

# Park Groot Schijn

## Algemene vergadering



Deurne



*Ontwerp & uitvoering*  
gebouwen/landschap  
Buur-Hosper-Bulk

*Projectregie*  
Stadsontwikkeling/O&U

13 november 2014

# Agenda

- **Inleiding** door Ludo Van Campenhout, schepen voor publiek domein, sport, diamant, markten en foren en personeel
- **Stand van zaken** door Kim Verstrepen, projectregie masterplan Park Groot Schijn
- **Presentatie studiewerk** door Jeroen Camerlinckx, studiebureau Buur-Hosper-Bulk
- **Planning**
- **Pauze** (10 min)
- **Vragenronde**
- **Slot**



# Studiefase park groot schijn

Nazicht **budget** – actualisatie raming wedstrijd

- |                                    |                                                                    |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1. budget sport & park             | > park –en terreinaanleg<br>> sport : gebouw+voetbal/korfbalvelden |
| 2. budget jeugd                    | > jeugdwerking Deurne<br>> jeugdverenigingen<br>> speelbos         |
| 3. budget district Deurne          | > skate infrastructuur                                             |
| 4. budget samenleven<br>(subsidie) | > woonwagenterrein                                                 |



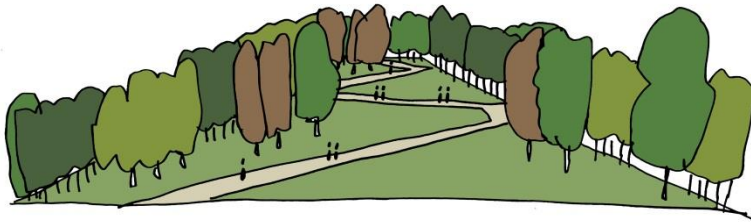
**Programma Park Groot Schijn**



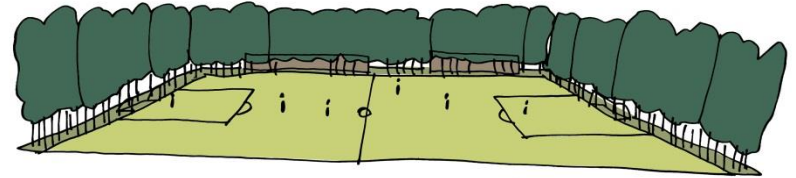
# Studiefase park groot schijn

## Wedstrijdontwerp: voegen en kamers

Een dubbele beleving



+





# Studiefase park groot schijn

## Wedstrijdontwerp: voegen en kamers

Een dubbele beleving: voegen

- laden het park op en creëren looplijnen
- geraamte van het park



# Studiefase park groot schijn

## Wedstrijdontwerp: voegen en kamers

Een dubbele beleving: kamers

- verborgen plekken in het park
- heldere schikking van het programma





# Studiefase park groot schijn

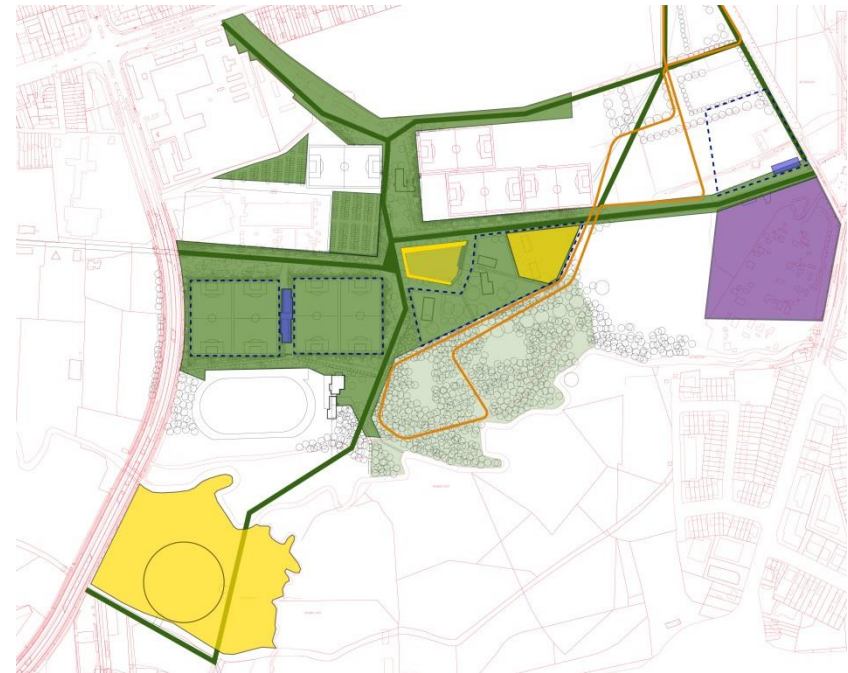
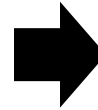
## Actualisatie masterplan

