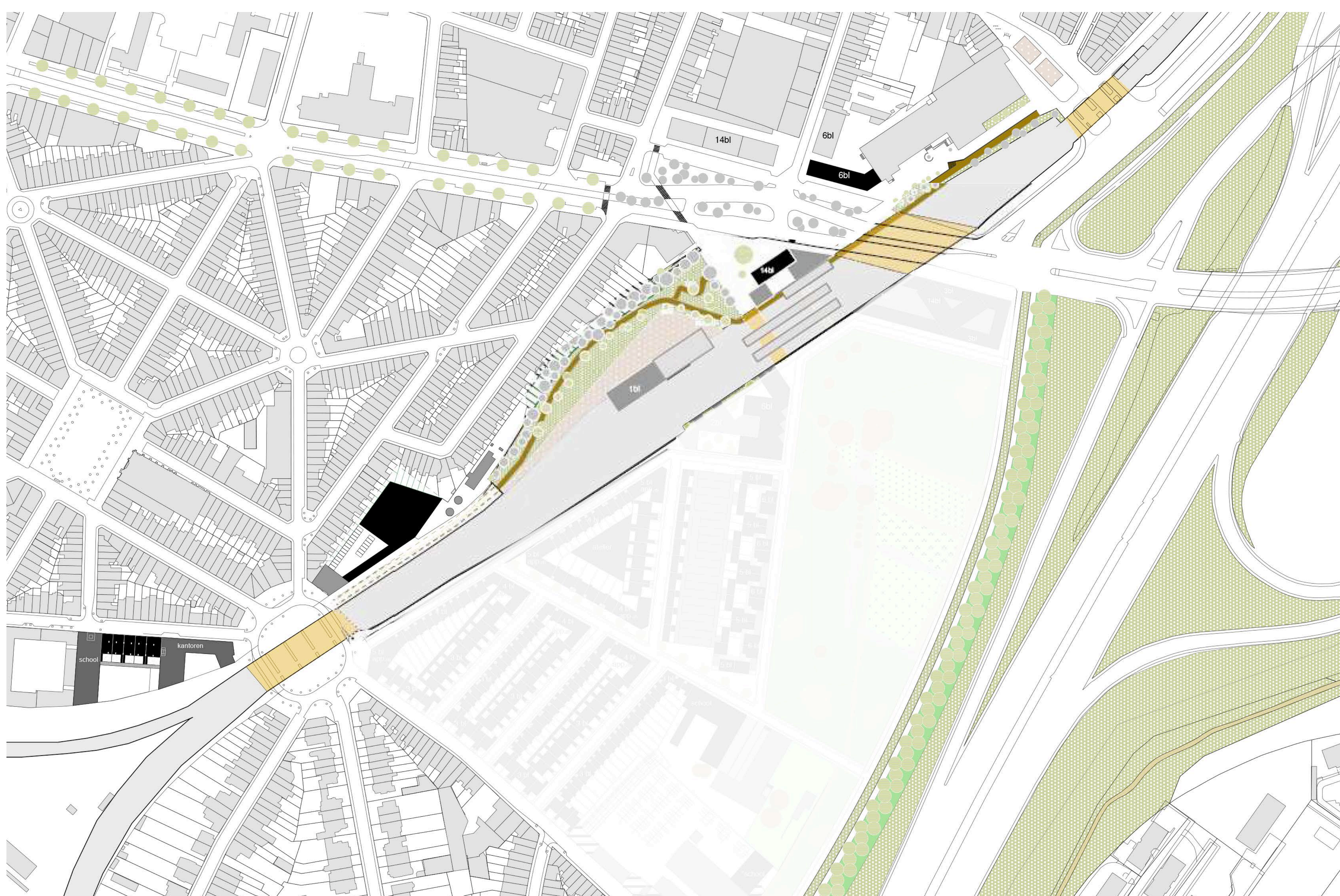




Het Spoorpark, tussen Draakplaats en Luitenant Naeyaertplein

Het Spoorpark wil:

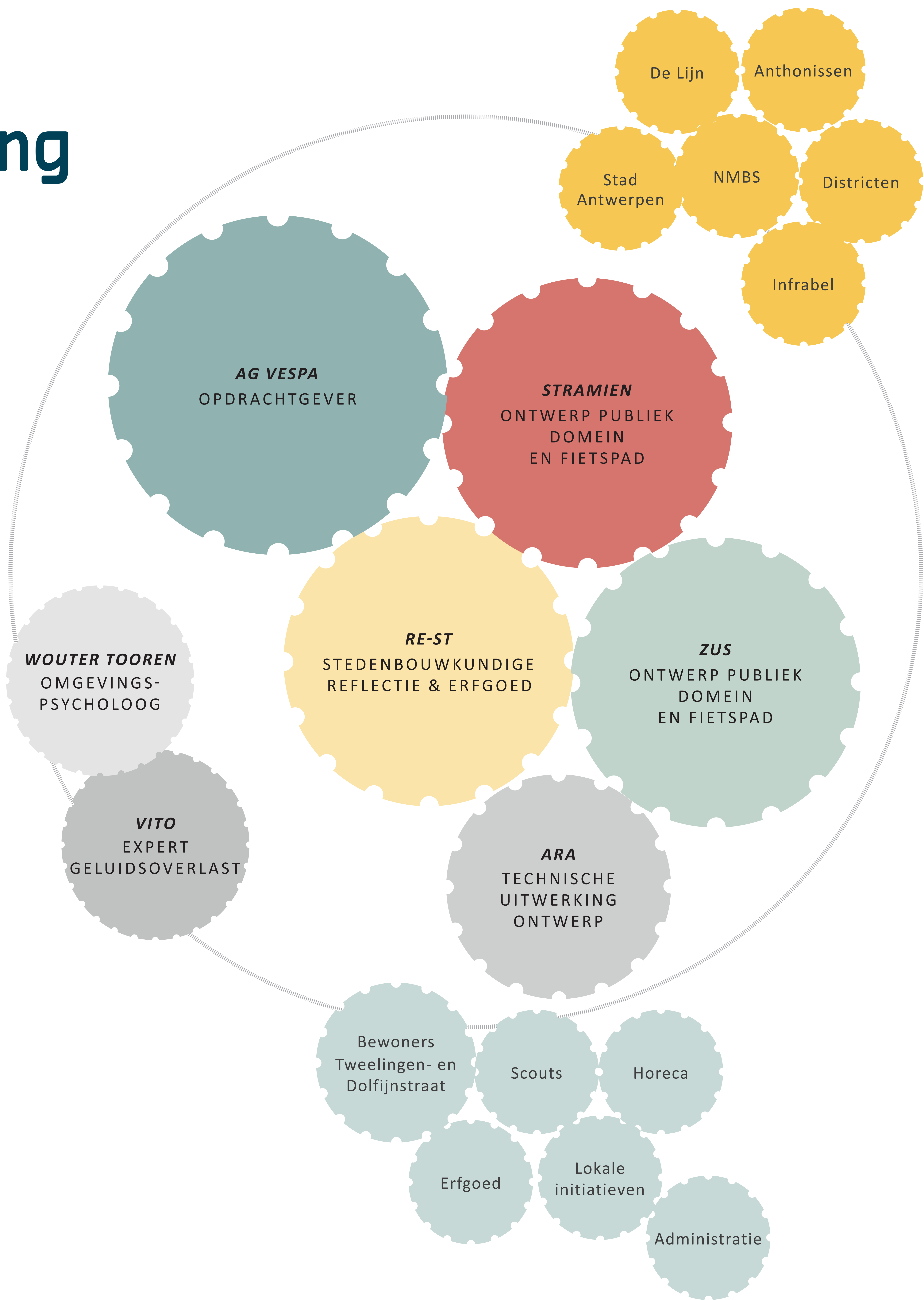
- Zurenborg, Borgerhout intra muros en Antwerpen-Noord met elkaar verbinden en de publieke voorzieningen langs en rond het Spoorpark (zwembad, sporthal, de centers, ...) veilig bereikbaar maken.
- een conflictvrije verbinding zijn voor voetgangers en fietsers.
- de open ruimte ontharden en vergroenen voor de buurtbewoners en voor ecologie, maar ook om zo de hittestress te verkleinen en de stad meer klimaatbestending te maken.
- de historische omgeving herwaarderen en de bestaande erfgoedelementen uitspelen als troef.
- bestaande plekken in de stad beter toegankelijk maken en met elkaar verbinden, bijvoorbeeld de horeca rond de Draakplaats met de centers in Borgerhout.
- mogelijkheden voor nieuwe ontwikkelingen langs het Spoorpark doen ontstaan.



