



Scheldeboorden Linkeroever

Webinar 8 maart 2022

Verslag

Intro

Op dinsdag 8 maart organiseerde team Scheldeboorden Linkeroever een online infosessie om jou te informeren over de toekomst van de boorden langs de linker Schelde-oever. Tijdens deze webinar presenteerde het ontwerpteam de analyse- en visienota van het masterplan. Na afloop was er ook de mogelijkheid om online vragen te stellen. In dit verslag lijsten we alle vragen met antwoorden op.

1. Mobiliteit en toegankelijkheid

Worden fietsers en wandelaars gescheiden? Graag aandacht voor scheiding wandel- en fietspaden.

We proberen het snelle en trage verkeer van elkaar te scheiden. We zijn op zoek naar hoe we het functionele en het tragere verkeer van elkaar kunnen scheiden. Het idee is dat het snelle verkeer zich in de rand bevindt, en naarmate je je naar de dijk beweegt, sneller verkeer geweerd wordt. We onderzoeken hoe we deze functionele en recreatieve routes aansluiten op het (trage) wegennet buiten het projectgebied.

Denken jullie aan rolstoelgebruikers als jullie hoogteverschillen plannen in het wandelpad?

Hier wordt uiteraard zoveel mogelijk rekening mee gehouden. De dijk wordt maximaal toegankelijk en comfortabel gemaakt voor iedereen.

Gaat bij de opwaardering van het deel aan het Frederik Van Eedenplein de parking aldaar weg?

Nee, zoals we ook in de onderzoeksvraag hebben meegenomen, streven we naar een neutrale parkeerbalans. We bekijken de huidige bezetting en hoe we die een plaats kunnen geven in het nieuwe masterplan. We hebben nu een goedgekeurde visienota. Er volgt nog veel onderzoek, ook het mobiliteitsluik zal daar deel van uitmaken. We hebben vandaag dus niet alle vragen beantwoord op dat vlak. Dit wordt later in het proces nog duidelijker.

Kan in jullie plan het openbaar vervoer, fietsen en wandelen, naar 'de site' zoveel mogelijk gestimuleerd worden, i.p.v. autoverkeer aan te trekken. Of kan er een goede verbinding met de P&R worden voorzien?

De P+R ligt buiten de projectperimeter, maar we willen uiteraard wel een goede verbinding voorzien. Mobiliteit is een belangrijk vraagstuk op de site. We willen de zachte weggebruiker een comfortabele ervaring bieden, maar ook gemotoriseerd verkeer nog een plaats geven. De tramverbinding tussen P+R en de site is vandaag al aanwezig en zal er blijven. Naar veiligheid en beleven van fietsen en wandelen, zal het alleen maar aantrekkelijker worden. Hopelijk kunnen we ooit ook het veer optimaliseren zodat de mensen ook per boot eenvoudig de weg vinden van en naar Linkeroever.

2. Bomen en groen

Komen er veel kleinere bomen die de gekapte moeten vervangen?



De kleinere bomen slaan op het project op het einde van de Gloriantlaan. De gekapte bomen verwijzen naar het Sint-Annabos. Wat betreft het onthardingsproject in de Gloriantlaan: hier worden grote stukken asfalt onthard en waar nodig terug ingericht met waterdoorlatende materialen. Het ontwerp voorziet 60 bijkomende bomen. Dit staat los van de bomen die worden gekapt in het Sint-Annabos en de werken voor de Oosterweelverbinding. Een project waar men het initieel aantal te rooien bomen uiteindelijk ook sterk heeft kunnen reduceren.

Hoeveel van het huidige groen en bestaande bomen worden behouden?

We gaan uit van een aantal randvoorwaarden zoals het maximaal behouden van bestaande bomen. Samen met de stad zal een bomentoets worden opgemaakt waarbij de bomen worden geëvalueerd op hun toestand vandaag. Het ontwerp zal zich aanpassen aan de bestaande bomen. Bomen die niet gezond zijn zullen ter plaatse of op een andere locatie in het projectgebied vervangen worden.

Hoogstambomen ontnemen zicht op 't stad van bewoners vanuit de woningen. Kan hier iets aan gedaan worden?

Er is een haag van groen, ook op rechteroever zien we dat. Burgers vragen naar bomen, maar willen ook graag de Schelde zien. We moeten er dus over waken dat er op verschillende plekken zichtlijnen zijn tot de Schelde. We zullen ervoor zorgen dat er voor elk wat wils is. Er is de nadrukkelijke vraag van bewoners om het uitgestrekte karakter te behouden en tegelijkertijd vragen bewoners ook naar meer groen. We gaan op zoek naar het best mogelijke evenwicht.

De mooie brede en groene lanen op Linkeroever gaan toch behouden blijven bij dit masterplan? Met maximale behoud van zoveel mogelijk bomen- en struikenbestand?

Dit project focust zich op de Scheldeboorden langs de Schelde en spreekt zich dus niet uit over de groene lanen verder weg van de Schelde. Zoals eerder aangegeven is ook voor de lanen het uitgangspunt om het struiken- en bomenbestand zoveel mogelijk te behouden. Dus ook langs de Esmoreitlaan, Thonetlaan en Beatrijslaan.