- verfijnen schikking van het programma obv budget



*Masterplan*

Maxwan, Karres & Brands, Ten Ten



*Ontwerp & uitvoering*

gebouwen/landschap

Buur-Hosper-Bulk



# Studiefase park groot schijn

**Actualisatie masterplan**

**Ruggeveldlaan**

**Groot Schijn**

**R11**





# Studiefase park groot schijn

## Actualisatie masterplan



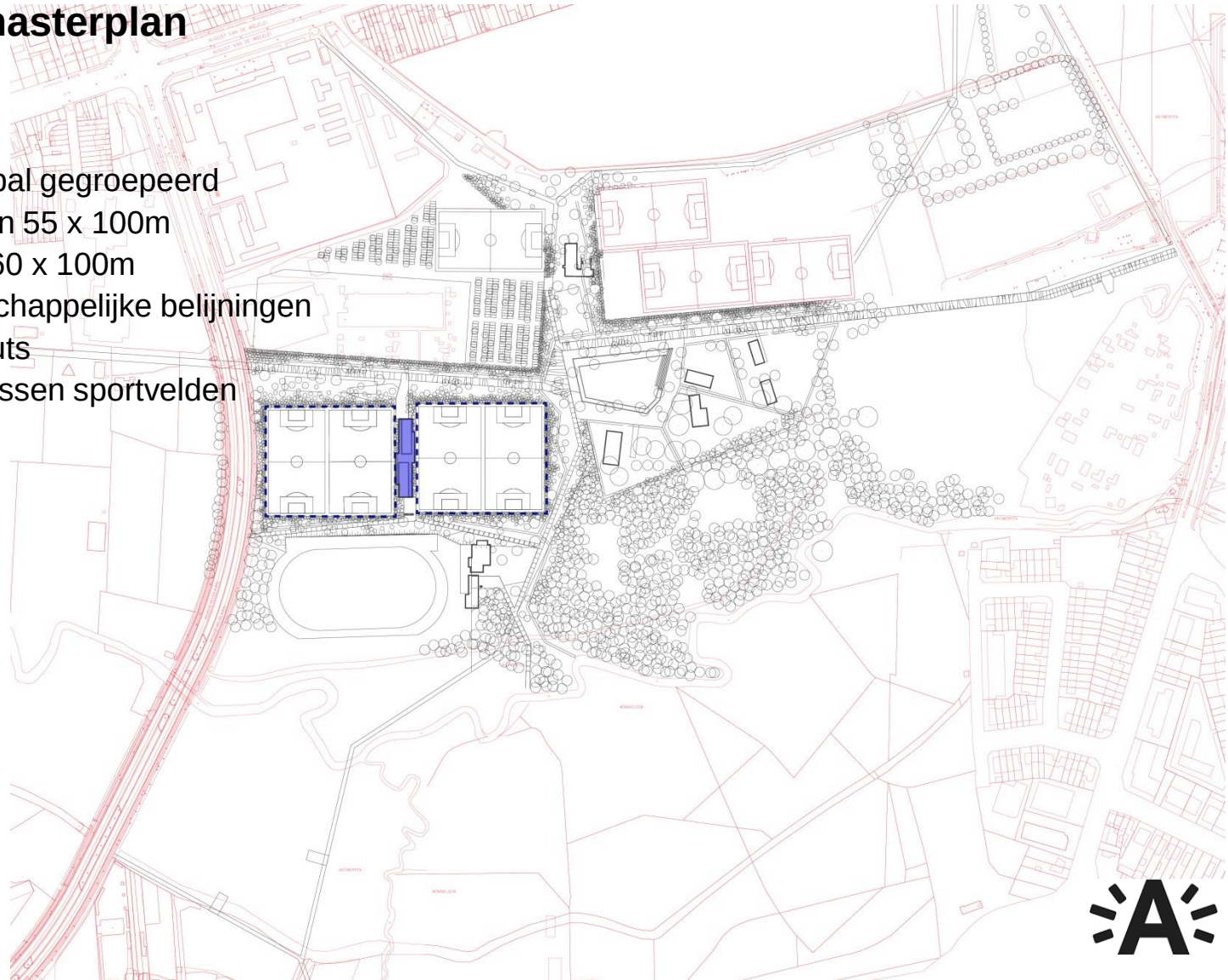


# Studiefase park groot schijn

## Actualisatie masterplan

### Sport:

- voetbal en korfbal gegroepeerd  
3 terreinen 55 x 100m  
1 terrein 60 x 100m  
gemeenschappelijke belijningen  
14 dug-outs
- sportgebouw tussen sportvelden



