

over de ring **ZUID**

eindpresentatie

mei 2018

 **over de ring**
zuid

Agence Ter // TVK // Arcadis
Interboro // UAntwerpen // IBM // Deloitte // Crepain-Binst

INHOUD

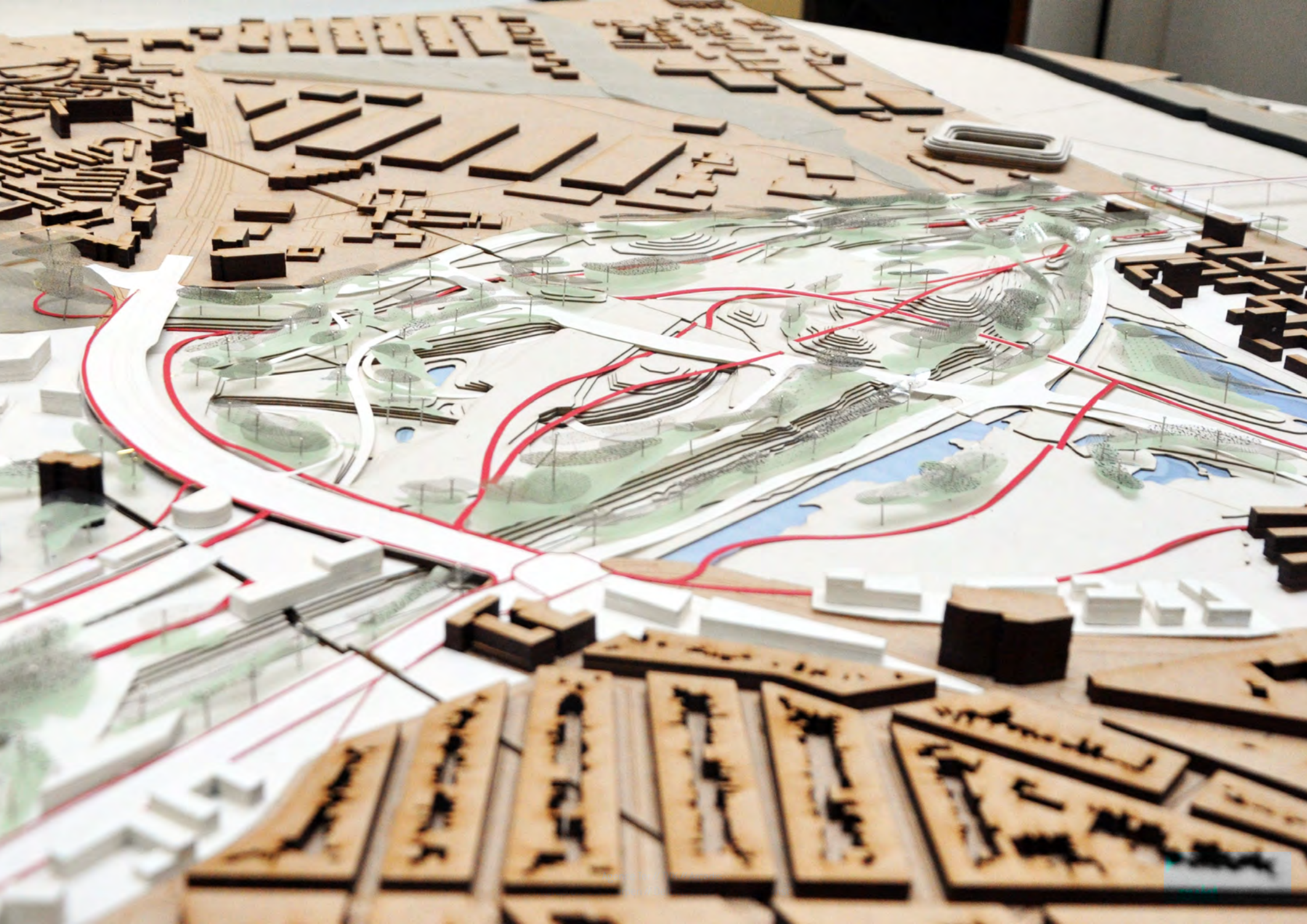
1. Algemene ambities & Visie

2. Thematieken

3. Strategische projecten

4. Evolutie doorheen de tijd

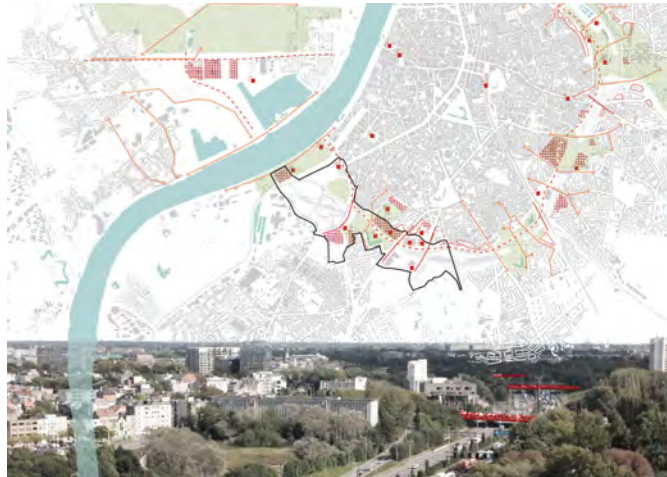
1. ALGEMENE AMBITIES EN VISIE



RINGLANDSCHAPPEN



De ring als mediërend landschap



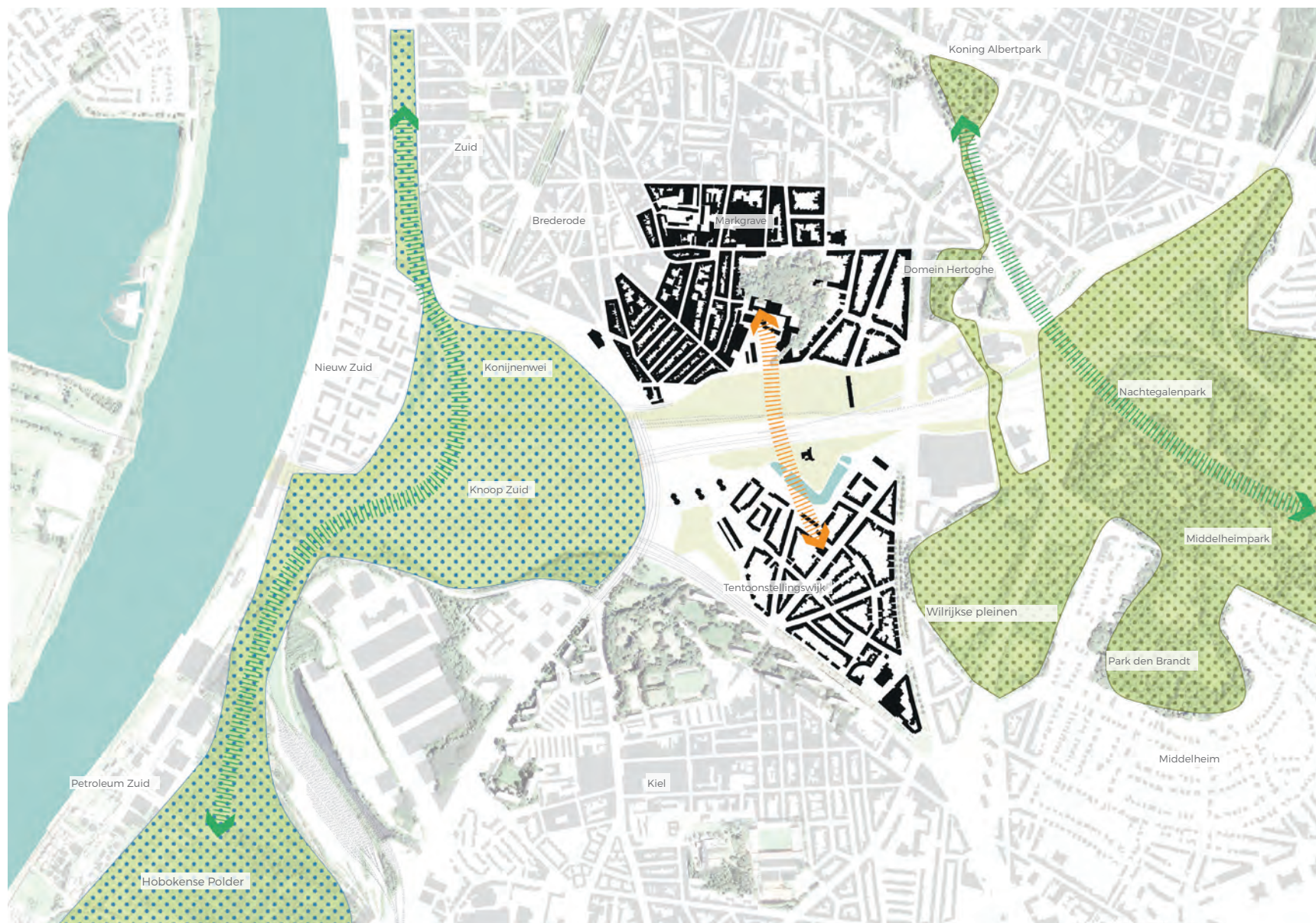
De ring als richtinggevend veld



De ring als drager van metropolitane perceptie

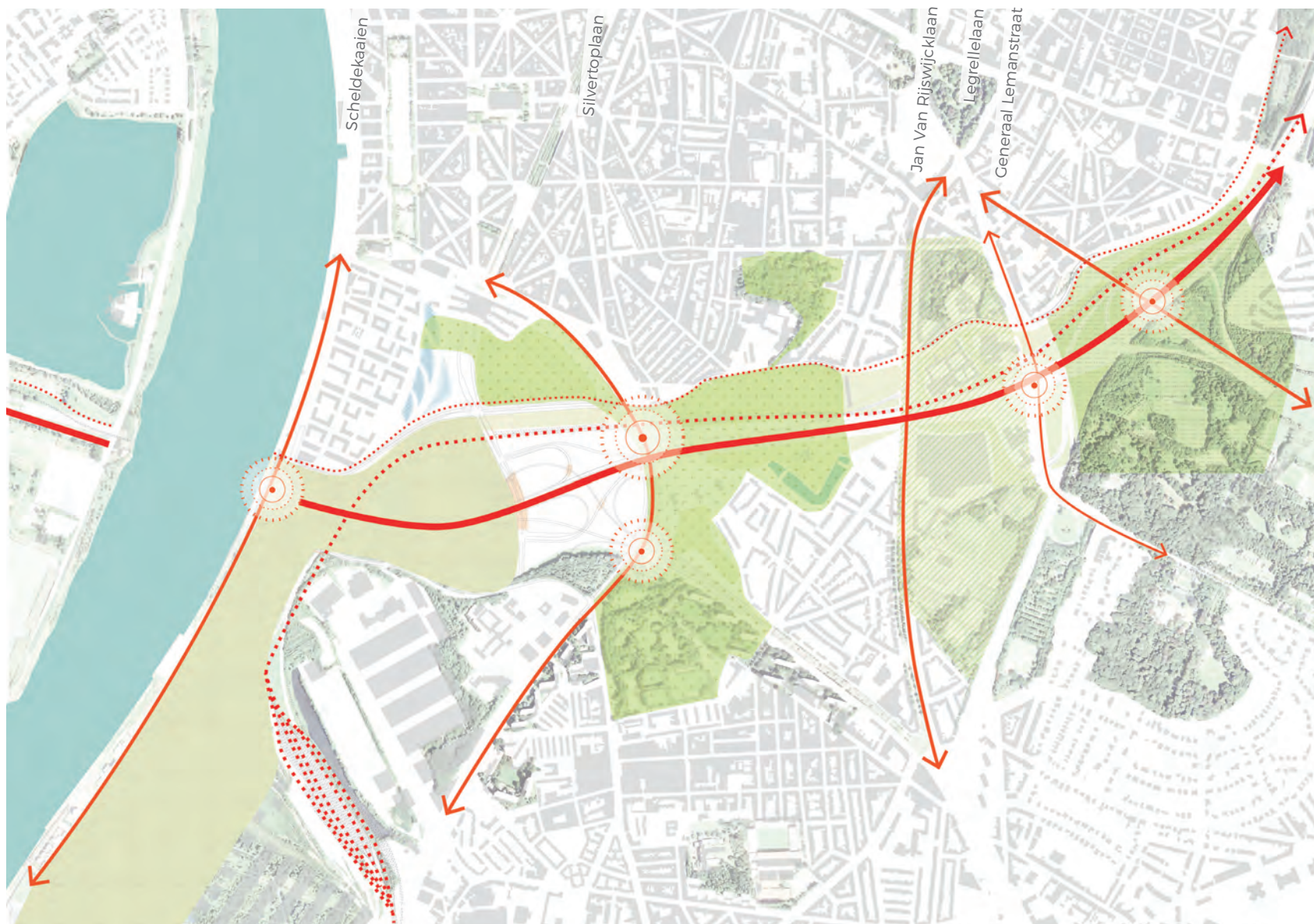
KRIJTLIJNEN

Ringlandschappen en verbonden wijken



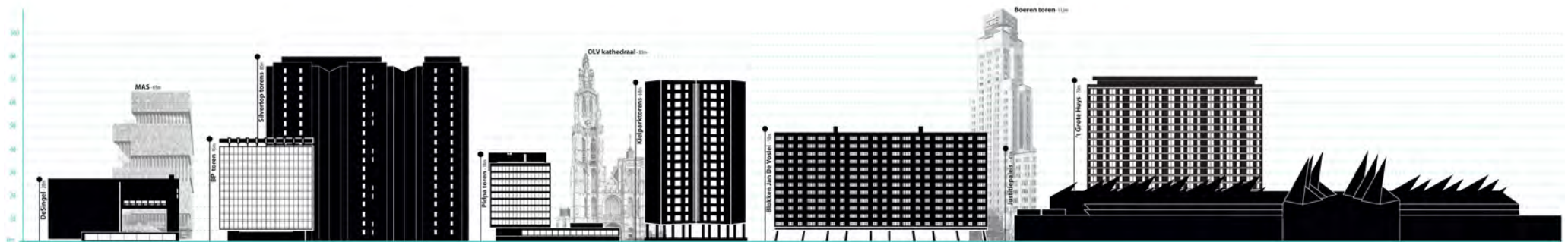
KRIJTLIJNEN

Longitudinale en transversale landschappen



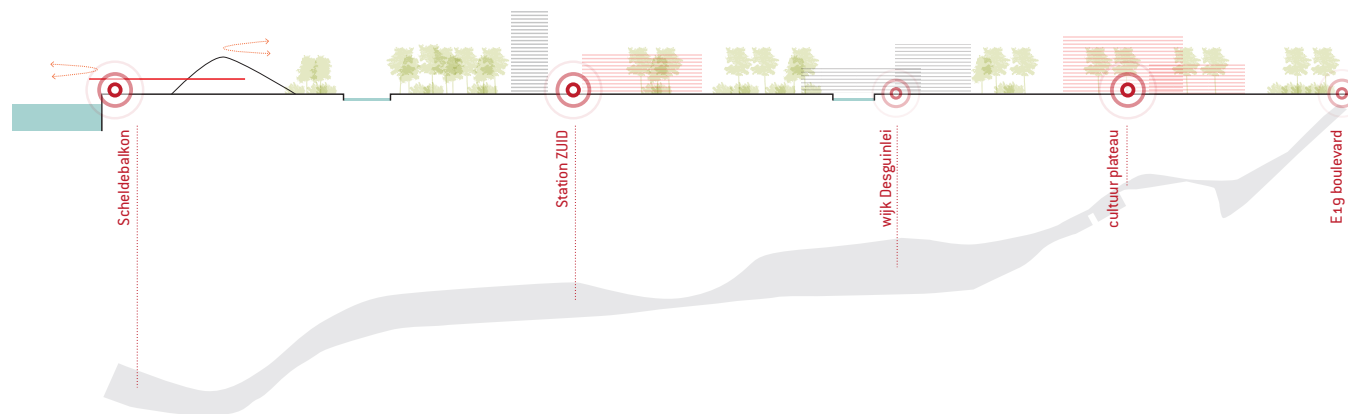
KRIJTLIJNEN

Silvertop als strategische as



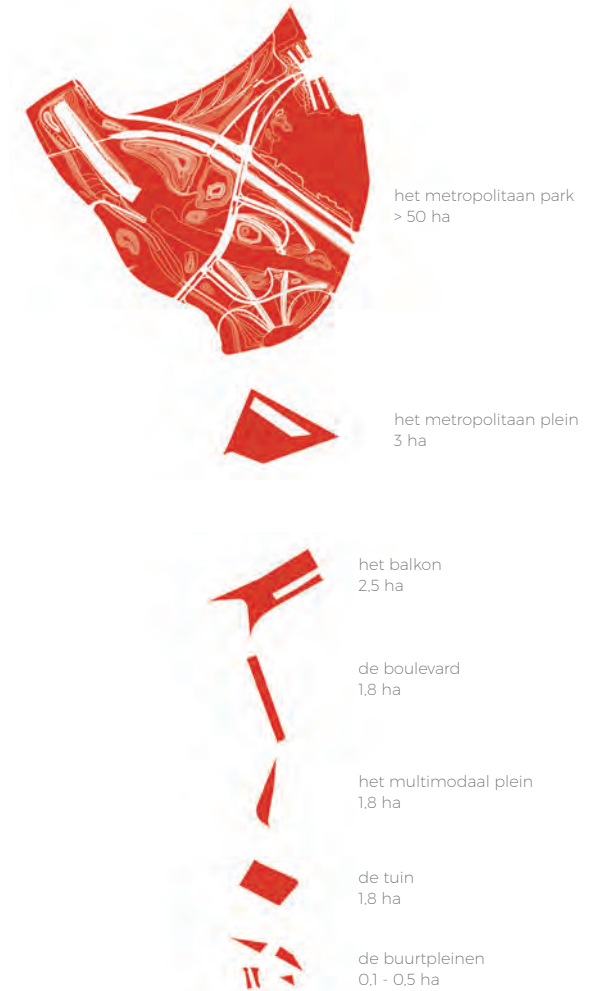
KRIJTLIJNEN

Knopen en centraliteiten



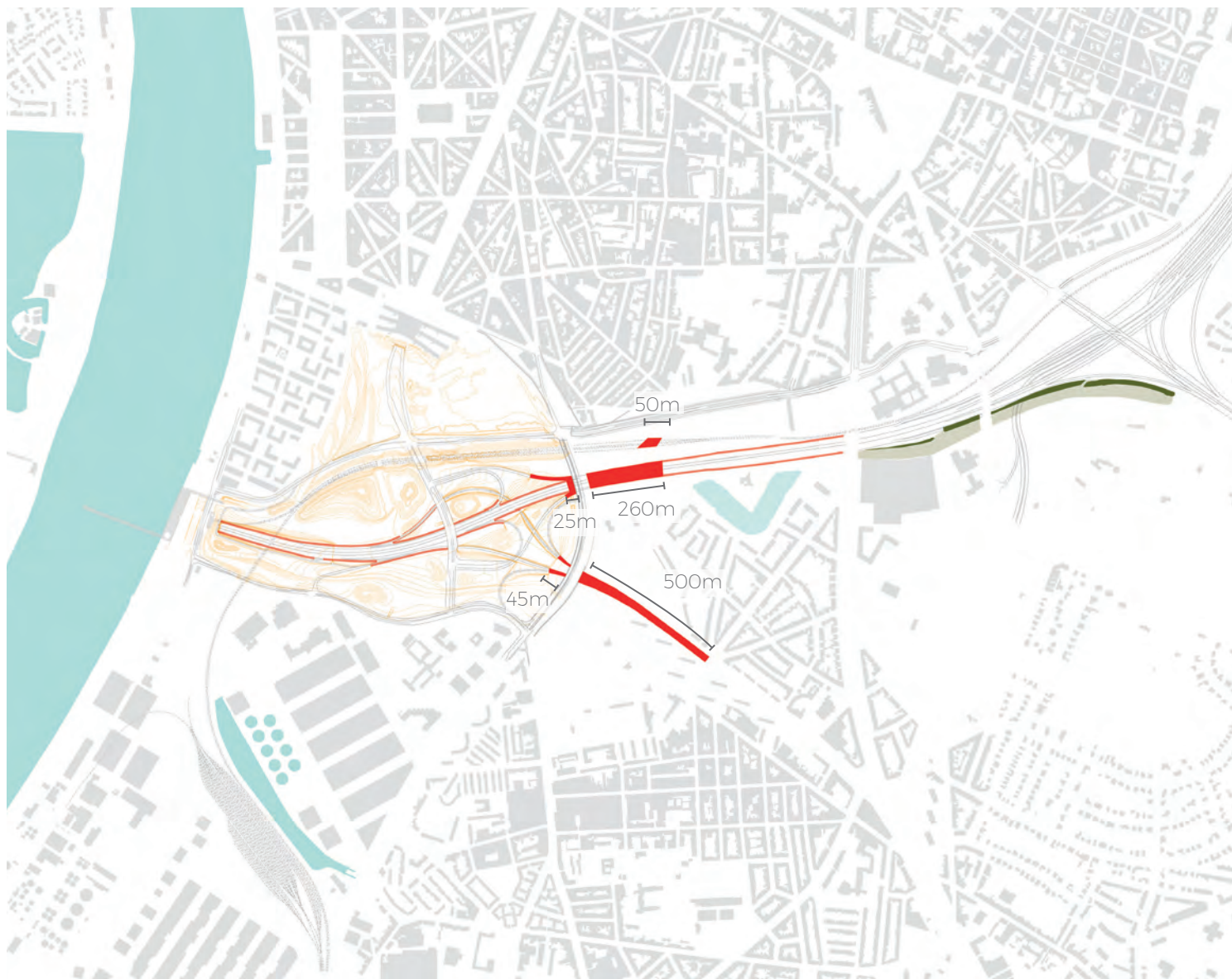
KRIJTLIJNEN

Knopen en centraliteiten



KRIJTLIJNEN

Overkappen - logica van verbinden



KRIJTLIJNEN

Overkappen - logica van verbinden

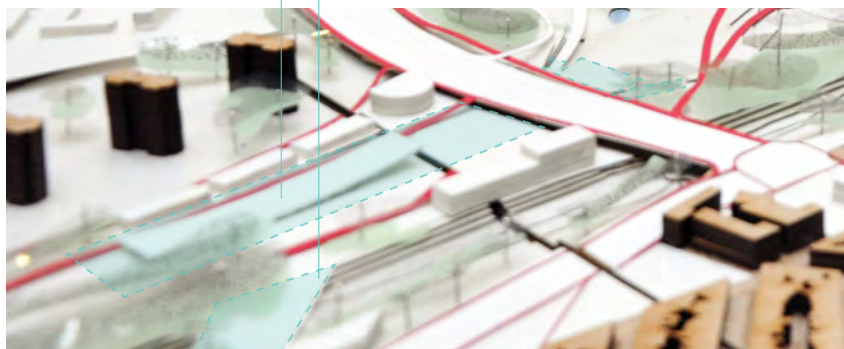
heuvellandschap Knoop Zuid

overkragende schermen



overkapping ring Station Zuid

overkapping sporen

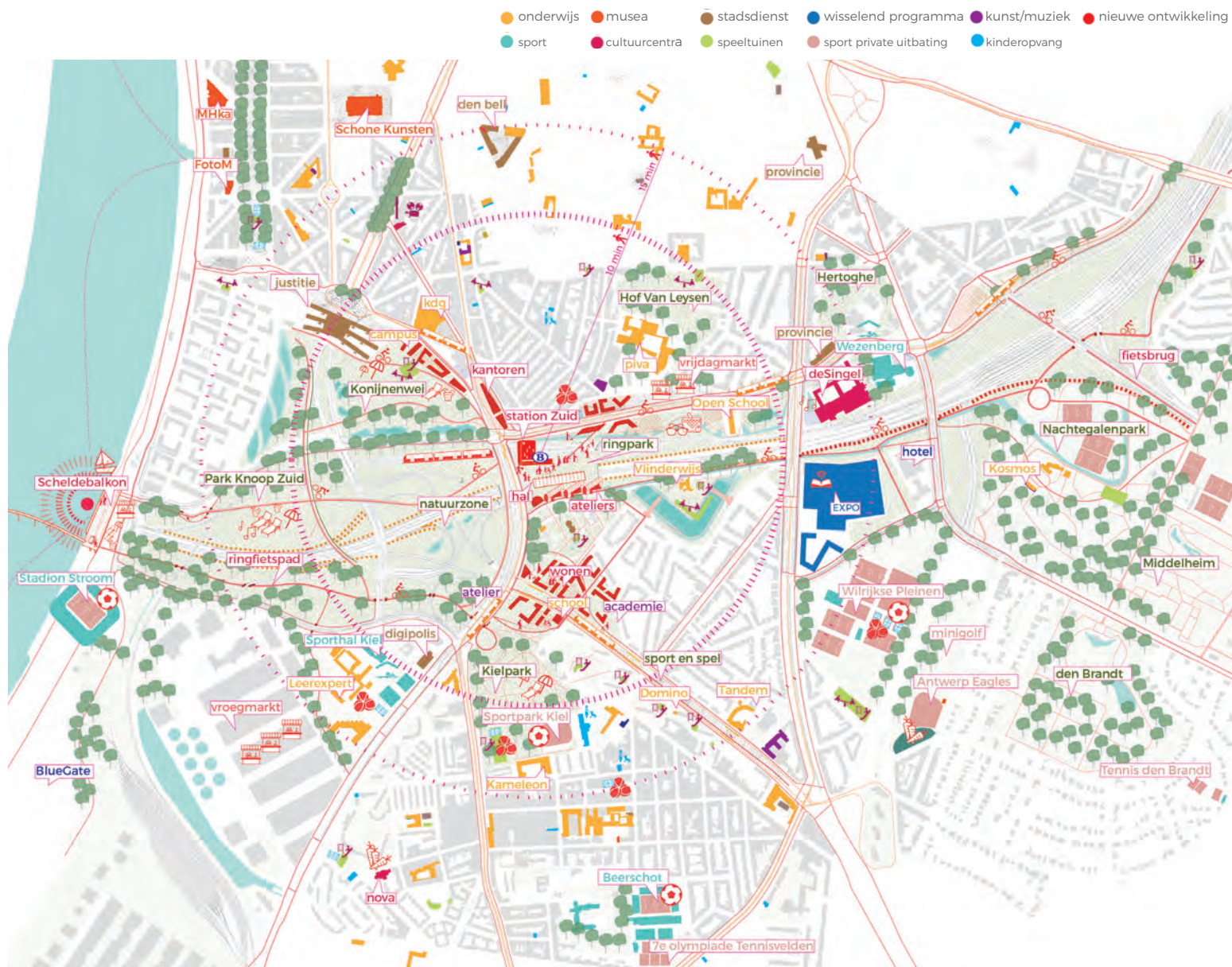


overkapping A12



KRIJTLIJNEN

Programmaplan



2. THEMATIEKEN

ECOLOGIE

Diverse landschappen



ECOLOGIE

Ecologische verbindingen



ECOLOGIE

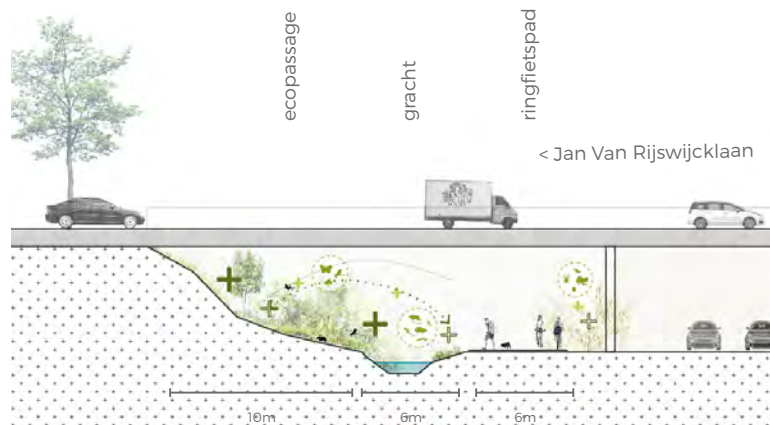
Ecologische verbindingen



Eco-brug aan de spoorbrug over de ring



Combinatie fietsbrug en eco-brug tussen Park Nieuw Zuid en de Konijnenwei



Principe van brede onderdoorgangen bij de radiaalbruggen (groene verbinding, gracht, fietspad)

