



Verslag

Titel verslag: Algemene Vergadering Park Groot Schijn
Datum en uur vergadering: woensdag 27 juni 2012 om 19.00 uur
Plaats vergadering: Districtshuis Deurne
Volgnummer:
Datum volgende vergadering:

Verslag vorige vergadering: goedgekeurd
 niet goedgekeurd

Commentaar:

Panel: Ludo Van Campenhout (schepen voor sport en ruimtelijke ordening), Manuel Verreet (AG Stadsplanning), Steven Geeraert (AG Stadsplanning), Bart Van de Venster (Participatiestuurgroep Park Groot Schijn), Jan Vincke (Antwerpen aan't Woord) en Claire Verstraeten (stedelijk wijkoverleg Deurne)

Aanwezig in de zaal: Ariane Van Dooren (districtsschepen voor volkstuinen), Dimitri Commers (stedelijk wijkoverleg Deurne), Kris Goosenaerts (kabinet Ludo van Campenhout), Karolien Huyghe (kabinet schepen Turan)

Claire Verstraeten (moderator) heet iedereen welkom en stelt het panel voor. Schepen Van Campenhout schetst even het afgelegde traject om uiteindelijk tot deze vergadering te komen. Manuel Verreet geeft aan de hand van een presentatie de huidige stand van zaken weer. Wat is er al gedaan en wat staat er aan te komen.

Na de presentatie worden de aanwezigen in drie werkgroepen verdeeld. Elke werkgroep krijgt drie sessies van een half uur over volgende onderwerpen:

- Sessie 1: Wat met open plek na de verhuis van de tuintjes
- Sessie 2: Lijst met aanbevelingen/vraagstellingen voor het stadsbestuur
- Sessie 3: Vragen over betrokkenheid, timing of traject?

Een samenvatting van de verschillende sessies staat onderaan de pagina. Na de verschillende sessies lijst Bart Van de Venster nog kort de punten op die aan het nieuwe bestuur worden meegegeven.

Samenvatting sessies

Sessie 1:

Na de verhuis van de volkstuinen komt het gebied van de volkstuinen van Silsburg braak te liggen. Aangezien dit stuk pas in een volgende fase wordt gebruikt, wordt aan de aanwezigen gevraagd wat er in tussentijd met dit stuk grond kan gedaan worden.
(Korte uitleg waarom hier nog niet direct iets kan gebeuren => budget)



De meeste voorstellen voor deze open plek zijn recreatieve ideeën: een grasveld waar men kan spelen, voetballen, korfballen of barbecueën. Ook een zone waar dieren (kippen, schapen, geiten,...) rondlopen is een mooie tijdelijke opvulling van het gebied.

Het voorstel om deze grond als transitzone te gebruiken komt ook een paar keer aan bod. Zo kunnen verenigingen die tijdelijk naar een andere locatie moeten hier terecht.

Sessie 2:

Er is een lijst met 7 punten opgemaakt die aan het toekomstige bestuur wordt gegeven. Deze lijst is door de 3 werkgroepen uitgebreid tot 13 punten:

1. Zal er budget zijn?

- Zorg voor duidelijk beleid over tussentijdse investeringen: vervallen lokalen waar niets aan gedaan wordt nu, er zijn wel subsidies maar wat met kosten die nu gemaakt worden (2x)
- Er is wel geld voor speelbos. Ook geld voorzien voor ecotunnel.

2. Wat met de hondenclubs?

- Parkeerplaatsen voorzien

3. Wat met de mobiliteitsplannen in en rond het park?

- Ook interne mobiliteit
- Karabijnclub: moeten binnen kunnen
- Reservatiestrook, ontsluiting openbaar vervoer, coördinatie R11 bis
- Parkeerplaatsen voor de bewoners van de Boterlaarbaan
- Lightrail over de ondertunnelde E313.

4. Zal er genoeg aandacht zijn voor veiligheid in het park?

- Geen hekken meer rond voetbalclubs
- Duidelijkheid atletiekclubs

5. Hoe zal het beheer van het park georganiseerd worden?

- Gracht aan E313 beter onderhouden.

6. Zal er voldoende aandacht gaan naar de praktische verhuis van de verenigingen zodat hun werking niet onderbroken wordt?

7. Hoe zullen de concessies georganiseerd worden?

8. Duidelijkheid over horeca en terras Den Haas, over de steenhouwer aan de begraafplaats en over de organisatie van de werf.