# Studiefase park groot schijn

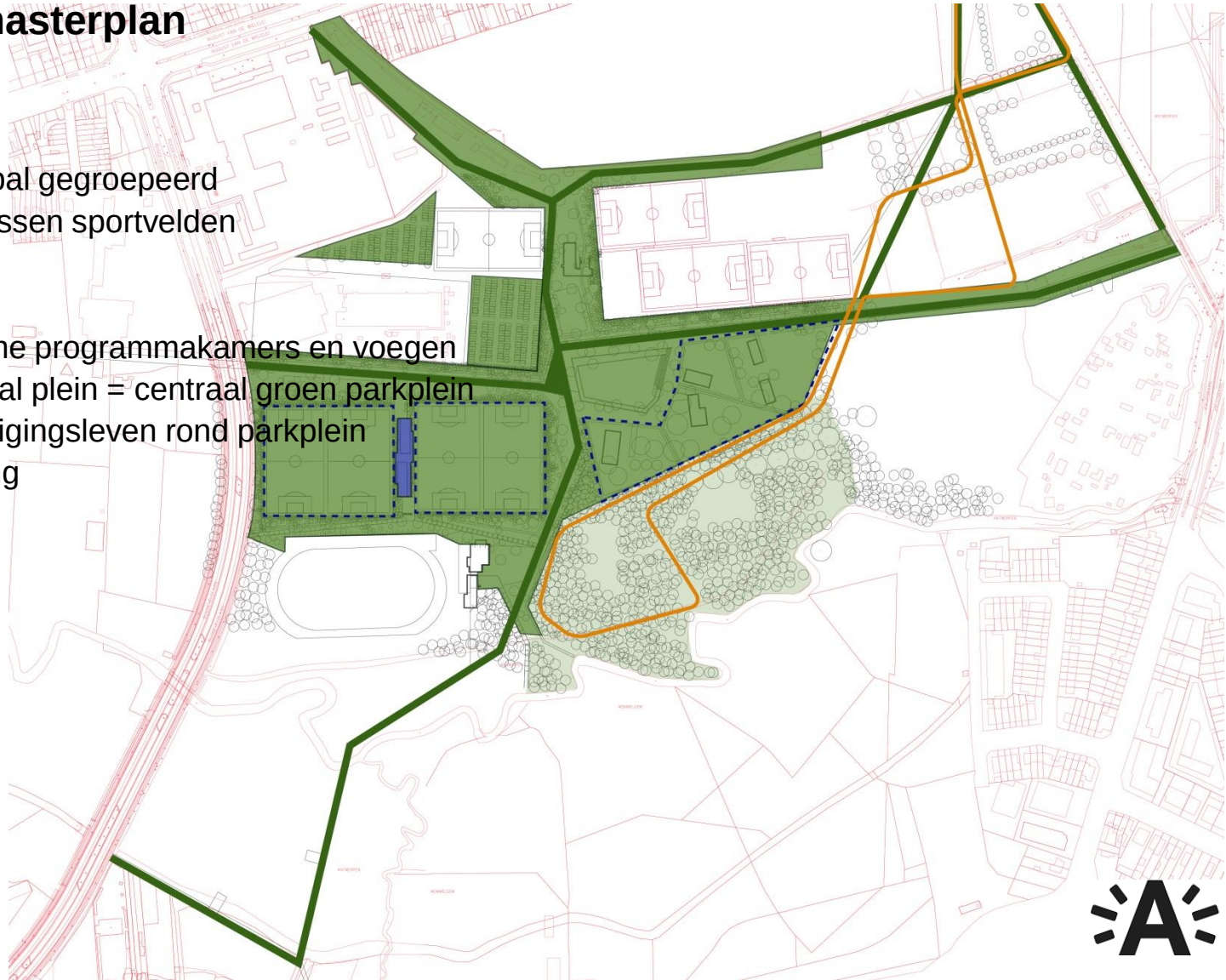
## Actualisatie masterplan

### Sport:

- voetbal en korfbal gegroepeerd
- sportgebouw tussen sportvelden

### Park:

- definiëren groene programmakamers en voegen
- centraal mineraal plein = centraal groen parkplein
- schikking verenigingsleven rond parkplein
- inrichting parking





# Studiefase park groot schijn

## Actualisatie masterplan

### Sport:

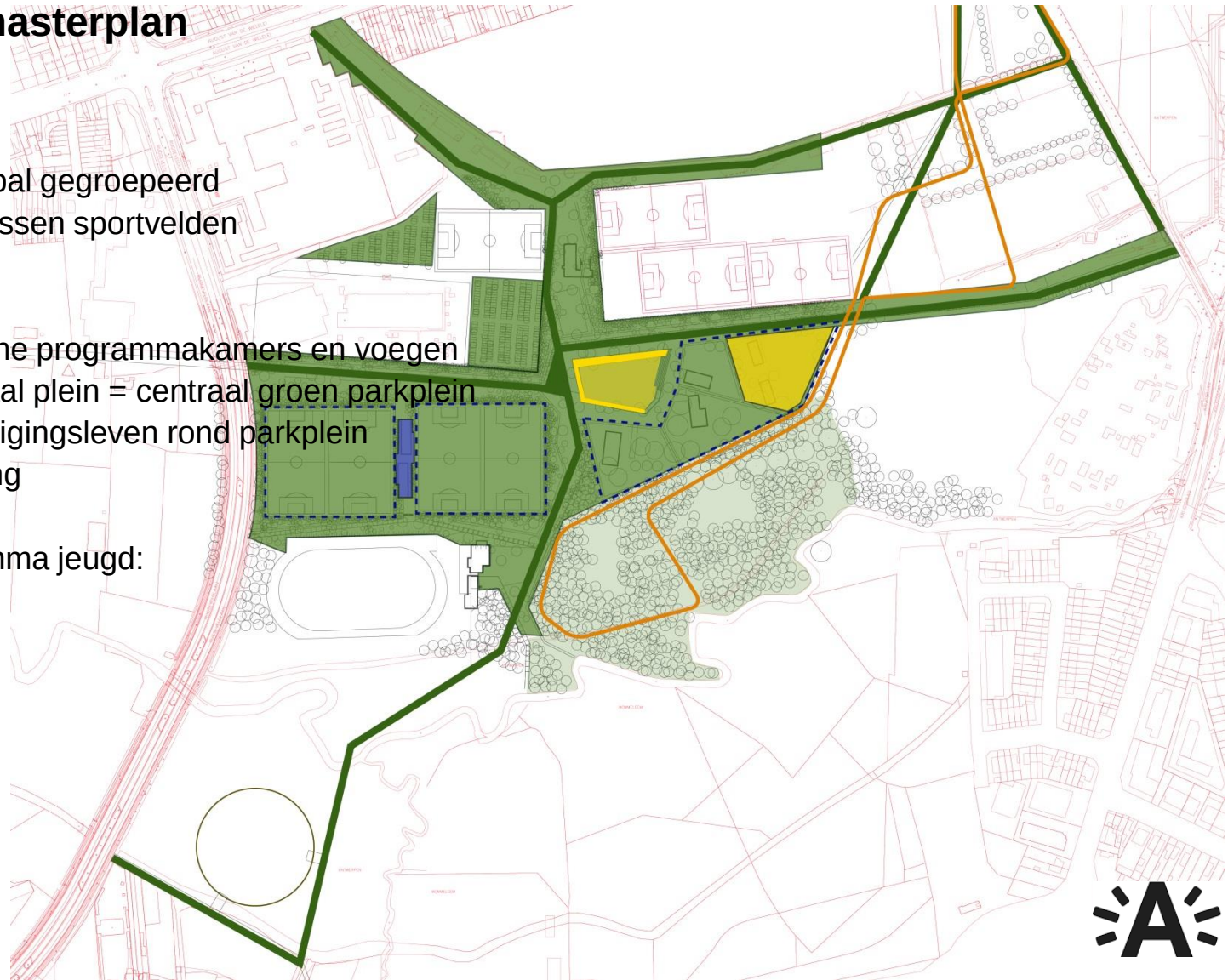
- voetbal en korfbal gegroepeerd
- sportgebouw tussen sportvelden