Schetsontwerp uit 2009-2010 van
ontwerpteam De Smet Vermeulen
– Palmboom & van den Bout



Samenwerking en dialoog



Tijdlijn

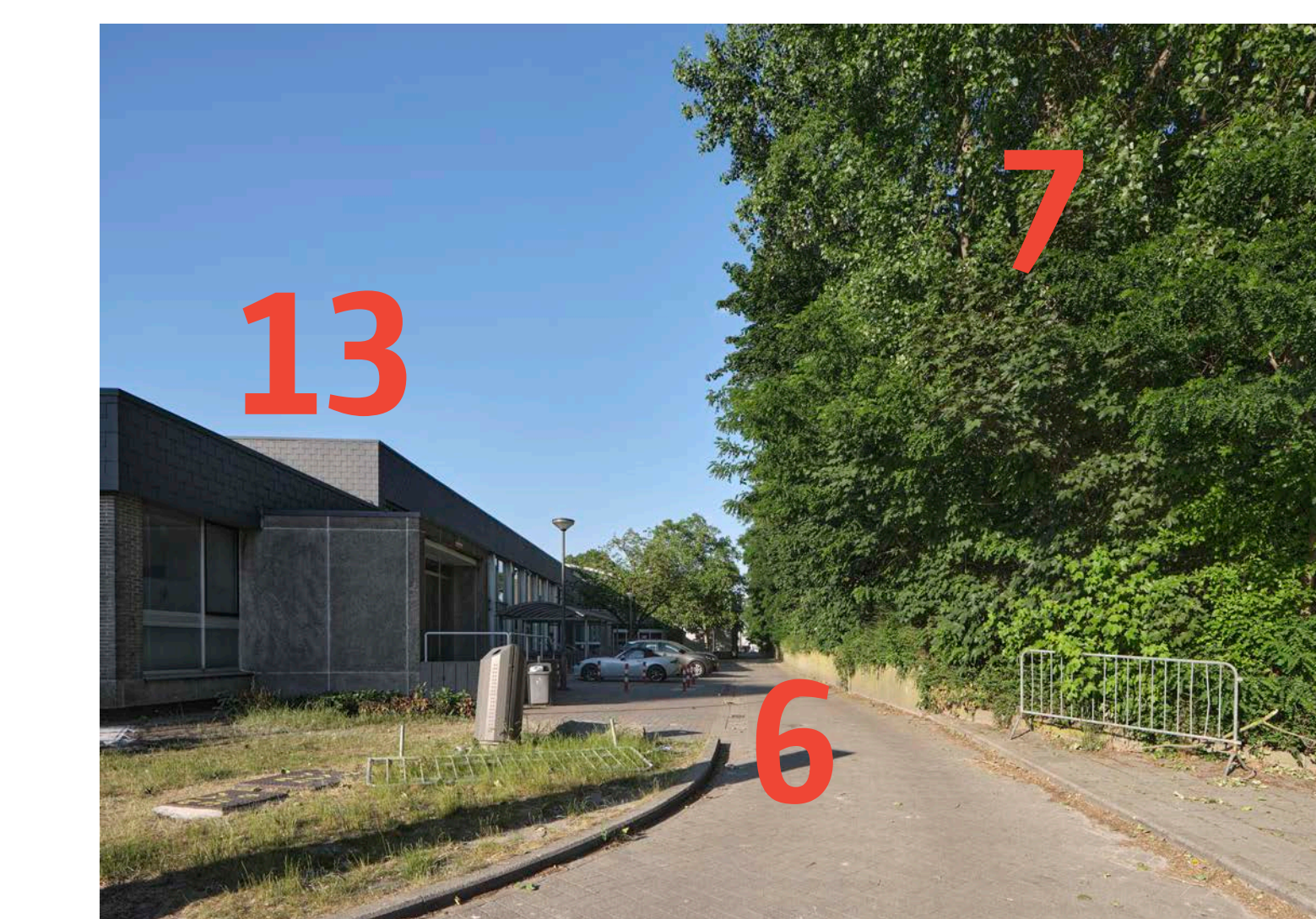