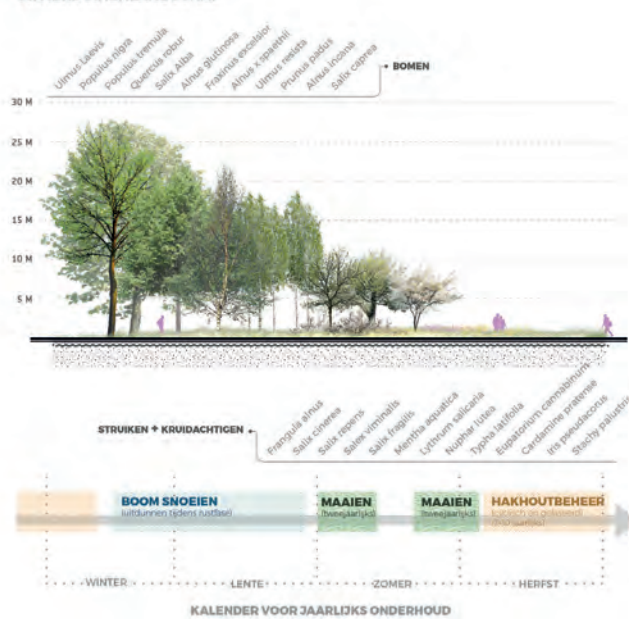


Brede onderdoorgang tussen Park Knoop Zuid en Kielpark (groene verbinding, fietspad, buurthuis)

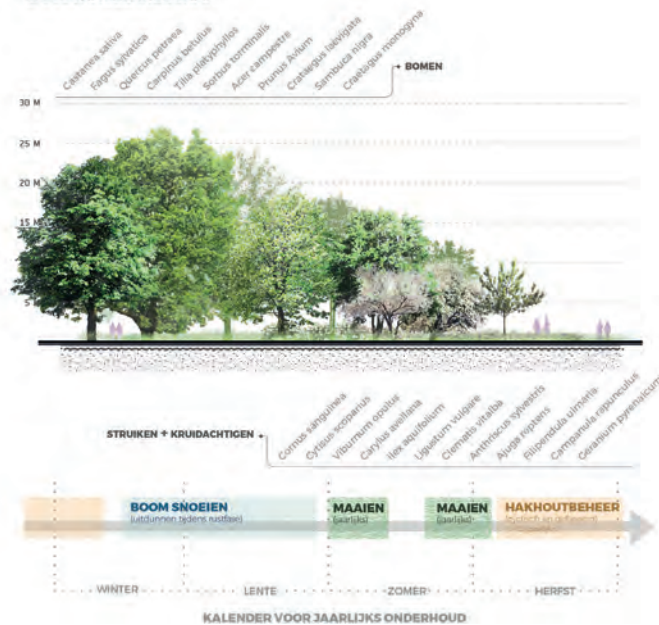
ECOLOGIE

Paletten & beheersstrategie

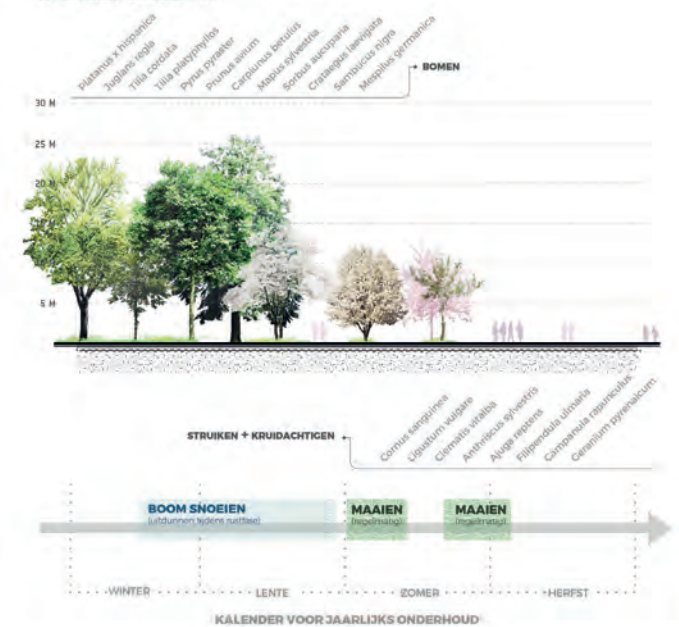
RIVIERDUINENLANDSCHAP



BOSSCHAGELANDSCHAP

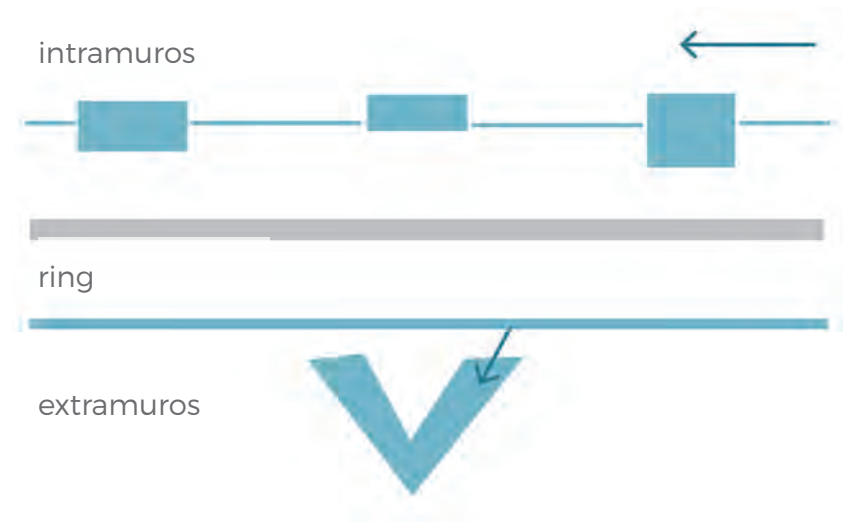


STEDELIJK LANDSCHAP



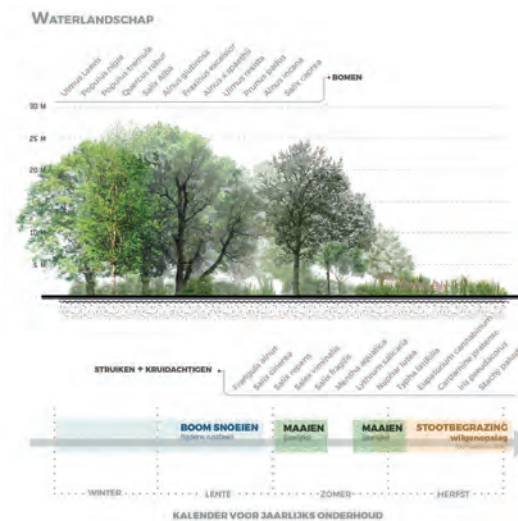
HYDROLOGIE

Uitdagingen & strategie



HYDROLOGIE

Dubbel systeem



	diepte (m)	volume (m ³)
intramuros		25711
grachten	0,6	4458
wadi's	1,5	21253
extramuros		83654
grachten	0,6	6858
Mastvest	2 tot 4	26782
wadi's	1,5	13206
bufferzone	0,7	36808
TOTAAL		109365