### Park:

- definiëren groene programmakamers en voegen
- centraal mineraal plein = centraal groen parkplein
- schikking verenigingsleven rond parkplein
- inrichting parking

### Bijkomend programma jeugd:

- jeugdcentrum
- skatepiste



# Studiefase park groot schijn

## Programma park & sport

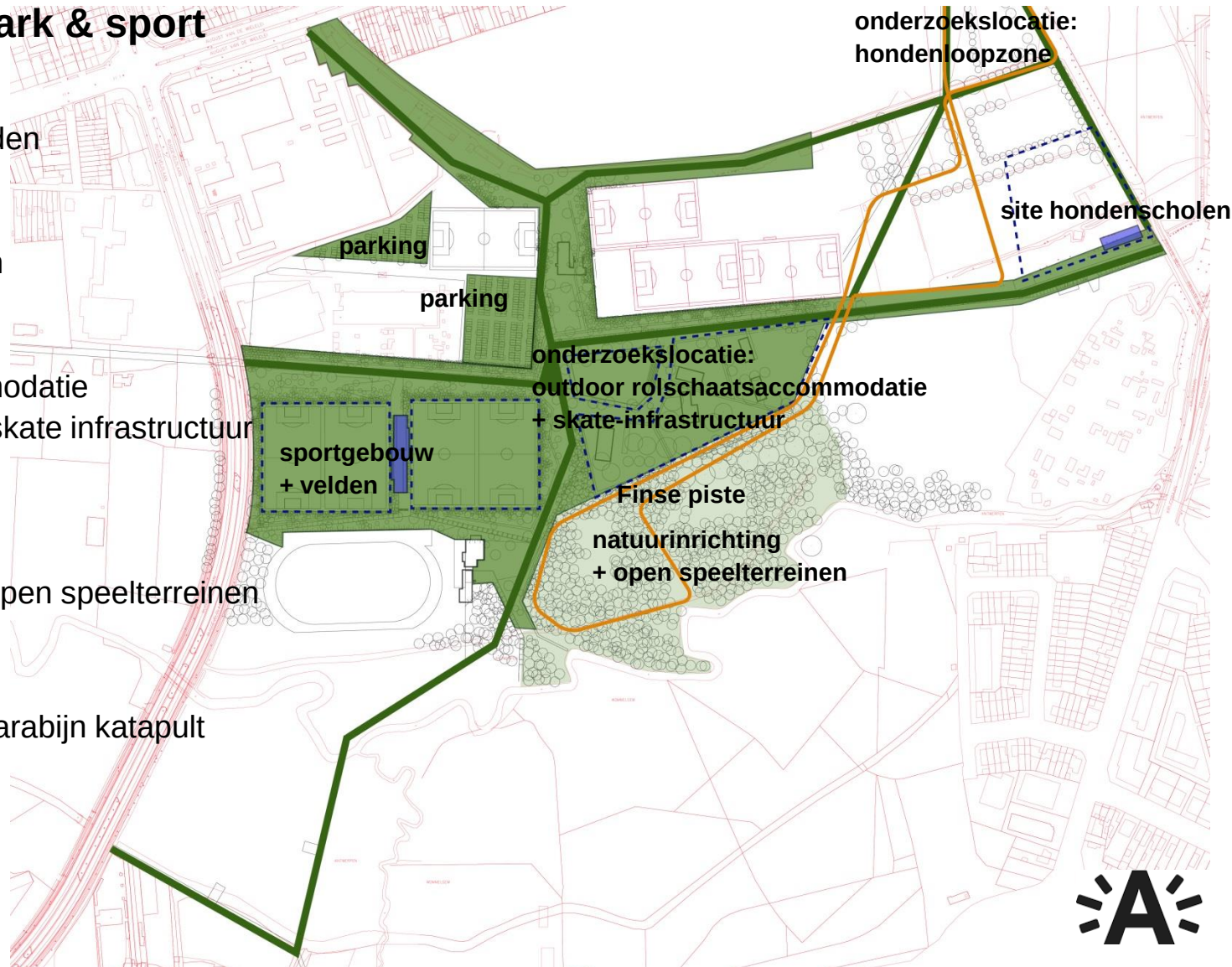
sportgebouw + velden  
zuidelijke cluster

