



HET ZUID IN VERANDERING



© AG VESPA, Tractebel, ADR Architects en Georges Descombes & Erik De Waele.

**Parking Steendok
opent op 3
december 2020
de deuren.**

Gedempte Zuiderdokken

Met deze nieuwsbrief houden we u graag op de hoogte van de werken op en rond de Gedempte Zuiderdokken. Eind dit jaar opent de eerste ondergrondse parking Steendok en verandert de parkeer-tariefzone tussen de Kaaïen en de Leien.

Ook de aanleg van de eerste fase van park Dok Zuid en de bouw van de tweede ondergrondse parking Kooldok gaan weldra van start.

We informeren u ook graag over de werken in de zijstraten, de afbraak van het woonblok in de Van der Sweepstraat en de werken aan de Kaaïweg ter hoogte van Sint-Andries en Zuid.

Parking Steendok & Kooldok

Opening parking Steendok

Op 3 december opent parking Steendok zijn deuren. De parking is alle dagen, 24 op 24 uur, open. Naast een dagtarief zijn er ook verschillende abonnementsformules beschikbaar. Meer informatie over de prijzen en abonnementen vindt u terug op www.q-park.be.

Voor buurtbewoners is er een speciale formule uitgewerkt. Wist u dat u bij de stad Antwerpen een maandelijkse subsidie kan aanvragen tot 15€? Op www.antwerpen.be, onder 'Aanvraag subsidie parking voor bewoners' vindt u alle informatie terug.

Bereikbaarheid

De parking is bereikbaar via de Namenstraat, de uitrit bevindt zich in de Vervierstraat (naast het Fotomuseum). De parking sluiten aan op de bestaande parkeeroute langs de Leien en de Scheldekaaien. De uitgangen voor de voetgangers liggen langs de randen van het toekomstige park. Fietsers kunnen de parking bereiken via een flauwe trap met aan weerszijden een fietsgoot, gelegen op de centrale assen van het toekomstige plein.

Technische fiche parking Steendok

- 4 ondergrondse verdiepingen
- 900 autostaanplaatsen
- 126 fietsenstallingen
- 22 parkeerplaatsen voor mensen met een beperking
- opladen elektrische auto en fiets mogelijk

Start bouw parking Kooldok

Begin 2021 starten de werken aan parking Kooldok. Net als bij parking Steendok gaat de parking 4 verdiepingen onder de grond en zal deze gebouwd worden binnen de oude dokranden van het Kooldok. De parking is bereikbaar via de Scheldestraat, de uitrit bevindt zich in de Wapenstraat (naast het M HKA).

Ook hier komt de fietsenparking op -1, wordt er op de niveaus -2, -3 en -4 aan elke voetgangsuitgang voorzien in parkeerplaatsen voor mensen met een beperking en komen er laadplaatsen voor elektrische auto's en fietsen. Parking Kooldok opent in het voorjaar 2022.



Park Dok Zuid



Start werken park Dok Zuid

De transitie van een parkeerplein naar een park verloopt in verschillende fases. Na de opening van de eerste ondergrondse parking Steendok in december starten de voorbereidende werken voor de aanleg van het park in het meest zuidelijke deel, zoals afgebeeld op het plan hierboven (de donkergele zone). Dit deel van het park bestaat onder meer uit één multisportveld, 2 speeltuinen, een gemeenschapstuin, een fontein, een wandelpromenade en een plein aan de Waterpoort.

In het park komen heel wat plekken om te zitten, te picknicken en te wandelen onder en rond de vele nieuwe bomen en beplanting.

Ook de Vlaamsekaai en de Waalsekaai langs dit deel van het toekomstige park worden in deze fase heraangelegd.

De stad Antwerpen, AG VESPA en aannemer Stadsbader werken momenteel aan een gedetailleerde werfplanning. Van zodra de planning op punt staat, koppelen we dit terug naar de buurt. Als alles volgens plan verloopt, is het eerste deel van het park klaar in de lente van 2022.



EFRO
EUROPEES FONDS
VOOR REGIONALE
ONTWIKKELING



Werken omliggende straten

Kaaiweg Sint-Andries en Zuid

De Gerlachekaai en de Cockerillkaai, tussen de Verviersstraat en de Scheldestraat worden op dit moment heraangelegd. De werken kaderen in de heraanleg van de Scheldekaaien en eindigen begin 2021.

Planning werken

Tot aan het kerstverlof worden de rijweg, de voetpaden, parkeerstroken, groenvakken en bufferstrook tussen rijbaan en fietspad vernieuwd.

Op 4 januari start de aanleg van het definitieve dubbelrichting fietspad. Tegen eind februari 2021 zijn alle werken op dit deel van de Kaaiweg klaar.

Hinder en omleidingen

- Fietsverkeer in beide richtingen blijft mogelijk.
- De Kaaiweg is tijdelijk enkelrichting staduitwaarts. Autoverkeer naar het centrum van de stad volgt een omleiding via de Gedempte Zuiderdokken.



