

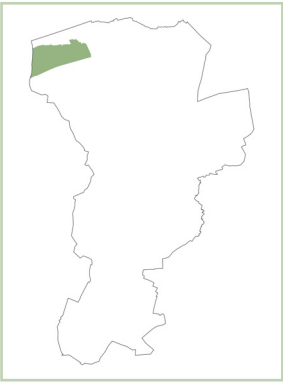


KRONENBURG

Kronenburg

Kronenburg is gesitueerd in Deurne-Noord. Het is de enige wijk die volledig ten noorden van de Bisschoppenhoflaan gelegen is. Ze wordt omgeven door infrastructuur en bedrijventerrein. De wijk dateert uit het begin van de 20e eeuw. Ze werd samen met het Albertkanaal ontwikkeld en bestaat vooral uit kleine rijhuizen. Deze werden i.f.v. de huisvesting van arbeiders gebouwd. Kronenburg is opgebouwd uit enkele parallelle straten, die evenwijdig met het Albertkanaal lopen. Op twee plaatsen wordt dit systeem doorsneden door straten die loodrecht tussen de Tweemontstraat en Bisschoppenhoflaan opgespannen zijn. Een directe relatie met het Albertkanaal is er niet.

Er is niet veel publiek groen in Kronenburg aanwezig. Er werden slechts 5 groene plekken aangetroffen en een stukje buffergroen langs de Schijnpoortweg.



EENZIJDIGE VOORTUINEN

Bij het ontstaan van de wijk werd geen aandacht aan groen geschonken. De meeste huizen hebben kleine tuinen. Enkele straten zijn langs één of beide zijden van voortuinstraken voorzien. De meeste van deze straken zuid- of oost-gericht georiënteerd werden.



BEGRENZENDE LAAN

Hoewel er een ruime middenberm aanwezig is, wordt de Bisschoppenhoflaan gedomineerd door verkeer. De jonge bomen in de berm zijn visueel nauwelijk aanwezig.



BEPERKTE CENTRALITEIT

De wijk heeft geen centrale plek en weinig voorzieningen. Twee scholen en een kerk vormen herkenningspunten. De school Van Duyst is geclusterd met een diensten-centrum en kinderopvang. In combinatie met het groene plein is dit de plek met de meeste centraliteit en verblijfskwaliteit.



TWEEMONT



VAN AMSTEL



VAN CORTBEEMDE



BEVERNAGE



VAN DUYST

Tekorten



GROENAANDEEL

Kronenburg telt vandaag 6081 inwoners en is één van de meest dichtbevolkte wijken van Deurne. Door het weinige aanwezige groen en het hoge inwoneraantal, beschikt een bewoner van deze wijk gemiddeld over slechts 1,2 m² groen. Dat cijfer ligt ver onder het Vlaamse richtcijfer (30 m²/inw). De Bisschoppenhoflaan fungeert als barrière.

OPPERVLAKTE	38,7 ha
AANTAL INWONERS	6081 inw
WOONDICHTHEID	157 inw/ha
GROENAANDEEL	1,2 m²/inw



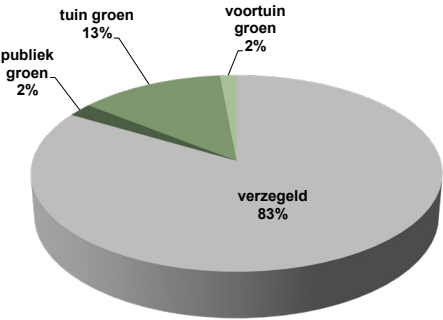
TEKORTZONES

Naast het erg lage groenaandeel wordt Kronenburg ook geconfronteerd met grote tekortzones voor woon-, buurt- en wijkgroen.



VERZEGELING

Deze tekortzones worden in de eerste plaats veroorzaakt door de lage groenoppervlakte. Maar liefst 83% van de oppervlakte is verzegeld. 17% van het grondoppervlak is groen ingericht. Het publieke groenaandeel is minimaal (2%).



WOONGROEN

Enkele straathoeken zijn als 'groene sproeten' ingericht. Deze kleine groene plekjes functioneren als woongroen (<0,5 ha). Ook zij volstaan echter niet om heel Kronenburg minimaal van groen te voorzien.



GEEN WIJK- EN BUURTGROEN

In bijna heel Kronenburg is er wijkgroen (>10 ha) tekort. Alleen de bouwblokken aan de Van Der Delftstraat vallen binnen bereik van het landschap langs het Schijn (=Groene bedding).

In heel de wijk is er ook buurtgroen (>1 ha) te weinig.