site hondenscholen  
hondenloopzone

rolschaats accommodatie  
in combinatie met skate infrastructuur

parkaanleg  
parking  
natuurinrichting + open speelterreinen  
Finse looppiste

geen nieuwbouw karabijn katapult  
in deze fase





# Studiefase park groot schijn

## Programma park & sport

sportgebouw ingeplant tussen sport ivv betere werking sportclubs



# Studiefase park groot schijn

## Programma park & sport

sportgebouw + velden

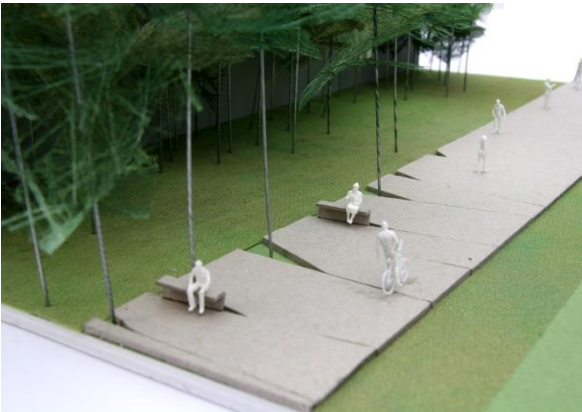




# Studiefase park groot schijn

## Programma park & sport

parkaanleg



# Studiefase park groot schijn

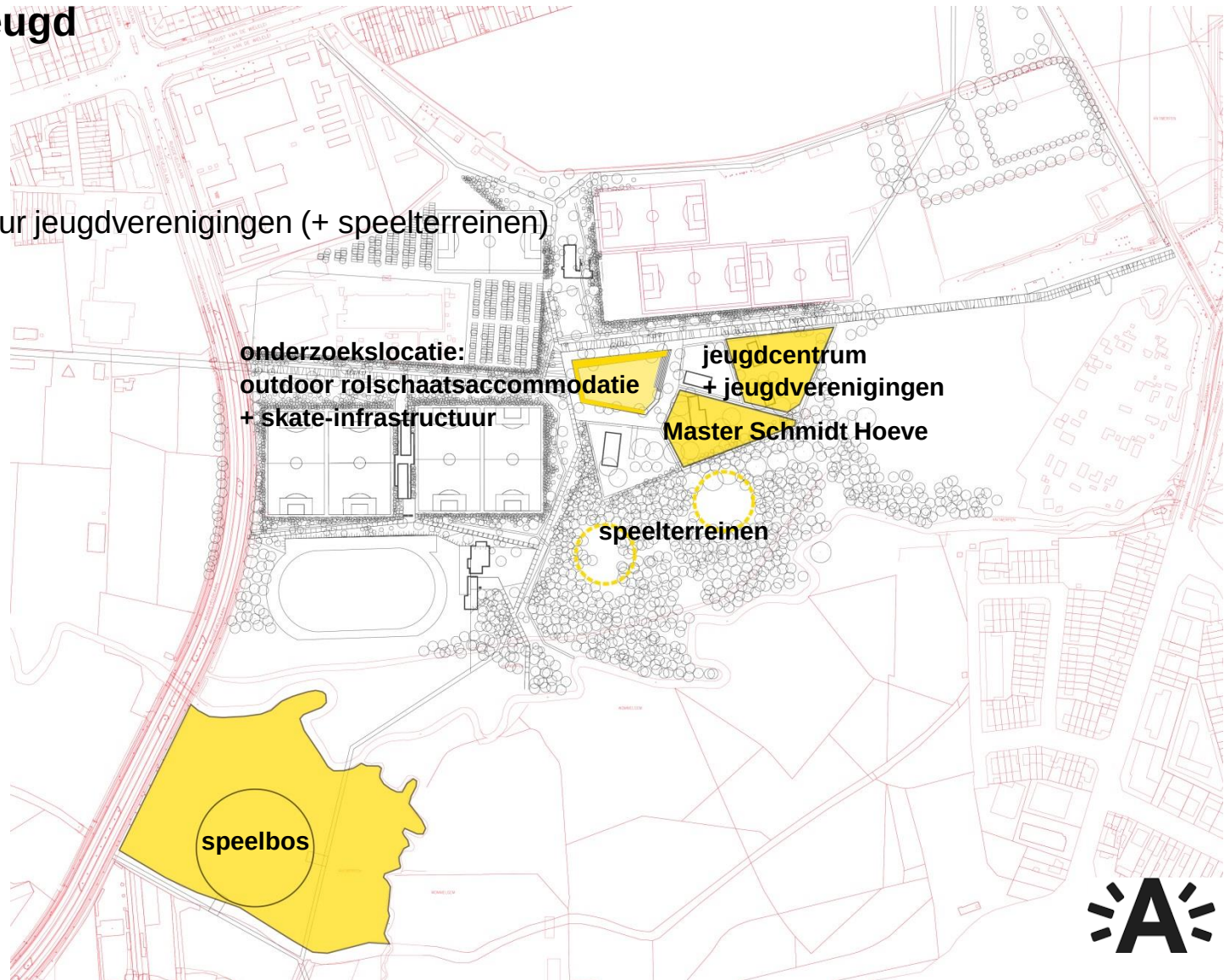
## Programma jeugd

jeugdcentrum

gebouwinfrastructuur jeugdverenigingen (+ speelterreinen)

skate infrastructuur

speelbos





# Studiefase park groot schijn

## Programma jeugd:

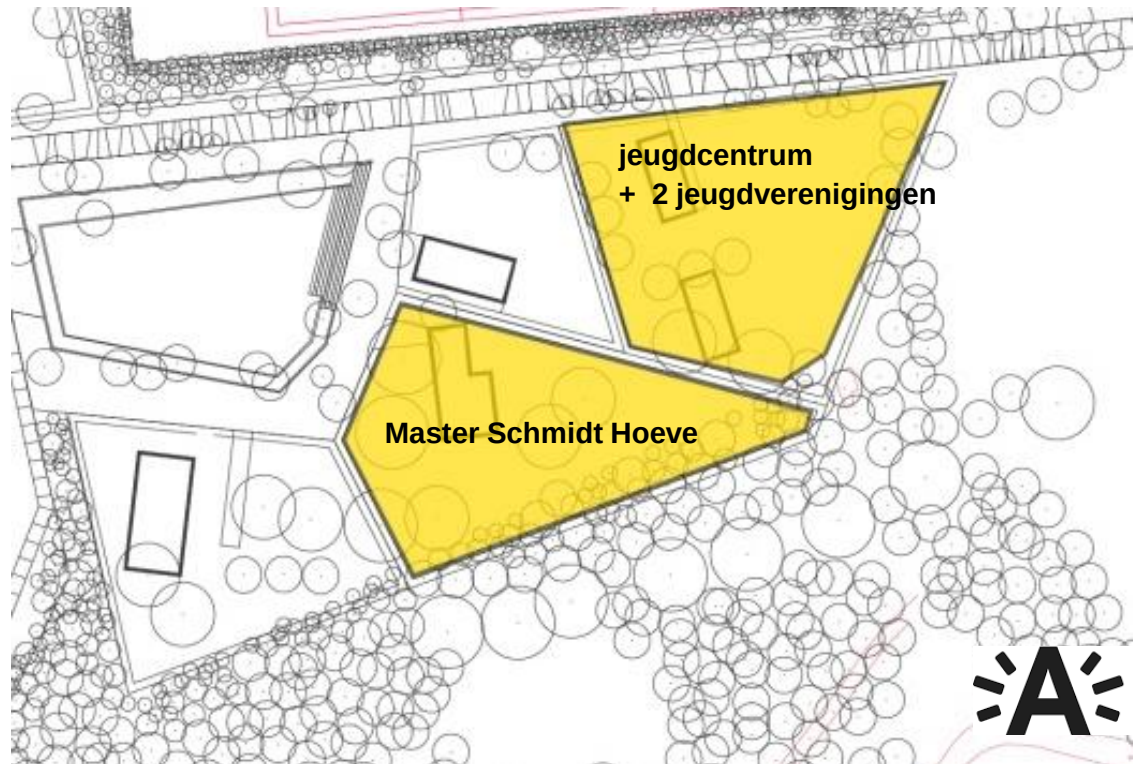
### Onderzoek inplanting jeugdcentrum en gebouw jeugdverenigingen