Kan er bij beplanting rekening gehouden worden met het feit dat als je in de lente over Linkeroever wandelt er overal geurende planten zijn? Het is een puur olfactorische beleving van in de vroege lente tot in de herfst. Kunnen jullie dit behouden?

Daar kan zeker naar gekeken worden, bedankt voor de inbreng.

Afgescheiden plekjes tussen groen hebben de laatste jaren vooral plaats gegeven voor druggebruikers om daar ongezien hun ding te doen. Kan hier iets aan gedaan worden?

Bij de nieuwe plannen wordt zeker ook rekening gehouden met het veiligheidsaspect. Er wordt op gelet dat er zo weinig mogelijk dode hoekjes gecreëerd worden en dat er goede zichtlijnen zijn voor alle plekken in de openbare ruimte.



3. Scheldeboorden noord

Is het geplande duinenlandschap niet eerder iets dat warmte aantrekt i.p.v. koelte brengt in een opwarmend klimaat? Hoe brengt een duinenlandschap koelte?

Het rivierduinenlandschap wordt beschreven in het masterplan van Sint-Anneke Plage. Het slaat op een rijke variëteit aan habitats waarin ook graslanden, struiken en bomen een plaats hebben. Wat het uiteindelijke totaalbeeld zal zijn en hoe we omgaan met die zandige ondergrond moet nog onderzocht worden. Maar het is wel degelijk de bedoeling om de juiste beplanting te vinden die complementair is aan de ondergrond waardoor zowel de attractiviteit, biodiversiteit als klimaatrobuustheid van Sint-Anneke Plage verbeterd kan worden.

Waarom komt aan het Sint-Annabos het water tweemaal landinwaarts?

Het Sint-Annebos maakt geen deel uit van het project Scheldeboorden Linkeroever. De veranderingen hier kaderen in het Oosterweelproject. De dijk in het Sint-Annabos wordt landinwaarts getrokken om het Europees waardevolle en beschermde slikken en schorren uit te breiden met 12 hectare. Meer informatie over dit project vindt u terug op www.oosterweelverbinding.be.

Wat is het plan voor de jachthaven? Hoe zal de toegang naar de jachthaven eruitzien vanaf de rivier? Sluis? Tijdeur? Breedte van de toegang?

Jachthaven Linkeroever werkt zelf aan een plan om te moderniseren. Dit maakt geen deel uit van het project Scheldeboorden Linkeroever. Zij bekijken samen met De Vlaamse Waterweg hoe de toegang met de rivier het best kan worden georganiseerd. Er is overleg lopende met Jachthaven Linkeroever en de clubs om beide projecten op elkaar af te stemmen.

Een tijd geleden was er sprake van een nieuw gebouw (hotel / hoogbouw?) aan Sint-Anneke Plage. Het was nog niet duidelijk waarvoor het moest dienen, maar wel dat het er moest komen. Is hier al meer duidelijkheid over?

Er is momenteel nog geen concreet project voor de realisatie van een nieuw gebouw aan Sint-Anneke Plage. RUP Sint-Anneke Plage zal het realiseren van een gebouw aan het einde van de Gloriantlaan wel mogelijk maken. In het RUP zijn randvoorwaarden opgenomen om het gebouw kwalitatief te integreren in de omgeving. Het RUP werd nog niet definitief vastgesteld. Er loopt nog bijkomend onderzoek. Van zodra het bijkomende onderzoek is afgerond zal het RUP worden verdergezet. Als het RUP definitief is vastgesteld zal de grondeigenaar een project kunnen uitwerken. De laatste versie is online raadpleegbaar via www.antwerpenmorgen.be.

Waar past de molen in het verhaal?

Met het bestuursakkoord werd beslist een onderzoek te voeren naar de mogelijkheden om de molen op Linkeroever te verhuizen naar Hoboken. Daarvoor werd een haalbaarheidsonderzoek uitgeschreven. Dit onderzoek is lopende. De molen is er sinds 1937 gekomen vanuit Kwaadmechelen. De aanleg van het Albertkanaal zorgde ervoor dat de molen daar moest wijken. Niet alles is toen mee



verhuisd en door de jaren heen onderging hij meerdere renovaties. In 1990 werd de molen gedeeltelijk afgebroken omdat hij te bouwvallig werd door stormschade.

Sinds 1992 is hij beschermd als monument en sinds 2008 terug maalvaardig. Deze bescherming is redelijk recent, maar dat neemt niet weg dat met het Agentschap Onroerend Erfgoed (Vlaamse overheid) besproken moet worden of een verplaatsing naar Hoboken kan. Hier is momenteel nog geen duidelijkheid over. Het project Scheldeboorden Linkeroever volgt de conclusies van het onderzoek en de besprekingen op.

Wat met Sint-Anneke Plage binnen een Seveso-zone?

