



## Verslag

**Titel verslag:** Participatiestuurgroep Park Groot Schijn  
**Datum en uur vergadering:** 18 oktober 2016, 19-21u  
**Plaats vergadering:** Districtshuis Deurne

### 1. Aanwezigen

Kris Goossenaerts (Kabinet Van Campenhout - publiek domein/sport)  
Leon Goris (Kabinet Van de Velde - ruimtelijke ordening/stadsontwikkeling)  
Séverine Van Broekhoven (Kabinet Nabilla Ait Daoud - jeugd)  
Bert Corluy (Kabinet Nabilla Ait Daoud – Jeugd)  
Tjerk Sékeris (Districtsvoorzitter Deurne)  
Elke Brydenbach (Districtsschepen Deurne voor jeugd)  
Karen Maes (Districtsschepen voor inspraak)  
Ronny Rogge (Participatiestuurgroep)  
Staf Van Tichelen (Participatiestuurgroep)  
Jan Mertens (Participatiestuurgroep)  
Ludo Bogaert (Participatiestuurgroep)  
Benny Van Loon (Participatiestuurgroep)  
Kim Verstrepen (Stad Antwerpen-projectleidster Park Groot Schijn)  
Annemie Seghers (Stad Antwerpen Jeugddienst)  
Karin Boden (Wijkcoördinator district Deurne)  
Jan Caljon (wijkoverleg district Deurne)  
Verontschuldigd: Herman Beyaert, Bart Van de Venster, Hanneleen Broeckx

### 2. Welkom en inleiding – toelichting agenda

Jan Caljon heet iedereen welkom en overloopt de agenda.

### 3. Korte stand van zaken verschillende dossiers

Kris Goossenaerts (kabinet sport) geeft uitleg bij het stopzetten van de concessie van skipiste Zondal. Er komt een nieuwe skipiste in Wilrijk. Initieel waren er twee geïnteresseerde investeerders, 1 voor Wilrijk en 1 voor Deurne. De stad heeft de zin om twee nieuwe skipistes te maken afgewogen. Uiteindelijk bleek de ontwikkeling van een nieuwe piste op Wilrijk concreter en is er beslist om op Park Groot Schijn ruimte vrij te maken voor een bovenlokaal recreatief zwembad met jeugdige profiel en een gewoon zwembad voor de clubs en de scholen. Hiervoor zal een marktbevraging gebeuren.

Vraag: op welke plek zal dit komen? Komt de parking dan niet in het gedrang? Blokkeert dit niet de doorgang naar de sportvelden?

Het is de bedoeling dat dit binnen het volume blijft voorzien in het RUP: 16.500 m<sup>2</sup> mag bebouwd worden, het complex mag 20m hoog zijn. De parkvoeg en de centrale parking blijven gevrijwaard.



Kim Verstrepen geeft toelichting bij de lopende dossiers (zie slides):

- **Speelbos:** uitgevoerd en in gebruik, veel positieve respons. Aan de voorzijde (Ruggeveldlaan) komt nog een vuilbak. Het klassieke parkreglement wordt uitgebreid naar een volledig bosreglement.  
Vraag: hoe wordt aangeduid tot waar men in het bos mag spelen?  
Er komen paden die voor afbakening zorgen en een verbinding met het bruggetje over het Schijn zullen vormen. Dan zal aangeduid worden waar men mag spelen.
  
- **Sportkamer:** de werken zijn begonnen. De werken aan de sportvelden starten vanaf 24/10 (rooien bomen, saneren terrein, inbuizen en dempen van de gracht, grond- en nivelleringswerken...). De velden zelf worden aangelegd in 2017. Benny Van Loon en Ronny Rogge getuigen dat zij het werfbezoek zeer interessant vonden!
  
- **Tijdelijke parking:** in bouwaanvraag en aanbesteding. Er komen geen nieuwe bomen, er zal gedeeltelijk al met waterdoorlatende materialen gewerkt worden.
  
- **Jeugdkamer:** het ontwerp is in opmaak. Stijl gebouwen sluit aan bij de Master Schmidthoeve.  
Vraag: wat gebeurt er met de Master Schmidthoeve? Deze blijft behouden. Scouts Rumoldus blijft ook. De kleine fuiven blijven daar. De grotere fuiven of optredens kunnen in het jeugdcentrum (gebouw uitbreiding huidige duikclub).  
Vraag: is afhuren van het jeugdcentrum mogelijk? Ja, in overleg met de beheerder. Ook de backstageruimte, die een keuken bevat, kan afgehuurd worden.
  
- **Dossier hondenscholen:** nog niet opgestart. Het stadsbestuur vraagt om te zoeken naar meervoudig ruimtegebruik (bv. dagcrèche voor honden, school voor blindegeleidehonden ...) HOBA blijft als eerste gebruiker. Agendering op ManTeam op 26/10, daarna naar het college. Verdere timing volgt daarna.
  
