4 en de Karel Candaelstraat 2-4.

De bewoners van deze appartementsblokken zullen vanaf de zomer van 2012 verhuizen. De huisvestingsmaatschappij zorgt ervoor dat ze ergens anders terechtkunnen. Daarvoor houdt Woonhaven Antwerpen appartementen vrij in verschillende wijken. De bewoners kunnen zo kiezen waar ze naartoe gaan. Als alles vlot verloopt, zijn de twee gebouwen tegen de zomer van 2016 volledig vernieuwd.

MEER INFO

Woonhaven Antwerpen
Natalie De Leenheer, tel. 03 203 68 01
Fabi Aertsen/Sam Jacobs, tel. 03 203 68 00
Eddy Michilsens (koopwoningen),
tel. 03 313 67 77