9. Duidelijkheid over de aanleg van het sportcomplex en skiclub.

10. Leg de ecotunnel aan.



Sessie 3:

Vragen en antwoorden over de betrokkenheid, timing of traject.

- *Rolschaatsen: wanneer is er met ons overleg?*
In het najaar start het voorverleg rond fase 2, uitvoering sportvelden ter hoogte van de Ruggelveldlaan. In deze fase zal er eveneens overleg worden voorzien met de rolschaatsclub.
- *Hondenschool aan Peter Benoîtlaan: wanneer worden wij op de hoogte gesteld?*
In de loop van augustus wordt er een overleg georganiseerd rond de start van uitvoering fase volkstuinten en natuur. Hiervoor worden alle buurtbewoners (waaronder de hondenschool Peter Benoîtlaan) voor uitgenodigd.
- *R11/R11 bis: Kan dit het park mogelijk dwarsbomen?*
Vandaag is er geen duidelijkheid over de plannen rond de aanleg van R11.
- *VNJ: tussentijdse lokalen? Wat met instandhoudingskosten?*
Voor verenigingen die pas in een latere fase verhuizen naar hun definitieve nieuwe locatie maar eerder moeten verhuizen om plaats te maken, zal er een tussenoplossing (tijdelijk lokaal of dergelijke) worden gezocht. Idem dito voor instandhoudingswerken.
- *Huisjes Den haas: eigen garage worden heraangelegd, zou tot 2015-2016 open blijven*
De aanleg van deze zone is momenteel voorzien in de laatste fase samen met de aanleg van de noordelijke voetbalvelden. Zonder wijzigingen aan de fasering zal deze zone nog tot 2015 – 2016 n zijn huidige staat behouden blijven.
- *Plan met fasering*
Zie presentatie in bijlage.
- *Werkverkeer: belang van goede afspraken*
Voor aanvang van elke uitvoeringsfase wordt er een infovergadering georganiseerd.
- *Hoe zit het met de impact op de buurtbewoners?*
Bij uitvoering van werken is er steeds hinder te verwachten voor de gebruikers en buurtbewoners van het gebied. Mits goede onderlinge afspraken (onder andere met aannemer) trachten we deze tot een minimum te beperken.
- *Waarom Peter Benoîtlaan later?*
Voor de aanleg van de Peter Benoîtlaan is vandaag nog geen budget voorzien.
- *Huidige voetbalvelden zijn slecht door betonnen ondergrond. Kan er nu niet al een kunstgras voetbalveld aangelegd worden?*
Als de bestaande volkstuinten verhuist zijn komt er plaats vrij voor de aanleg van nieuwe voetbalvelden. Deze zullen in de volgende fase uitgevoerd worden wanneer duidelijkheid is over beschikbare middelen.



- *Wie gaat voor het onderhoud van de voetbalvelden zorgen?*
In het najaar starten de overlegmomenten met de voetbal- en korfbalclubs ter voorbereiding van de aanleg fase 2. Op de agenda van dit overleg staat onder andere het onderhoud van de sportvelden.
- *Ophogen van de grond: wat met de waterproblematiek?*
Bij de aanleg van nieuwe terreinen zal, samen met andere uitvoeringstechnische vraagstukken, de huidige waterproblematiek worden bekeken. Hiervoor zijn er verschillende mogelijkheden onder andere waterdrainage onder de terreinen, het ophogen van het terrein... Bij de opmaak van het definitieve ontwerp wordt hier een oplossing op maat voor gezocht.
- *Grafzerken: wat daar mee doen?*
Binnen het huidige masterplan verdwijnt het bedrijf van de grafzerken.
- *Hoe zit het met de kantines?*
In het najaar starten de overlegmomenten met de voetbal- en korfbalclubs ter voorbereiding van de aanleg fase 2. Op de agenda van dit overleg staat onder andere de vraag rond de kantines.
- *Tijdelijk nieuwe lokalen voor sommige organisaties?*
Het is mogelijk dat in functie uitvoeringsfasering en de definitieve verhuis, verenigingen moeten worden ondergebracht in een tijdelijk lokaal.
- *Terras Den Haas: weg of niet?*
Binnen het huidige masterplan is geen plaats voorzien voor de aanleg van een terras.
- *Afstemming qua timing met De Lijn*
Momenteel is de timing van de Lijn voor ons onbekend.

Meer informatie:

Stedelijk wijkoverleg Deurne
03 338 45 88
wijkoverleg.deurne@stad.antwerpen.be