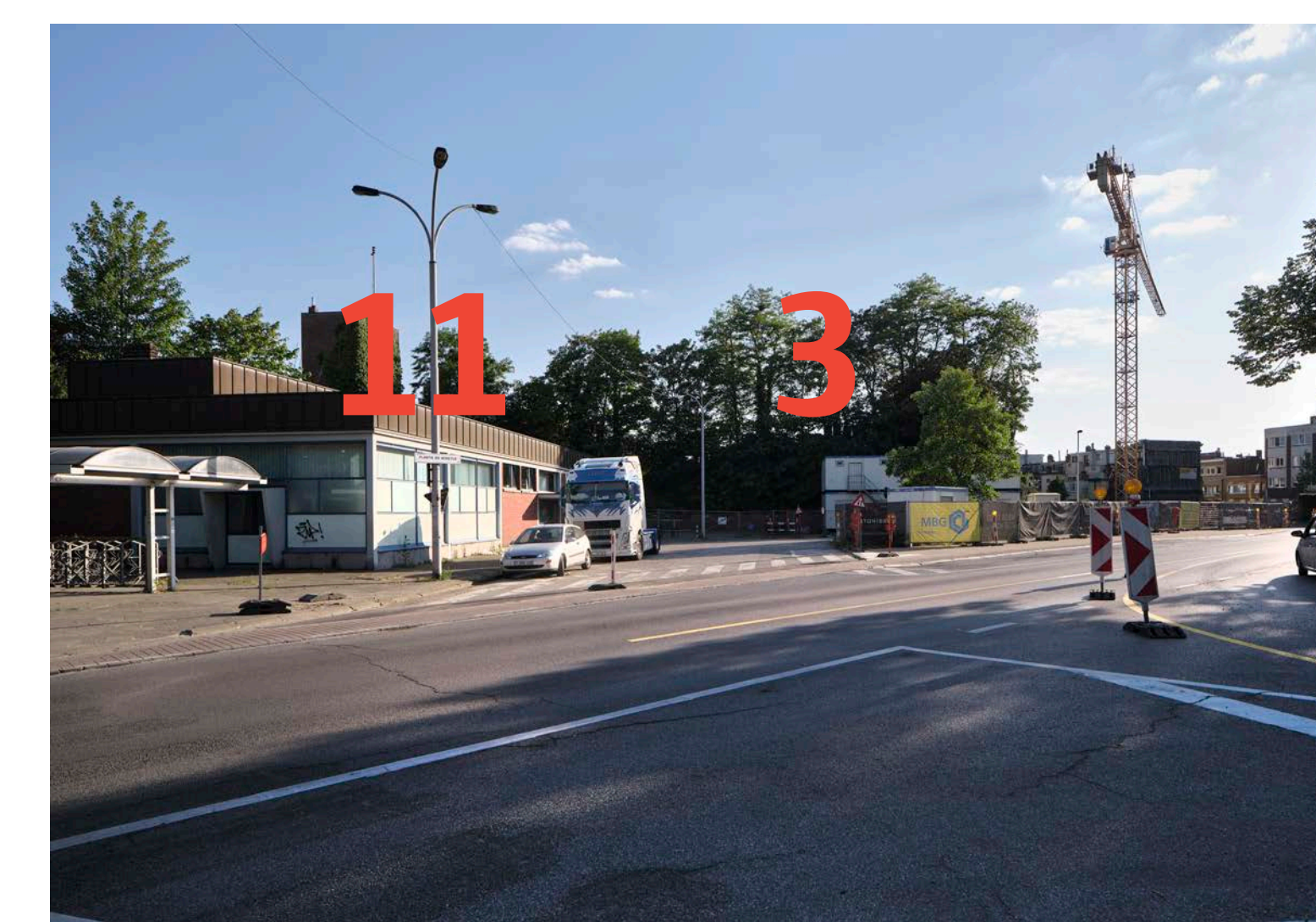
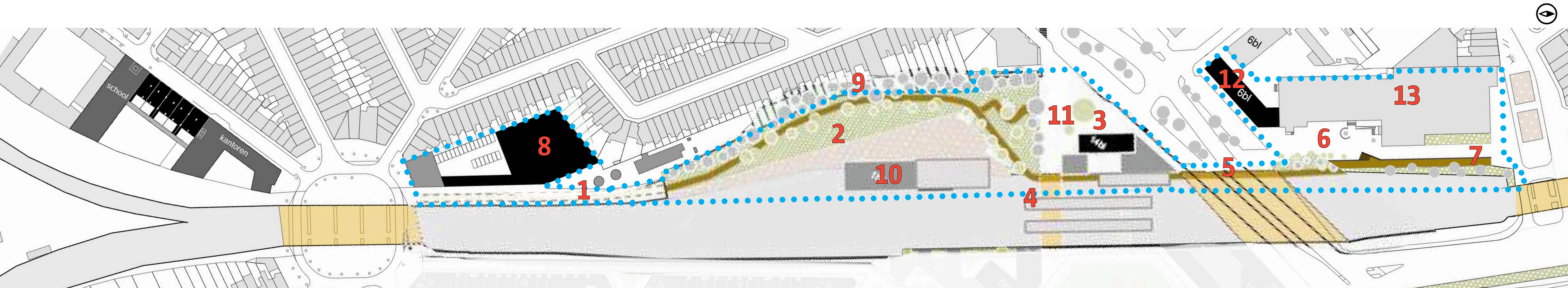
Als alles vlot verloopt, ziet de timing er als volgt uit:





De opdracht

De opdracht bestaat uit 2 delen: een ontwerp voor de publieke ruimte tot en met de realisatie ervan, en de opmaak van een stedenbouwkundig kader voor het Spoorpark en de bebouwing aan de randen ervan. Dat laatste betekent dat het ontwerpteam voorlopig enkel een schetsontwerp van de bebouwing maakt. Op basis daarvan zal beslist worden over de aanpak van de verdere uitwerking van de bebouwing.



Ontwerp publieke ruimte tot en met realisatie

1. Hergebruik bestaande helling zuid (als deel van beschermd stadsgezicht)
2. Park inclusief fiets- en voetgangersverbinding
3. Plein aan het station Antwerpen-Oost
4. Langetermijnvisie voor nieuwe spoortunnel
5. Hergebruik perron 1 en bedding voormalige sporen 1 en 2 van spoorbrug over Plantin en Moretuslei
6. Publieke ruimte aan zwembad/sporthal
7. Nieuwe helling noord binnen bestaand spoorlichaam

Opmaak stedenbouwkundig kader en bebouwing randen

8. Herbestemming tramloods (als deel van beschermd stadsgezicht) en verbeteren van de interactie tussen de gesloten gevel en de naastgelegen publieke ruimte
9. Begrenzing private tuinen
10. Herbestemming treinloods(en) en/of nieuwe bebouwing
11. Herbestemming station Antwerpen-Oost en/of nieuwe bebouwing Plantin en Moretuslei zuid
12. Nieuwe bebouwing Plantin en Moretuslei noord
13. Reorganisatie sporthal/zwembad in functie van openwerken gesloten gevel en interactie naar publieke ruimte



De ideeën van het ontwerpteam



Oude God, Mortsel



Centrumpark,
Willebroek



park Spoor Noord,
Antwerpen



Creek promenade,
Shanghai



Schipperskaai, Gent



Le Promenade
Plantée,
Parijs



Bicentennial Park,
Santiago



Hofbogen, Rotterdam

De getoonde projecten zijn een mix van gerealiseerde projecten van het ontwerpteam en inspirerende referentieprojecten.



een complex project

- faseringsstrategie
- de spoorwegberm als stad- en eigendomsgrens
- technische uitdagingen



het statuut van het park?

- over de identiteit van de plek op een snoer van stadsruimten
- programma, inrichting en financiering
- fiets en wandelroute



erfgoed versus openbaar domein

- duurzaam hergebruik van gebouwen, constructies en materialen



veiligheid en toegankelijkheid

- spoorveiligheid en begrenzing
 - sociale veiligheid
- integrale toegankelijkheid