HYDROLOGIE

Elementen



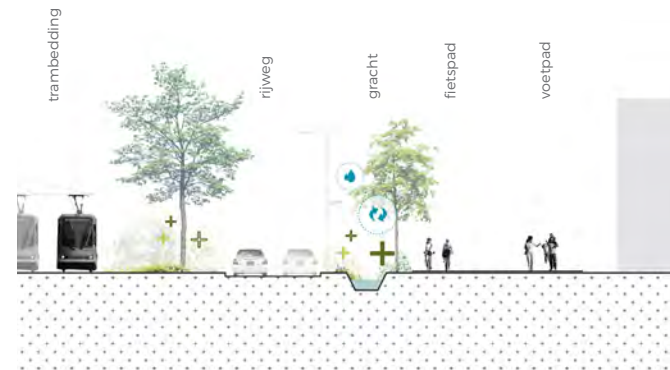
Zuidelijke gracht



Mastvest

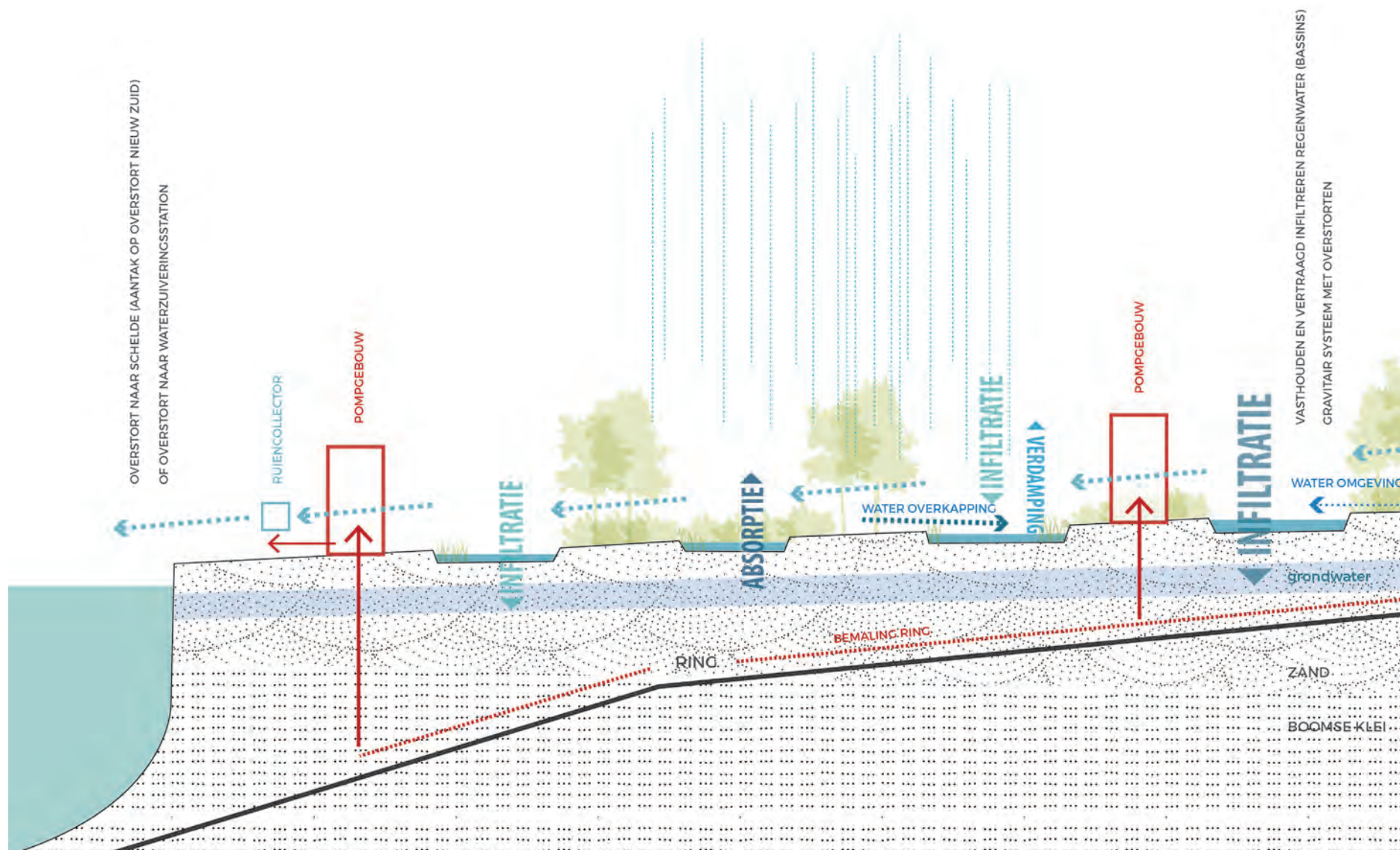


Infiltratiezones



Waterradialen

Dubbel systeem



MOBILITEIT

Ambities



MODAL SHIFT



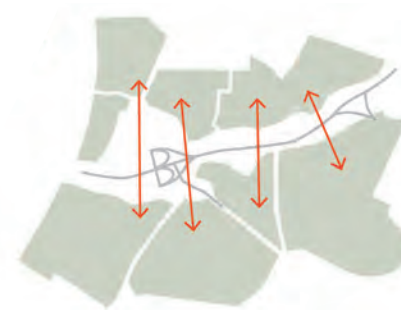
KNOPEN VAN
MULTIMODALITEIT



VERHOGEN
BELEVINGSWAARDE



RADIALEN = IDENTITEIT



WIJKVERBINDINGEN

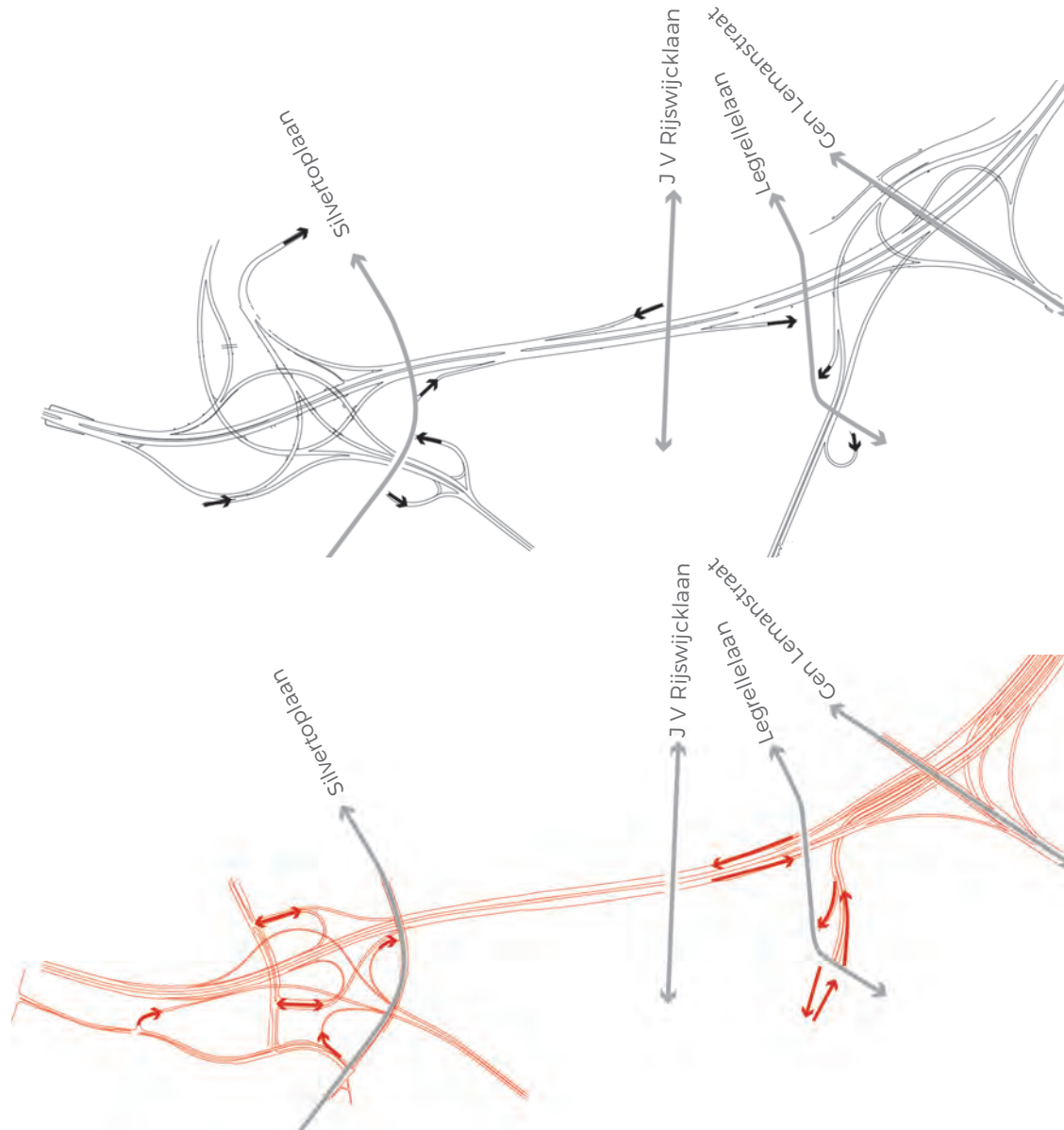
MOBILITEIT

Huidige situatie



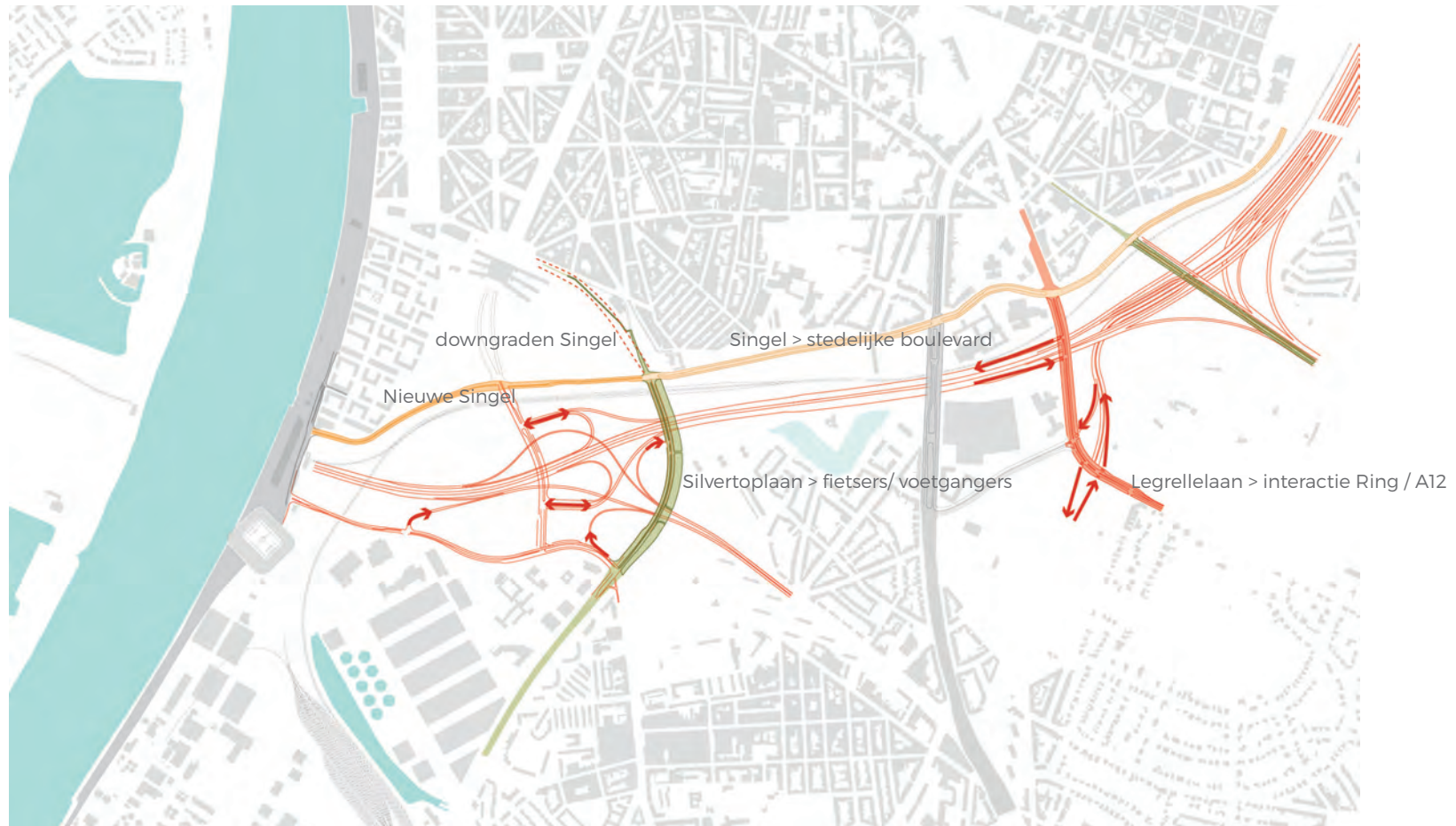
MOBILITEIT

Veranderend wegennet



MOBILITEIT

Veranderend wegennet



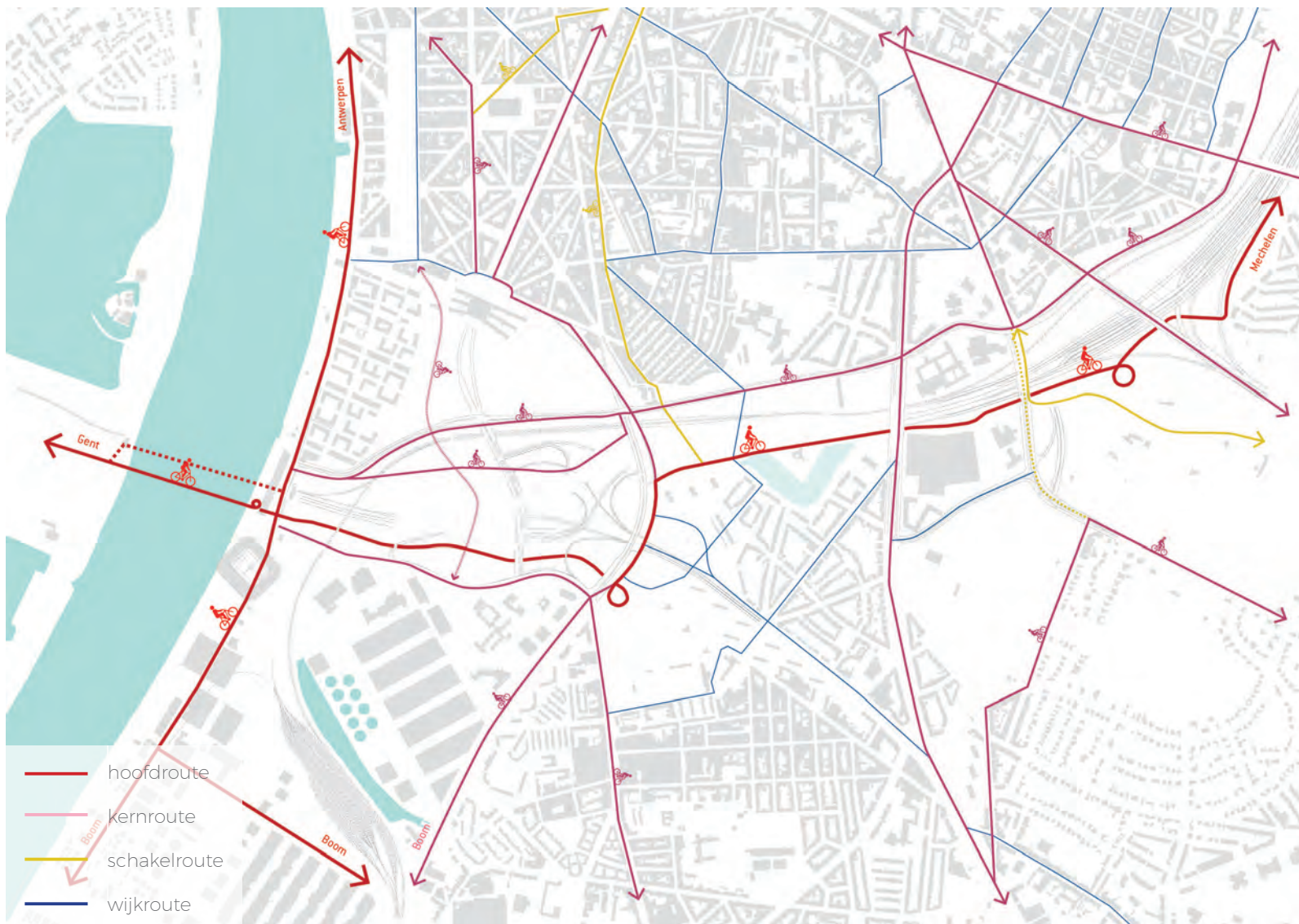
MOBILITEIT

Radialen met een identiteit



MOBILITEIT

Fietsinfrastructuur



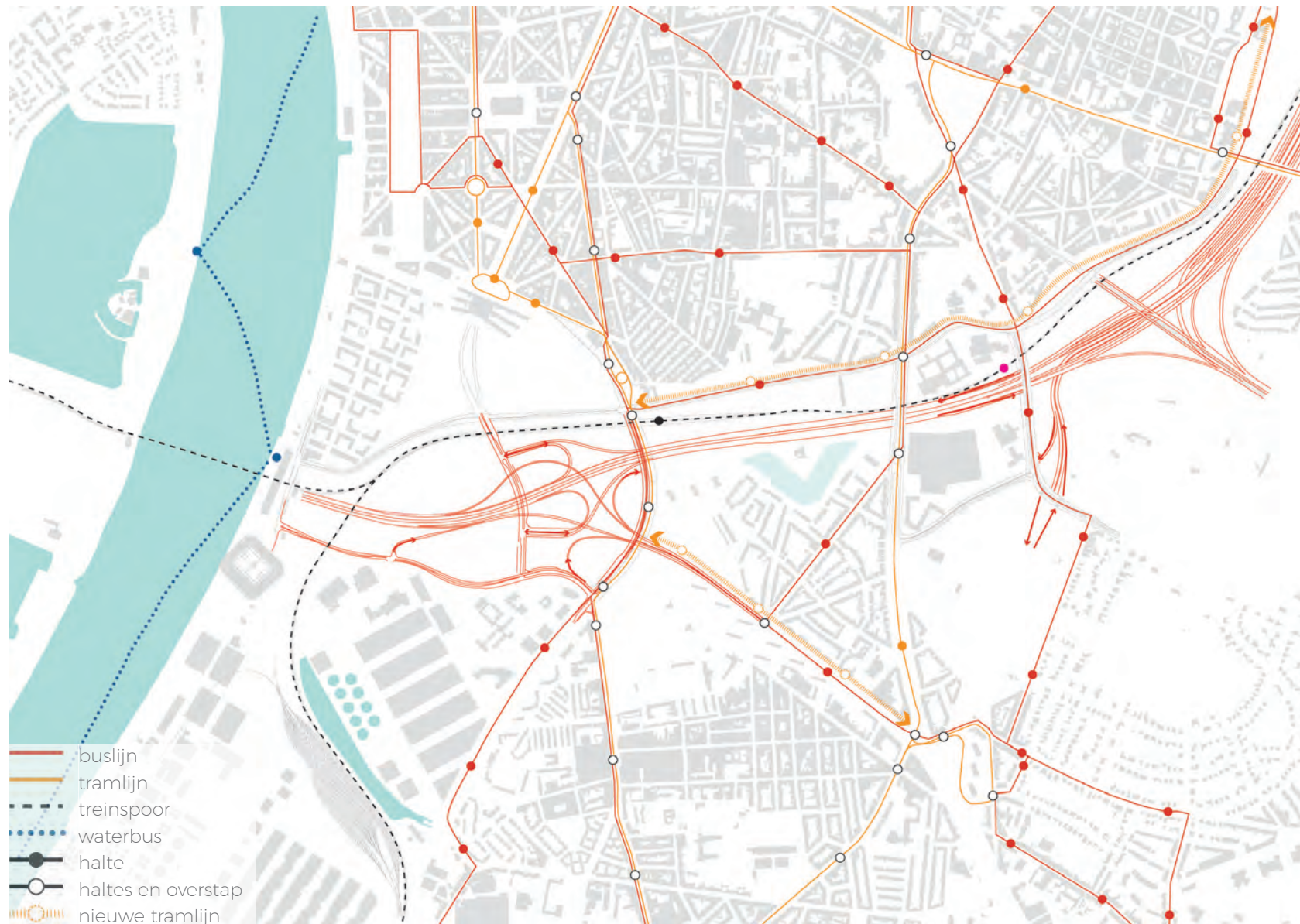
MOBILITEIT

Fietsinfrastructuur



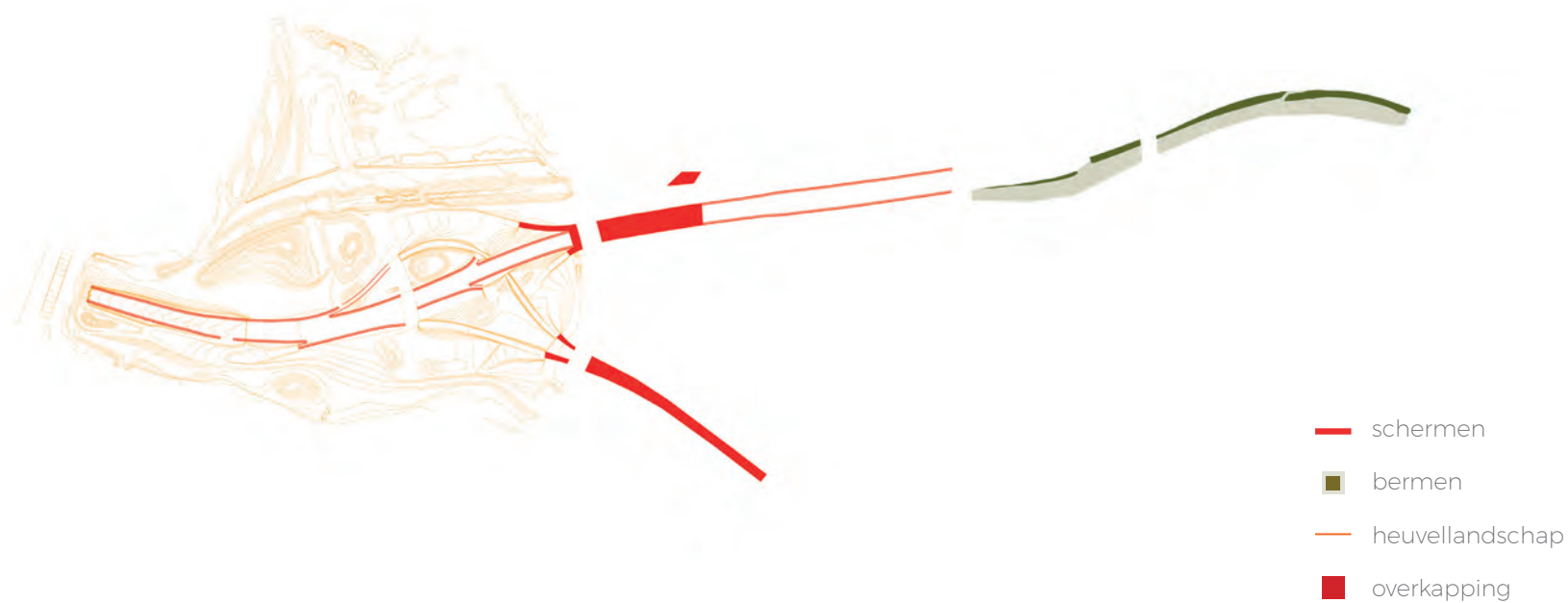
MOBILITEIT

Openbaar Vervoer



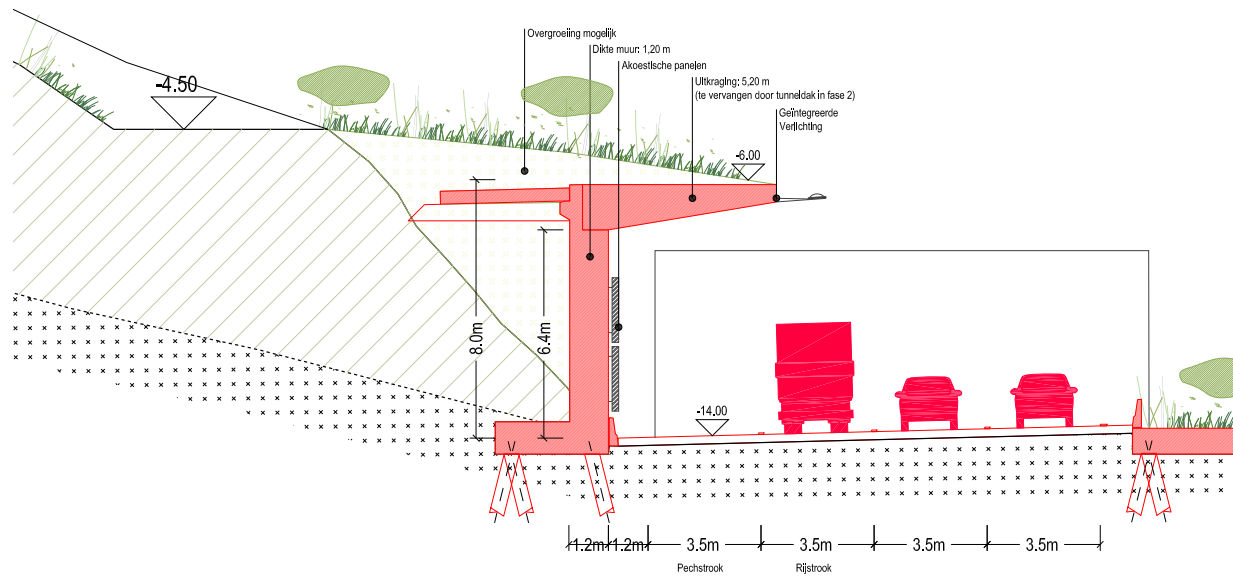
LUCHT & GELUID

Principes fase 1



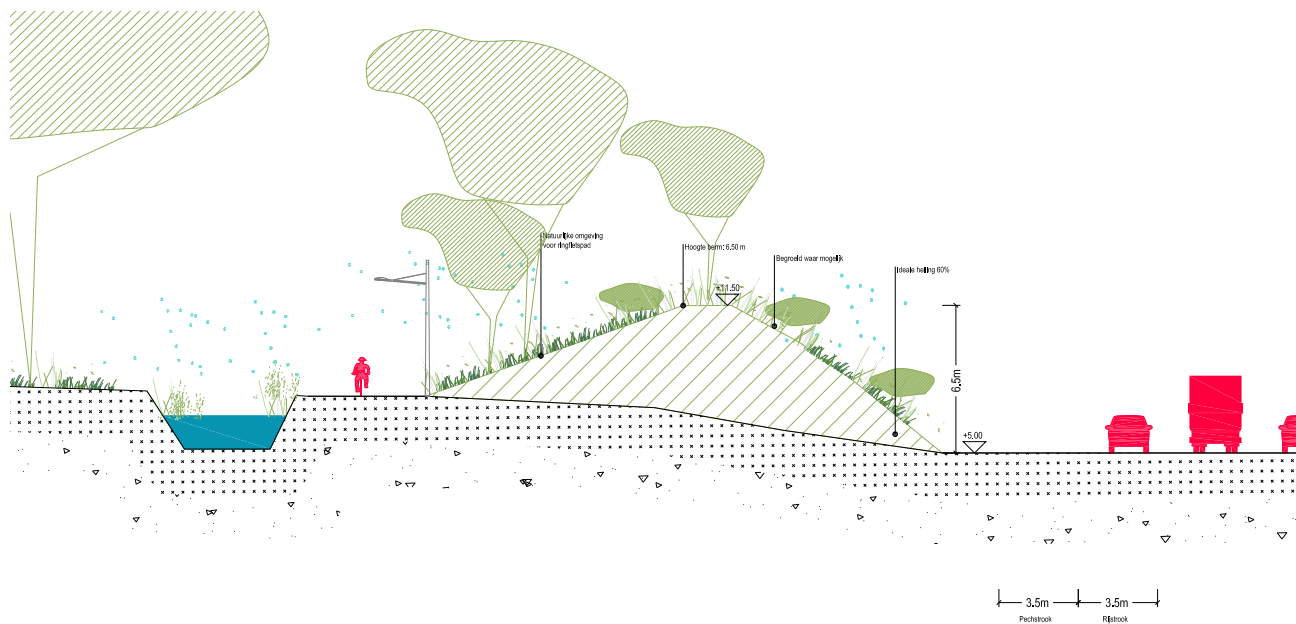
LUCHT & GELUID

Overkragende schermen



LUCHT & GELUID

Bermen en heuvellandschap

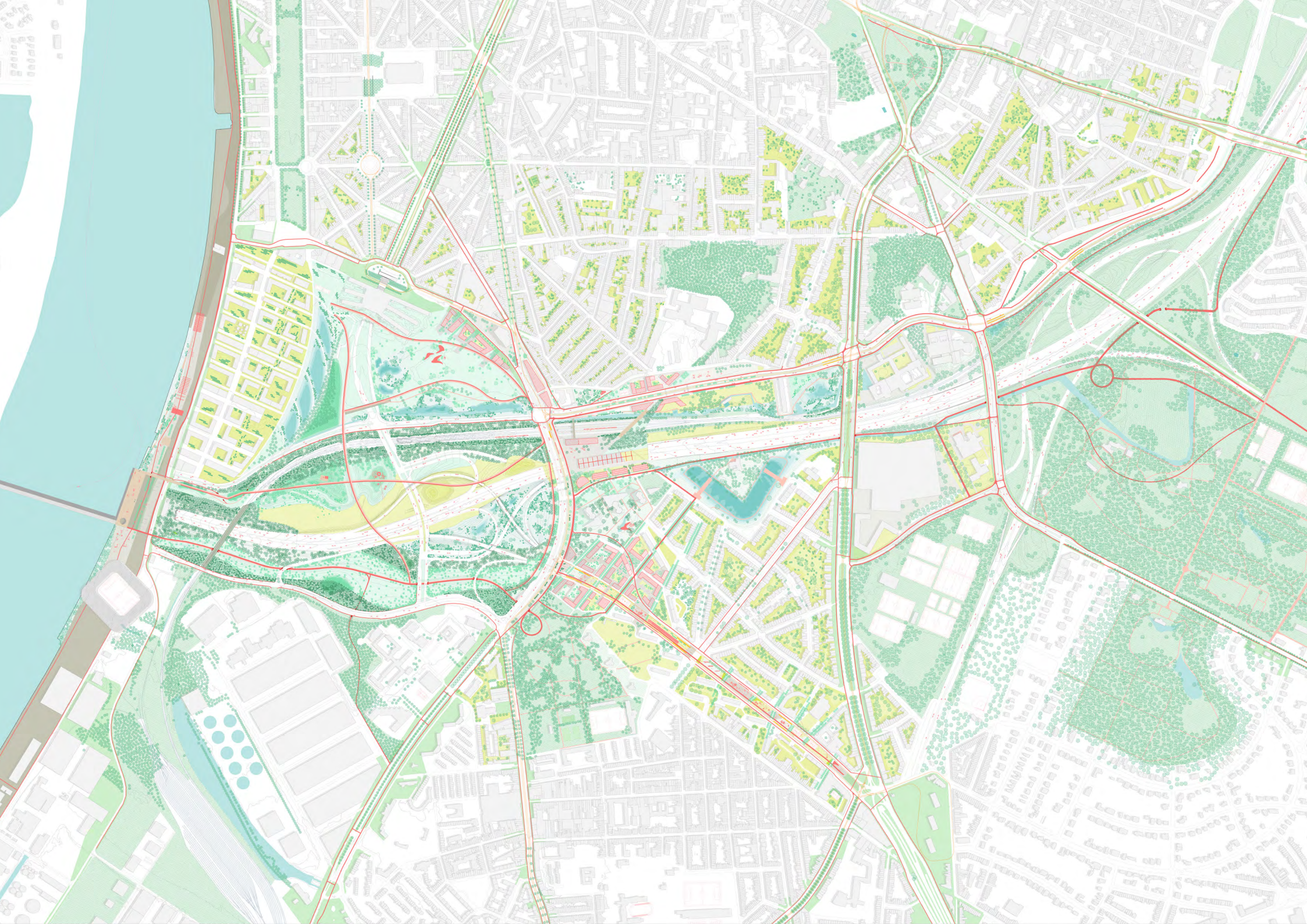


ALGEMENE VISIE

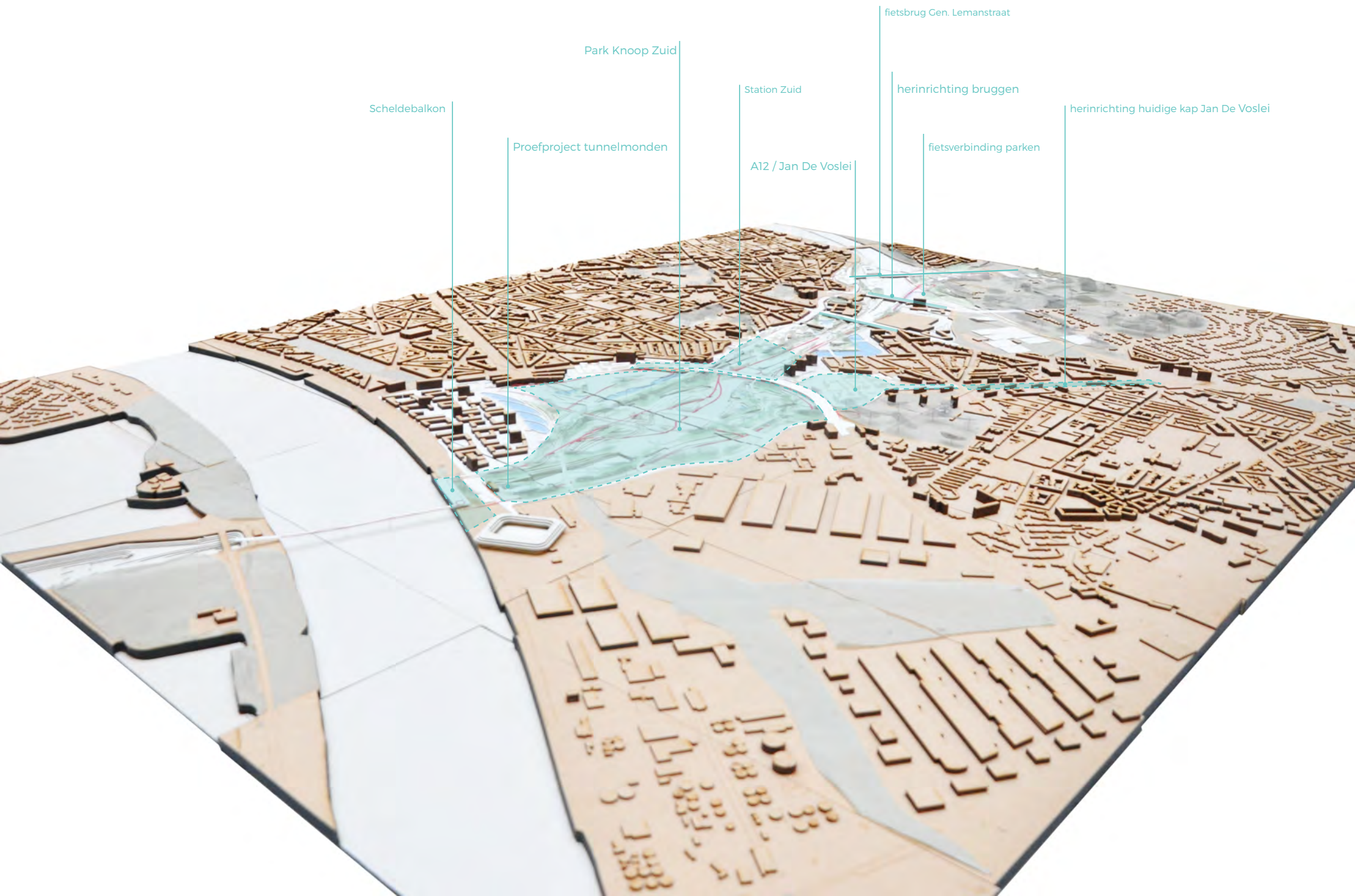
Fasering overkapping



- overkapping fase 1
- overkapping fase 2
- overkapping fase 3
- bermen / schermen



3. STRATEGISCHE PROJECTEN



Scheldebalkon

Proefproject tunnelmonden

Park Knoop Zuid

Station Zuid

A12 / Jan De Voslei

fietsbrug Gen. Lemanstraat

herinrichting bruggen

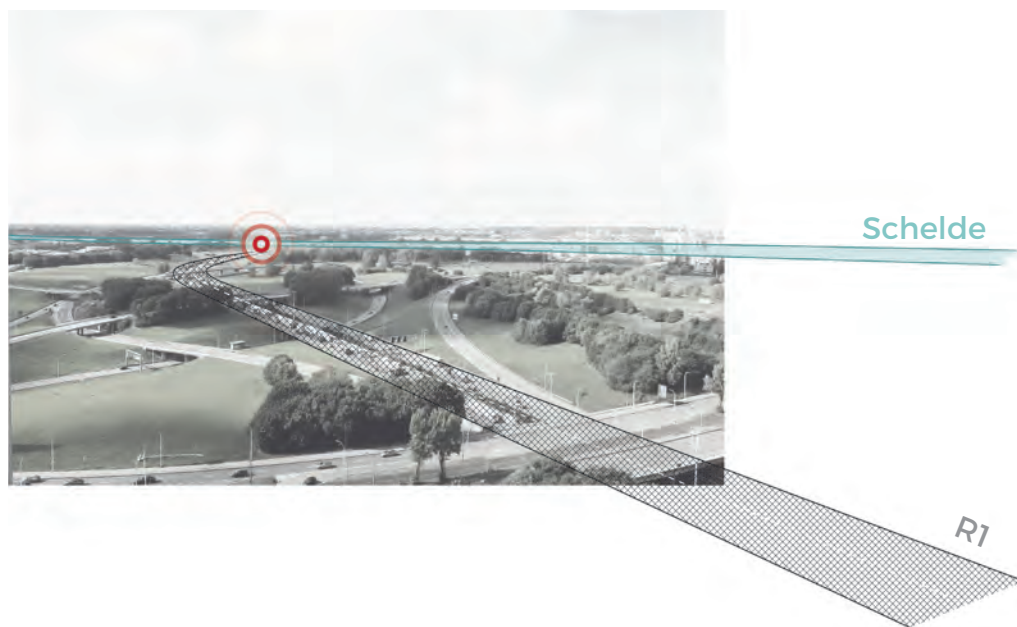
fietsverbinding parken

herinrichting huidige kap Jan De Voslei

PARK KNOOP ZUID

PARK KNOOP ZUID

Van verkeerswisselaar naar metropolitane groenruimte



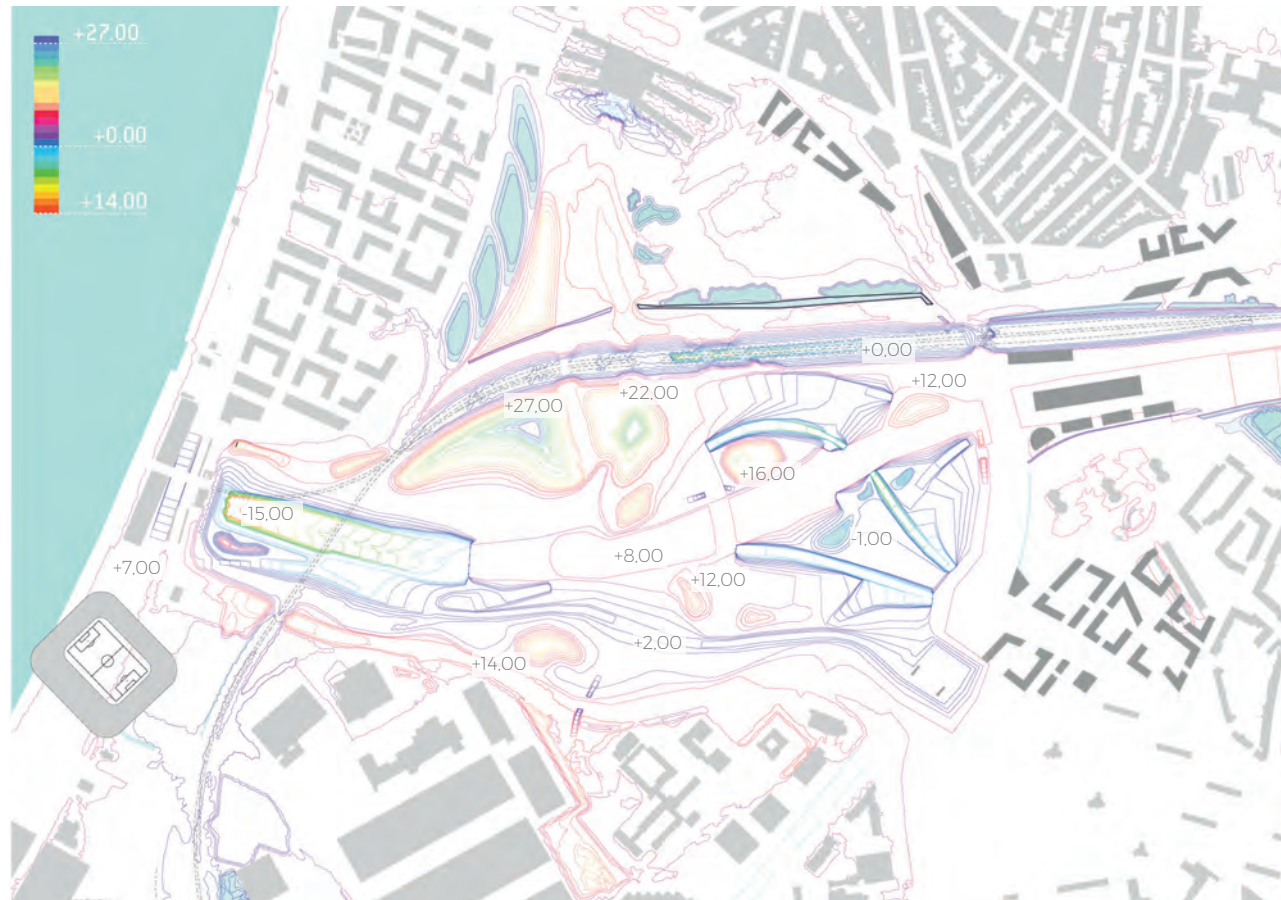
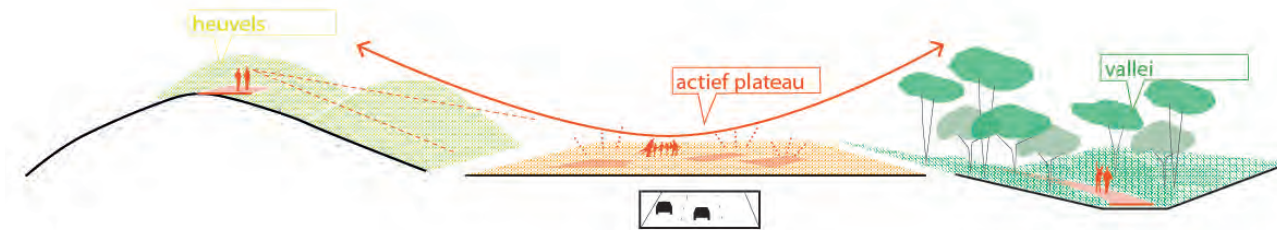
PARK KNOOP ZUID