in perspectief van oostwest-as komende van Wommelgemsteenweg

jeugdcentrum in eenzelfde typologie / bouwstijl als overige gebouwen cluster

geïntegreerde infrastructuur

gebouw = footprint 250m<sup>2</sup>



# Studiefase park groot schijn

## Programma jeugd:

### Onderzoek inplanting jeugdcentrum en gebouw jeugdverenigingen

in perspectief van oostwest-as komende van Wommelgemsteenweg

jeugdcentrum in eenzelfde typologie / bouwstijl als overige gebouwen cluster

geïntegreerde infrastructuur

gebouw = footprint 250m<sup>2</sup>

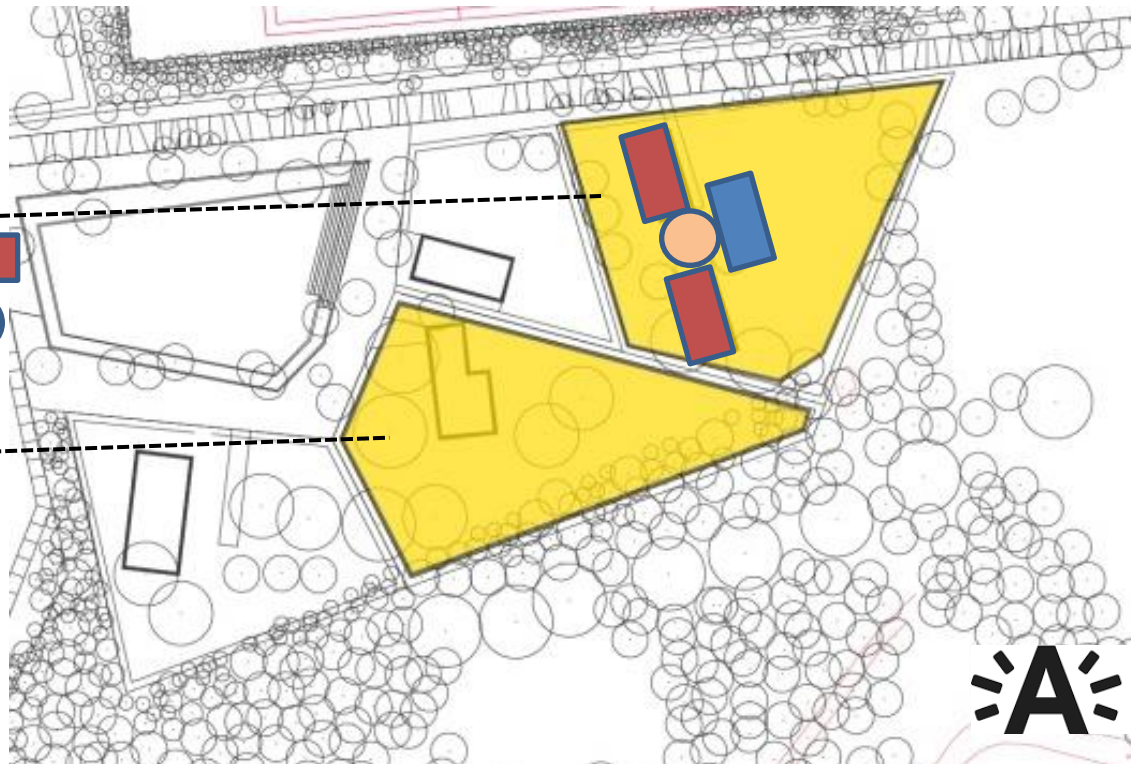
#### Jeugdcentrum + 2 jeugdverenigingen

terreinoppervlakte: 6330 m<sup>2</sup>

- progr. jeugdcentrum 600 m<sup>2</sup>
- progr. jeugdverenigingen 2 x 
- gezamenlijk te gebruiken functies ?  