Afbraak gebouw Woonhaven

De ontmanteling van de oude sociale woonblokken langs de Van der Sweepstraat is eind oktober van start gegaan. Begin 2021 volgt de afbraak van de ruwbouw. Tijdens deze afbraak is het voet- en fietspad aan deze kant van de weg afgesloten. Eind maart zijn de afbraakwerken klaar.

De ontwikkelaar is volop bezig met de uitwerking van het nieuwe gebouw. De bouw ervan start vermoedelijk in het najaar 2022.

Van der Sweepstraat en Namenstraat

Op dit moment wordt er volop gewerkt aan de heraanleg van de Van der Sweepstraat. Naast een nieuwe riolering krijgt de straat een volledig nieuwe inrichting met 1 rijstrook in elke richting en vrijliggende fietspaden aan beide kanten. Vanaf eind december kan u via deze weg naar de Scheldekaaien. Ook de Pacificatiestraat krijgt een nieuwe aansluiting op de Van der Sweepstraat.

Vanaf begin januari 2021 volgt de heraanleg van de Gentplaats en de Namenstraat. Autoverkeer kan via de Namenstraat de inrit van parking Steendok en de Waalsekaai bereiken. De Gentplaats wordt onderdeel van het nieuwe park Dok Zuid.

Parkeren op het Zuid en Nieuw Zuid

Vanaf 30 november verandert de parkeertariefzone tussen de Kaaien en de Leien, inclusief de Gedempte Zuiderdokken, naar een rode zone. Zo sluit deze zone beter aan bij de rest van de binnenstad en valt de aanpassing samen met de geplande opening van parking Steendok.

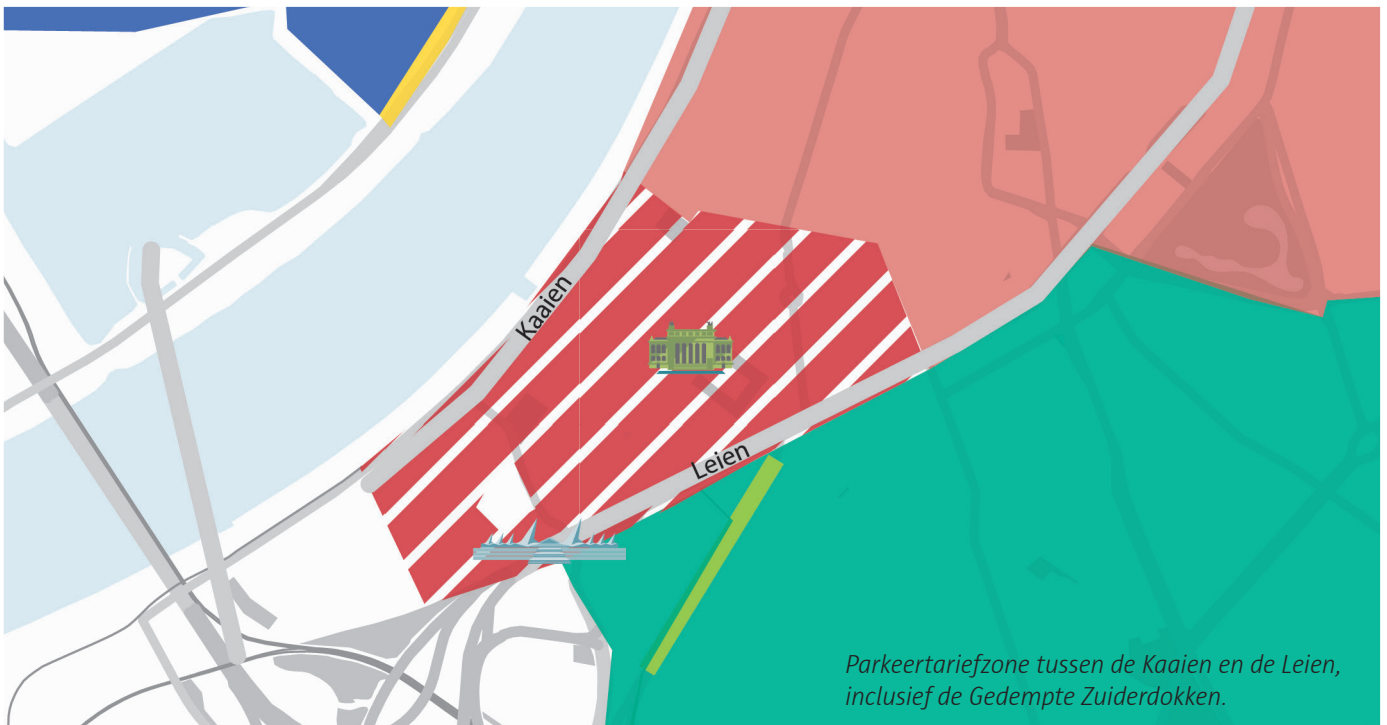
Tussen eind november en begin december worden de parkeerautomaten en infoborden systematisch omgeschakeld. Een bezoeker betaalt dan het tarief dat op de dichtstbijzijnde automaat of het dichtstbijzijnde infobord staat. Ten laatste 8 december gelden de nieuwe tarieven.