Van verkeerswisselaar naar metropolitane groenruimte



PARK KNOOP ZUID

Een park vormgegeven door topografie

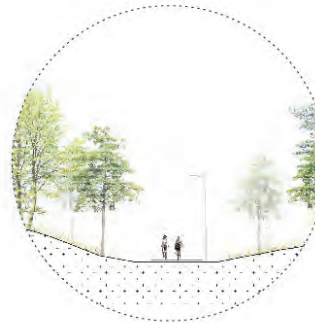


PARK KNOOP ZUID

Een park vormgegeven door topografie



Vallei // semi-open landschap



Vallei // gesloten landschap



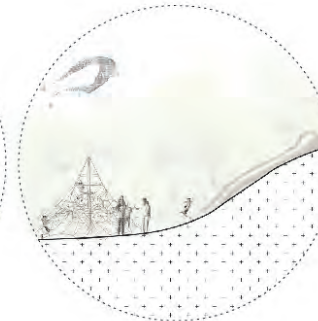
Wetland // natuurzone



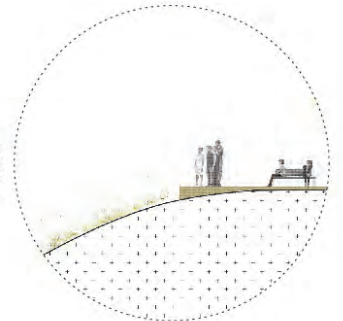
Actief plateau // open landschap



Heuvels landschap // speeltuin



Heuvels landschap // uitkijkpunt





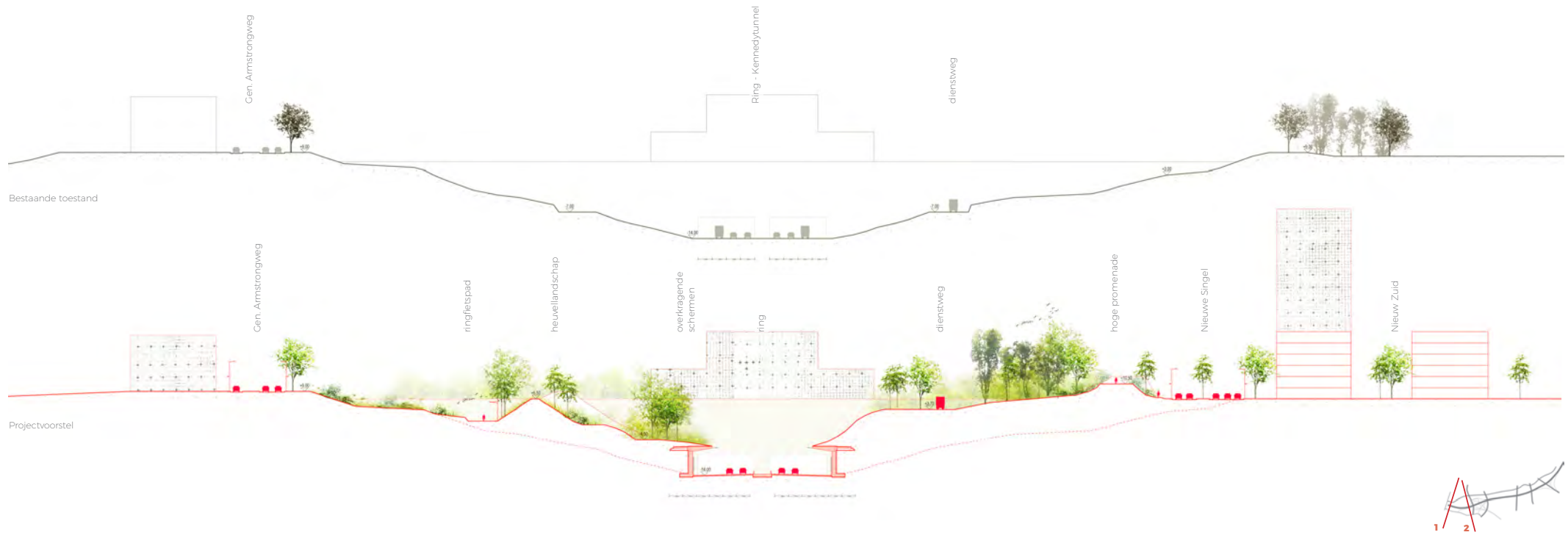
PARK KNOOP ZUID - FASE 1

- | | |
|------------------------------|-----------------------|
| 01 De hoge promenade | 11 Ecoduct |
| 02 De valle | 12 Noord-zuid fietsas |
| 03 De lage weg/ ringfietspad | 13 Open vlakke |
| 04 De waterweg/ wetlands | 14 Overkapping A12 |
| 05 Promenade | 15 Overkapping Ring |
| 06 Natuurzone | 16 Spoorwegbedding |
| 07 Uitzichtpunt | 17 Silvertoplaan |
| 08 Speeltuin | 18 Centrale as |
| 09 Campus | 19 Nieuwe Singel |
| 10 Buurtpark / sport en spel | 20 Kennedytunnel |



PARK KNOOP ZUID - FASE 2

- | | | |
|------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| 01 De hoge promenade | 11 Ecoduct naast sporen | 21 Sportvelden |
| 02 De vallei | 12 Noord-zuid fietsas | 22 Parkcafé |
| 03 De lage weg/ ringfietspad | 13 Open vlakte | 23 Buitententoonstelling |
| 04 De waterweg/ wetlands | 14 Overkapping A12 | 24 Natuuruitkijkpunt |
| 05 Promenade | 15 Overkapping Ring | 25 Open weide |
| 06 Natuurzone | 16 Spoorwegbedding | 26 Verbindingsroute |
| 07 Uitkijkpunt | 17 Silvertoplaan | |
| 08 Speeltuin | 18 Centrale as | |
| 09 Campus | 19 Nieuwe Singel | |
| 10 Buurtpark / sport en spel | 20 Kennedytunnel | |



PARK KNOOP ZUID

Een park vormgegeven door topografie



PARK KNOOP ZUID

Ontwikkelingen rand Konijnenwei



PARK KNOOP ZUID

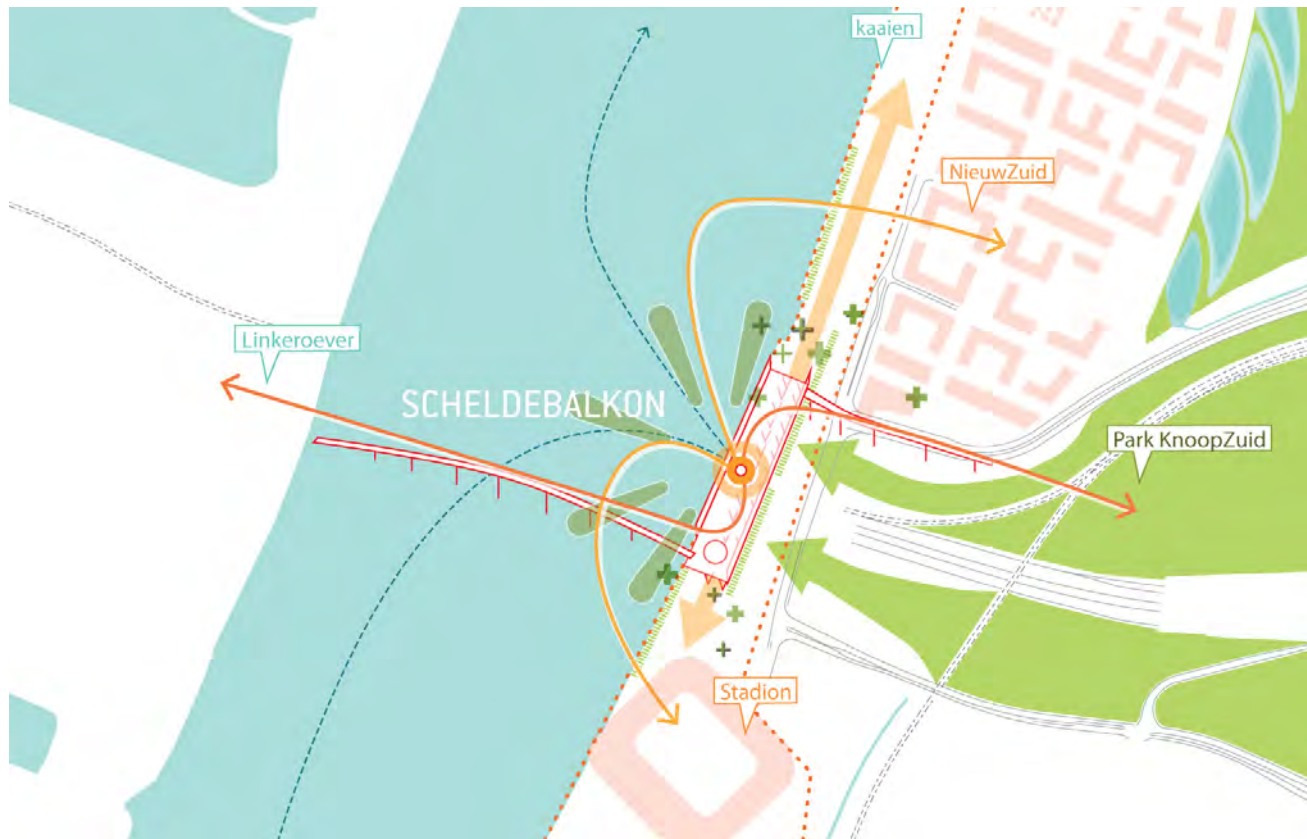
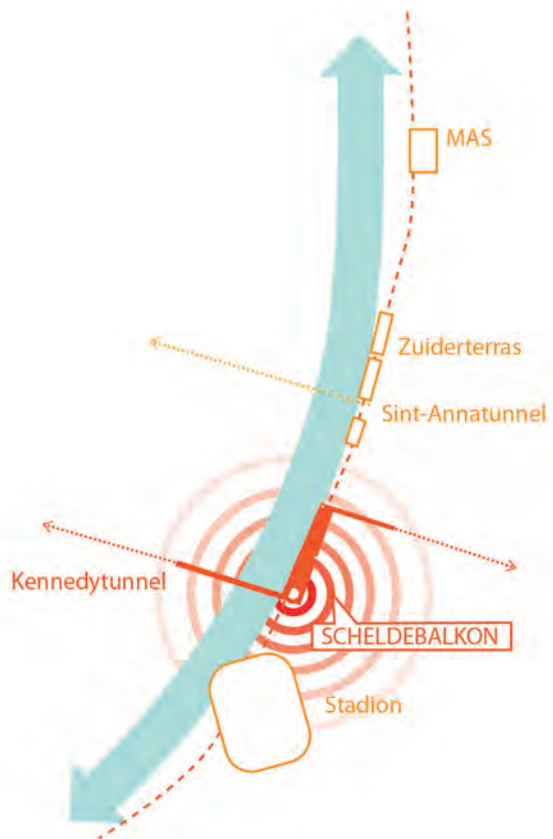
Ontwikkelingen rand Konijnenwei



SCHELDEBALKON

SCHELDEBALKON

Een metropolitane publieke ruimte aan het water



SCHELDEBALKON

Een metropolitane publieke ruimte aan het water





- 01 De fietsbrug
- 02 Het balkon
- 03 De parvis van het stadion
- 04 Het hellend landschap
- 05 De Scheldetuin
- 06 De nieuwe kaaien
- 07 Het ringfietspad
- 08 De waterbus
- 09 Lift & trappen tot tunnel
- 10 Promenade kaaien

fietsverbinding

circulaire fietsshelling

ruimte voor activiteiten

balkon

kleine winkel / café

toegang fietstunnel
verticale circulatie

de kaalenpromenade

het hellend landschap

toegangstrap
verbinding met park

ingang Kennedytunnel

tunnelgebouw

D'Herbouillekaai

het hellend landschap

toegang fietstunnel

winkel / café

de kaalenpromenade

(stadion)

verticale circulatie

circulaire fietsshelling

verhoogde waterkering

waterbus

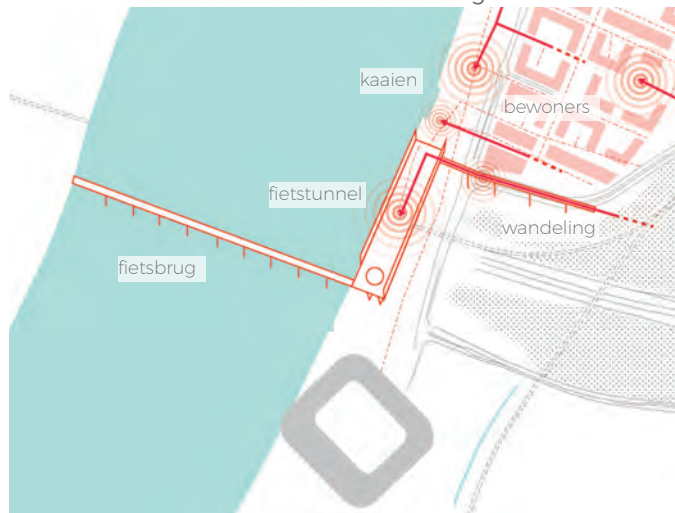
fietsbrug



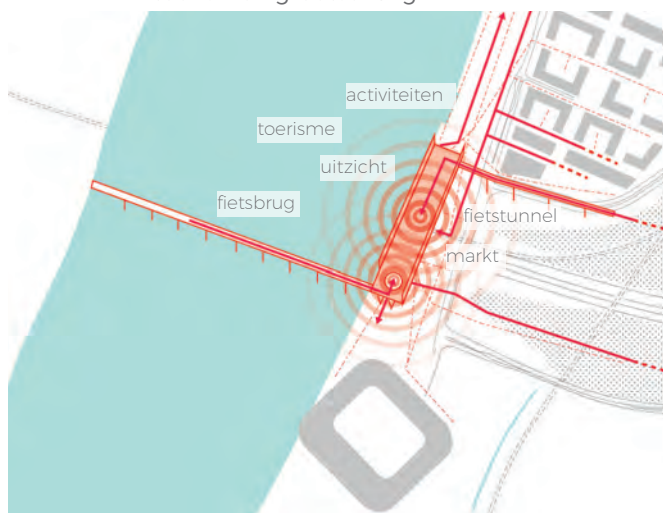
SCHELDEBALKON

Publieke ruimte doorheen de tijd

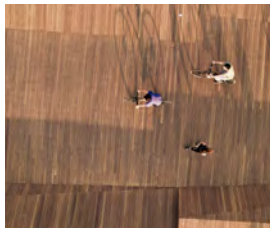
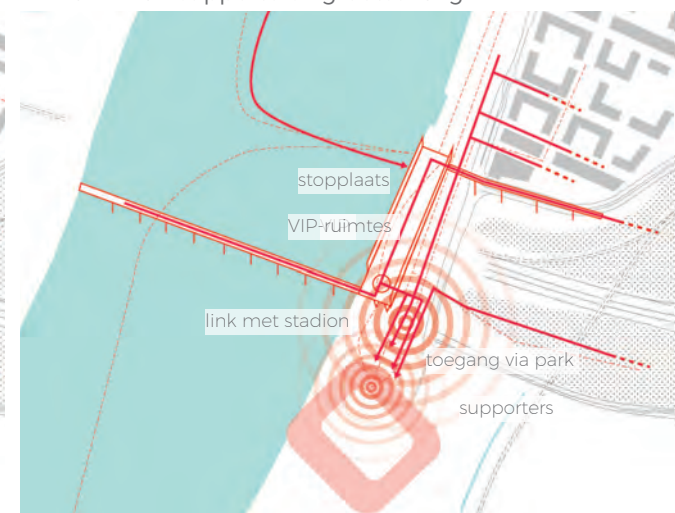
WEEKDAG - buurtbewoners - kleinschalig



WEEKEND - toerisme - grootschalig



MATCHDAG - supporters - grootschalig



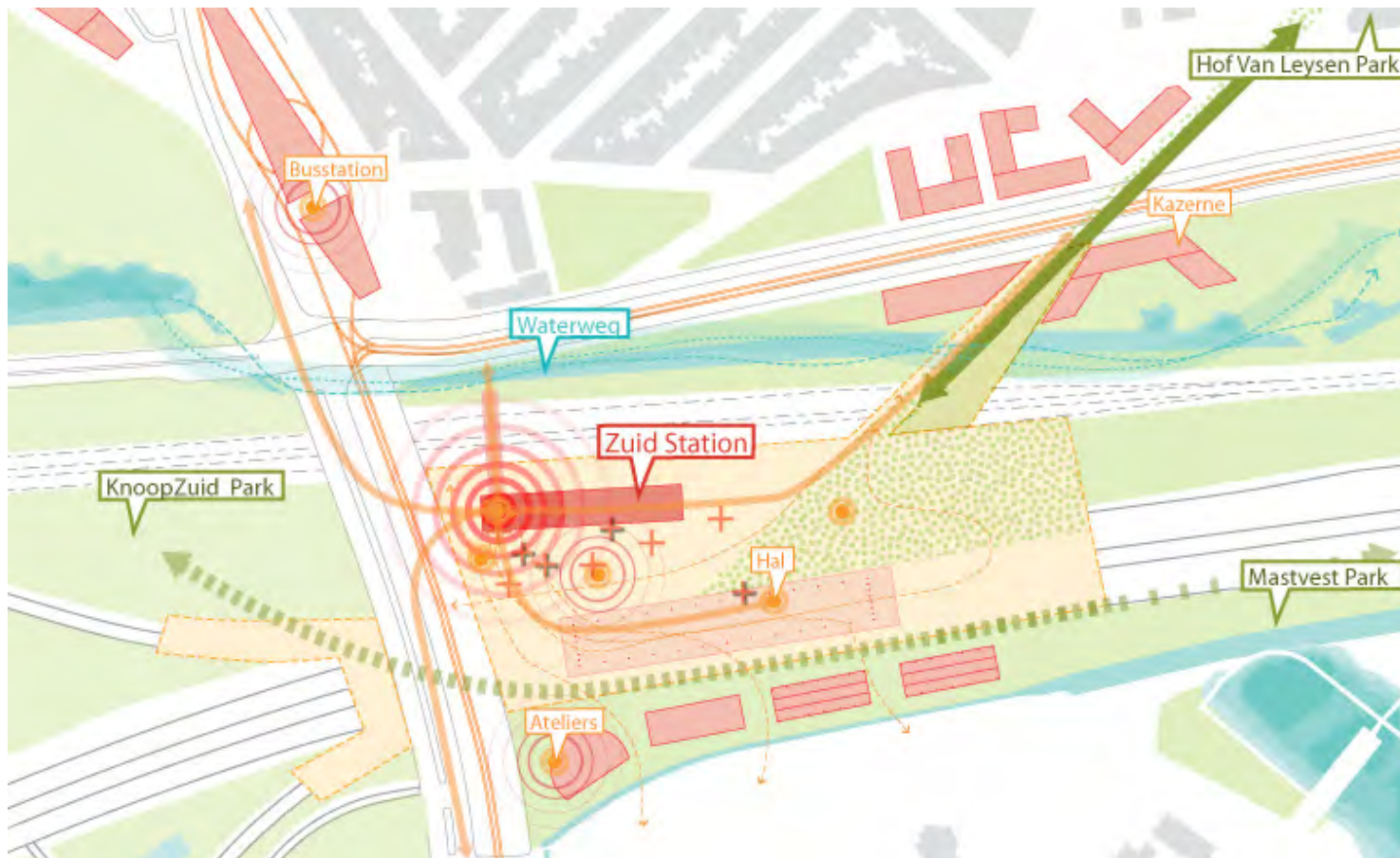




STATION ZUID

STATION ZUID

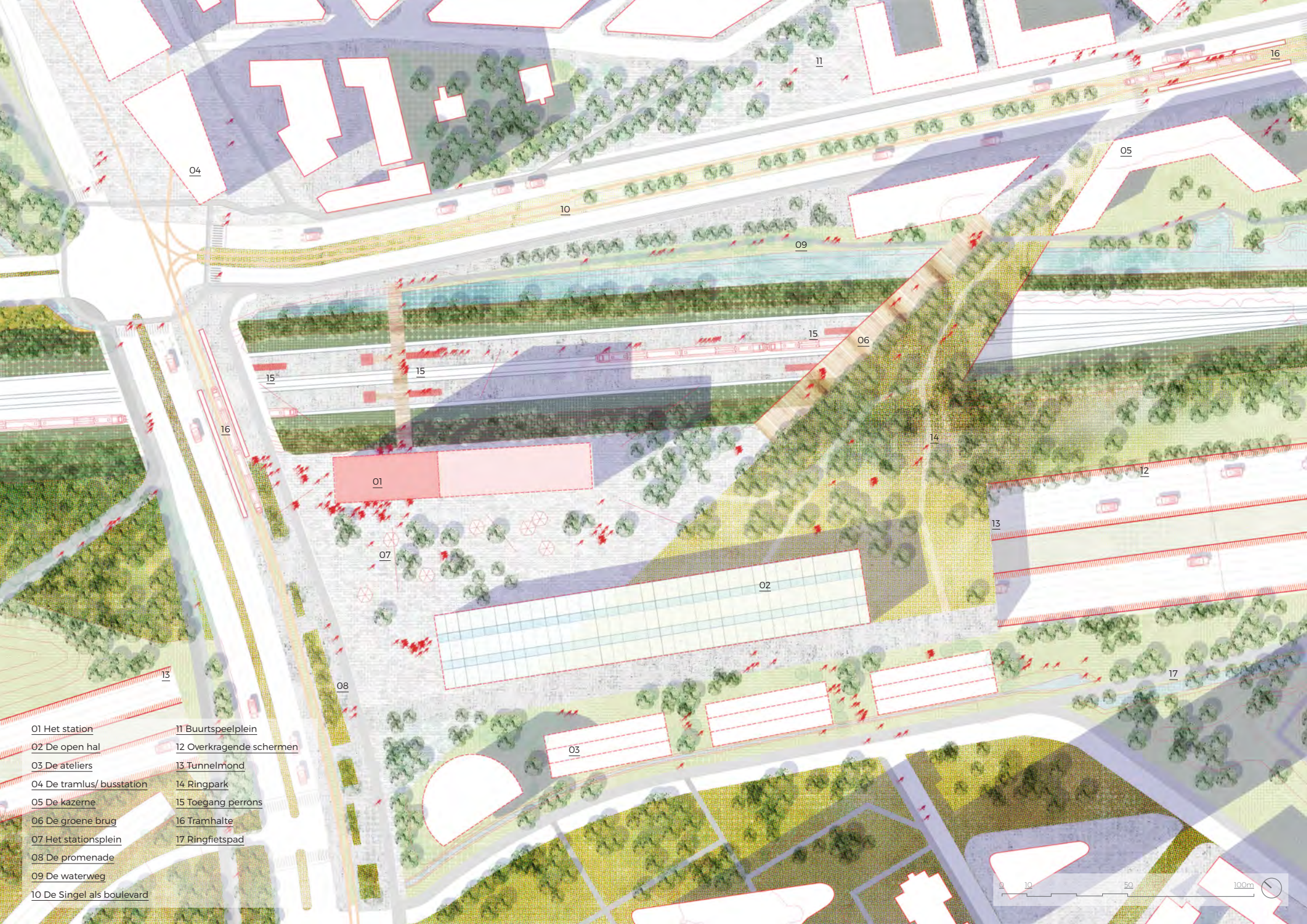
Een nieuwe identiteit voor de buurt



STATION ZUID

Een nieuwe identiteit voor de buurt



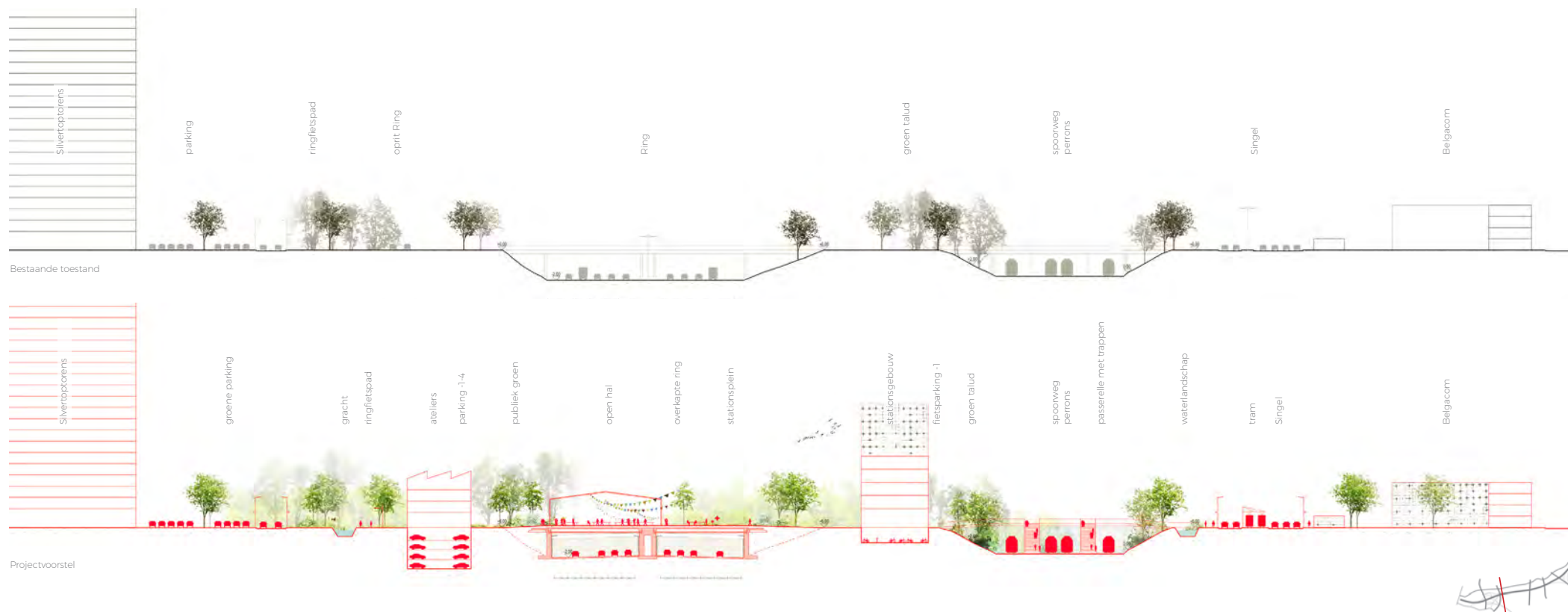


- | | |
|----------------------------|--------------------------|
| 01 Het station | 11 Buurtspeelplein |
| 02 De open hal | 12 Overkragende schermen |
| 03 De ateliers | 13 Tunnelmond |
| 04 De tramlus/ busstation | 14 Ringpark |
| 05 De kazerne | 15 Toegang perrons |
| 06 De groene brug | 16 Tramhalte |
| 07 Het stationsplein | 17 Ringfietspad |
| 08 De promenade | |
| 09 De waterweg | |
| 10 De Singel als boulevard | |