Het RUP Sint-Anneke Plage ligt binnen de consultatiezone van verschillende Seveso-bedrijven. De aanwezigheid van Seveso-bedrijven in de haven houden bepaalde risico's in voor de omgeving. Als men in de consultatiezone van een Seveso-bedrijf een substantiële wijziging verwacht van de 'aanwezige populatie' moet worden aangetoond dat de impact van eventuele risico's aanvaardbaar blijft. Met het RUP zal de verwachte populatie bij Sint-Anneke Plage stijgen. In het kader van het RUP moet dus bijkomend onderzoek gebeuren naar de huidige en de toekomstige 'populaties' en de impact daarvan op eventuele risico's wat betreft veiligheid. Dit onderzoek moet worden afgestemd met het Team Externe Veiligheid van Vlaanderen. Als er geen substantiële wijzigingen zijn wat betreft de risico's naar veiligheid kan het RUP opnieuw voorlopig en daarna definitief worden vastgelegd. Voor deze complexe materie doet de stad beroep op studie bureaus met expertise in deze materie.

4. Recreatie

Wordt er een Finse looppiste voorzien zoals rond het Galgenweel?

Bedankt voor deze suggestie. In deze fase zijn we op zoek naar welk programma het park kan versterken. We zitten samen met de stadsdiensten en bekijken samen met hen waar de noden liggen en welke budgetten beschikbaar zijn.

Wanneer zullen de watersportclubs in de discussie van masterplan/concept/visie betrokken worden en start concreet overleg m.b.t. behoud van toegang tot de Schelde teneinde continuïteit van de scheepstalling (en clubwerking in het algemeen) te kunnen garanderen? Moeten de clubs verdwijnen om te wijken voor parkgebied?

De watersport is een belangrijk gegeven op Linkeroever en dat moet zo blijven. Overleg met de watersportclubs is dus erg belangrijk. Er is recent nog overleg geweest met enkele watersportclubs en het is de bedoeling om ook met de andere clubs en de zeescouts langs de boord samen te zitten. Samen met De Vlaamse Waterweg zullen nog afspraken worden vastgelegd. Meer concrete details kunnen daar nu nog niet over gegeven worden.

Zullen er ook aparte paden voorzien worden voor paarden?

Interessante insteek. Dit kan zeker bekeken worden in samenspraak met de uitbater van de manège. Er zou een connectie gemaakt kunnen worden naar de ruitersporen in het Sint-Annabos.



5. Ophoging dijken

Verhogen Burcht en Zwijndrecht ook hun dijken op de hoogte volgens het Sigmaplan, of is dat daar al rond?

In Burcht en Zwijndrecht zal de waterkering ook nog verhoogd moeten worden. Hier is vandaag nog maar een klein stukje verhoogd tot op Sigmaniveau.

6. Duiding bij plan en presentatie

Wat is een grijswaterbron?

Grijswatersystemen zijn technische systemen om afvalwater te herbruiken zoals water afkomstig van douche, wasmachine en keuken. Bij grijswatersystemen is altijd sprake van hergebruik voor bv. de spoeling van toiletten, schoonmaak en tuinbevloeiing.

Zit er iemand te wachten op een beek naast de huizen?

Dit gaat over de schematische snede die we gemaakt hebben over het regenwaterbeheer. Dit zijn conceptuele tekeningen die verschillende manieren van infiltratie tonen. We zijn nog op zoek naar hoe we dat regenwater het beste kunnen opvangen.

Hoe en waar voorziet men de 'ontharding van de overgedimensioneerde wegprofielen'?

Wij onderzoeken nu de volledige zone en daaruit zullen we conclusies kunnen trekken. Het is te vroeg om te zeggen welke wegen of hoe we ze exact ontharden.

In het zuidelijk deel is er zeer weinig aandacht voor de Scheldeboord ter hoogte van Burchtse Weel. Zijn daar dan geen projectvoorstellen?

Dit wordt ook nog meegenomen in het projectontwerp. We zien daar ook kansen om het continue park door te trekken tot in het zuiden. We komen hier dus later op terug.

Waarom worden de Oosterweel werken niet gecoördineerd met dit project. Je krijgt sowieso tegenstellingen die niet opgelost geraken?

Dit zijn werken van een andere grootteorde. Wij werken rond een stukje stad voor bewoners en bezoekers. Vlaanderen werkt aan het snelweglandschap, een project dat al in uitvoering is. Parallel aan de infrastructuurwerken werkt Vlaanderen aan een plan voor de achterliggende groengebieden te Linkeroever (Rot, Burchtse weel, Vlietbos, Sint-Annabos etc.). Het doel is onder andere de recreatieve ontsluiting van 'de Groenpool' te verbeteren. Er is regelmatig overleg over beide projecten, Scheldeboorden Linkeroever en Groenpool Linkeroever, voor een optimale afstemming.

7. Participatie

Het is een participatief traject: er zal ongetwijfeld geluisterd worden. Maar hoe wordt concreet aangetoond dat hiermee rekening wordt gehouden?



Van alle participatiemomenten worden verslagen gemaakt. Die nemen wij ook op in de uitwerking van het ontwerp. In de besluitvorming zal ook telkens in de volgende stap aangetoond worden hoe we omgegaan zijn met de gestelde vragen. Vragen van burgers, deelnemers aan de webinar of open momenten, maar ook de vragen van andere adviesinstanties.