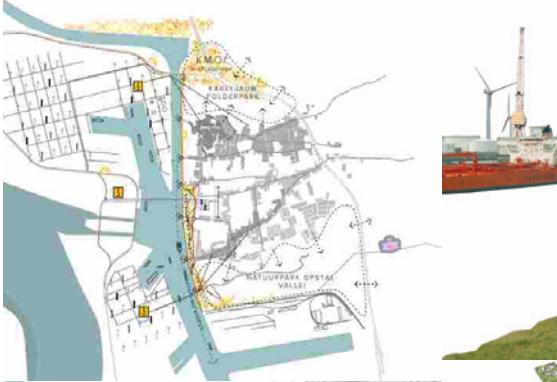
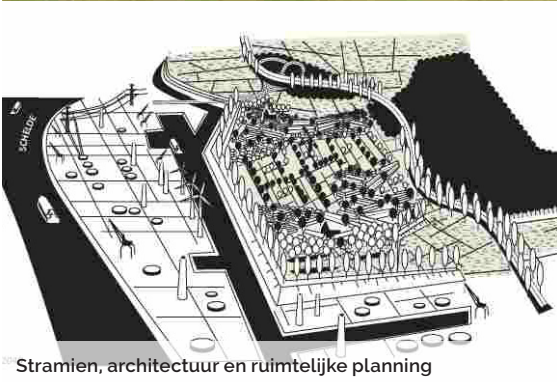
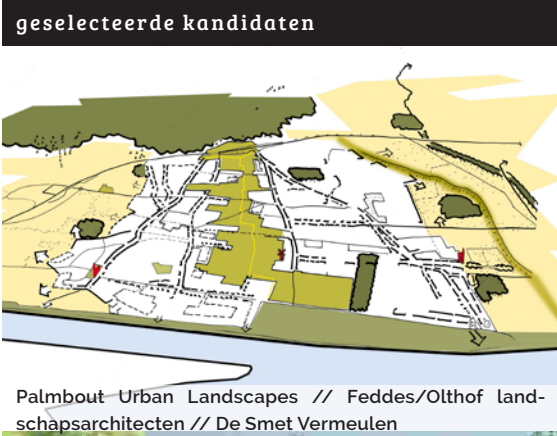


Structuurschets Berendrecht en Zandvliet

Dossiernr	201403
Bouwheer	Stad Antwerpen
Locatie	Berendrecht - Zandvliet
Procedure	pool masterplannen
Publicatiedatum	nvt
Selectiedatum	8 november 2013
Jurydatum	17 maart 2014
Gunningsdatum	4 april 2014

In het strategisch Ruimtelijk Structuurplan Antwerpen (s-RSA) is de opmaak van een structuurschets voor Berendrecht en Zandvliet als bindende bepaling opgesomd. De structuurschets geeft de toekomstige ruimtelijk-functionele organisatie en vormgeving van het gebied aan, zodat de ligging, verschijningsvorm van bebouwing en landschap, het grondgebruik en de netwerken voor de toekomst vastgelegd kunnen worden. De structuurschets tekent de ruimtelijke structuur voor Berendrecht en Zandvliet uit en stelt een visie voor hoe deze districten er in 2040 moeten uitzien.

- De structuurschets bestaat uit drie onderdelen:
1. Analyseren van Berendrecht en Zandvliet
 2. Uitwerken van een ruimtelijke visie
 3. Uitwerken van deelgebieden en de strategische acties.



1010 Architecture Urbanism // David Schmitz architecten // Vlietlandscapes laureaat

De structuurschets Berendrecht Zandvliet van 1010 Architecture Urbanism zet in op de woonkwaliteit in beide dorpen en spreekt zich uit over behoeften op het recreatieve, sociale, sportieve en culturele vlak. De structuurschets bepaalt het kader waarbinnen het omringende historische, agrarische en natuurlijke landschap kan bewaard en versterkt worden en waarbinnen het landschap als drager van andere vormen van zachte recreatie kan ingezet worden. Natuurontwikkeling, waterbuffering en beheersing van wateroverlast zijn hierbij een belangrijk aandachtspunt. Na een eerste analyse van de bestaande kwaliteiten en bedreigingen, presenteert het ontwerpteam als tweede

stap een ruimtelijke visie die gebaseerd is op vier verhaallijnen die bepalend zijn voor de toekomst van de polderdorpen: het landschap, de haven, de stad en het huis. De vier verhaallijnen worden geïllustreerd op drie schaalniveaus. Het voorstel ziet een duidelijke en unieke rol weggelegd voor Berendrecht Zandvliet in de 20ste-eeuwse gordel van Antwerpen. Een rol die niet stoelt op afhankelijkheid van de stad, maar op complementariteit. Het opgebouwde discours vertrekt van de bestaande situatie en probeert vanuit een geloof in de toekomst van deze leefomgeving naar een meer optimale inrichting te evolueren.