Klimaat



WATER: HUIDIGE SITUATIE

Kronenburg ligt in de vroegere vallei van het Klein Schijn en lager dan Deurne-Noord. Het oppervlaktewater stroomt er van nature naartoe. De noordelijke rand krijgt met overstroming te maken. Het afstromende water kan er niet meer naar een open waterloop en t.g.v. de hoge verzegeling vindt er nauwelijks infiltratie plaats.

De waterproblematiek blijft niet beperkt tot oppervlaktewater. Ook het rioleringsstelsel zorgt voor problemen. Bij hevige regenval staat er 0,5 m water in de omgeving van de Tweemontstraat.



WATER: 2050 HOOG KLIMAATSCENARIO

Uit de klimaatscenario's blijkt het overstromingsrisico stabiel te blijven. De problematiek van het rioleringsstelsel neemt wel toe. Bij een extreme bui in 2050 wordt verwacht dat het aantal rioolpunten, waaruit water naar boven komt, zal toenemen. Het peil van het water neemt toe tot 0,7m.



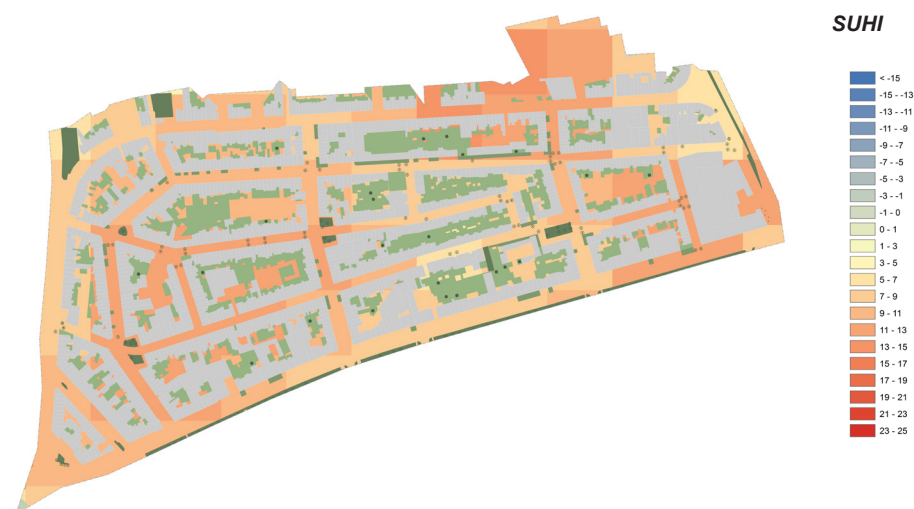
HITTE EILAND - EFFECT: SUHI

De hoge verzegeling heeft impact op de leefomgeving en gezondheidsrisico's van de wijkbewoners. Uit de SUHI-kaart blijkt dat de wijk 12 tot 16 °C meer opwarmt dan het Antwerps gemiddelde. De grootste opwarming treedt op nabij het bedrijventerrein (Tweemontstraat en Merksemsesteenweg) en centraal in de wijk ter hoogte van de Ten Nessestraat.



HITTE EILAND - EFFECT: CLUHI

Daarnaast geeft de CLUHI-kaart aan dat er 's nachts 4°C minder afkoeling optreedt dan gemiddeld in de stad. De afkoeling is in de hele wijk ongeveer even laag.



Gezondheid



GELUID

Kronenburg ligt vlakbij de Ring. Ook de Bisschoppenhoflaan is een drukke verkeersas. De geluidsnorm (55 dB) wordt in de hele wijk overschreden. Dit heeft een negatieve impact op het gunstige effect van groen: zowel in de publieke groene plekjes als in de tuinen is er teveel lawaai om er van rust te kunnen genieten.



