



Nieuwsbrief

HERAANLEG MOORKENSPLEIN

juni 2015



De voorbereiding voor de heraanleg van het Moorkensplein is terug opgestart. De ontwerpers werken verder op het plan uit 2012 (het goedgekeurde schetsontwerp). In dit plan verwerken ze de nieuwe uitgangspunten. Wat deze juist zijn, leest u verder in deze nieuwsbrief.

Ook de plannen voor de renovatie van het oude gemeentehuis Borgerhout zitten in een laatste fase. In 2016 starten de werken en tegen begin 2017 verhuist de districts- en loketwerking naar het gerenoveerde gebouw.



© Buro Lubbers

Beeld van het goedgekeurde schetsontwerp uit 2012

Moorkensplein, een nieuwe start

De voorbereiding van de heraanleg van het Moorkensplein is opnieuw opgestart. Hiervoor heeft de stad een procesnota goedgekeurd. Deze nota legt stap voor stap vast hoe de stad het nieuwe ontwerp wil aanpakken.

In de nota staan de nieuwe uitgangspunten voor het plein:

- Naast een zo groot mogelijk groen plein, blijft de as Sergeyselsstraat – Eliaertsstraat open voor alle verkeer.
- Bezoekers kunnen terecht op enkele parkeerplaatsen rond het nieuwe districtshuis.
- De Mellaertsstraat ter hoogte van het Moorkensplein wordt onderdeel van het plein, hier is geen doorgaand autoverkeer meer mogelijk.

De ontwerpers vertrekken vanuit het laatste voorgestelde plan, dit is het goedgekeurde schetsontwerp uit 2012. Dit plan gaf een idee van hoe het Moorkensplein er in de toekomst kon uitzien. Ook de inrichting van het nieuwe buurtpark met aan de rand een nieuwe administratief centrum zaten in dit plan. Nu de districts- en loketwerking verhuist naar het gerenoveerde gemeentehuis, onderzoekt de stad of er op deze locatie onder andere een nieuwe school kan komen.

De eerste fase

In de eerste fase wordt het oude gemeentehuis gerenoveerd tot het nieuwe districtshuis en wordt het Moorkensplein opnieuw aangelegd. Ook start de vergunningsaanvraag voor

de afbraak van de leegstaande huizen in de Maréestraat, de Langstraat en de Bakkerstraat. Er wordt gekeken wat een mogelijke locatie voor een buurtparking is. Tegen 2018 wil de stad het nieuwe Moorkensplein af hebben.

De tweede fase

De stad onderzoekt of er onder andere een school kan komen aan de rand van het buurtpark. Het nieuwe gebouw kan zo de achterkant van de huizen die uitkomen op het buurtpark afschermen. Hoe dit gebouw er zal uitzien of hoe groot het gebouw wordt, zal pas na het onderzoek duidelijk worden. Tegen 2018 wil de stad de plannen hiervoor klaar hebben zodat er dan kan gestart worden met de uitvoering.

Uw stem in het ontwerp

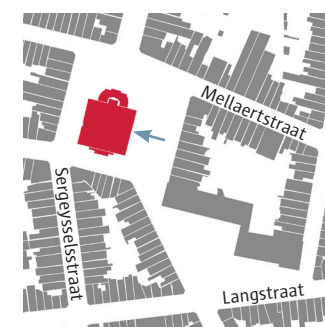
In het plan uit 2012 zijn reeds vele suggesties uit de buurt opgenomen. Enkele voorbeelden: liever spelaanleidingen in plaats van een echte speeltuin; genoeg ruimte om te kunnen lopen en rennen, maar ook ruimte om rustig te kunnen zitten; ruimte voor kleine, buurtgerichte evenementen en veel verschillende soorten groen.

In het najaar 2015 stellen we het nieuwe plan aan u voor en kan u alle plus- en minpunten mee geven aan de ontwerpers.

Wil u zich als buurtbewoner meer inzetten voor het Moorkensplein en omgeving? Misschien is de klankbordgroep dan iets voor u. Kijk op de laatste pagina voor meer informatie.