#### Master Schmidt Hoeve

terreinoppervlakte: 5900 m<sup>2</sup>





# Studiefase park groot schijn

**Programma jeugd:**

**Onderzoek inplanting jeugdcentrum en gebouw jeugdverenigingen**

**3 jeugdverenigingen gecentraliseerd in Blankenberge (ectv architecten)**

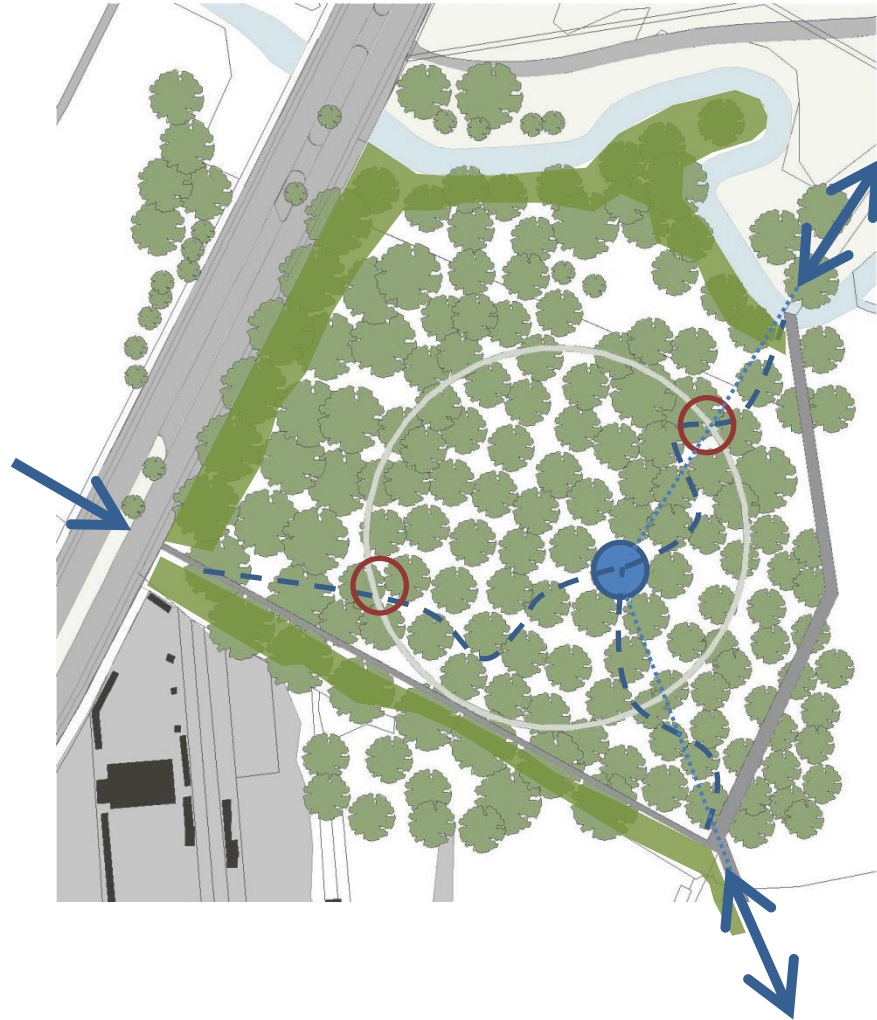
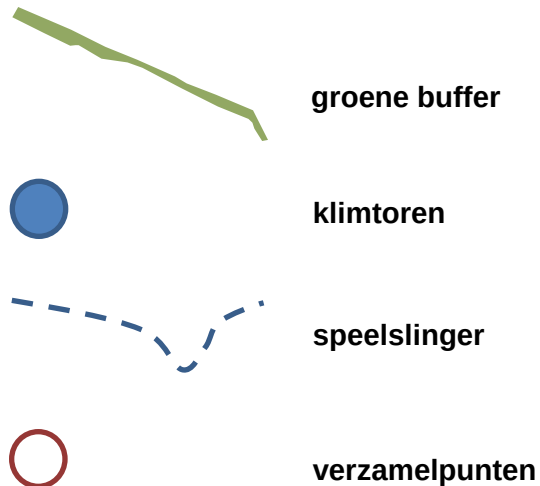