- **Woonwagenterrein:** definitief ontwerp is klaar en wordt begin december teruggekoppeld naar de bewoners. Er komen 48 kavels van dezelfde grootte en veel nieuwe beplanting.  
Vragen:
  - o Komen de oevers van het Schijn dan toch terug vrij? Ja.
  - o Werd het ontwerp afgetoetst met Wommelgem om nog een oversteek (voor fietsers en voetgangers) te maken over Schijn en deze aan te takken op publieke ruimte in park? Ja.
  - o Werd het voorontwerp besproken met de woonwagenbewoners? Ja, zij zijn in het districtshuis geweest en daarna is het wijkoverleg met de buurtmobiel naar het terrein gegaan. Ook hier is een lang traject afgelegd. De collega's van SL gaan regelmatig op het terrein en bespreken de concrete organisatie met de families, zodat elk gezin een kavel krijgt met een huisnummer.
  - o Gaan de bungalows weg? De woonconstructies op een woonwagenterrein moeten verplaatst kunnen worden. Dat is ook nodig om opnieuw toegelaten te worden.
  - o Gaat er nog steeds handel gedreven worden? De bewoners weten sinds het RUP dat handel in de toekomst niet meer zal kunnen. De kavelgroottes zijn hier ook niet op voorzien. Momenteel is de handel al erg ingeperkt. Ook dit volgen de collega's van SL nauw op.
  - o Wat gebeurt er met vervuilde grond die gaat vrijkomen? Er zijn verkennende bodemonderzoeken gebeurd, hieruit blijkt geen zware verontreiniging. Bij de aanbesteding komt een meer gedetailleerd sonderingsrapport en waar nodig zal gesaneerd worden.
  - o Uitvoering landschap in de Schijnvallei? Kan er maar komen voor zover het budget reikt.
  
- Eerste steenlegging gebouw sportkamer: 3/12 om 11.30 uur



#### 4. Overlopen verschillende inspraaktrajecten

##### 2.1. Sportkamer: Benny Van Loon, voorzitter (koepel)vzw Springs

Er is veel gepraat met elkaar, nu staan de neuzen in dezelfde richting. Er is ook een goede verstandhouding met Sporting A en de mensen van het district. De aanvraag voor een verenigingsmanager is vertrokken en koepelvzw Springs dient deze week haar statuten in.

##### 2.2. Jeugdkamer: Annemie Seghers, jeugddienst

Er waren veel bezorgdheden over gedeeld ruimtegebruik in het gedeelte van de jeugdverenigingen. Deze kunnen eventueel opgelost worden door de ruimtes nog verder op te splitsen per vereniging.

Er is alvast een groter draagvlak, maar het blijft belangrijk om voldoende aandacht te hebben voor het proces en de verenigingen verder te betrekken bij het ontwerp.

##### Vragen:

- Bevat het voorontwerp dat besproken wordt op 24/10 een opdeling van de centrale ruimte? Ja, het zal een aantal opties bevatten, maar we blijven uitgaan van gedeeld ruimtegebruik.
- Is het geplande contactmoment van 24/10 voor de jeugdverenigingen bedoeld of ook voor het jeugdcentrum? Voor de verenigingen.
- Wat met het gebruik van de buitenruimte? De verenigingen kunnen deze voor zichzelf gebruiken, want er is geen overlap van uren.
- Komt scouts Rumoldus ook op 24/10? Neen, wel naar de algemene vergadering.
- Blijft het terrein/de weide van de Master Schmidhoeve behouden? Ja. Ook de bestaande groenstructuren blijven intact.
- Staat het feit dat de jeugdverenigingen geen ruimte willen delen niet haaks op vraag dat er voor de hondenschool wel meervoudig gebruik moet zijn? Ook voor de jeugdverenigingen zal het gebruik niet exclusief apart zijn. Ze moeten ook samen instaan voor het beheer.

##### 2.3. Woonwagenterrein

Zie hierboven: op 15/06 kwamen de bewoners naar het districtshuis, daar kondigden we aan dat we op 28.06 met buurtmobiel zouden langskomen: hier kwamen beide groepen bewoners langs. Eind november volgt de voorstelling van het definitieve ontwerp.

#### 5. Werking Participatiestuurgroep

- Patrick Van der Avert neemt ontslag uit de participatiestuurgroep. Hij gaf mee dat hij niet tevreden is over de werking van de participatiestuurgroep. De vraag wordt gesteld of dit ook leeft bij de andere leden.
- Iedereen geeft aan tevreden te zijn. Er zijn geen andere bemerkingen over de werking van de participatiestuurgroep. De vraag wordt wel gesteld om het proces verder te laten lopen, ook als de gebouwen en de gronden klaar zijn. Dan zal het geen participatiegroep meer zijn, maar een overlegstructuur waar kan teruggekoppeld worden, vragen of problemen kunnen besproken worden. De stad denkt ook na over een soort van sitemanager voor heel Park Groot Schijn.
- Naar aanleiding van het ontslag wordt nagedacht over een mogelijke nieuwe invulling van nieuwe leden. Voorstel om aan alle nieuwe "groepen" in het park de vraag te stellen om iemand af te vaardigen in de participatiestuurgroep:
  - vzw Springs: Benny stelt voor iemand van de korfbalclubs uit te nodigen
  - vzw Volkstuinen



- Ook een afvaardiging van de jeugdverenigingen en het jeugdcentrum.

## **6. Agenda en datum Algemene Vergadering**

Ondertussen is de datum bevestigd: 01/12/2016.

### Agenda:

- Stavaza verschillende projecten
- Voorontwerp jeugdkamer
- Voorontwerp park fase 2
- Voorstelling definitief ontwerp woonwagenterrein.

## **7. Varia**

- Staf Van Tichelen kaart het probleem van de volkstuinten aan: mensen zitten volgens hem nog altijd op vervuilde grond. Plus ook problemen met afwatering. We spreken af dat we de VZW Volkstuinen naast een uitnodiging voor een vaste stek in de participatiestuurgroep, ook de vraag stellen om volgende participatiestuurgroep aanwezig te zijn. Op die manier kan het gesprek open gevoerd worden.

### **Meer informatie:**

Wijkoverleg Deurne

t.a.v. Jan Caljon

Maurice Dequeeckerplein 1

Tel. 03 338 45 88

[wijkoverleg.deurne@stad.antwerpen.be](mailto:wijkoverleg.deurne@stad.antwerpen.be)