Nieuwe uitgangspunten

Fase 1: uitvoering voor 2018



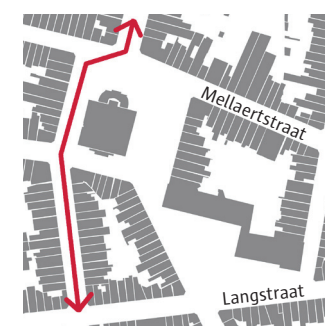
De renovatie van het oude gemeentehuis, hierin komt de huidige districts- en loketwerking.

Een nieuwe toegang tot de districts- en loketwerking aan de zijkant van het oude gemeentehuis (aan pijl).



De heraanleg van het Moorkensplein als een groen en een zo groot mogelijk open plein.

Er worden een aantal parkeerplaatsen rond het nieuwe districtshuis voorzien.



De as Sergeyselsstraat – Eliaertsstraat blijft open voor alle autoverkeer.



De Mellaertsstraat ter hoogte van het Moorkensplein wordt onderdeel van het plein, hier is geen doorgaand autoverkeer meer mogelijk.

Fase 2: uitvoering na 2018



De stad onderzoekt wat er kan komen op de rode locaties. Er is nood aan een nieuwe school, een kinderdagverblijf, ...



Aanleg van het buurtpark dat aansluit op het nieuwe Moorkensplein

Geschiedenis

2010 Het Masterplan Borgerhout is een oplossing voor de hoge nood aan publieke voorzieningen, zoals een buurtsporthal, extra kinderopvang, vernieuwde districtsloketten en meer groene en open ruimte. Dit masterplan resulteert onder andere in het project 'Moorkensplein'

Start ontwerp Moorkensplein met een buurtpark tussen de Maréestraat, de Langstraat en de Bakkerstraat. Aan de rand van het buurtpark werd een nieuw administratief centrum voorzien, na afbraak van het oude administratief centrum, het politiegebouw en zeven privéwoningen.

2011 Opstart participatietraject. Ontwerpbureau 'Buro Lubbers, Korteknie-stuhlmacher en Bovenbouw architecten' maakt een eerste schetsontwerp voor het plein, het buurtpark en het gebouw.

2012 Voorstelling eerst schetsontwerp Moorkensplein en buurtpark na een intensief participatietraject met de buurt.

2013 In afwachting van het nieuwe bestuursakkoord worden de plannen stopgezet. Na een haalbaarheidsstudie beslist de stad het oude gemeentehuis te renoveren om in het gebouw alle diensten van de districts- en loketwerking een plek te geven.

Renovatie districtshuis

Het oude gemeentehuis van Borgerhout, gebouwd tussen 1886-1889, is het eerste beschermde monument van Borgerhout. In de toekomst wordt het gebouw ingericht als districtshuis. Naast de huidige ceremoniële functies zal de volledige dienstverlening van districts- en loketwerking van Borgerhout er onderdak vinden.

In het ontwerp komt de toegang naar de loketten aan de oostzijde van het gebouw, of aan de kant van de voormalige fontein. Zo is het gerenoveerde gebouw toegankelijk voor alle gebruikers.

Op de bovenliggende verdiepingen, te bereiken via de monumentale toegangstrap, blijven de Trouwzaal, de Ontvangstzaal en de Raadszaal in gebruik.

Op zolder komen een refter met kitchenette en een voorraad- en schoonmaakberging voor het personeel.



Doe mee

Klankbordgroep Moorkensplein

Woont u in de buurt van het Moorkensplein? Wil u samen met uw burennaden denken over het Moorkensplein? Bent u bereid om enkele keren per jaar te vergaderen met de projectleiders en het stedelijk wijkoverleg van Borgerhout? Sluit u dan aan bij de klankbordgroep.

Als lid van de klankbordgroep kan u het project van dichtbij opvolgen. U kan aanbevelingen doen naar het bestuur over het ontwerp en de nieuwe onderzoeken. U denkt mee na over hoe de participatie en communicatie verloopt naar de buurt toe. U bent bereid om ook tijdens deze momenten mee te communiceren naar de buurt.

U kan zich tot uiterlijk 1 augustus 2015 kandidaat stellen. Stuur hiervoor een mailtje naar wijkoverleg.borgerhout@stad.antwerpen.be en motiveer kort waarom u lid wil worden.



VU Patricia De Somer, Grote Markt 1, 2000 Antwerpen