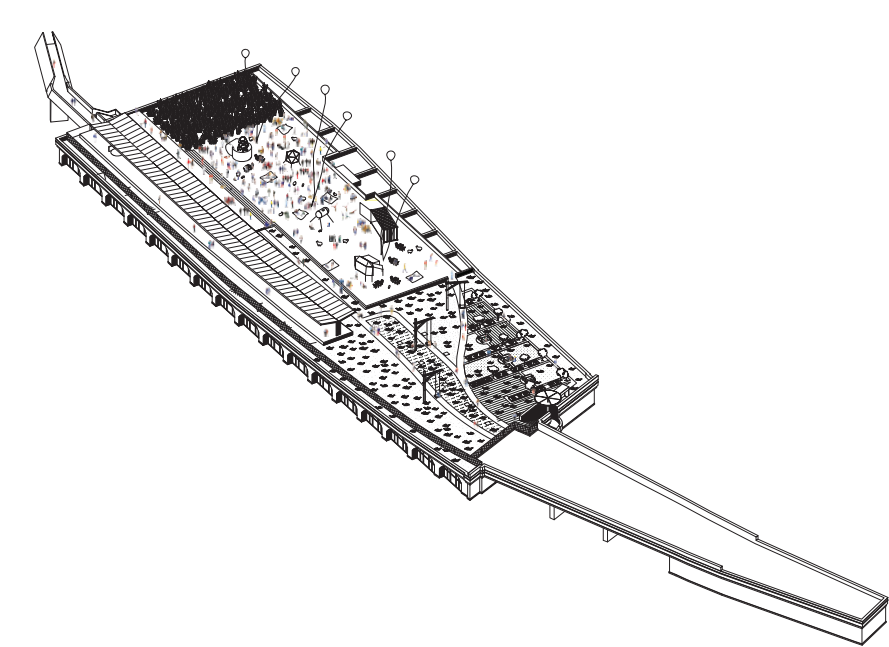


Het ontwerpteam

ZUS



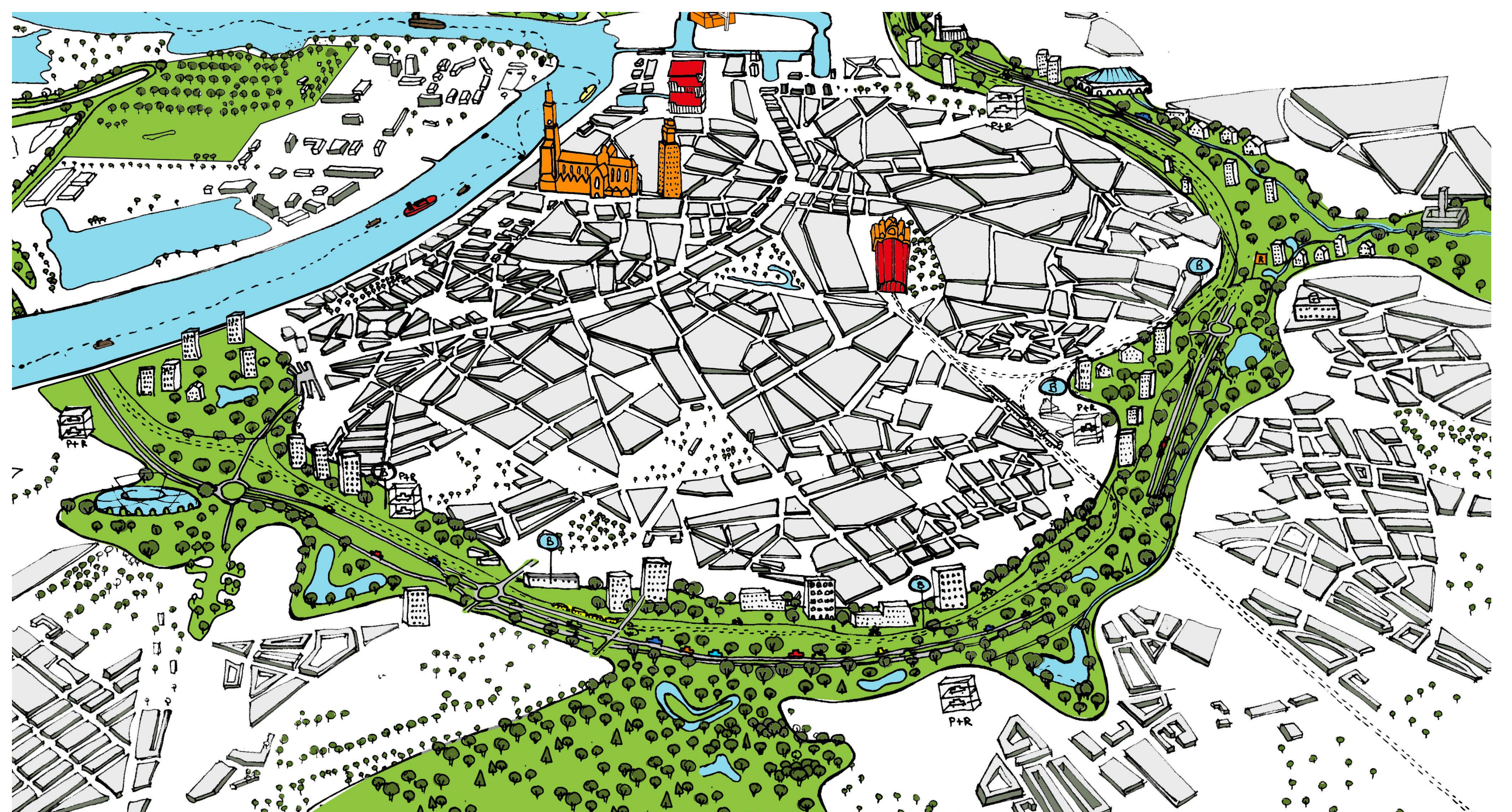
Luchtpark Hofbogen (Rotterdam)



STRAMIEN



Ringland



RE-ST



Herbestemming zaal Harmonie