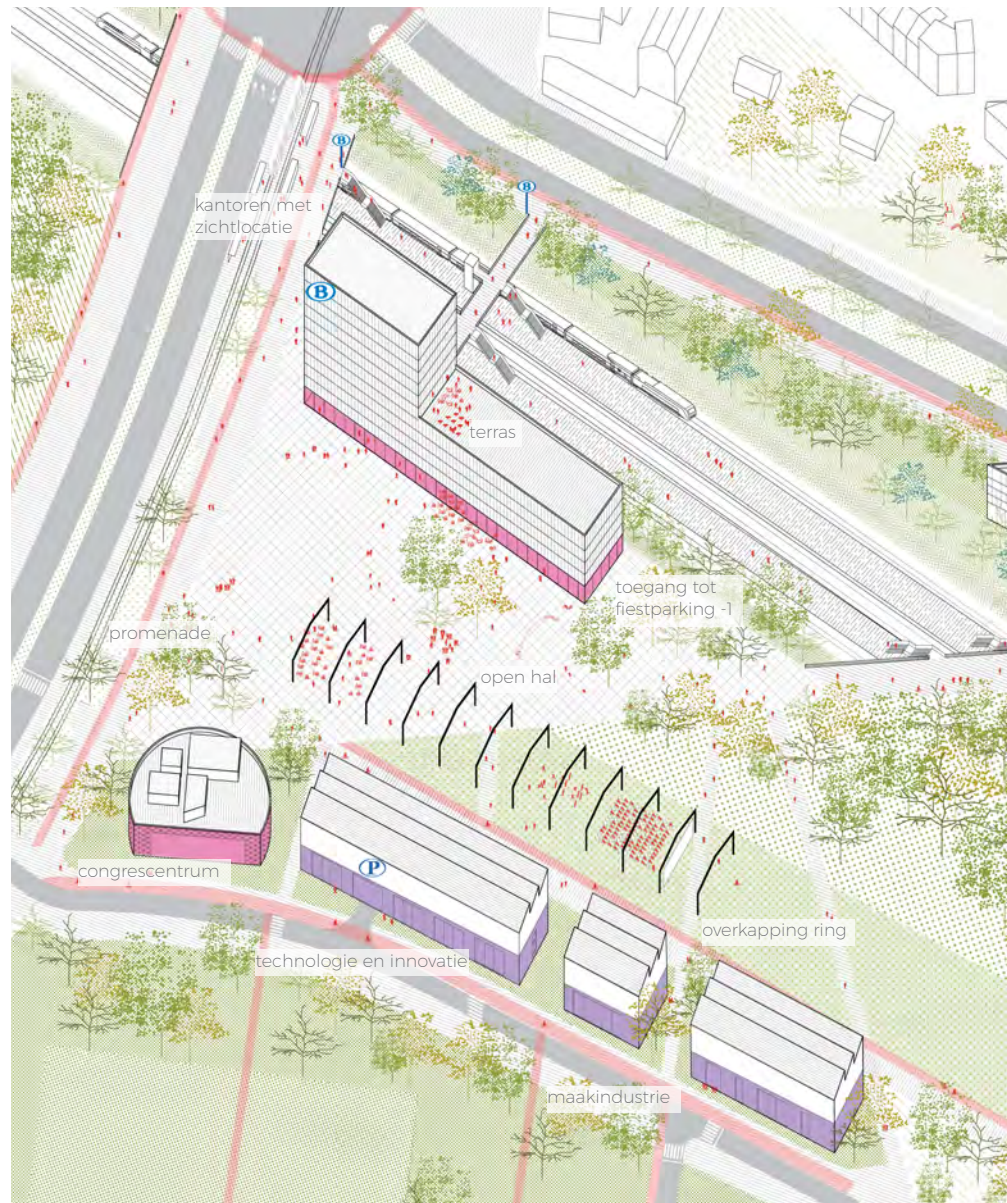
STATION ZUID

Een nieuwe identiteit voor de buurt



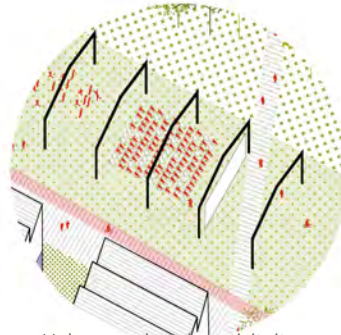
STATION ZUID

Individuele architectuurelementen

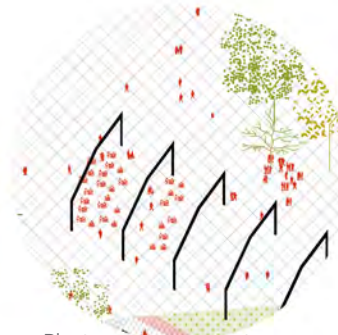


STATION ZUID

Individuele architectuurelementen



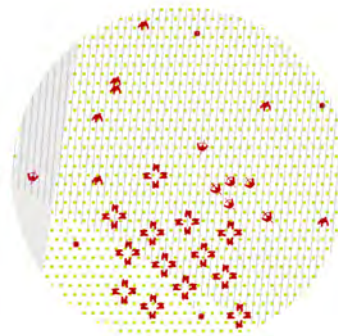
Hal voor culturele activiteiten



Plaats voor evenementen



Circulatie ruimte

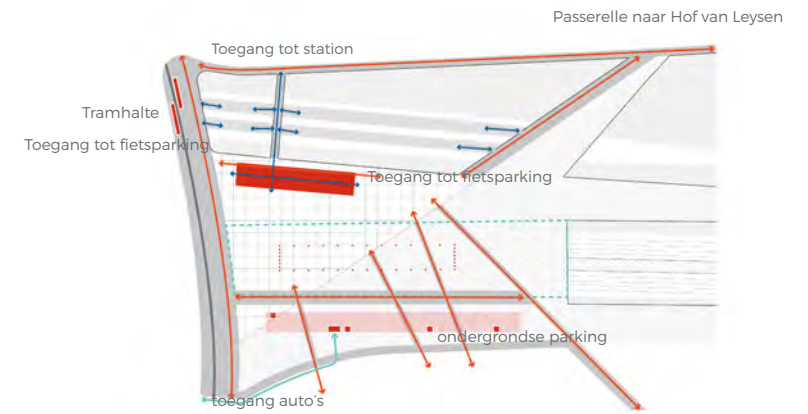
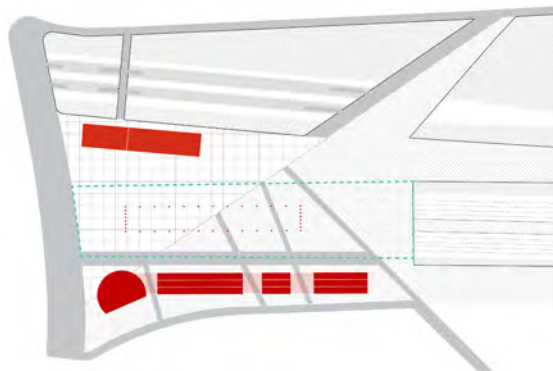
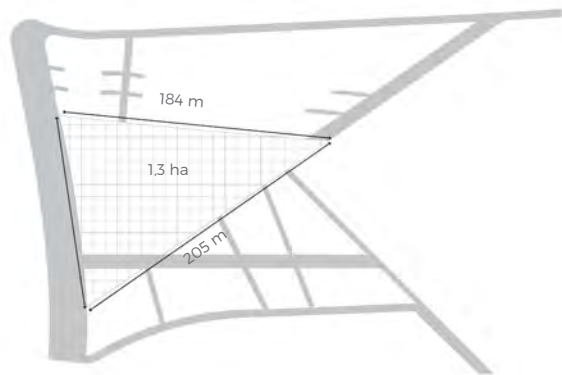


Flexibele open ruimte



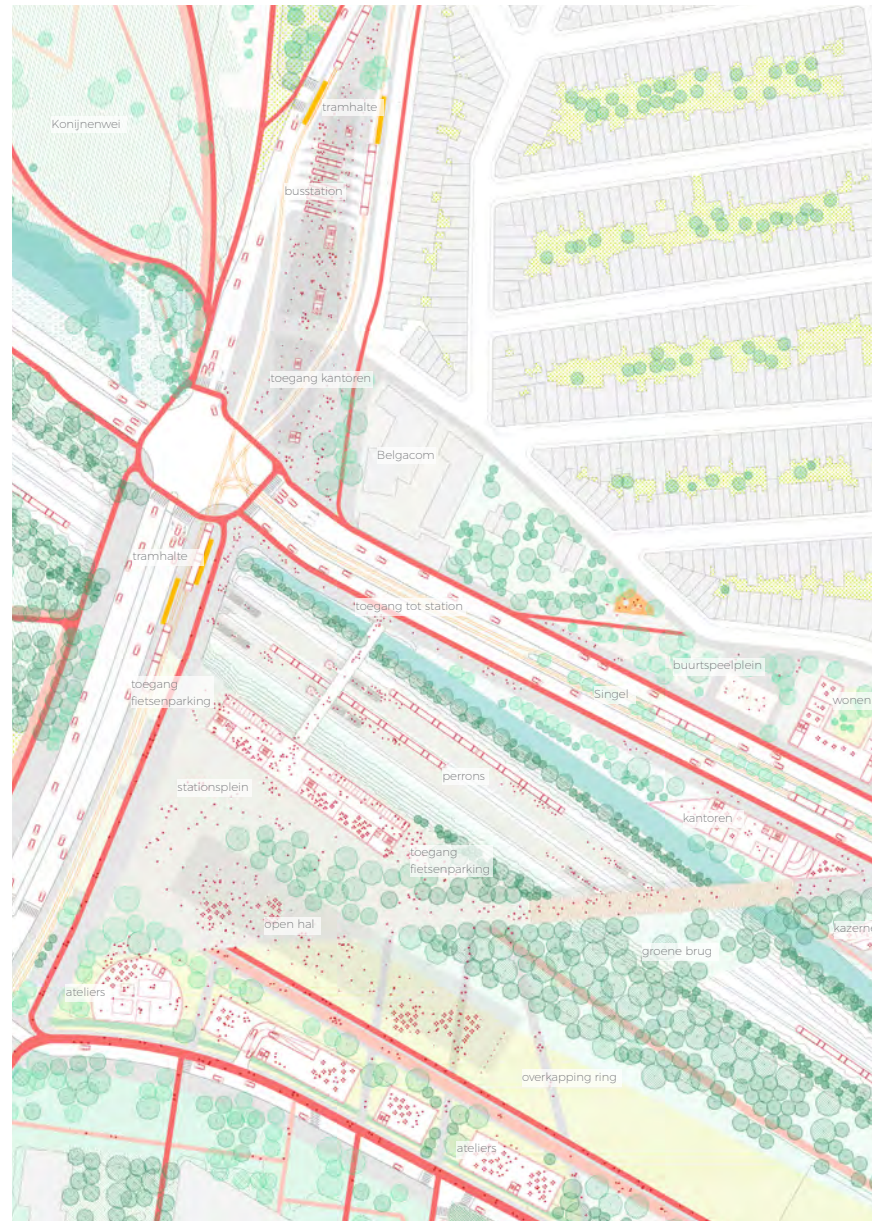
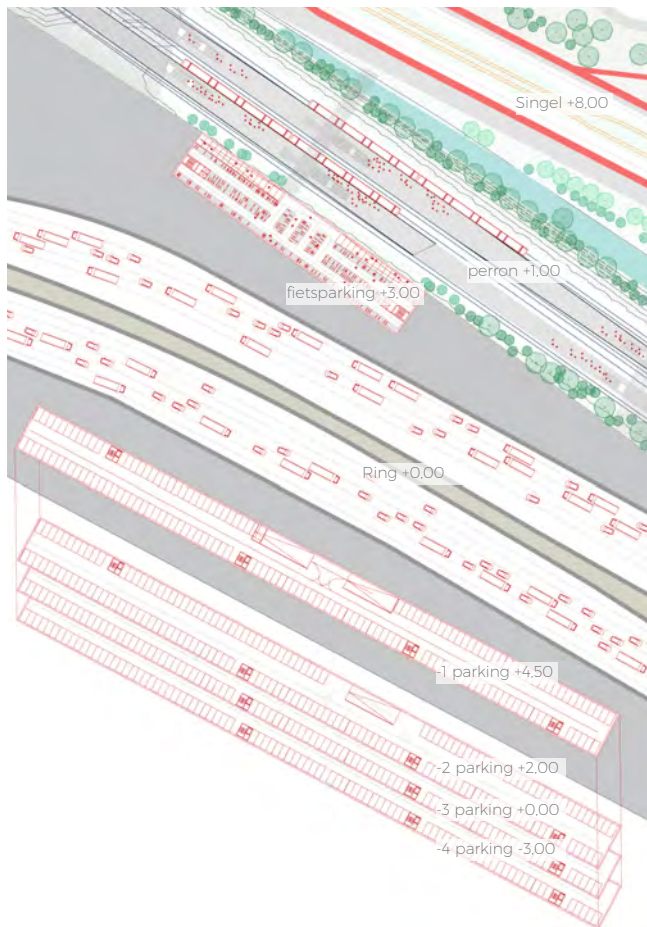
STATION ZUID

Het stationsplein

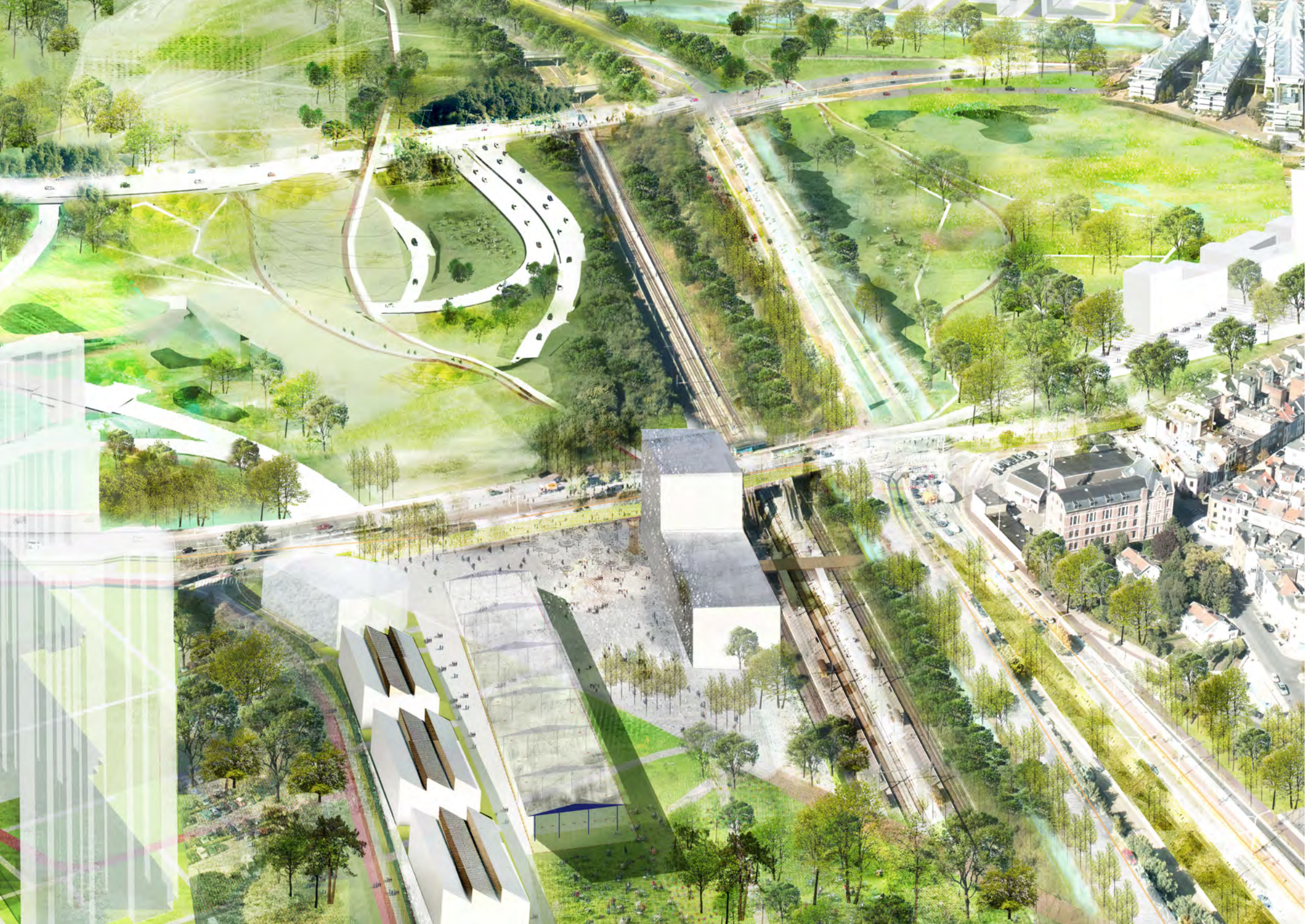


STATION ZUID

Een continue publieke ruimte en een geoptimaliseerde ondergrond



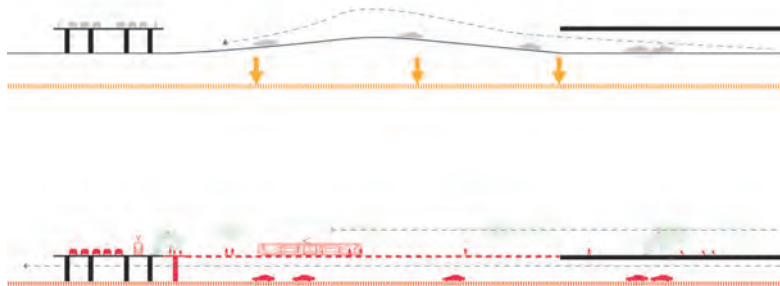




A12 / JAN DE VOSLEI

A12 / JAN DE VOSLEI

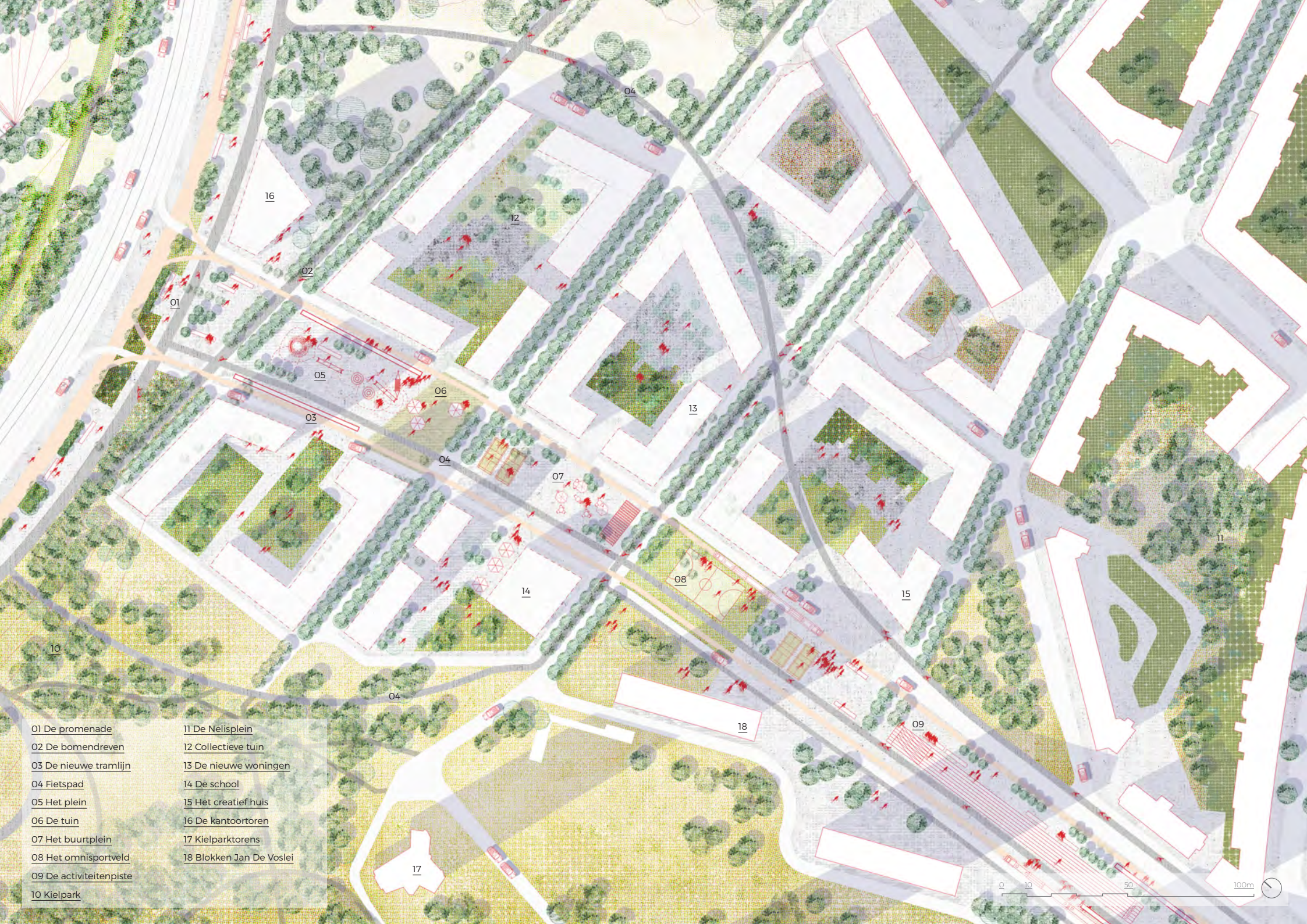
Een groene boulevard als wijkverbinding



A12 / JAN DE VOSLEI

Een groene boulevard als wijkverbinding



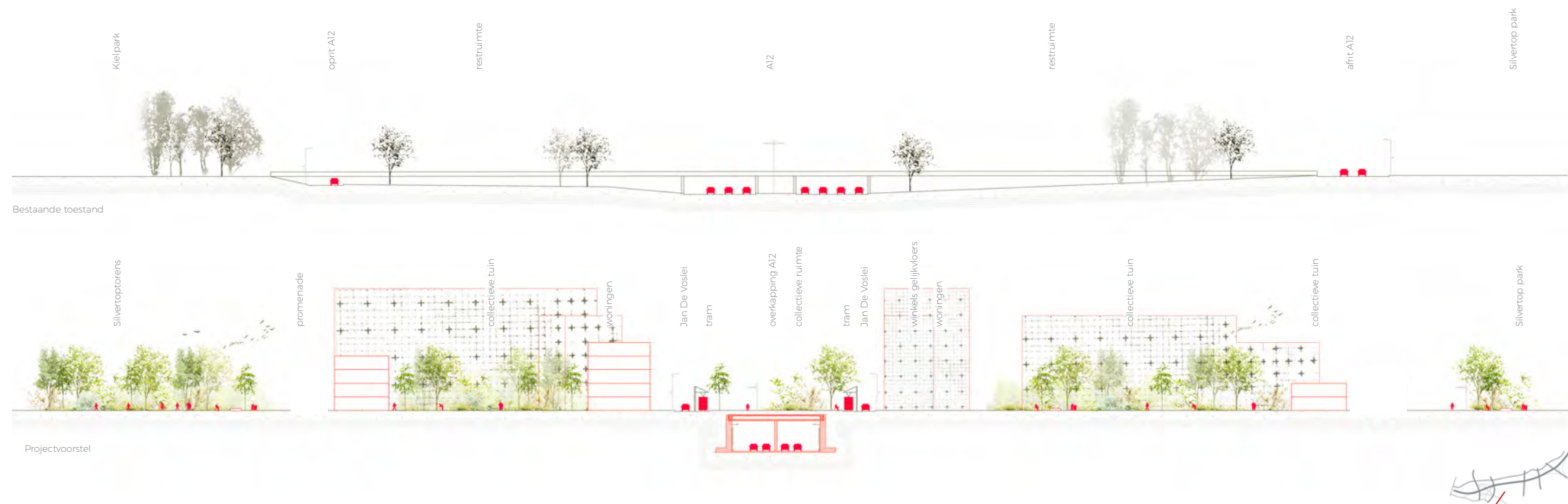


- | | |
|-------------------------|--------------------------|
| 01 De promenade | 11 De Nellsplein |
| 02 De bomendreven | 12 Collectieve tuin |
| 03 De nieuwe tramlijn | 13 De nieuwe woningen |
| 04 Fietspad | 14 De school |
| 05 Het plein | 15 Het creatief huis |
| 06 De tuin | 16 De kantooortoren |
| 07 Het buurtplein | 17 Kielparktorens |
| 08 Het omnisportveld | 18 Blokken Jan De Voslei |
| 09 De activiteitenpiste | |
| 10 Kielpark | |