Wat verandert er voor bewoners?

Als u al een bewonersvergunning hebt, dan blijft bijna alles zoals het nu is. U kan nog steeds gratis en zonder tijdslimiet parkeren op de Gedempte Zuiderdokken. Hebt u nog geen parkeervergunning en woont u niet op Nieuw Zuid? Dien dan een aanvraag in via het e-loket van de stad Antwerpen met de zoekterm 'parkeervergunning voor bewoners'.

Wat verandert er voor bezoekers?

Bezoekers of werknemers starten altijd een parkeersessie aan de automaat, via app of sms. Een bezoeker van de rode zone betaalt 2 euro voor het eerste uur, 3 euro voor het tweede uur en 5 euro voor het derde uur parkeren. Langer dan 3 uur parkeren op straat is niet toegestaan maar wel mogelijk in een publieke parking zoals parking Steendok.

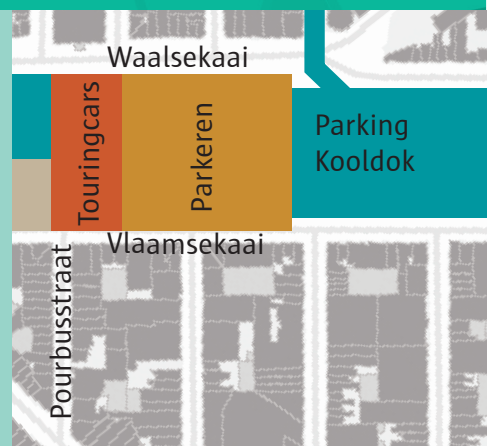


Parkeertariefzone tussen de Kaaien en de Leien, inclusief de Gedempte Zuiderdokken.

Tijdelijke parking voor touringcars

Met de heraanleg van de Scheldekaaien verdwijnt de enige parking voor touringcars in Antwerpen op Kaai 19. In afwachting van een definitieve touringcarparking kunnen een 30-tal touringcars terecht op de d'Herbouvillekaai.

Op de Gedempte Zuiderdokken, ter hoogte van het Schippersdok, komt een tijdelijke touringcarparking met 20 betalende plaatsen (de donkeroranje zone op het kaartje hiernaast). Voor touringcars gelden dezelfde parkeertarieven als op de Gedempte Zuiderdokken.



Planning

Hieronder vindt u een overzicht van de huidige planning van alle projecten in deze nieuwsbrief.

30 november 2020

Parkeertariefzone tussen de Kaaien en de Leien, inclusief de Gedempte Zuiderdokken, wordt rode zone.

3 december 2020

Opening parking Steendok.

Start voorbereidingen werken parking Kooldok.

eind december 2020

Werken Van der Sweepstraat klaar.

begin januari 2021

Start bouw parking Kooldok.

Start aanleg dubbelrichtingsfietspad tussen de Verviersstraat en de Scheldestraat.

Start werken park Dok Zuid.

voorjaar 2021

Einde werken Kaaiweg Sint-Andries Zuid.

Einde werken Namenstraat en Gentplaats.

voorjaar 2022

Opening parking Kooldok.

Eerste deel park Dok Zuid klaar.

Blijf op de hoogte

Aanleg park Dok Zuid

Op www.gedemptezuiderdokken.be kan u zich inschrijven op de digitale nieuwsbrief. Via deze nieuwsbrief blijft u op de hoogte van de laatste plannen voor de aanleg van het park.

Bouw parking - werfkrant en sms dienst

U kan zich inschrijven op de digitale werfkrant van de aannemer Algemene Aannemingen Van Laere. Zo kan u de evolutie van de werken op de voet volgen.

Wilt u enkel op de hoogte blijven van werfactiviteiten die mogelijke hinder geven voor u als buurtbewoner? Schrijf u dan in op de gratis SMS-dienst van de aannemer.

U kan zich inschrijven voor beide, of één van de beschikbare communicatie-mogelijkheden, via www.vanlaere.be/gedempte-zuiderdokken.

Toch een vraag?

Werken park Dok Zuid

Voor vragen over de aanleg van het park kan u contact opnemen met het stedelijk contactcenter via info@stad.antwerpen.be of via 03 22 11 333.

Werken parking Steendok & Kooldok

Voor vragen over de werken aan de parking kan u een e-mail sturen naar zuiderdokken@vanlaere.be of contact opnemen via 03 252 20 20.

Parkeren Zuid en Nieuw Zuid

Voor vragen over de Gedempte Zuiderdokken of de aangepaste parkeertariefzones kan u steeds contact opnemen met het stedelijk contactcenter via info@stad.antwerpen.be of via 03 22 11 333.

V.U. Patricia De Somer, Grote Markt 1, 2000 Antwerpen