

Kievit Fase II

Dossier nr	201216
Bouwheer	AG Stadsplanning
Locatie	Stationsomgeving Antwerpen-Centraal
Procedure	beperkte offerteaanvraag
Publicatiedatum	2 april 2012
Selectiedatum	5 juni 2012
Jurydatum	2 oktober 2012
Gunningsdatum	21 november 2012
Investeringsbudget	296 341.05 EUR

Na de komst van de HST-toegang aan het Kievitplein en de realisatie van de eerste hoogbouwwijk Kievit Fase I neemt de stad Antwerpen de ontwikkeling van het tweede projectgebied, Kievit Fase II, zelf in handen. Samen met de buurt en de verschillende eigenaars tekende de stad een stadsontwerp voor dit gebied uit. Na de goedkeuring van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in 2012 kan het ontwerp nu gerealiseerd worden. In het projectgebied komen er nieuwe gebouwen tegen de sporen aan. Deze bieden ruimte aan een mix van wonen, werken en publieksgerichte functies. Tussen de nieuwe bebouwing en de omliggende woonwijken is plaats voor nieuwe en groene publieke ruimte. Het openbaar domein tussen het Kievitplein, het spoor, de Van Immerseelstraat en de Van de Nestlei zal gefaseerd worden aangelegd, in afstemming met de flankerende bouwprojecten. De opdracht voor de ontwerpers is om van dit gebied één samenhangend geheel te maken dat groen, rust- en spelmogelijkheden biedt aan de buurtbewoners, dat de internationale uitstraling van deze stationsbuurt benadrukt en dat rekening houdt met de historisch beschermde spoorwegberm en -bruggen.



geselecteerde kandidaten



Stéphane Beel Architecten // Vogt Landscape Architects // Technum



STRAMIEN // Latz+Partner // TALBOOM



OMGEVING



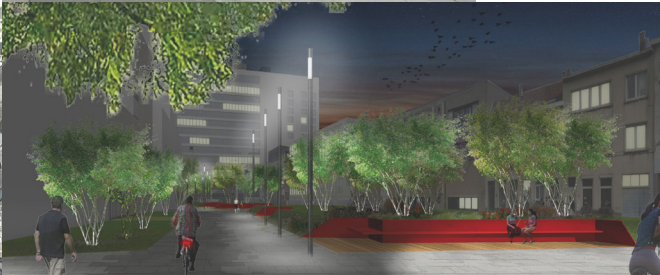
Posad // Lodewijk Baljon Landschapsarchitecten // Atelier ASA



BUUR // Hosper // ARA

Het plan van BUUR i.s.m. Hosper en ARA geeft de buurtbewoners groen, rustplekken en verschillende spelmogelijkheden. Dit doen ze door het aanplanten van veel bomen en het aanleggen van verhoogde groene eilandjes met doorheen het hele gebied verschillende soorten zitplekken. Zo worden zitbanken voorzien van speelaanleidingen, zoals een glijbaan, dambord of trap. De zithoekjes krijgen elk een eigen sfeer en verlichting. Ook de kruispunten aan de Van Immerseelstraat krijgen elk een eigen herkenningspunt waardoor men makkelijker de weg vindt doorheen het gebied. In de toekomst kan men de Plantin en Moretuslei oversteken via de spoorwegbrug.

Deze projectfiche werd samengesteld door Team Stadsbouwmeester. Voor meer info: stadsbouwmeester@stad.antwerpen.be



laureaat

Om op deze brug te geraken voorzien de ontwerpers aan de kant van de Van Immerseelstraat een trap, met daarnaast een glijbaan voor de kinderen. Aan de kant van de Baron Joostensstraat blijven het typische hekwerk en de mooi uitgegroeide robinia's en esdoorns behouden. Hier bereikt men via een groene toegangshelling de brug. Op de geklasseerde spoorwegbrug, parallel aan de spoorweg, komt een stadsbalkon met tribune en 'multicourt'. Deze 'multicourt' is op vele manieren bruikbaar: sporten, spelen of gewoon even uitrusten op de tribune. Door deze hedendaagse toevoeging wordt de geklasseerde spoorwegbrug bevestigd als een markante plek in het stadsbeeld.