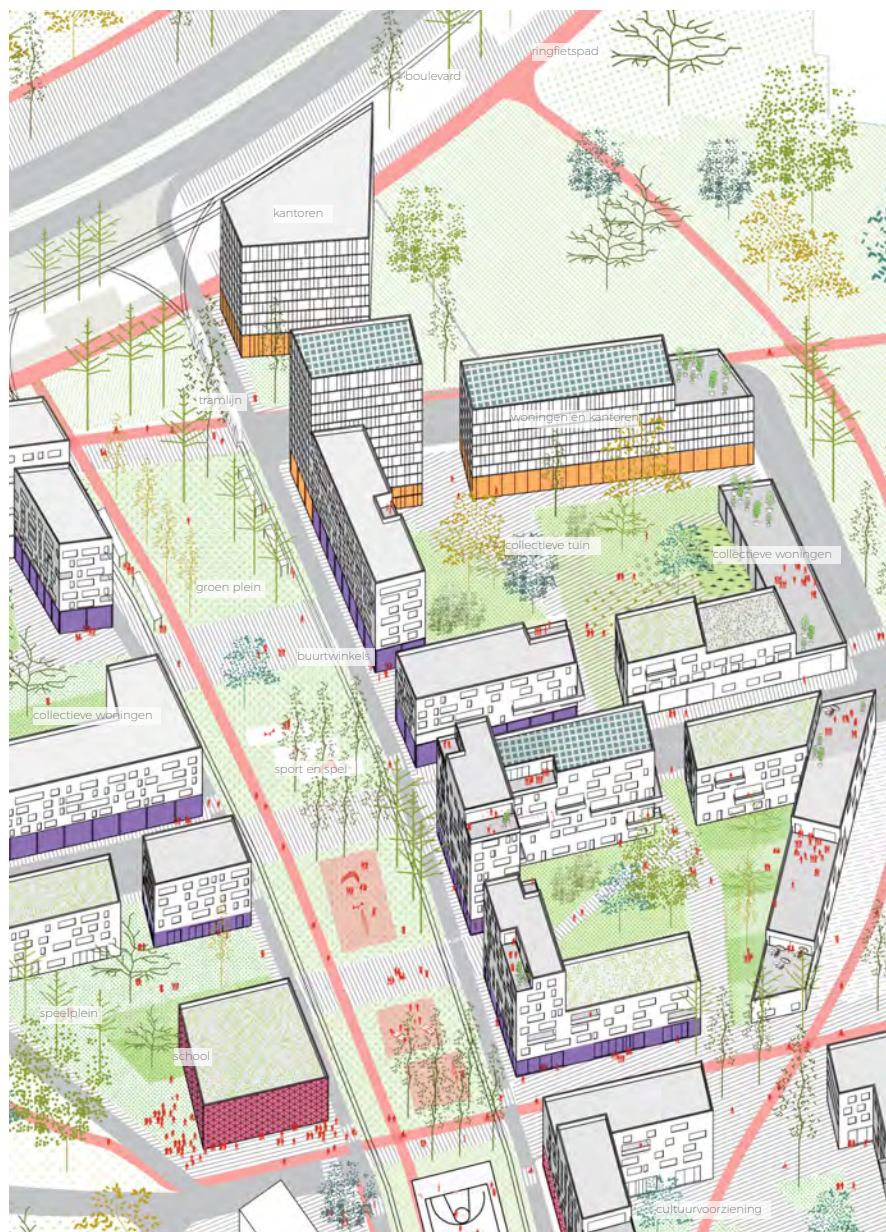
A12 / JAN DE VOSLEI

Een groene boulevard als wijkverbinding



A12 / JAN DE VOSLEI

Een divers nieuw weefsel



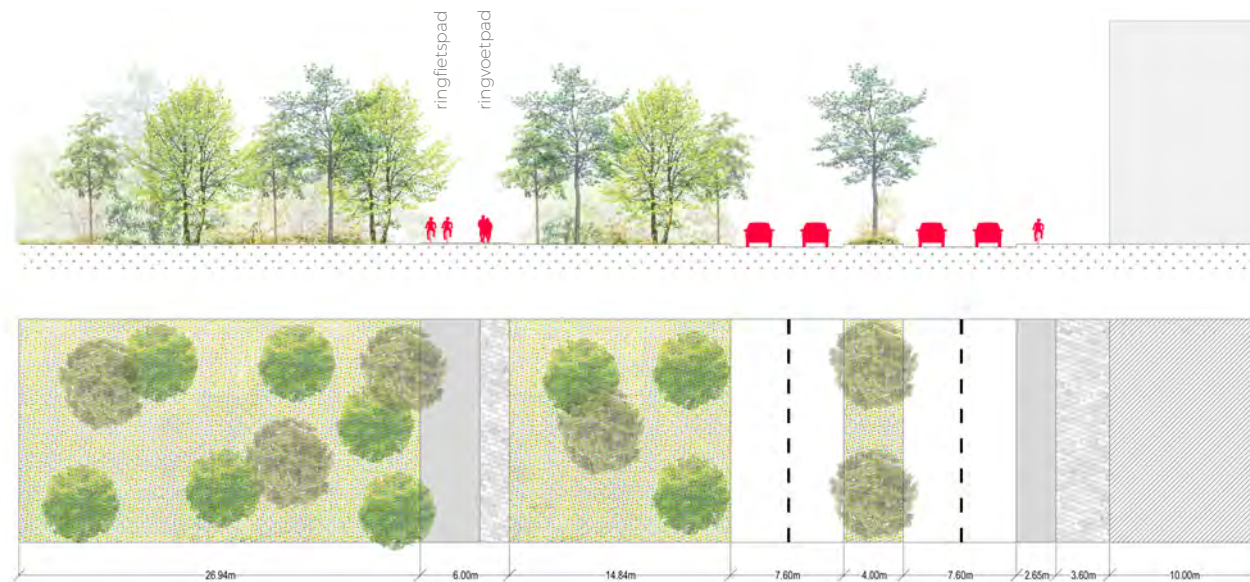




CONTINUÏTEITEN

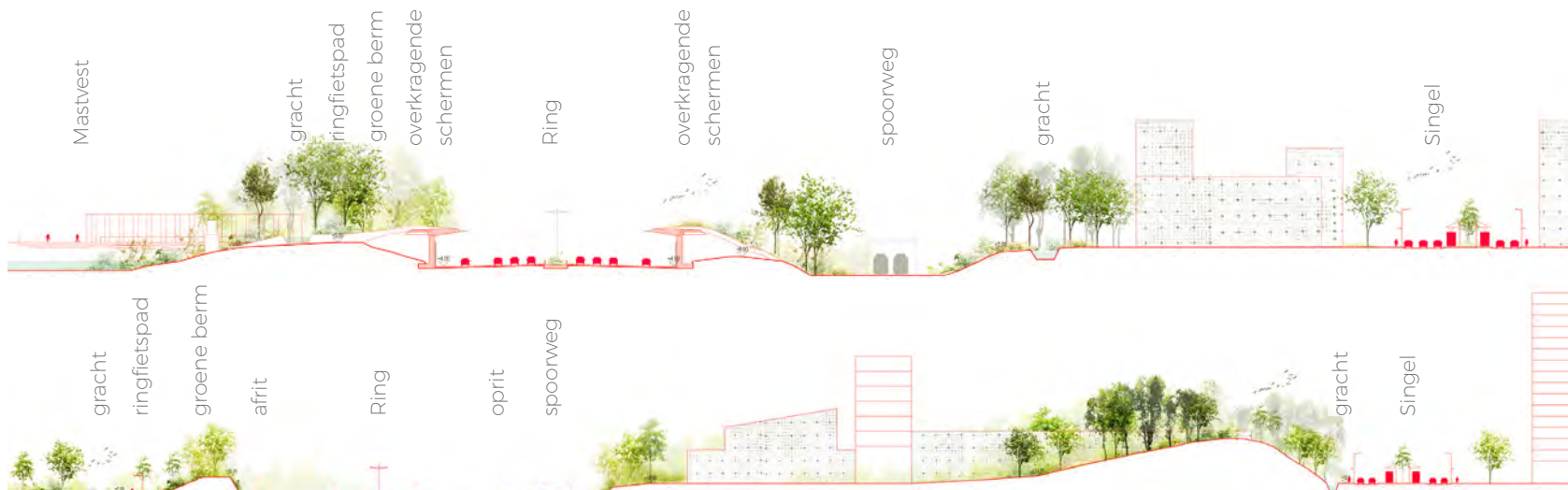
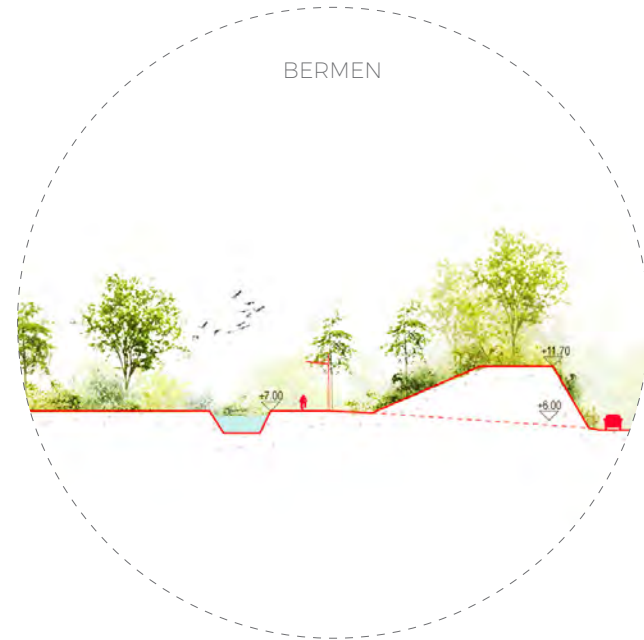
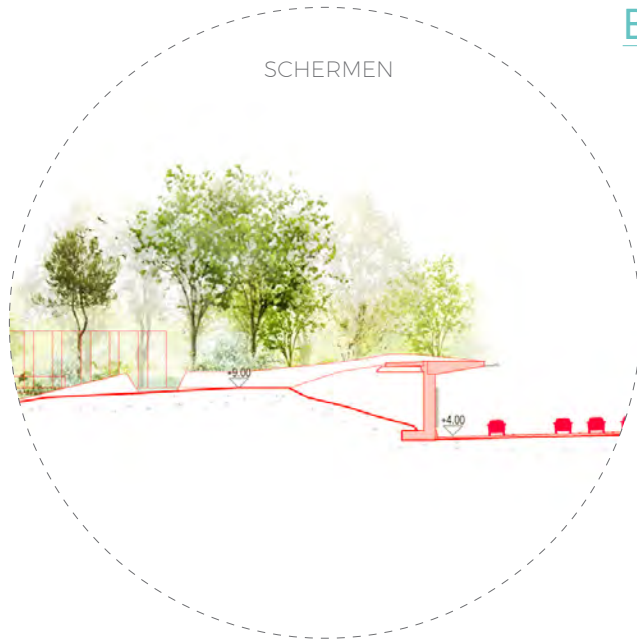
CONTINUÛTEITEN

Ringfietspad



CONTINUÛTEITEN

Bermen en schermen



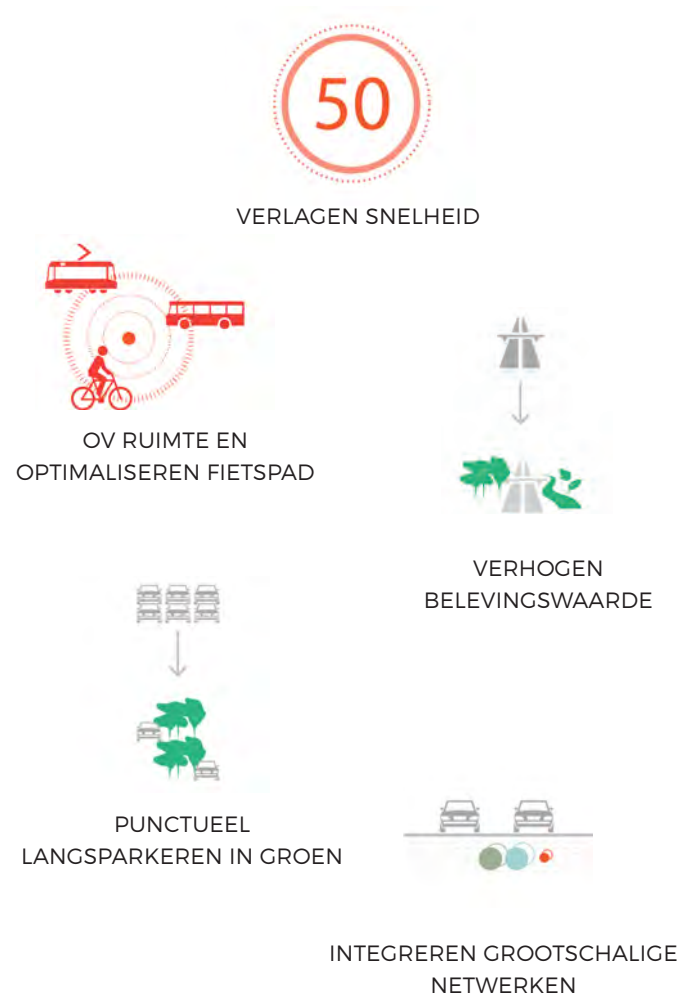
CONTINUÛTEITEN

Hydrologische continuïteit



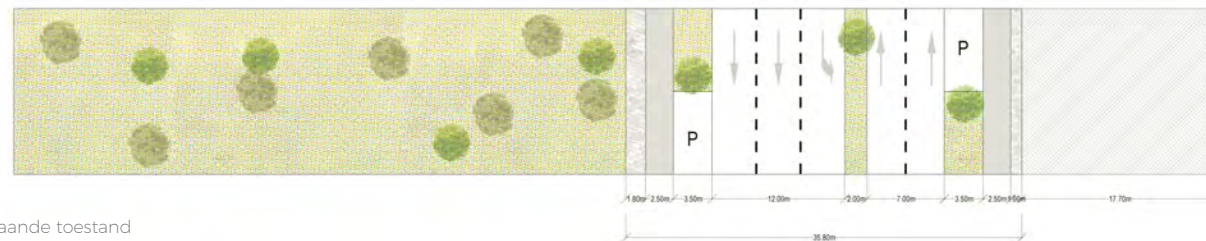
CONTINUÛTEITEN

Singel als stedelijke boulevard

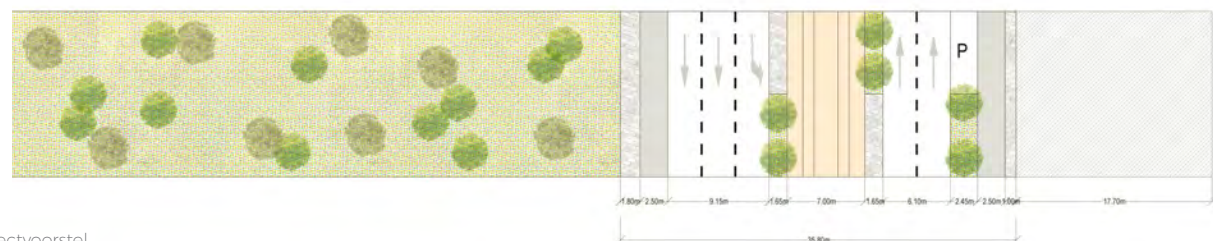


CONTINUÛTEITEN

Singel als stedelijke boulevard



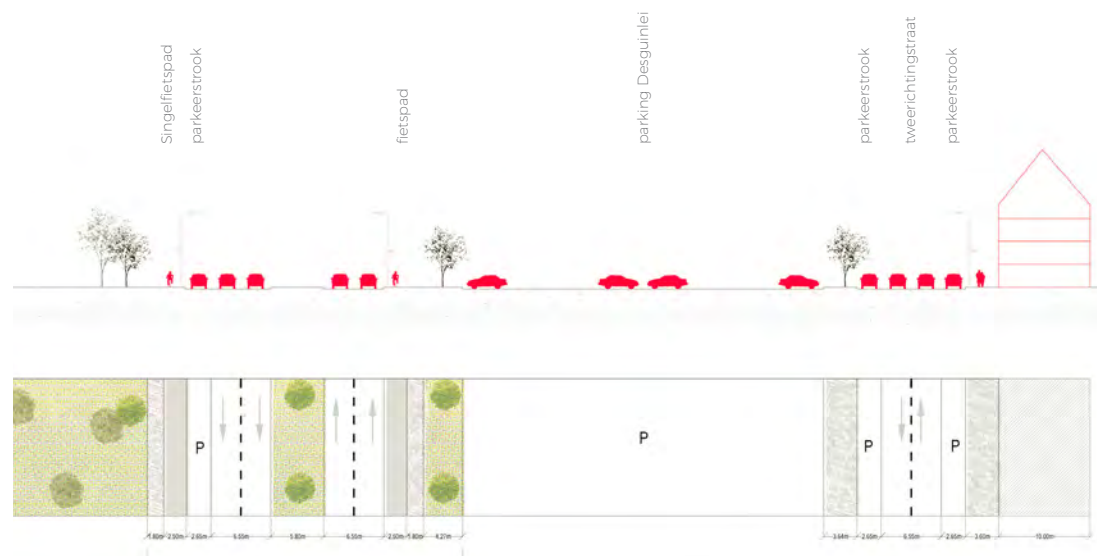
Bestaande toestand



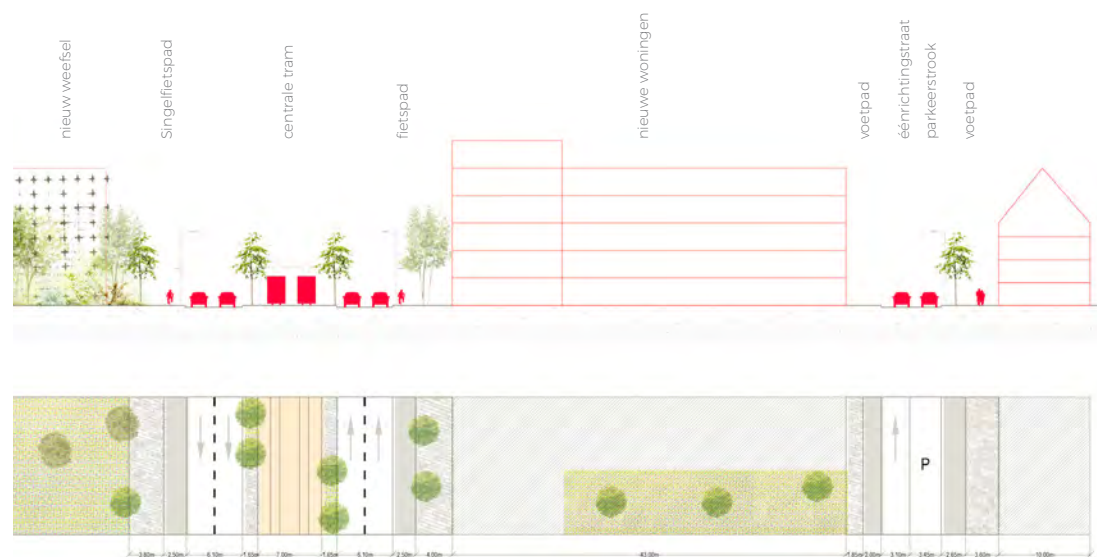
Projectvoorstel

CONTINUÛTEITEN

Singel als stedelijke boulevard



Bestaande toestand



Projectvoorstel

WIJKVERBINDINGEN

WIJKVERBINDINGEN

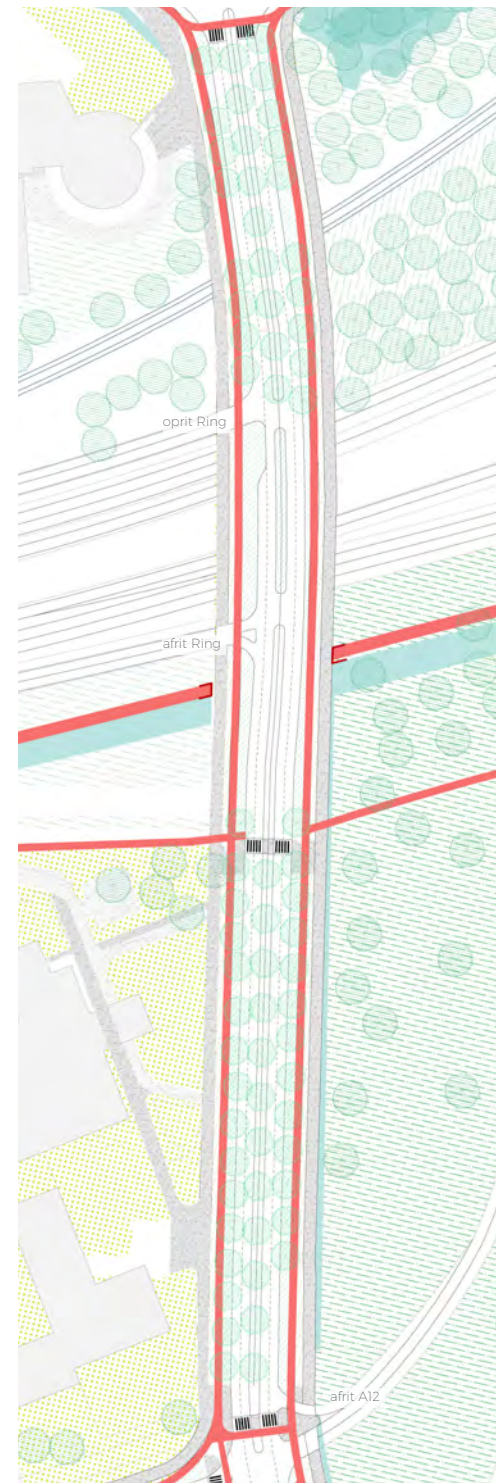
Herinrichting bruggen

Legrellelaan >>

<< Jan Van Rijswijcklaan

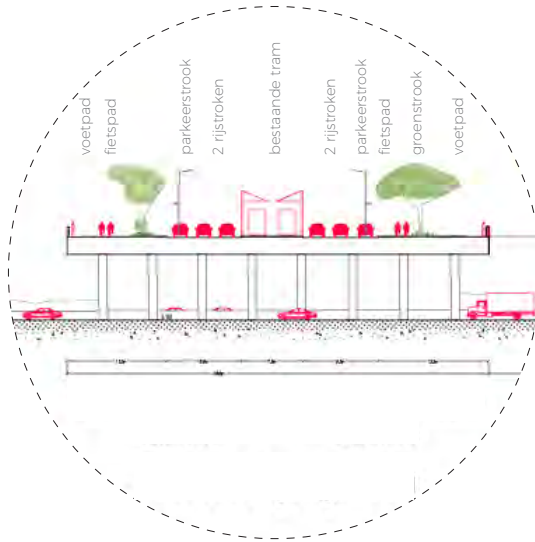


Agence Ter // TVK // Arcadis
Interboro // UAntwerpen // Deloitte // IBM // Crepain-Binst

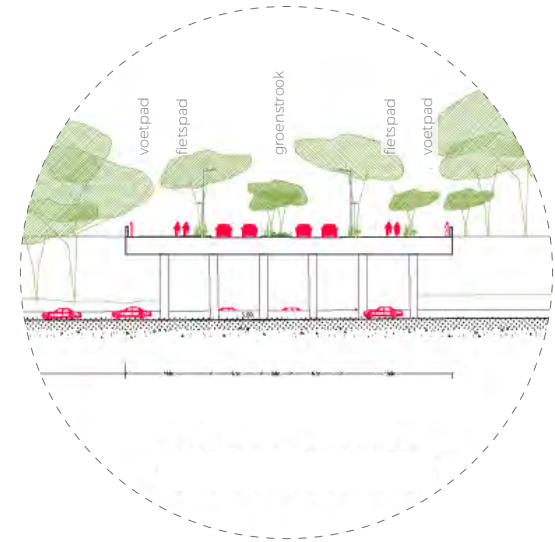


WIJKVERBINDINGEN

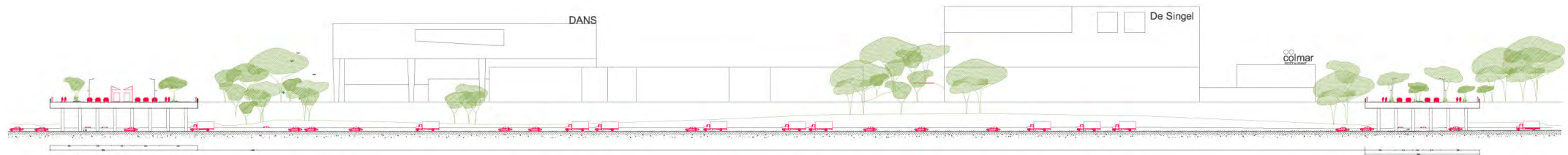
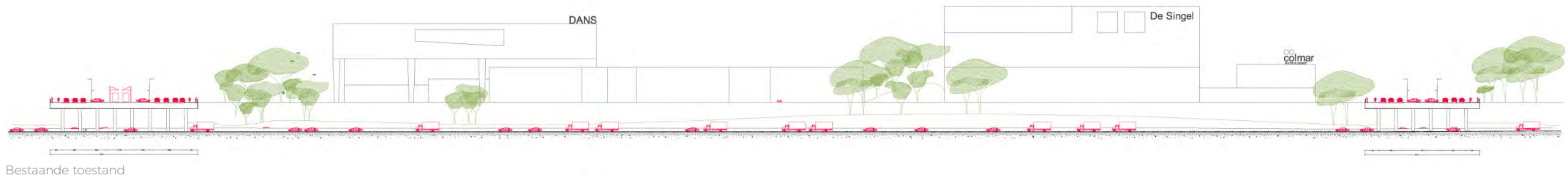
Herinrichting bruggen