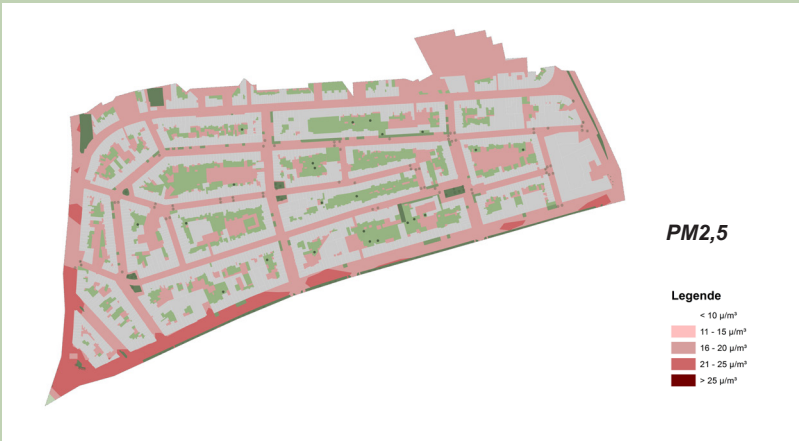
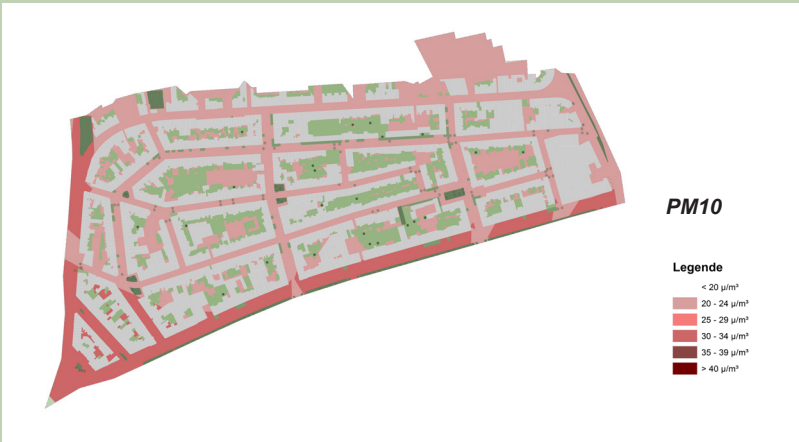
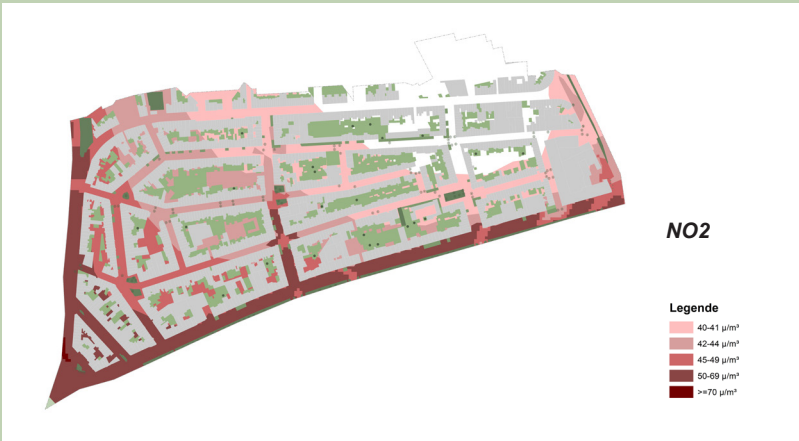
LUCHTKWALITEIT STIKSTOF

Zowel de Ring als Bisschoppenhoflaan hebben ook invloed op de luchtkwaliteit in de wijk. Alleen in het noordoostelijke deel van de wijk wordt voor NO2 de norm (<40 µ/m³) niet overschreden. Nabij het kruispunt van de Schijnpoortweg en Bisschoppenhoflaan zijn hoge concentraties vastgesteld.



LUCHTKWALITEIT FIJNSTOF

Het patroon voor de concentraties fijnstof (PM10) en ultra-fijnstof (PM2,5) is gelijk. In beide gevallen wordt de norm volgens de wereldgezondheidsorganisatie (respectievelijk 20 µ/m³ en 10 µ/m³) in de hele wijk overschreden. De Europese norm is minder streng (respectievelijk 40 µ/m³ en 25 µ/m³) en wordt nergens in de wijk bereikt of overschreden. De hoogste concentraties zijn eveneens ter hoogte van het kruispunt Schijnpoortweg - Bisschoppenhoflaan aangetroffen. De impact van het weinige groen is er te beperkt in verhouding tot de bron (aantal wagens) om hier het niveau van de ganse wijk te kunnen handhaven.



Waardering

Via een participatiemoment konden de wijkbewoners aangeven welke sterkten en zwakten zijn m.b.t. het groen in hun wijk en welke aspecten zouden kunnen verbeteren.



VAN AMSTELSTRAAT

Een oud bedrijfsterrein in de Van Amstelstraat staat al lang te koop. Verwerf en benut dit voor meer groen of parkeren.



BLIJDE BOODSCHAP

Het pleintje naast de kerk is afgesloten en daardoor onderbenut. Het wordt zelden gebruikt



ALBERTKANAAL

Creëer groene verbindingen tussen de Tweemontstraat en het Albertkanaal via leegstaande halfindustriële panden en percelen.



GROENERE STRATEN

Bewoners uit de Van Amstelstraat, Merksemsesteenweg en Bisschoppenhoflaan willen hun straten groener maken en zelf hieraan meewerken.



GRIJZE VOORTUINEN

Er zijn steeds meer verharde voortuinen, waardoor straten een grijs en lelijk straatbeeld krijgen. Treedt hier tegen op.

22%	>40% groen
35%	>60% grijs
43%	>90% grijs