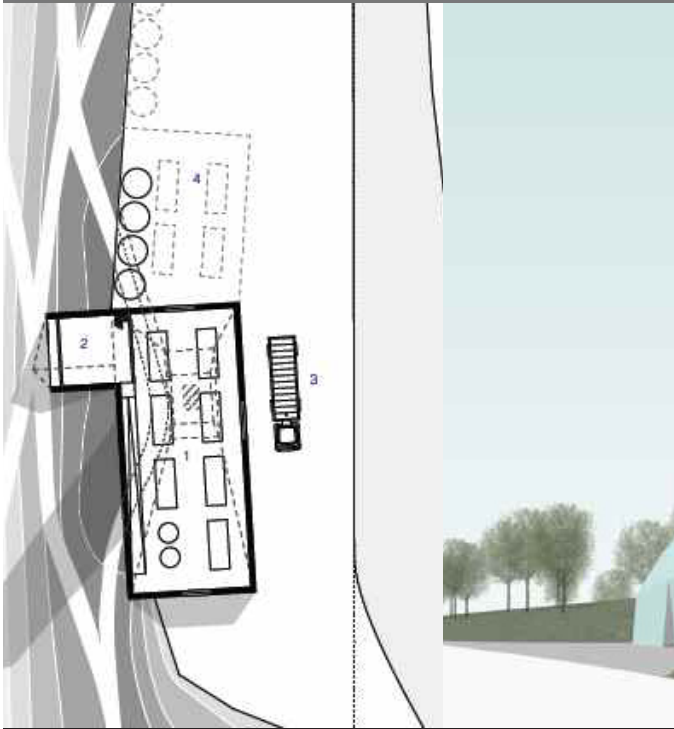
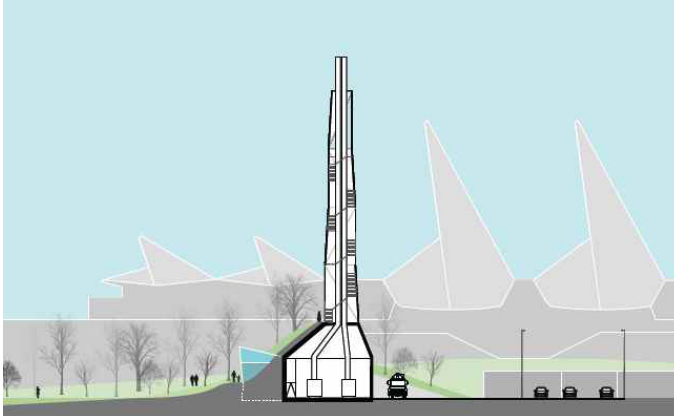
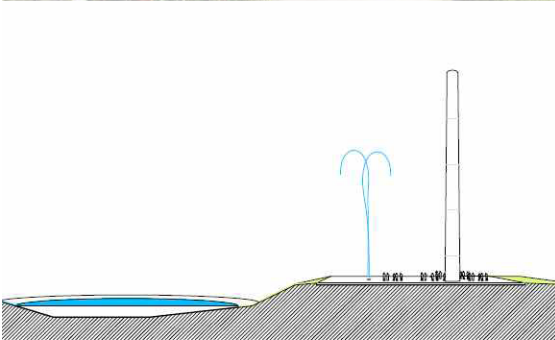


Warmtecentrale Nieuw Zuid

Dossiernr	201311
Bouwheer	Stad Antwerpen
Locatie	Nieuw Zuid
Procedure	onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking
Jurydatum	13 september 2013
Publicatiedatum	nvt
Selectiedatum	nvt
Gunningsdatum	26 september 2013
Investeringsbudget	550 000 € excl BTW

Nieuw Zuid is de voorlopige naam van de nieuwe stadswijk die ontwikkeld wordt ten zuiden van het Antwerpse stadscentrum, tussen het Gerechtsgebouw aan de Bolivarplaats en de Kennedytunnel. De nadruk ligt op wonen (ca. 1500-2000 woningen), maar ook met voldoende winkels, openbare voorzieningen en kantoren om tot een levendige en gemengde buurt te komen.

Nieuw Zuid wordt een state-of-the-art duurzame wijk. In het masterplan is o.a. de ambitie gesteld dat Nieuw Zuid CO₂-neutraal zal zijn op energetisch vlak. Hiervoor wordt er geïnvesteerd in zeer energiezuinige gebouwen en is er door de stad Antwerpen een engagement genomen om op Nieuw Zuid een warmtenet te realiseren. Het net zal instaan voor de verwarming van de binnenruimten en het sanitair warm water van alle gebouwen in het projectgebied Nieuw Zuid. De warmtecentrale die de warmte voor het net produceert is één van de meest 'zichtbare' elementen van de duurzaamheidsambitie van Nieuw Zuid. De opdracht omvat het ontwerpen van de schil die de technische installatie omhult, met speciale aandacht voor de schouw.



Bekkerings Adams architecten

Van Belle & Medina architects

Dok architecten

noAarchitecten

laureaat

noAarchitecten heeft de ontwerpwedstrijd voor de warmtecentrale op Nieuw Zuid gewonnen. Het ontwerpteam heeft gekozen voor een centrale ligging aan de rand van het park, wat voordelen oplevert qua bereikbaarheid, akoestiek en landschappelijke inbedding.

Het ontwerp vult de hoge ambities van de opdracht in. Er spreekt een interessante dualiteit uit het project; het is een sculptuur, maar anderzijds ook een functioneel gebouw. De schouw krijgt iets landschappelijks, de inbedding in de omgeving is goed doordacht. De gevelbekleding verleent het totale volume een zekere

zachtheid. De grondvorm doet denken aan de archaische haardvorm. Doordat de toren een ongelijke vorm heeft, wordt hij vanaf verschillende standpunten anders waargenomen wat een rijk landschappelijk beeld oplevert.

Het bezoekerscentrum vormt de link tussen park en centrale. De ontwerpers stellen de mogelijkheid voor om het educatieve verhaal uit te breiden in het park. Dit biedt de kans de schouw als element in te bedden in een ruimere context.

Deze projectfiche werd samengesteld door Team Stadsbouwmeester. Voor meer info: stadsbouwmeester@stad.antwerpen.be

import.export ARCHITECTURE