JAN VAN RIJSWIJCKLAAN



LEGRELLELAAN



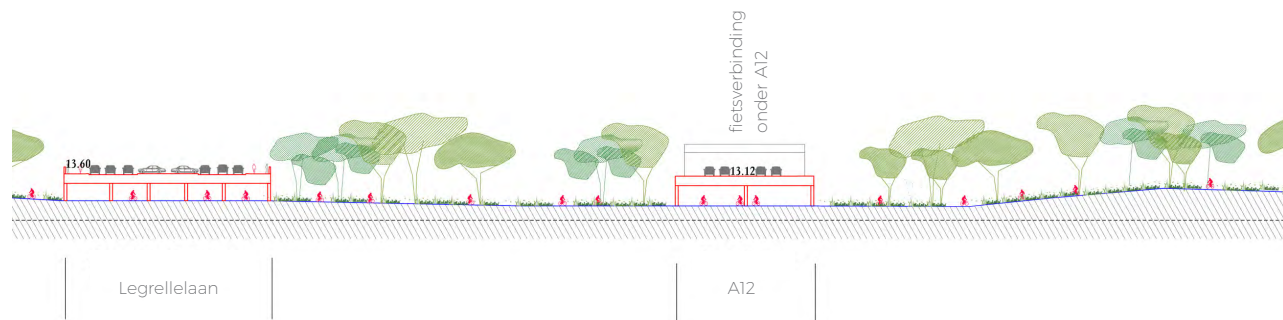
Projectvoorstel

WIJKVERBINDINGEN

Fietsverbinding parken

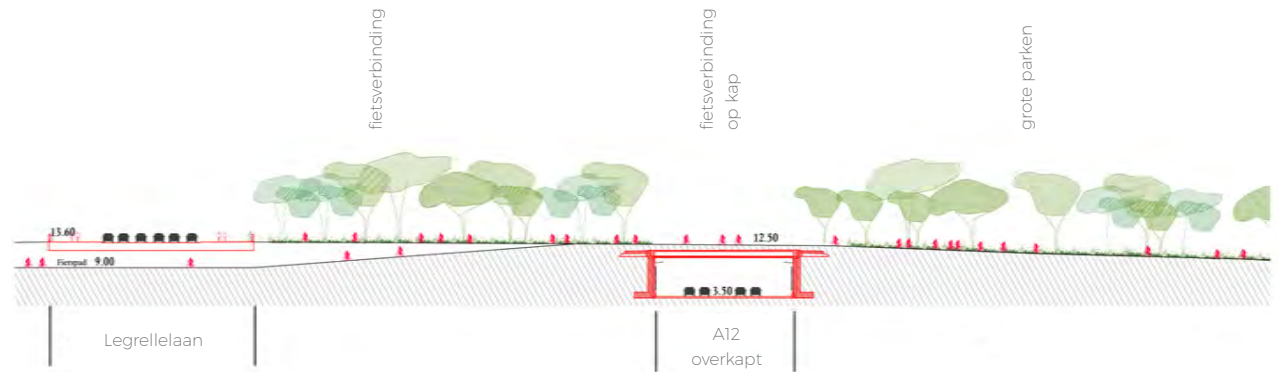
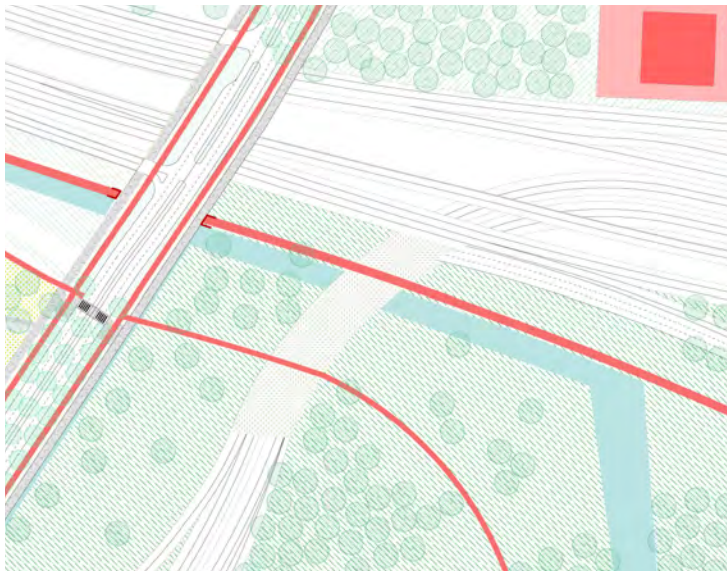


Bestaande toestand

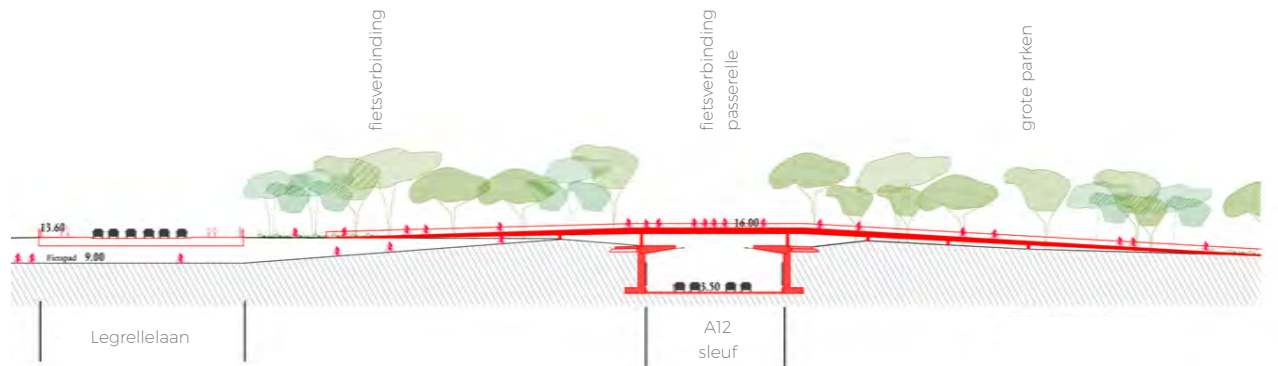


WIJKVERBINDINGEN

Fietsverbinding parken



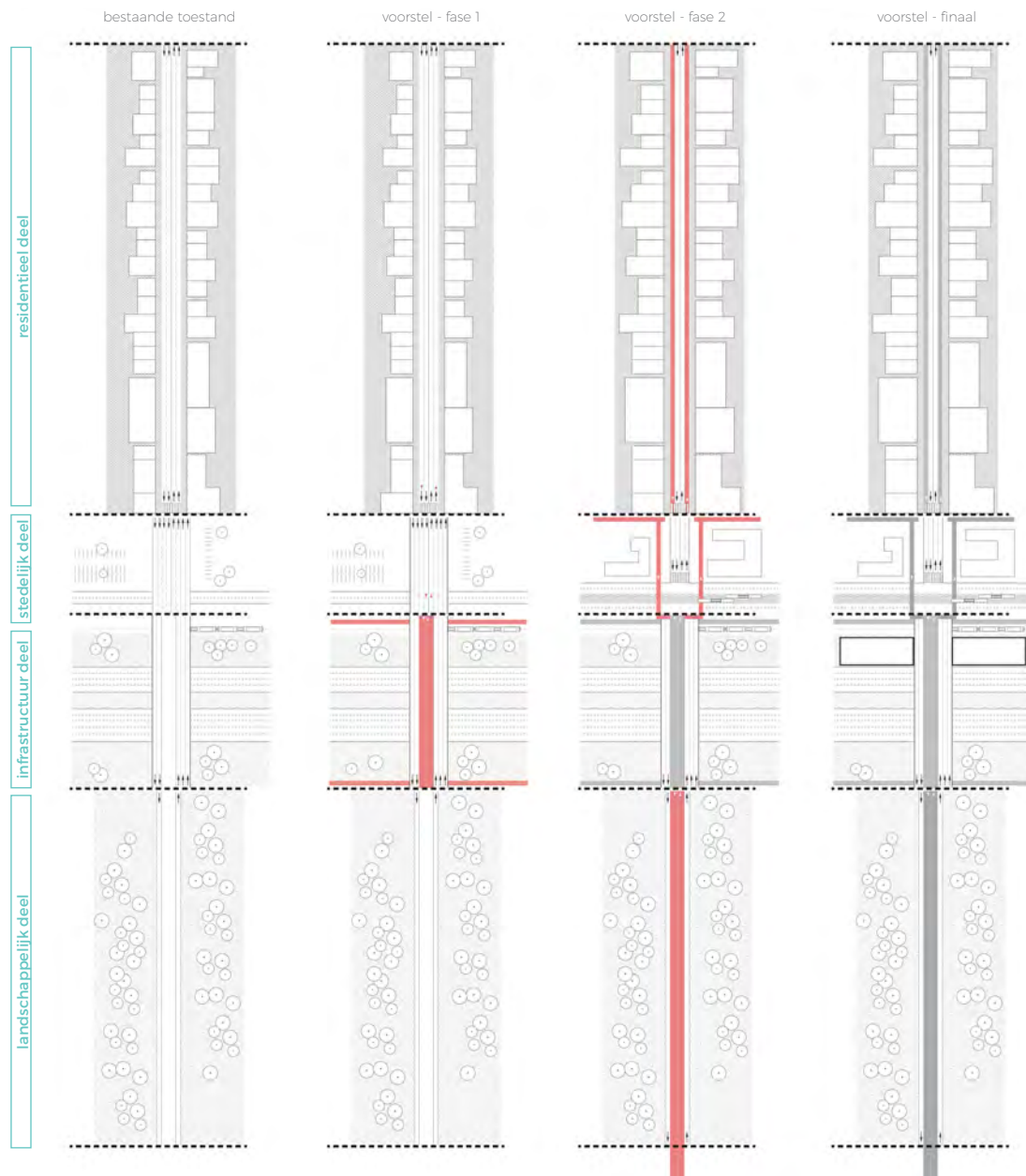
Voorstel lange termijn - optie 1



Voorstel lange termijn - optie 2

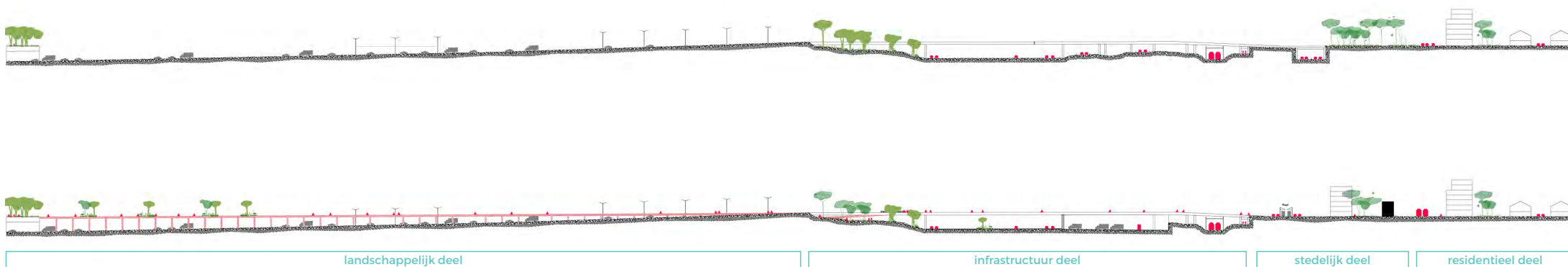
WIJKVERBINDINGEN

Fietsverbinding Generaal Lemanstraat



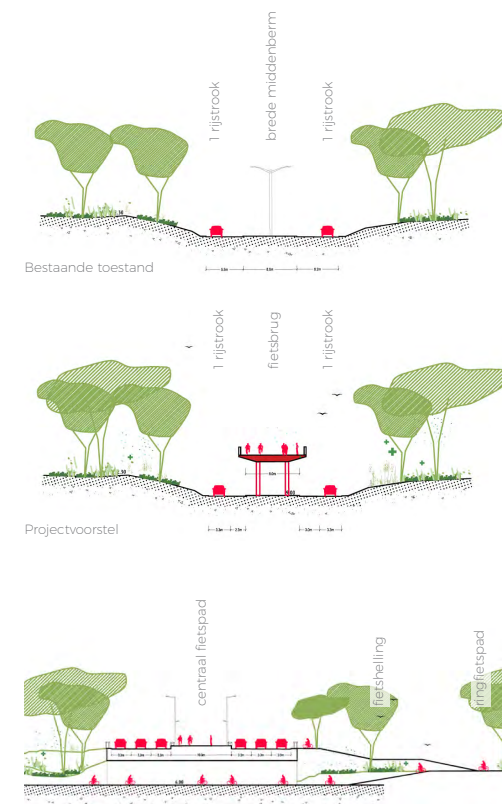
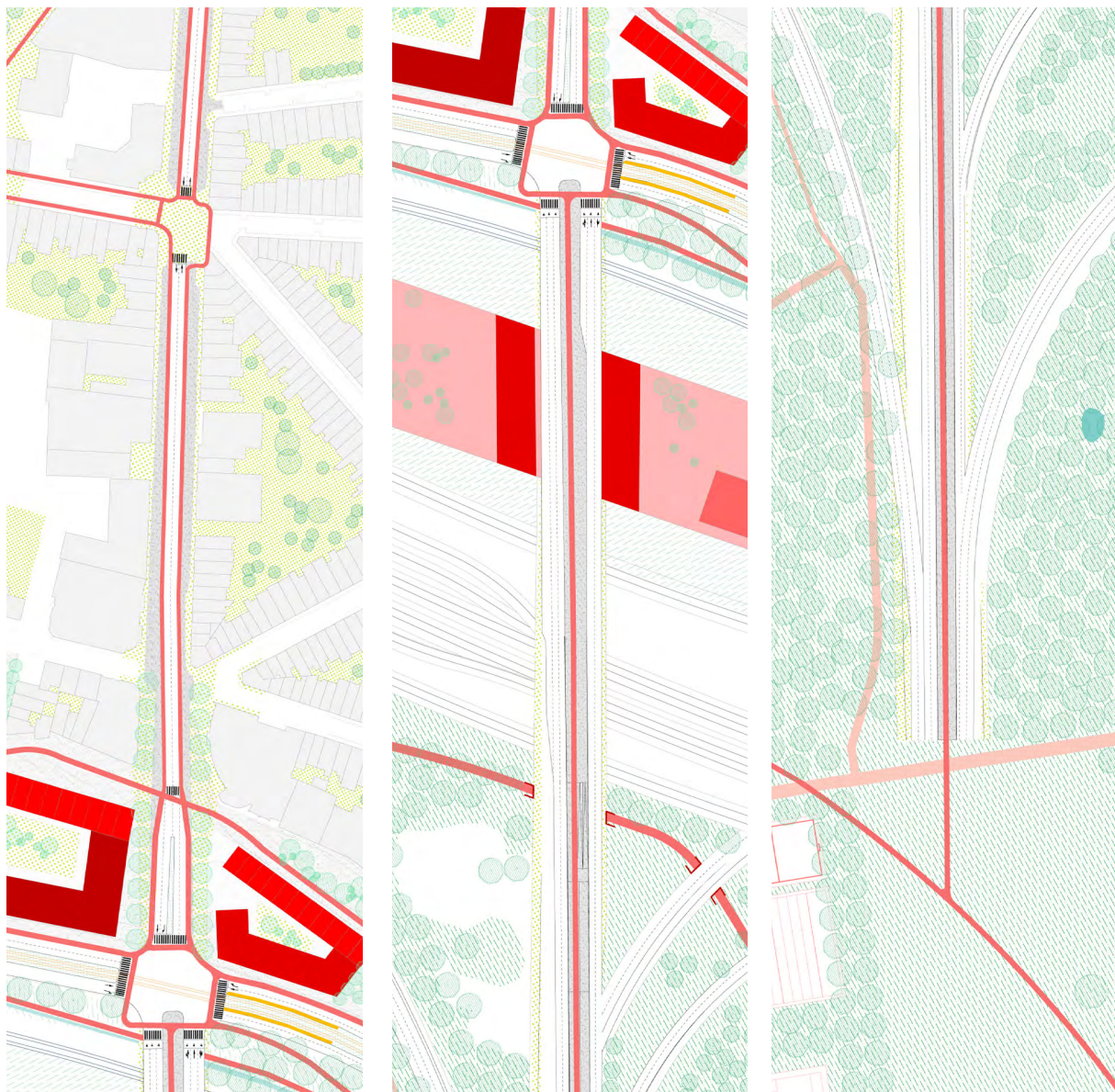
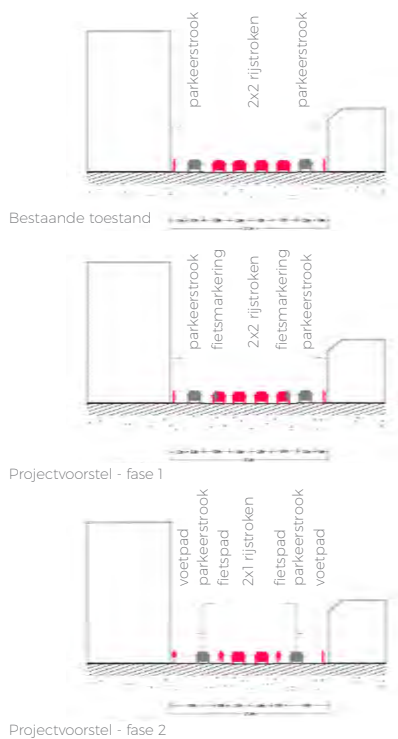
WIJKVERBINDINGEN

Fietsverbinding Generaal Lemanstraat



WIJKVERBINDINGEN

Fietsverbinding Generaal Lemanstraat



WIJKVERBINDINGEN

Heraanleg huidige kap Jan De Voslei



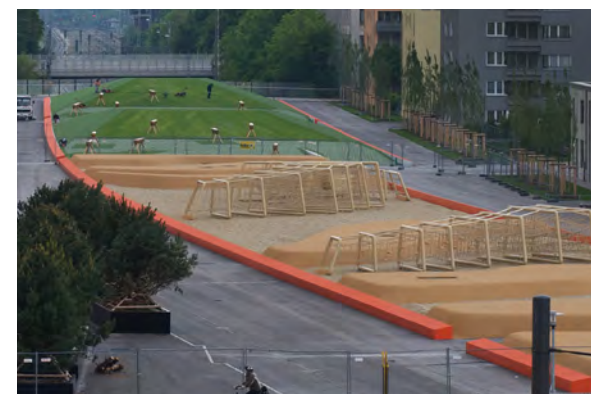
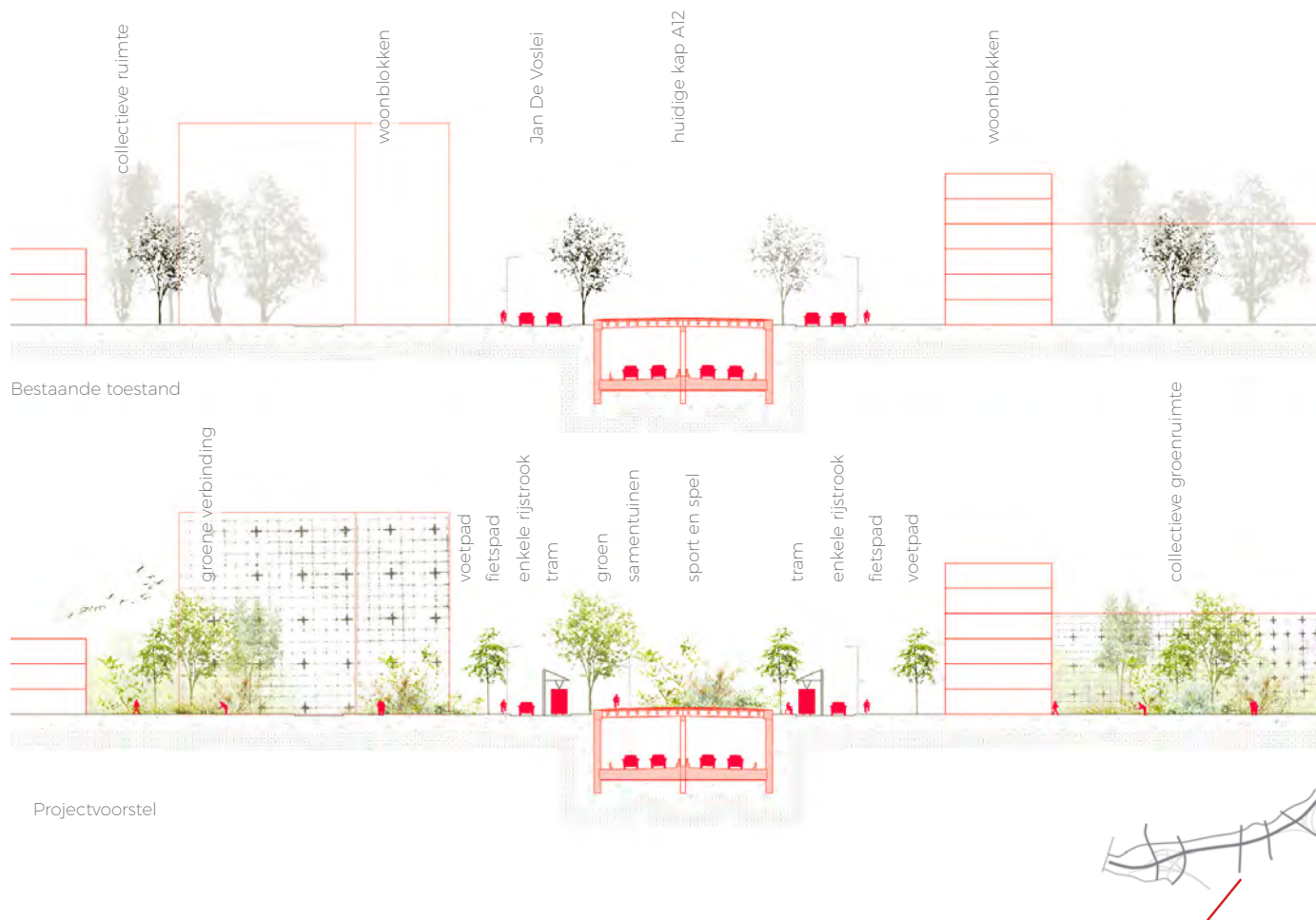
WIJKVERBINDINGEN