**ondergronds jeugdcentrum in Kontich (Bulk architecten)**



# Studiefase park groot schijn

## Programma jeugd: speelbos



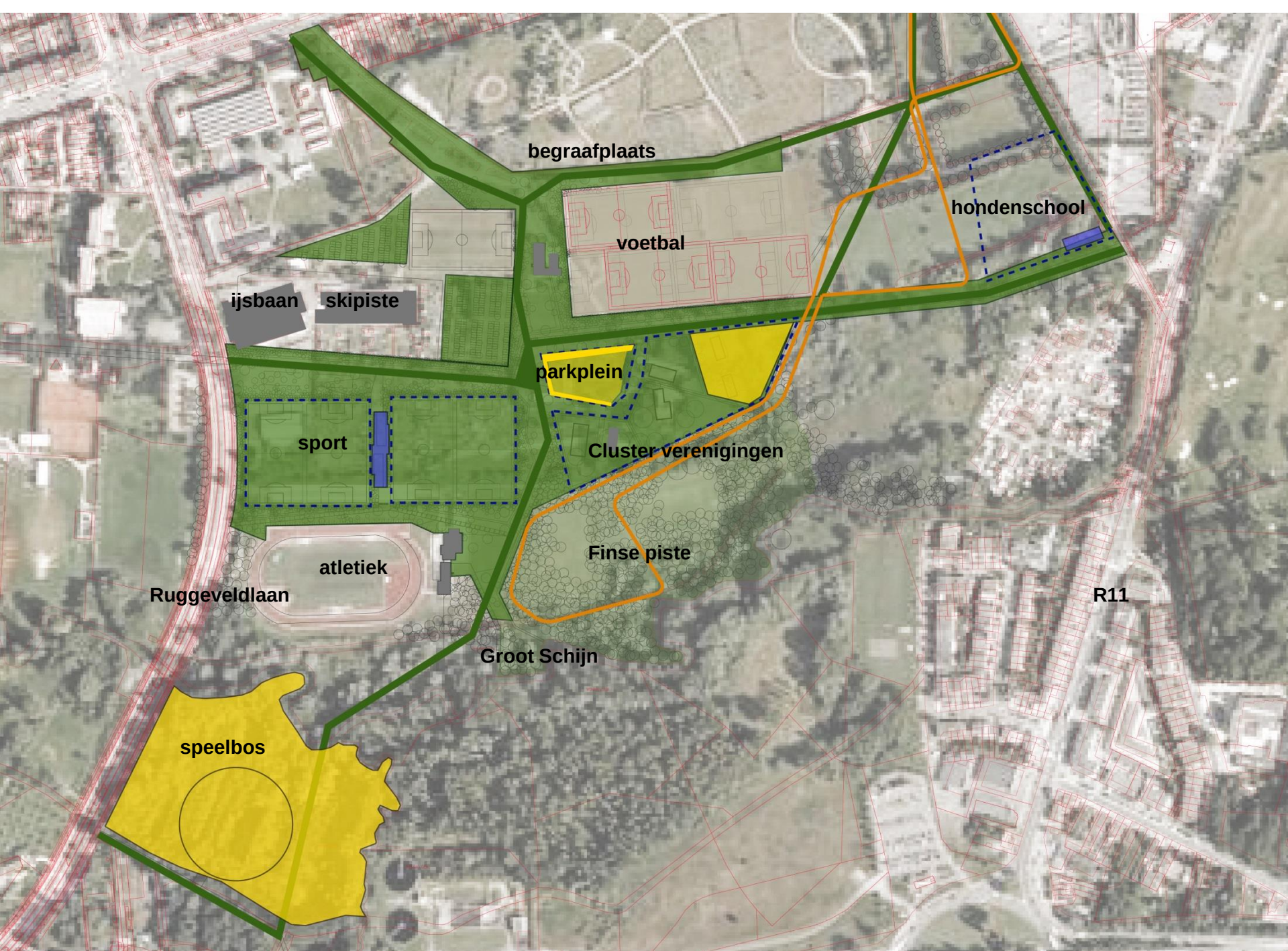


# Studiefase park groot schijn

## Programma jeugd: speelbos







**begraafplaats**

**hondenschool**

**voetbal**

**ijsbaan**

**skipiste**

**parkplein**

**sport**

**Cluster verenigingen**

**Finse piste**

**atletiek**

**Ruggeveldlaan**

**R11**

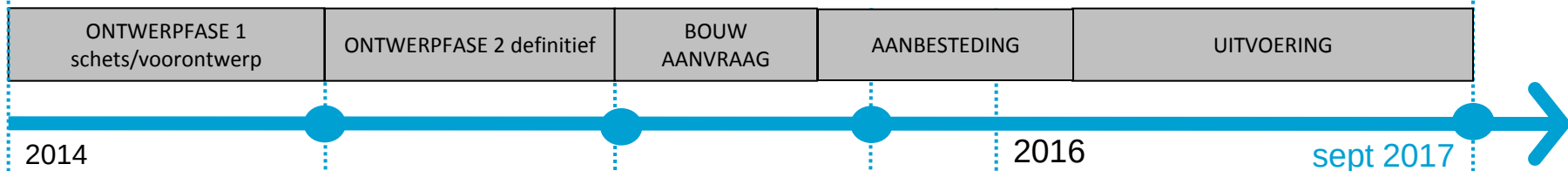
**Groot Schijn**

**speelbos**

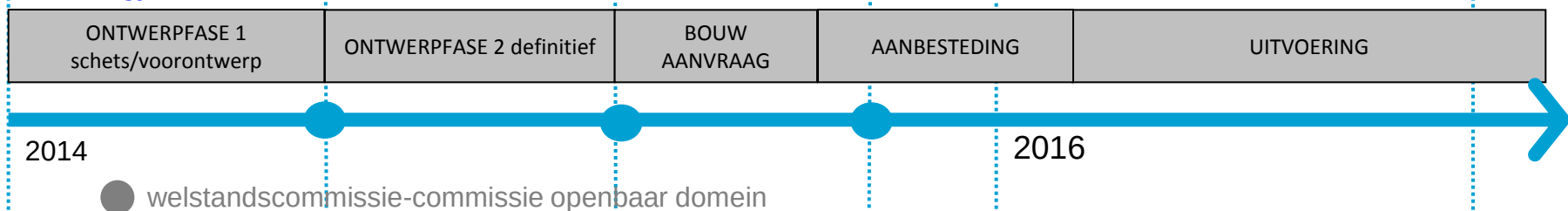


# Globale fasering

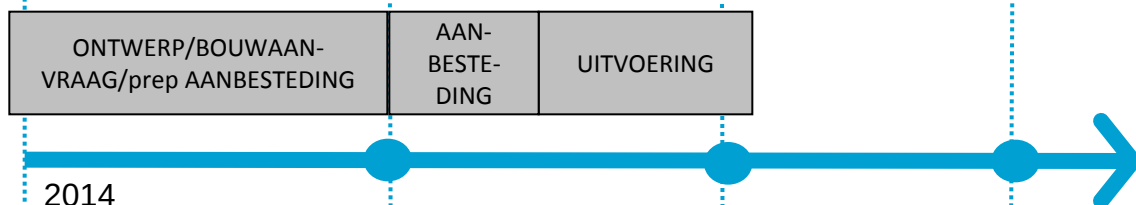
## SPORT/JEUGD/WOONWAGENTERREIN



## PARK & TERREIN



## SPEELBOS



## COMMUNICATIE



**park** Steven De Meyer Sabine Beckers Elke De Cap **mobiliteit** Johan Peeters Jan Thysens Carine Van Royen Philip Heylen **gebouwen** Peter De Pauw Wim Seghers Jeroen Camerlinckx Ludo Van Campenhout Nabilla Ait Daoud **bestuur** Arne Van Staeyen **archeologie** Fons Duchateau Maarten Caestecker Hanneke Kijne Els De Ceuster Raf Jacobs Arno Arnouts **communicatie** Claire Verstraeten Hendrik Heiremans **nutsleidingen** Kris Delanoeije Kris Goossenaerts Dominique Baguet Martine Willems Lynn Huyghe **waterhuishouding** Kristof Peeters Jan Lauwers Michael Vanhove **verlichting** Patrick Dictus Hanneleen Broeckx **buurtregie** Patrick Bayet Marcello Serrao Erik Verheyden Huub Vaneerdewegh Birgit Van de Leest Eveline Leemans Kim Verstrepen **landschap**