Heraanleg huidige kap Jan De Voslei



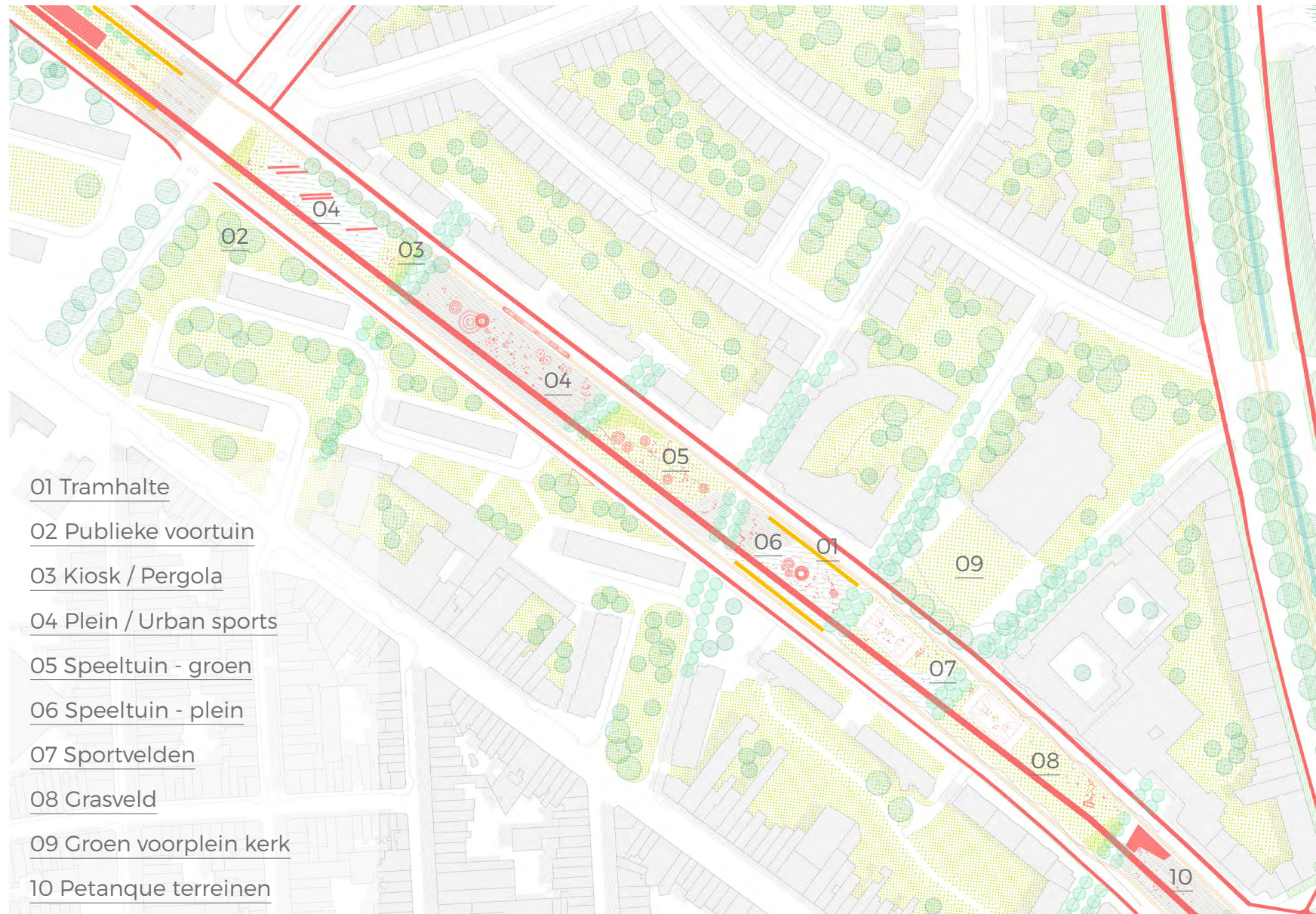
WIJKVERBINDINGEN

Heraanleg huidige kap Jan De Voslei



WIJKVERBINDINGEN

Heraanleg huidige kap Jan De Voslei



01 Tramhalte

02 Publieke voortuin

03 Kiosk / Pergola

04 Plein / Urban sports

05 Speeltuin - groen

06 Speeltuin - plein

07 Sportvelden

08 Grasveld

09 Groen voorplein kerk

10 Petanque terreinen

TUNNELMONDEN

TUNNELMONDEN

Een proefproject voor fijnstofreductie



4. EVOLUTIE DOORHEEN DE TIJD

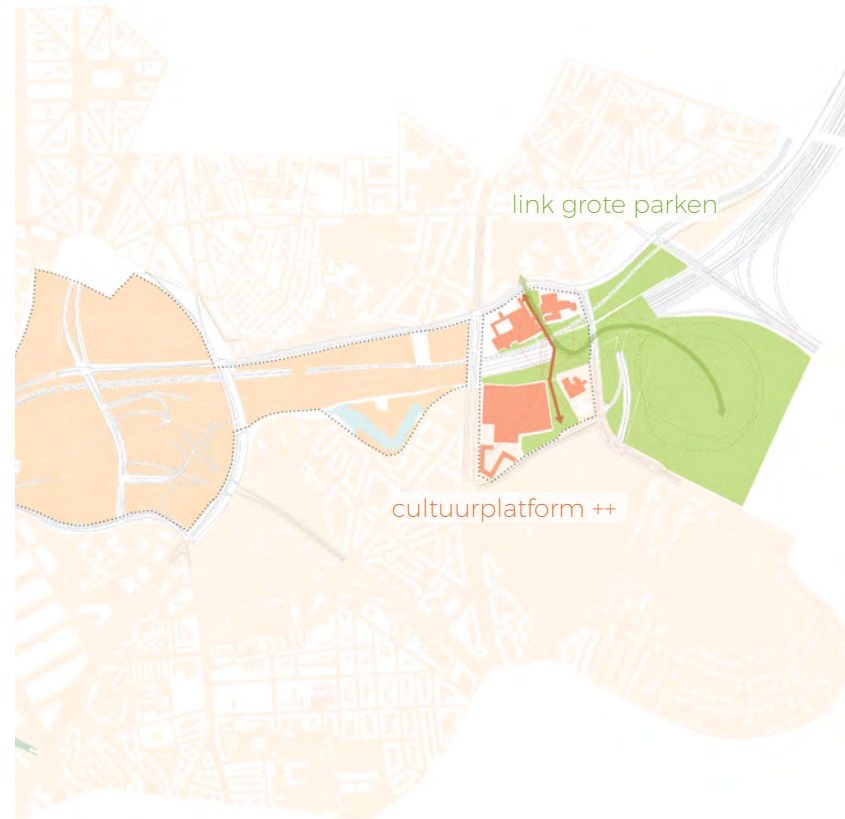
EVOLUTIE DOORHEEN DE TIJD

Fasering overkapping



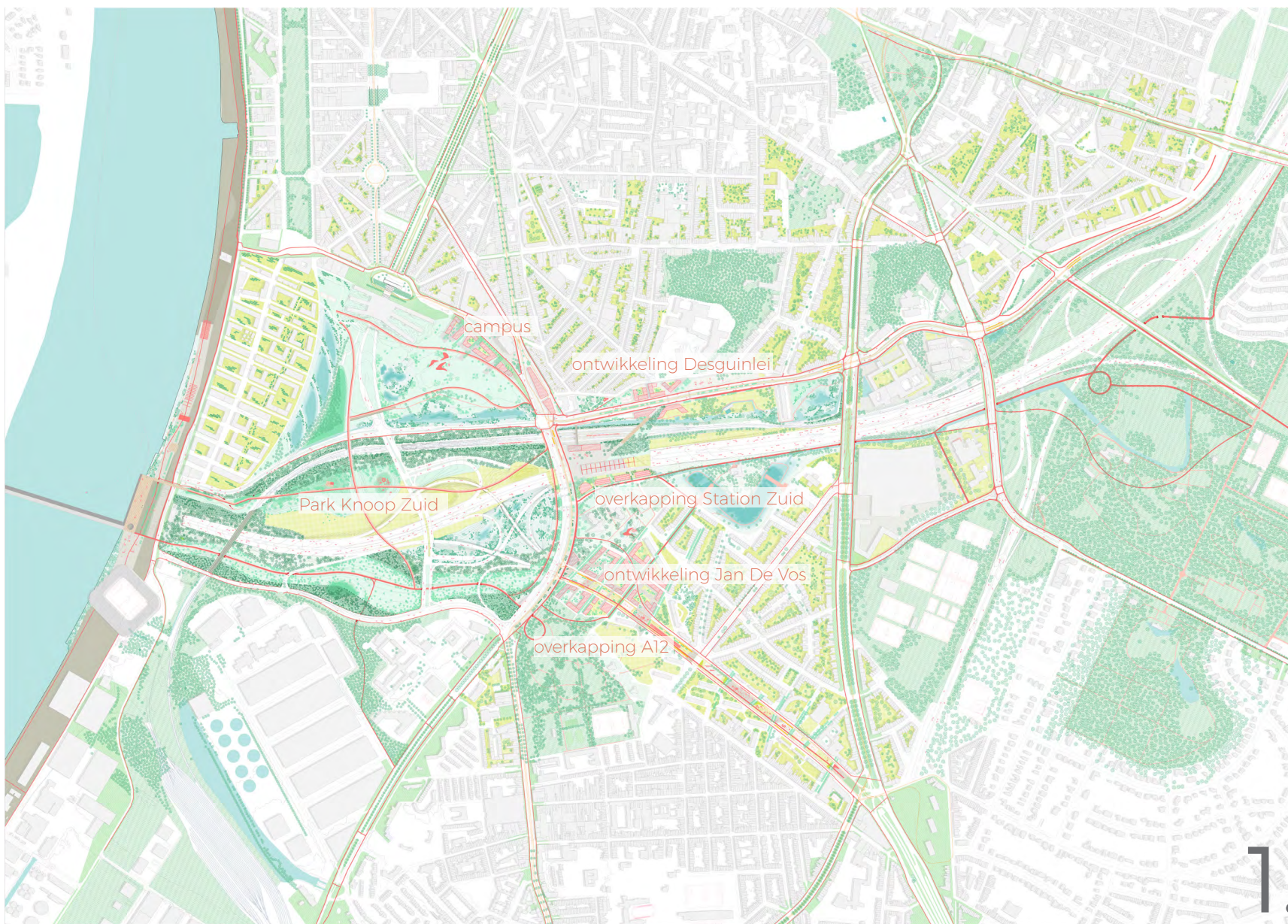
EVOLUTIE DOORHEEN DE TIJD

Fasering overkapping



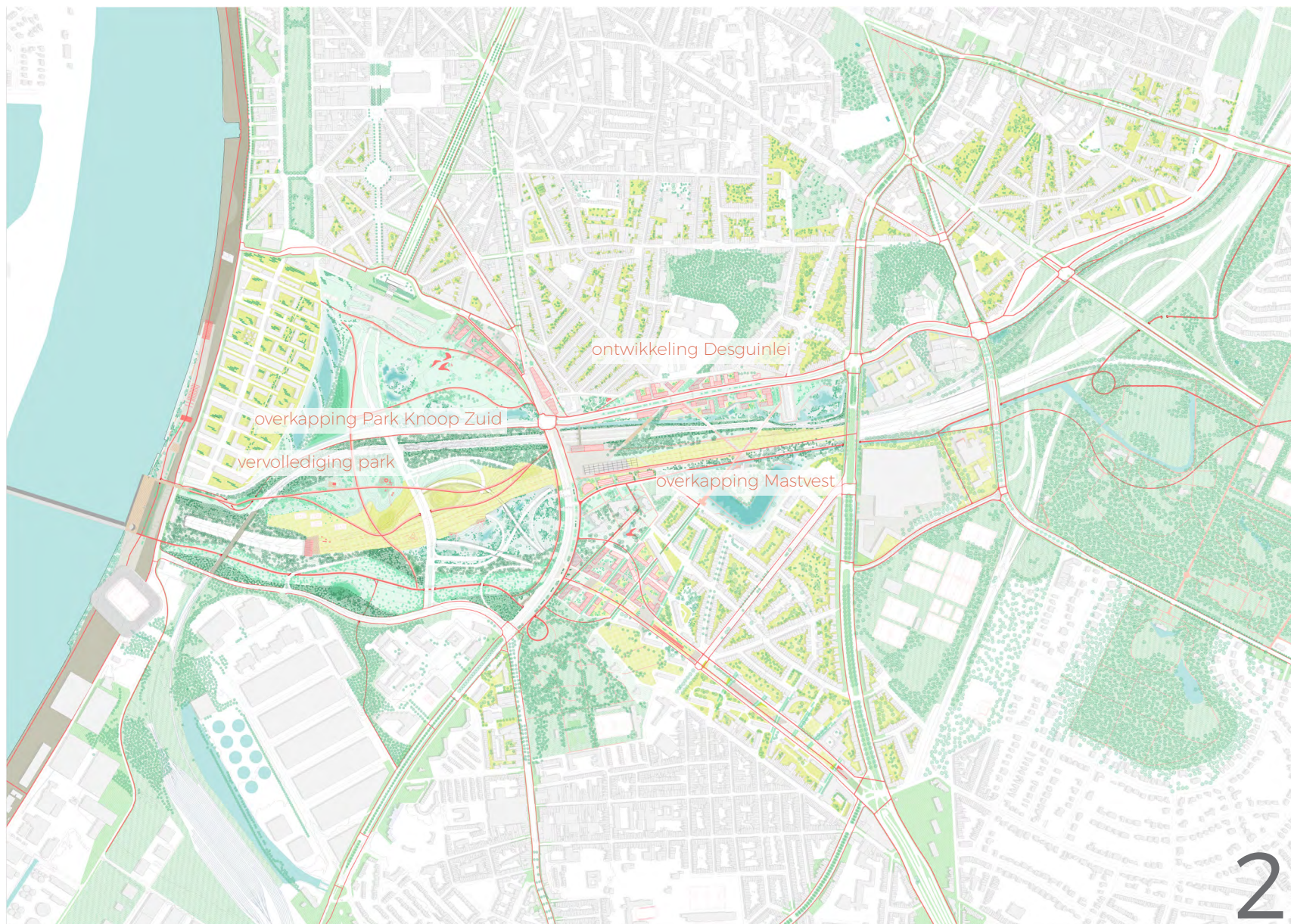
EVOLUTIE DOORHEEN DE TIJD

Evolutie plan



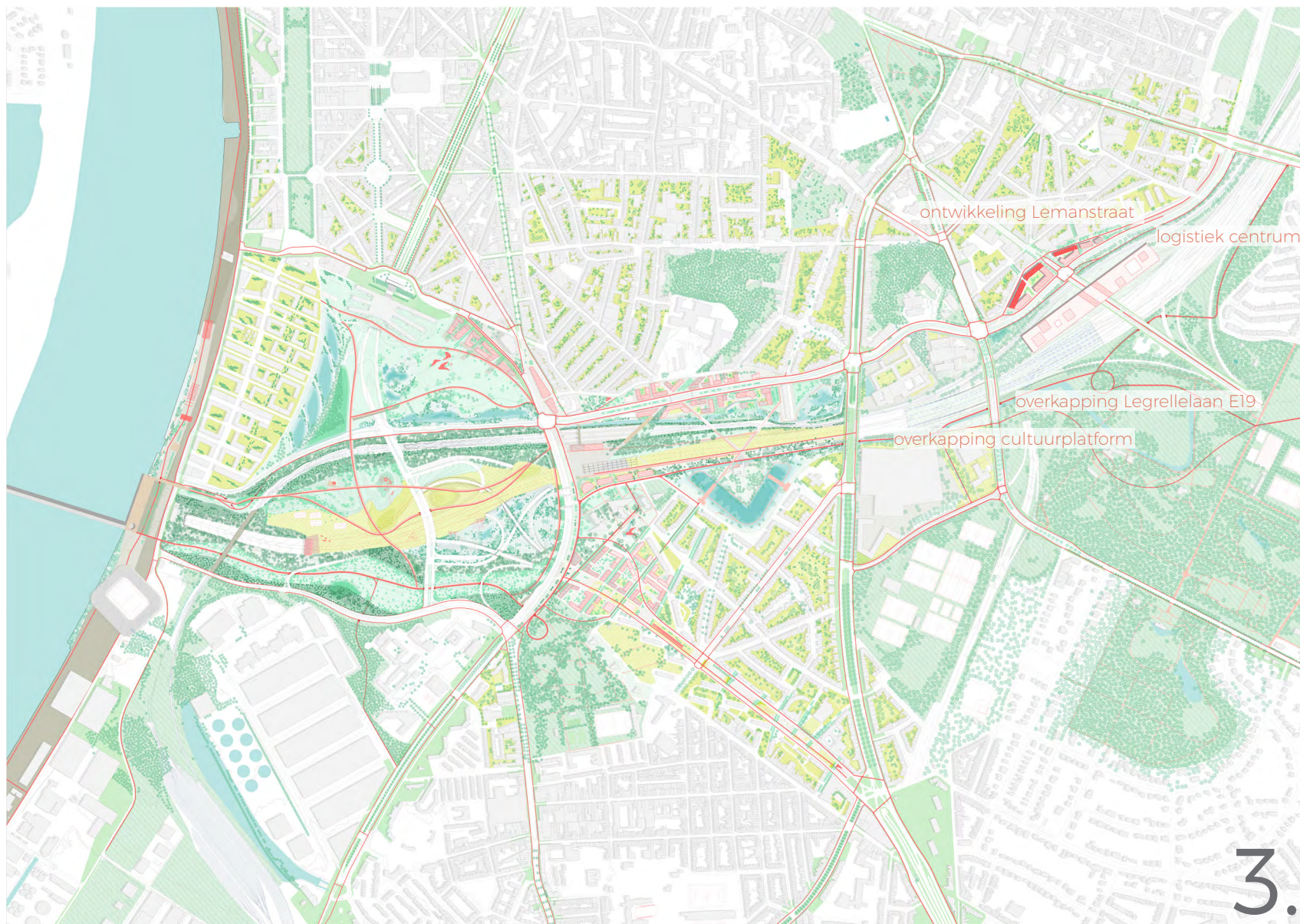
EVOLUTIE DOORHEEN DE TIJD

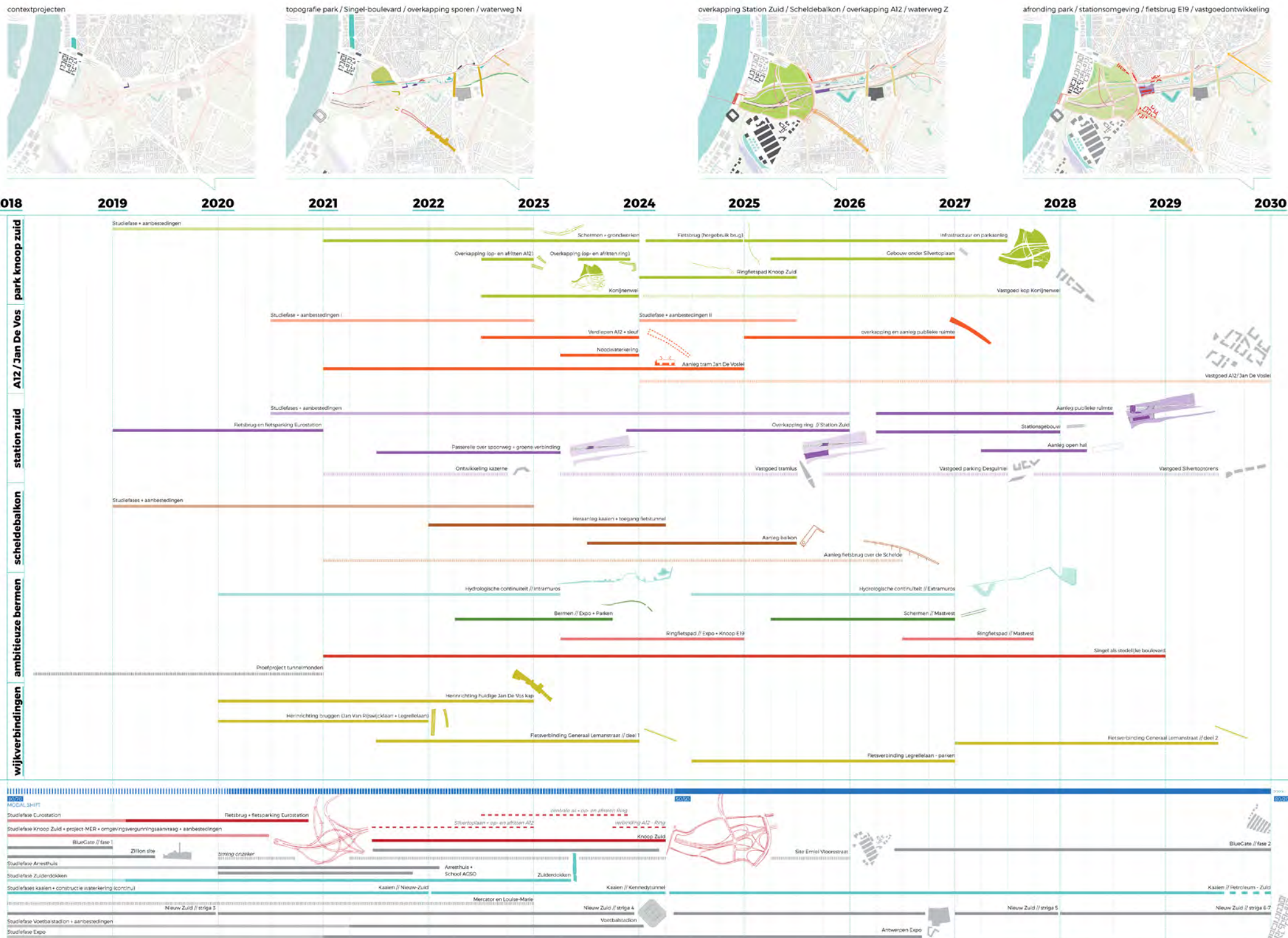
Evolutie plan



EVOLUTIE DOORHEEN DE TIJD

Evolutie plan







2030

2040



2050

2060

FASE 2 - wijken verbinden

park knoop zuid

Mastvest



FASE 3 - maximale overkapping

kultuurplatform

knoop E19

vervangen brug Jan Van Rijsewicken

Studiefase + aanbestedingen

overkapping cultuurplatform

Studiefase + aanbestedingen

overkapping knoop E19

aanleg publieke ruimte

Vastgoed Generaal Lemastraat

Logistiek platform

context

Verleggen oort Jan Van Rijsewicken naar Lagerebaan

Studiefase Knoop E19 + aanbestedingen

BlueGate / fase 3

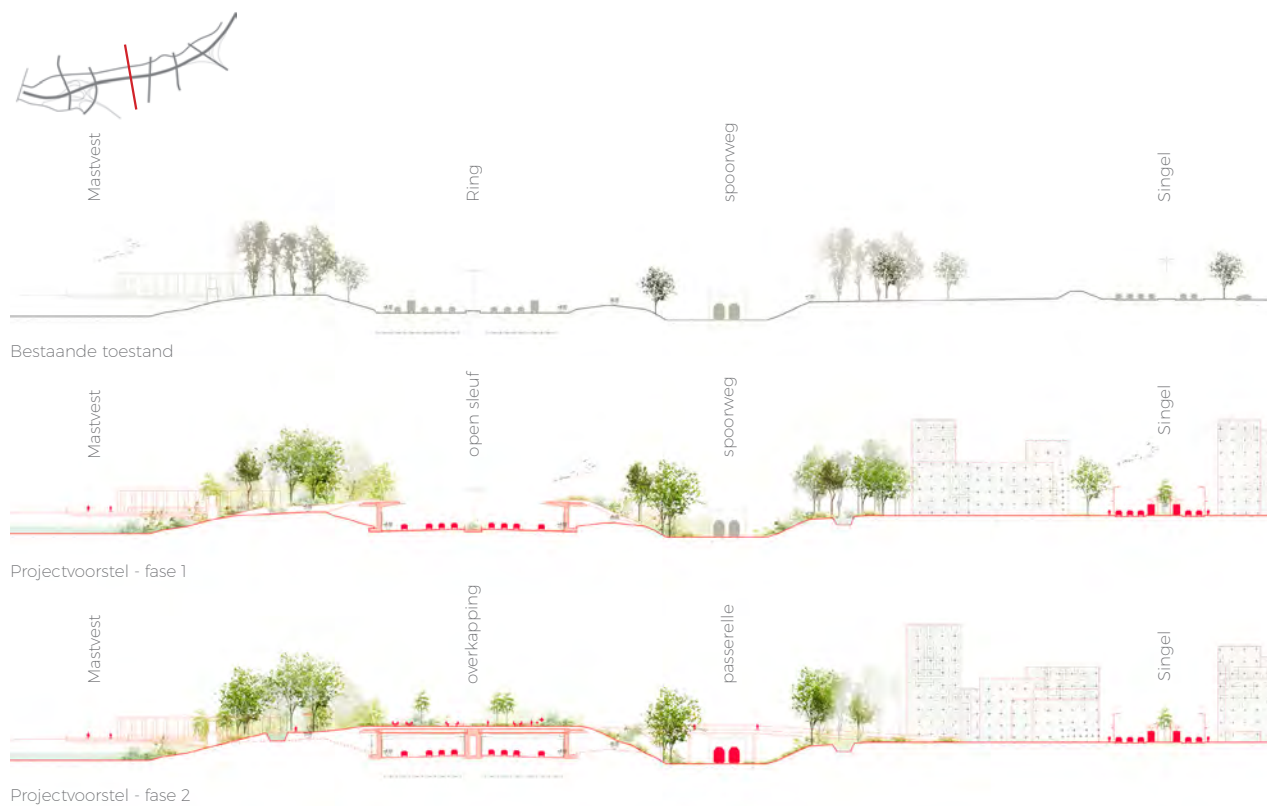
Studiefase

Petroleum Zuid

continue stadsontwikkeling

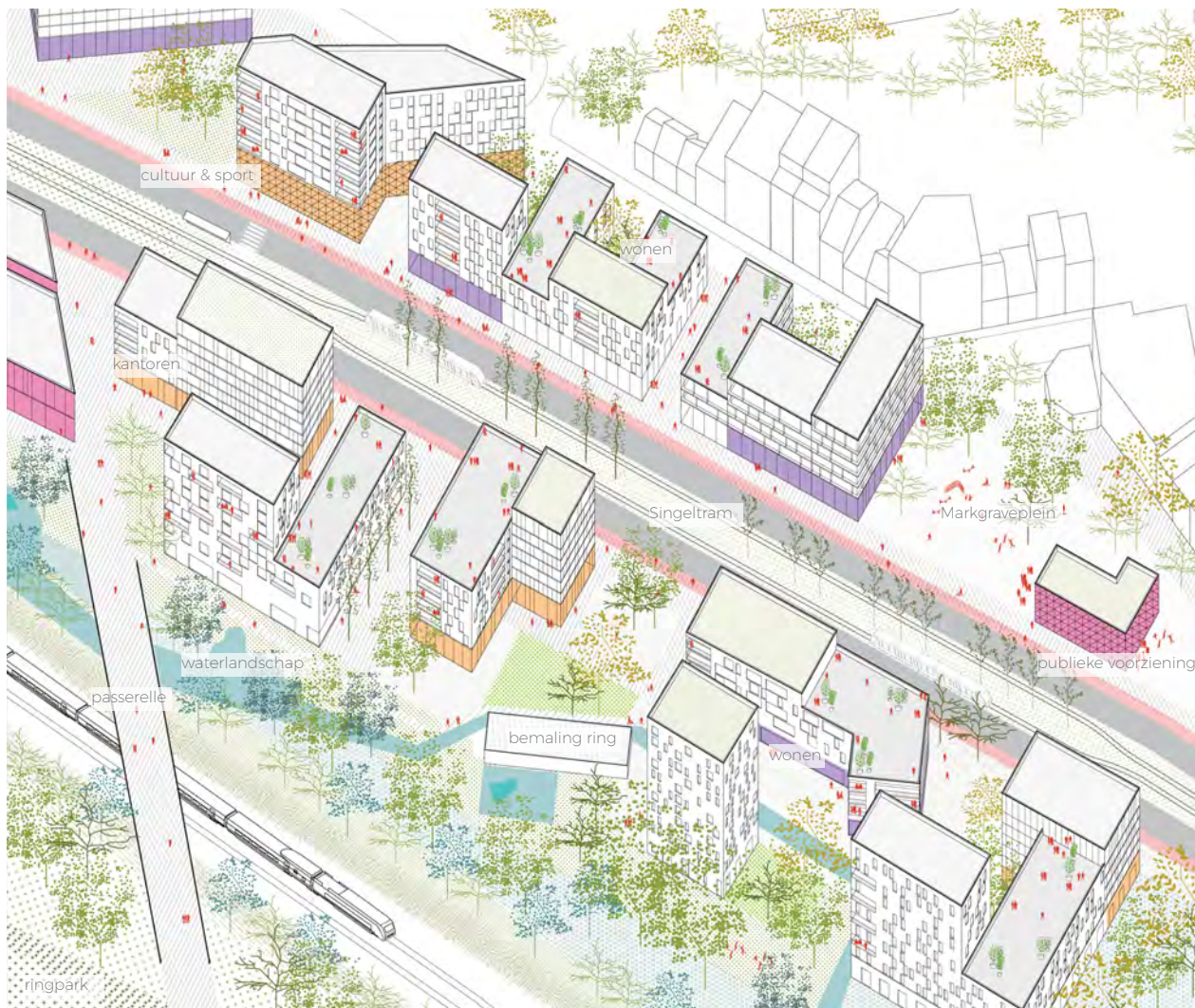
EVOLUTIE DOORHEEN DE TIJD

Fase 2 - verbinden wijken



EVOLUTIE DOORHEEN DE TIJD

Fase 2 - verbinden wijken



EVOLUTIE DOORHEEN DE TIJD

Fase 3 - maximale overkapping

